



OLABERRIKO UDALA
AYUNTAMIENTO DE OLABERRIA
(GIPUZKOA)

89/2020 ALKATETZA-EBAZPENA,
2020ko APIRILAREN 14an. LOKALAK
ETXEBIZITZA BIHURTZEKO
ORDENANTZAN PARTE HARTZEKO
PROZESUA

Gaur egun, Olaberiko Udala, Udal Ordenantza berri bat prestatzeko prozesuan sartuta dago, hain zuzen ere, Lokalak etxebizitza bihurtzea arautzen duen Udal Ordenantza.

Arauzko izaera izango duten arauen prestaketa prozeduran herritarren parte hartzea bermatzeko helburuarekin, eta Herri Administrazioetako Prozedura Administratibo Erkideari buruzko urriaren 1eko 39/2015 Legearen 133 artikuluan ezarritakoaren arabera, araua prestatu aurretik, kontsulta publiko bat gauzatu behar da; kontsulta horren bitartez, aipatutako araudiak eragin ditzakeen herritarren eta erakunde esanguratsuenen iritzia jasoko da, beti ere ekimen honen bidez konpondu nahi diren arazoekin lotura duten alderdi batzuen inguruan, hori onartzeko dagoen beharra eta aukera, araudiaren helburuak zeintzuk diren, eta arauzkoak eta ez arauzkoak diren beste soluzio alternatibo batzuen inguruan.

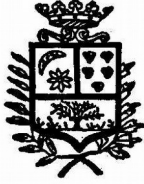
Nolanahi ere, eta Herri Administrazioetako Prozedura Administratibo Erkideari buruzko urriaren 1eko 39/2015 Legeak agintzen duenaren arabera, kontsulta publikoak arauzko testuaren idazketa aurretikoa izan behar du, kasu honetan prestaketa lanen garapena aurreratuta

DECRETO DE ALCALDÍA 89/2020, DE
14 DE ABRIL DE 2020. PROCESO
PARTICIPACION ORDENANZA PARA
LA TRANSFORMACION DE LOCALES
EN VIVIENDAS

En la actualidad, el Ayuntamiento de Olaberria, se halla inmerso en un proceso de elaboración de una nueva ordenanza municipal, la Ordenanza Municipal reguladora de la transformación de locales en vivienda.

Con el objetivo de garantizar la participación de los ciudadanos en el procedimiento de elaboración de normas con rango reglamentario, y según se establece en el artículo 133 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas - LPACAP-, con carácter previo a la elaboración de la norma, debe sustanciarse una consulta pública previa en la que se recabará la opinión de los ciudadanos y de las organizaciones más representativas que potencialmente se puedan ver afectados por la misma, sobre una serie de aspectos como son los problemas que se pretenden solucionar con la iniciativa, la necesidad y oportunidad de su aprobación, los objetivos de la norma, y las posibles soluciones alternativas regulatorias y no regulatorias.

Si bien, tal y como establece la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas - LPACAP-, la consulta pública tiene carácter previo a la redacción del texto normativo, en este caso los trabajos preparatorios tienen un



OLABERRIKO UDALA
AYUNTAMIENTO DE OLABERRIA
(GIPUZKOA)

daudelarik. Horrenbestez, komenigarri ikusten da "Pertsonak zarata eta bibrazio isurien aurka babesteari buruzko udal ordenantza"ri buruzko erregulazioa kontsulta publikora eramatea, hain zuzen ere etorkizuneko araudiak eragin ditzakeen herritarren eta erakunde esanguratsuenen iritzia ezagutzeko, eta modu horretan bidezko iritzitako aldaketak egin ahal izateko hasierako zirriborroan.

Beraz, eta Toki Erregimenaren Oinarriak arautzen dituen apirilaren 2ko 7/1985 Legearen 21.1 artikulua ematen didan ahalmenarekin, zera

E B A Z T E N D U T

Bakarra.- Udal Ordenantzaren proiektuaren prestaketa aurretik, eta 20 egun balioduneko epean, kontsulta publikora eramatea "Lokalak etxebizitza bihurtzeari buruzko udal ordenantza"ri. Beharrezko informazio guztia biltzen duen dokumentazioa Memoria, eta Ordenantzaren hasierako zirriborroa izango dira, proposamen honi erantsita, I Eranskin gisa.

grado de desarrollo avanzado. Por ello, se considera conveniente someter a consulta pública la regulación de la Ordenanza Municipal reguladora de la transformación de locales en vivienda. con el fin de conocer la opinión de los ciudadanos y de las organizaciones más representativas potencialmente afectadas por la futura norma, y poder efectuar de este modo las modificaciones en el borrador inicial que se estimen pertinentes.

Por lo tanto, y según la competencia que me otorga el art. 21.1 de la Ley 7/1985, de 2 de abril, reguladora de las Bases de Régimen Local

R E S U E L V O

Único.- Someter a consulta pública, durante un plazo de 20 días hábiles, previa a la elaboración del proyecto de Ordenanza municipal, la regulación relativa a la Ordenanza Municipal reguladora de la transformación de locales en vivienda. La documentación que reúne toda la información precisa al respecto comprende la Memoria y el borrador inicial de Ordenanza, que se adjuntan como Anexo I a la presente propuesta.

Olaberrian, 2020ko apirilaren 14an.
ALKATEA / EL ALCALDE