Gipuzkoako Aldizkari Ofiziala
Boletín Oficial de Gipuzkoa

2016ko abenduaren 27a, asteartea — 244 — Martes, a 27 de diciembre de 2016

TOKI ADMINISTRAZIOA — 3 — ADMINISTRACIÓN LOCAL

OLABERRIKO UDALA

Iragarkia

Arauzko jendaurreko informazio epez iragan denez batere erreklamazio edo oharpenik aurkeztu gabe, behin betikotzat jo dira Udal Batzarrak 2016ko azaroaren 3an hartutako hasierako erabakiari buruzko iragarkia 2016ko azaroaren 8an Gipuzkoako ALDIZKARI OFIZIALEAN argitaratu zen (211 zkiaz) dagokion erreklamazioak egin ahal izateko, eta tasa, kuota, tarifa eta ordenantzak finkatu eta aldatzekoak, edukiak honakoak izanik:

1. UDALERRIKO JARDUERA EKONOMIKOEN GAINEKO ZERGA ORDAINARAZTEKO ZENBAIT AHALMEN ARAUTZEN DITUEN ORDENANTZA FISKALA

XEDAPEN OROKORRAK

1. artikulua.

Udal honek koefizienteak eta indizeak finkatu ditu Ordenantza Fiskal honetan, Jarduera Ekonomikoen gaineko Zergaren Testu Bateratuari buruzko apirilaren 20ko 1/1993 Foru Dekretu Arauemailearen 11. artikulua.n aurreikusitako ahalmenak eta horri idazketa berria ematen dion, martxoaren 19ko Udal Zerga Sistema aldatzen duen 4/2003 Foru Araua erabilita.

GUTXIENEKO KUOTEN PONDERAZIOA

2. artikulua.

Udalerrian Zerga hau ezartzen zaien jardueratarako Foru Aldundiak zerga honen Tarifetan ezarri dituen gutxieneko kuotak, 1. eranskinean azaltzen den koefizientearen arabera gehituko dira.

3. artikulua.

Udalerrian zerga hau ezartzen zaien jarduerak gauzatzen diren lokalen kokapena ponderatzeko, aurreko artikuluaren arabera gehitutako kuotei, 2. eranskinean adierazitako indizeak aplikatuko zaizkie, horretarako kontuan hartuta kokatuta dauden kalearen kategoria.

4. artikulua.

Gehikuntza koefizientea eta kokapen indizea, hurrenez hurren, ordenantza honen 2 eta 3 artikuluetan finkatzen direnak, ez zaizkie aplikatuko kuota probintzialei eta bereziei, ezta Foru Errekarguari ere.

5. artikulua.

Aurreko 3. artikulua.n esandako indizeak aplikatzeko udalerriko kale, plaza edo auzoak sailkatu egiten dira 2. eranskinean zehaztutako kategorien arabera.

AYUNTAMIENTO DE OLABERRIA

Anuncio

Transcurrido el plazo de información reglamentaria sin que se haya presentado reclamación ni observación alguna, se han elevado a firmes y definitivos los acuerdos iniciales adoptados por el Pleno Municipal en sesión celebrada el 3 de noviembre de 2016, y publicado el anuncio para su reclamación en su caso en el BOLETIN OFICIAL de Gipuzkoa de fecha 8 de noviembre de 2016, n.º 211, sobre la fijación y modificación de tipos, cuotas, tarifas de las Ordenanzas, cuyo contenido es del siguiente tenor.

1. ORDENANZA FISCAL REGULADORA DE DETERMINADAS FACULTADES PARA LA EXACCIÓN DEL IMPUESTO SOBRE ACTIVIDADES ECONÓMICAS EN EL MUNICIPIO

DISPOSICIONES GENERALES

Artículo 1.

Este Ayuntamiento, haciendo uso de las facultades previstas en el art. 11 del Decreto Foral Normativo 1/1993, de 20 de abril, por el que se aprueba el Texto Refundido del Impuesto sobre Actividades Económicas, y las modificaciones realizadas al mismo por la Norma Foral 4/2003 de 19 de marzo, de Reforma del Sistema de Tributación Local, fija los coeficientes e índices contenidos en esta Ordenanza Fiscal.

PONDERACIÓN DE CUOTAS MÍNIMAS

Artículo 2.

Las cuotas mínimas fijadas por la Diputación Foral en las Tarifas de este Impuesto para las actividades gravadas en este término municipal se incrementarán en el coeficiente que se indica en el Anexo 1.

Artículo 3.

A efectos de ponderar la situación física de los locales o establecimientos donde se ejerzan las actividades gravadas por este Impuesto en el término municipal, se aplicará a las cuotas incrementadas conforme al artículo 2 anterior los índices de la escala que se indican en el Anexo 2 en función de la categoría de la vía pública.

Artículo 4.

El coeficiente de incremento y el índice de situación fijados respectivamente en los artículos 2 y 3 de esta Ordenanza no se aplicarán a las cuotas provinciales y especiales ni al Recargo Foral.

Artículo 5.

Para la aplicación de los índices que hace referencia el artículo 3 anterior se clasifican las calles, plazas o barrios del término municipal por el orden de categorías que se relacionan en el Anexo 2.

EK\CV GAO-I-2016-08844

ZERGA - KUOTA

6. artikulua.

Zerga honen kuota Tarifek finkatzen dituzten gutxieneko kuotek osatuko dute. 2. artikuluko koefizientea eta 3. artikuluko indizea aplikatuta, eta hala behar balitz, baita Foru Errekargua ere.

Subjektu pasiboak ordainketa geroratu edo zatikatzeko eskaera borondatezko epean aurkeztu badu eta Udalak onartu badio ez daberandutza interesik exijituko. Onura hori lortzeko beharrezkoa izango da ordainketa zerga sortu den ekitaldian egitea.

KUDEAKETA ARAUAK

7. artikulua.

1. 1. Zerga honen kudeaketa, likidazio, bilketa eta ikuskapena Gipuzkoako Foru Diputazioaren gain eskuorde daiteke, Udal Batzarrak erabakitako terminoetan, edukian eta eremuan, horretarako hitzarmen egokia izenpetuz.

2. Hartuko den udal erabakia Gipuzkoako Aldizkari Ofizialean emango da argitara.

3. artikulu honetan ezarritakoa horrela bada ere, Foru Aldundiarenak izango dira han adierazitako ahalmenak, kuota probintzial eta bereziei dagokienean.

AZKEN XEDAPENA

Ordenantza hau eta bere eranskina, udalbatzak 2016 ko azaroaren 3an onartu zuen eta 2017 ko urtarrilaren 1ean jarriko da indarrean, eta aldatu edo indargabetzea erabakitzen ez den artean jarraituko du indarrean.

1. ERANSKINA

Finkatutako gutxieneko kuoten gehikuntzaren koefiziente bakarra: %1,25000.

2. ERANSKINA

Udalerriko bide publikoen sailkapena.

Kategoria: Bakarra.

Indizea: 1.

2. ONDASUN HIGIEZINEI BURUZKO ZERGA - KUOTAK FINKATZEKO FUNTSEZKO ELEMENTUAK ERREGULATUKO DITUEN ORDENANTZA FISKALA

XEDAPEN OROKORRAK

1. artikulua.

Udal honek, Ondasun Higiezinen gaineko Zergari buruzko uztailaren 5eko 12/1989 Foru Arauko 14.3 artikuluak ematen dion zilegidura erabiliz, eta geroztik Araudiak izan dituen aldaketak kontuan izanik, ondorengo artikuluan ezarritako terminoetan finkatzen du Zerga honen karga tasa.

KARGA TASA

2. artikulua.

1. Hiri ondasunei aplikagarri zaien Ondasun Higiezinen gaineko Zergaren karga tasa Eranskinean adierazten den ehuneko hainbestean geratuko da finkatua.

CUOTA TRIBUTARIA

Artículo 6.

La cuota tributaria de este Impuesto estará formada por las cuotas mínimas que fijen las Tarifas, incrementadas con el coeficiente y el índice que preceda según los artículos 2 y 3 de esta Ordenanza y del Recargo Foral en su caso.

No se exigirá interés de demora cuando, habiendo sido solicitado por el sujeto pasivo en período voluntario, el Ayuntamiento le haya concedido el aplazamiento o fraccionamiento de pago. Para la obtención de este beneficio será preciso que el pago del impuesto se produzca en el mismo ejercicio que el de su devengo.

NORMAS DE GESTIÓN

Artículo 7.

1. Las facultades de gestión, liquidación, recaudación e inspección de este Impuesto, podrán delegarse en la Diputación Foral de Gipuzkoa, en los términos, contenido y alcance que el Ayuntamiento Pleno determine, suscribiendo al efecto el oportuno convenio.

2. El acuerdo municipal adoptado se publicará en el Boletin Oficial de Gipuzkoa.

3. No obstante lo dispuesto en el número 1 de este artículo corresponderá en todo caso a la Diputación Foral las facultades en él expresadas por lo que se refiere a las cuotas provinciales y especiales.

DISPOSICIÓN FINAL

La presente Ordenanza junto con su Anexo fue aprobada por el Pleno de la Corporación el 3 de noviembre de 2016 y entrará en vigor el día 1 de enero de 2017 y permanecerá vigente hasta que se acuerde su modificación o derogación.

ANEXO 1

Coeficiente único de incremento de las cuotas mínimas fijadas: 1,25000%.

ANEXO 2

Clasificación de las vías públicas del término municipal.

Categoría: Única.

Índice: 1.

2. ORDENANZA FISCAL REGULADORA DE LOS ELEMENTOS ESENCIALES PARA DETERMINAR LAS CUOTAS DEL IMPUESTO SOBRE BIENES INMUEBLES

DISPOSICIONES GENERALES

Artículo 1.

Este Ayuntamiento haciendo uso de la autorización que le confiere el artículo 14.3 de la Norma foral 12/1989 de 5 de julio, del Impuesto sobre Bienes Inmuebles, y considerando las modificaciones realizadas posteriormente en la Normativa, fija el tipo de gravamen de este Impuesto en los términos que se establecen en el artículo siguiente.

TIPO DE GRAVAMEN

Artículo 2.

1. El tipo de gravamen del Impuesto sobre Bienes Inmuebles aplicable a bienes de naturaleza urbana queda fijado en el tanto por cien que se indica en el Anexo.

EK\CV GAO-I-2016-08844

2. Landa ondasunei aplikagarri zaien Ondasun Higiezinen gaineko Zergaren karga tasa Eranskinean adierazten den ehuneko hainbestean geratuko da finkatua.

ZERGA OINARRIA ETA KUOTAK

3. artikulua.

1. Hiri Ondasunei aplikatutako Ondasun Higiezinen gaineko Zergaren zerga oinarria ondasun horien balio katastrala izango da.

2. Landa Ondasunei aplikagarri den Ondasun Higiezinen gaineko Zergaren zerga oinarria, erregelamenduz onartutako balio katastrala izango da.

3. Zerga honen zehaztapena aurreko apartatuetan adierazitako Oinarri Zergagarriei Ordenantza honetako 2. artikulua.n bakoitzari dagokion karga tasak aplikatuz lortuko da.

HOBARIAK

4. artikulua.

Martxoaren 19ko 4/2003 Foru Arauko II. kapituluko bosgarren atalak aldatzen duen Ondasun Higiezinen gaineko Zergari buruzko uztailaren 5eko 12/1989 Foru Arauko 15. artikulua.n araututakoaren arabera, ondorengo hobariak onartzen dira:

a) Babes Ofizialeko etxebizitzak %50eko hobaria, behin – betiko kalifikazioa jaso eta hiru urteko epean.

b) Energia berriztagarriko sistemak instalatu dituztenentzako:

— Zerga-kuota osoaren %45eko hobaria, «A» kalifikazio energetikoa duten eraikinentzat.

— Zerga-kuota osoaren %30eko hobaria, «B» kalifikazio energetikoa duten eraikinentzat.

Aurkeztu beharreko agiriak honako hauek izango dira:

— Eraikinaren energia-eraginkortasunaren ziurtagiria, 10 urtero berritu eta Udaletxean aurkeztu behar izango dena.

c) Zerga - kuota osoaren %50eko hobaria etxebizitza hutsei buruz onartutako Bizigune edo antzeko programen barruan erabilera-lagapena dutenei.

d) Familia ugariko titularitatea duten subjektu pasiboak.

%50eko hobaria aplikatuko da subjektu pasiboak famili ugarien titular direnean eta egoera hau egiaztatzen duten bitartean.

Emakidarako baldintzak eta aurkeztu beharreko dokumentazioa:

— Famili ugarien ohiko etxebizitza izan beharko da. Baldintza hau biztanle erroldaren bidez egiaztatuko da.

— Etxebizitzaren balio katastrala 150.000,00 euro edota hortik beherakoa izan beharko da. Baldintza hau OHZ-ren ordainagiriaren aurkezpenaren bidez egiaztatuko da.

— Beharrezkoa izango da Foru Aldundiko Gizartekintza Zerbitzuak igorritako indarrean dagoen familia ugariaren titulua.

— Eskariak aurkezteko epea: Urtarrilaren 1etik otsailaren 28rarte.

Zergaren ordainagirian etxebizitzaz gain garaje, trasteleku etab. jasotzen badira, hobaria etxebizitzari dagokion kuotaren gainean aplikatuko da soilik.

2. El tipo de gravamen del Impuesto sobre Bienes Inmuebles aplicable a bienes de naturaleza rústica queda fijado en el tanto por cien que se indica en el Anexo.

BASE IMPONIBLE Y CUOTAS

Artículo 3.

1. La base Imponible del Impuesto sobre Bienes Inmuebles aplicada a los Bienes de naturaleza urbana estará constituida por su valor catastral.

2. La Base Imponible del Impuesto de Bienes Inmuebles aplicable a los Bienes de naturaleza rústica estará constituida por el valor catastral reglamentariamente aprobado.

3. La determinación de la cuota de este Impuesto se obtiene aplicando a las Bases Imponibles expresadas en los apartados anteriores los tipos de gravamen respectivos, fijados en el artículo 2 de esta Ordenanza.

BONIFICACIONES

Artículo 4.

De conformidad con el artículo 15 de la Norma Foral 12/1989 de 5 de julio, del Impuesto sobre Bienes Inmuebles, modificado por el apartado cinco del capítulo II de la Norma Foral 4/2003 de 19 de marzo, se aprueban las siguientes bonificaciones:

a) El 50% de la cuota, las viviendas de protección oficial, durante un plazo de 3 años contados desde el otorgamiento de la calificación definitiva.

b) Los edificios que instalen sistemas de ahorro de energía renovables:

— El 45% de la cuota, para edificios cuya calificación energética sea «A».

— El 30% de la cuota, para edificios cuya calificación energética sea «B».

La documentación a presentar será la siguiente:

— El certificado de eficiencia energética, que deberá ser renovado y presentado en el Ayuntamiento cada 10 años.

c) El 50% de la cuota, las viviendas vacías que se adhieran al programa Bizigune o similares.

d) Sujetos pasivos que ostenten la condición de titulares de familia numerosa.

Se aplicará una bonificación del 50% a favor de aquellos sujetos pasivos que ostenten la condición de titulares de familia numerosa y mientras acrediten dicha condición.

Los requisitos y documentación a presentar para su concesión son los siguientes:

— Deberá constituir vivienda habitual de las familias numerosas. Para ello, se comprobará en el padrón de habitantes dicha condición.

— Será necesario que el valor catastral de la vivienda sea igual o inferior a 150.000,00 euros. Este aspecto se acreditará mediante una copia del recibo del IBI.

— Será necesaria la presentación del título de familia numerosa en vigor emitido por el Departamento de Servicios Sociales de la Diputación Foral de Gipuzkoa.

— Plazo de solicitud: Del 1 de enero al 28 de febrero.

En el supuesto de que el recibo del impuesto incluya además de la vivienda, otros anejos como garaje, trastero, etc., la bonificación se aplicará exclusivamente sobre la parte de la cuota que corresponda a la vivienda.

EK\CV GAO-I-2016-08844

Hobari hau bateraezina izango da Ondasun Higiezinen gaineko Zergan aplikagarri diren bestelako hobariekin.

Udalak urtero, aurretik hobari honen aplikazioa eskatu duten subjektu pasiboek berau jasotzeko baldintzak betetzen jarraitzen dutela ikuskatuko du, horretarako egoki deritzon agiriak eskatu diezaiekeelarik.

KUDEAKETA ARAUAK

5. artikulua.

1. Zerga honen kudeaketa, likidazio, bilketa eta ikuskapena Gipuzkoako Foru Diputazioaren gain eskuorde daiteke, Udal Batzarrak erabakitako terminoetan, edukian eta eremuan, horretarako hitzarmen egokia izenpetuz.

2. Hartuko den udal erabakia Gipuzkoako ALDIZKARI OFIZIALEAN emango da argitara.

AZKEN XEDAPENA

Ordenantza hau eta bere eranskina, udalbatzak 2016eko azaroaren 3an onartu zuen eta 2017ko urtarrilaren 1ean jarriko da indarrean, eta aldatu edo indargabetzea erabakitzen ez den artean jarraituko du indarrean.

ERANSKINA

Hiri Ondasun Higiezinen gaineko Zergari aplikagarri zaion karga tasa:

— Hiritarra: %0,1665.

— Industriala: %0,4000.

— Landalur Ondasun Higiezinen gaineko Zergari aplikagarri zaion karga tasa %0,6000koa da.

3. ERAIKUNTZA, INSTALAZIO ETA OBREN GAINEKO ZERGA ARAUTZEN DUEN ORDENANTZA FISKALA

XEDAPEN OROKORRAK

1. artikulua.

Udal honek, Lurralde Historikoko Toki Ogasunak erregulatzen dituen Foru Arauen nahiz tributu hau bereziki arautzen duen Foru Arauan aurreikusitakoaren arabera, Eraikuntza, Instalazio eta Obren gaineko zerga ezarri eta exijituko du Ordenantza honi jarriki. Aplikatuko diren tarifak jasotzen dituen Eranskina ere Ordenantza honen zati izango da

2. artikulua.

Ordenantza hau udal barruti osoan aplikatzekoa da.

ZERGA-GAIA

3. artikulua.

Udalak eman beharreko hirigintza baimena behar duen edozein eraikuntza, obra edo instalazio egiteari tokatzen zaio zerga hau; eta berdin izango dio baimena aterata izan edo atera gabe izan.

4. artikulua.

Honakook izango dira banan banan adierazita, zerga hau ezartzea tokatzen zaien ekintzak, beti ere adierazpenekoa izanik: (hau da zerrenda ez itxia)

1. Solairu berriko edozein eraikin edo instalazio egiteko obra lanak.

Esta bonificación será incompatible con cualquier otra aplicable al Impuesto sobre Bienes Inmuebles.

Será el Ayuntamiento el que anualmente compruebe que los sujetos pasivos que hayan solicitado en otros períodos la aplicación de esta bonificación, siguen cumpliendo los requisitos para su obtención, pudiendo requerirles para ello, la documentación que estime oportuna.

NORMAS DE GESTIÓN

Artículo 5.

1. Las facultades de gestión, liquidación, recaudación e inspección de este Impuesto, podrán delegarse en la Diputación Foral de Gipuzkoa, en los términos, contenido y alcance que el Ayuntamiento Pleno determine, suscribiendo al efecto el oportuno convenio.

2. El acuerdo municipal adoptado se publicará en el BOLETIN OFICIAL de Gipuzkoa

DISPOSICIÓN FINAL

La presente Ordenanza junto con su Anexo fue aprobada por el Pleno de la Corporación el 3 de noviembre de 2016 y entrará en vigor el día 1 de enero de 2017 y permanecerá vigente hasta que se acuerde su modificación o derogación.

ANEXO

Tipo de gravamen aplicable al Impuesto sobre Bienes Inmuebles de naturaleza Urbana:

— Urbana: 0,1665%.

— Industrial o terciaria: 0,4000%.

— El tipo de gravamen aplicable al Impuesto sobre Bienes Inmuebles de naturaleza Rústica es de 0,6000%.

3. ORDENANZA FISCAL REGULADORA DEL IMPUESTO SOBRE CONSTRUCCIONES INSTALACIONES Y OBRAS

DISPOSICIONES GENERALES

Artículo 1.

Este Ayuntamiento, de acuerdo con lo previsto en la Norma Foral reguladora de las Haciendas Locales de Territorio Histórico y la Norma Foral particular del tributo establece y exige el Impuesto sobre Construcciones, Instalaciones y Obras con arreglo a la presente Ordenanza, de la que es parte integrante el Anexo en el que se contienen las tarifas aplicables.

Artículo 2.

La Ordenanza se aplica en todo el término municipal

HECHO IMPONIBLE

Artículo 3.

Constituye el hecho imponible de este impuesto la realización de cualquier construcción, instalación u obra para la que se exija obtención de la correspondiente licencia de obra urbanística, se haya obtenido o no dicha licencia, siempre que su expedición corresponda a este Ayuntamiento.

Artículo 4.

A título enunciativo, (siendo este listado de «numerus apertus») constituyen supuestos de hecho imponible sujetos al impuesto los siguientes:

1. Las obras de construcción de edificaciones o instalaciones de todas clases de nueva planta.

EK\CV GAO-I-2016-08844

2. Dagoeneko zutik dagoen edozein eraikin edo instalazio handitzeko obrak.

3. Dagoeneko zutik dagoen edozein eraikin edo instalazioren egitura aldatzea dakarten konponketa eta berrikuntza lanak.

4. Dagoeneko zutik dagoen edozein eraikin edo instalazioren kanpoko itxura aldatzea dakarten obrak.

5. Eraikinen barne antolamendua aldatuko duten obrak, eraikina edozertarako erabiltzen dela ere.

6. Behin behineko obra lanak, hau da, Lurraren Legeko testu bateratuko 58. artikuluko 2 atalean azaltzen direnak.

7. Zerbitzu publikoak instalatzeko obrak.

8. Lur mugimenduak, hala nola mendi-ebaketak, berdinketak eta betelanak, ez badira behintzat, aurretik onartu edo baimendutako beste Hirigintza edo Eraikuntza Proiekturen batean egin beharreko obratzat zehaztu eta programatuak.

9. Eraikinak erastea, aurri zorian daudela aitortuetakoak erastea salbu.

10. Aparkalekuak, industria, merkataritza nahiz lanbide jarduerak, zerbitzu publikoak edo lur azpiari emanen zaion beste edozein erabilera antolatzeko egindako lurpeko instalazioak.

11. Baliabide ekonomikoak badirela erakusten duten inbertsioen bidez edozein obra, eraikuntza edo instalazio egitea, tokatzen den obra baimena edo hirigintza baimena aterata.

5. artikulua.

Ez zaie zerga hau tokatzen Udalaren jabetzako eraikinetan egindako eraikuntza, obra eta instalazioei, beti ere, Udala bera bada obren jabea.

Nahiz eta berez zerga hau ezartzea tokatu, salbuetsiak egongo dira eta ez dute ordaindu beharrik izango, Estatuak, Elkarte Autonomoak, Lurralde Historikoak edo Toki Entitateek egindako eraikuntza, instalazio edo obrak direnean, nahiz eta kudeaketa erakunde autonomo batek egin izan. Obra, instalazio eta eraikuntza horiek, inbertsio berriko obrak edota azpiegitura zaharren mantenurako lanak izan, zuzenean beharko dute izan honako helburuotako bat: Errepideak, trenbideak, portuak, aireportuak, obra hidraulikoak eta herrien saneamendu nahiz ur zikinen tratamendua.

SUBJEKTU PASIBOAK

6. artikulua.

— Honakook dira zerga ordaintzera behartuak daudena, eta hortaz, zergadun esango zaie: Eraikuntzak, instalazioak edo obrak egiten diren higiezinen jabeak izanik Lurralde Historikoko Zergei buruzko Foru Arau Orokorreko 36. artikulua.k zehazten dituen pertsona fisiko nahiz juridikoak eta erakundeak, beti ere, obren jabe ere badirenean; gainerako kasuetan, obraren jabea denari iritziko zaio zergadun.

— Udal Administrazioaren aurrean behar den moduan egiaztatzen ez bada obraren jabea beste pertsona edo erakunde bat dela, beti ulertuko du udalak, obraren jabea lanean ari diren higiezinaren jabea bera dela, eta hari ezarriko dio zerga.

7. artikulua.

1. Zergadunaren ordezko subjektu pasibo iritziko zaio, dagozkion lizentziak eskatu edo eraikuntzak, instalazioak edo obrak egiten ari denari, baldin eta zergaduna bera ez bada.

2. Las obras de ampliación de edificios o instalaciones de todas clases existentes.

3. Las de modificación o reforma que afecten a la estructura de los edificios e instalaciones de todas clases existentes.

4. Las de modificación del aspecto exterior de los edificios e instalaciones de todas clases existentes.

5. Las obras que modifiquen la disposición interior de los edificios, cualquiera que sea su uso.

6. Las obras que hayan de realizarse con carácter provisional a que se refiere el apartado 2 del art. 58 del texto refundido de la Ley del Suelo.

7. Las obras de instalación de servicios públicos.

8. Los movimientos de tierra, tales como desmontes, excavación y terraplenado, salvo que tales actos estén detallados y programados como obras a ejecutar en un proyecto de Urbanización o de Edificación aprobado o autorizado.

9. La demolición de las construcciones, salvo en las declaradas de ruina inminente.

10. Las instalaciones subterráneas dedicadas a aparcamiento, actividades industriales, mercantiles o profesionales, servicios públicos o cualquier otro uso a que se destine el subsuelo.

11. Cualesquiera obras, construcciones, o instalaciones que impliquen inversión de recursos económicos demostrativos de una capacidad económica y sujetos a licencia de obras o urbanísticas.

Artículo 5.

No estarán sujetas a este impuesto las construcciones, obras o instalaciones ejecutadas sobre inmuebles cuya titularidad dominical corresponda a este Ayuntamiento, siempre que ostente la condición de dueño de la obra.

Se exime del pago del Impuesto sobre Construcciones, Instalaciones y Obras, la realización de cualquier construcción, instalación y obra de las que sean dueños el Estado, la Comunidad Autónoma, los Territorios Históricos, o las Entidades Locales que estando sujetas al mismo, vayan a ser directamente destinadas a carreteras, ferrocarriles, puertos, aeropuertos, obras hidráulicas, saneamiento de poblaciones y de sus aguas residuales, aunque su gestión se lleve a cabo por organismos autónomos, tanto si se trata de obras de inversión nueva como de conservación.

SUJETOS PASIVOS

Artículo 6.

— Son sujetos pasivos de este impuesto, a título de contribuyente, las personas físicas o jurídicas y las entidades a que se refiere el art. 36 de la Norma Foral General Tributaria del Territorio Histórico, propietarias de los inmuebles sobre los que se realicen las construcciones, instalaciones u obras siempre que sean dueños de las obras; en los demás casos se considerará contribuyente a quien ostente la condición de dueño de la obra.

— Salvo que se acredite fehacientemente ante la Administración Municipal que la condición de dueño de la obra recae en persona o entidad distinta del propietario del inmueble sobre el que aquella se realice, se presumirá que es este último quien ostenta tal condición.

Artículo 7.

1. Tienen la consideración de sujetos pasivos sustitutos del contribuyente quienes soliciten las correspondientes licencias o realicen las construcciones, instalaciones u obras, si no fueran los propios contribuyentes.

2. Nolanahi ere, zergadunaren ordezkoari exijitu ahal izango dio Udalak ezagutzera eman diezaiola zergadun den pertsona edo entitatearen izena eta helbidea.

ZERGA OINARRIA

8. artikulua.

1. Zergaren oinarria eraikuntza, instalazio edo obraren kostu erreal eta benetakoa izango da.

2. Aurreko zenbakian ezarritakoaren ondorioetarako, interesatuek aurkeztutako exekuzio materialaren aurrekontua hartuko da.

3. Aurrekontua aurreko atalean esanda bezala aurkezten ez bada, edo tokatzen den baimenik gabeko eraikuntza, instalazio nahiz obren kasuetan, zergaren oinarria Udal teknikariek erabakiko dute, proiektuaren kostua zein izan daitekeen zehaztu eta finkatuta, eta horren ezean, Eusko Jaurlaritzak Eraikuntza eta Urbanizazioen inguruko Prezioen Oinarrien inguruan egingo dituen eguneraketen arabera.

ZERGA - KUOTA

9. artikulua.

Zergaren oinarriari eranskinean adierazten den karga tasa aplikatuz aterako da zerga honen kuota.

SORTZAPENA

10. artikulua.

Eraikuntza, instalazio edo obra hasterakoan bertan sortzen da zerga, bai eta beharrezko den lizentzia atera ez bada ere.

KUDEAKETA

11. artikulua.

Tokatzen den lizentzia ematerakoan behin behineko likidazioa egingo da, zergaren oinarria interesatuek aurkezturiko aurrekontuaren arabera zehaztuta, beti ere, aurrekontuak dagokion Elkargo Ofizialaren oniritzia badu; gainerakoetan, zergaren oinarria udal teknikariek zehaztuko dute, proiektua zer kostako den irizten diotenaren arabera eta horren ezean, Urbanizazioen inguruko Prezioen Oinarrien inguruan egingo dituen eguneraketen arabera.

12. artikulua.

Dagokion lizentzia eman ondoren hasierako proiektua aldatuko balitz, aurrekontu osagarri bat aurkeztu beharko da, aurrekontuaren igoeraren araberako behin-behineko likidazio berri bat egiteko.

13. artikulua.

Benetan egindako eraikuntzak, instalazioak nahiz obrak eta horien benetako kostua ikusirik, Udal Administrazioak, bidezko administrazio egiaztapena egin ondoren, hala behar bada, aurreko atalean aipatzen den zerga oinarria aldatu egingo du, eta behin betiko likidazioa egingo; eta behin betiko likidazio horren arabera, aldea ordaintzeko eskatu edo, hala tokatzen bada, interesatuari itzuli egingo dio.

Aurreko atalean ezarritakoa bete ahal izateko, obra bukatu edo behin-behinean onartu ondorengo lehen hilabetearen barruan, Udalari aditzera eman beharko zaio hala gertatu dela Udal Administrazioak berak horretarako eskainiko duen inprimakia betez. Aitorpenari obraren zuzendari teknikoaren ziurtagiria erantsi beharko zaio, tokatzen den elkargo ofizialak ikuskatua, hala egitea tokatzen denean. Ziurtagiri horrek jaso beharko

2. En todo caso, la Administración Municipal podrá exigir al sustituto del contribuyente la identidad y dirección de la persona o entidad que ostente la condición de contribuyente.

BASE IMPONIBLE

Artículo 8

1. La base imponible del impuesto está constituida por el coste real y efectivo de la construcción, instalación u obra.

2. A efectos de los dispuesto en el número anterior, se atenderá al presupuesto de ejecución material presentado por los interesados.

3. En el supuesto de inexistencia de presupuesto con las características indicadas en el apartado anterior así como en el caso de construcciones, instalaciones y obras para las que no se haya obtenido la preceptiva licencia, la base imponible será determinada por los técnicos municipales de acuerdo con el coste estimado del proyecto o, en su defecto, el calculado en base a las sucesivas actualizaciones que lleve a cabo el Gobierno Vasco sobre la Base de Precios de Edificación y Urbanización.

CUOTA TRIBUTARIA

Artículo 9.

La cuota de este impuesto será el resultado de aplicar a la base imponible el tipo de gravamen que se expresa en el Anexo.

DEVENGO

Artículo 10.

El impuesto se devengará en el momento de iniciarse la construcción, instalación y obra, aún cuando no se haya obtenido la correspondiente licencia.

GESTIÓN

Artículo 11.

Cuando se conceda la licencia preceptiva se practicará una liquidación provisional, determinándose la base imponible en función del presupuesto presentado por los interesados; en otro caso, la base imponible será determinada por los técnicos municipales, de acuerdo con el coste estimado del proyecto, o en su defecto, el calculado en base a las sucesivas actualizaciones que lleve a cabo el Gobierno Vasco sobre la Base de Precios de Edificación y Urbanización.

Artículo 12.

Si concedida la correspondiente licencia se modificara el proyecto inicial, deberá presentarse un nuevo presupuesto a los efectos de practicar una nueva liquidación provisional a tenor del presupuesto modificado en la cuantía que exceda del primitivo.

Artículo 13.

A la vista de las construcciones, instalaciones u obras efectivamente realizadas y del coste real efectivo de las mismas, la Administración Municipal, mediante la oportuna comprobación administrativa modificará, en su caso, la base imponible, practicando la correspondiente liquidación definitiva y exigiendo del sujeto pasivo o reintegrándole, en su caso, la cantidad que corresponda.

A efectos de los dispuesto en el apartado anterior, dentro del mes siguiente a la terminación de la obra o recepción provisional de la misma, se presentará declaración de esta circunstancia en impreso que facilitará la Administración Municipal, acompañada de certificación del director facultativo de la obra visada por el colegio profesional correspondiente, cuando sea viable, por la que se certifique el costo total de las obras inclui-

EK\CV GAO-I-2016-08844

du obrak guztira zer kosta diren, baita teknikariaren gastuak ere, hala Nola, proiektua idatzi eta zuzentzearena, mozkin industrialarena, nahiz bestelakoak.

14. artikulua.

Udalak zerga hau autolikidazioaren bidez exijitu ahal izango du.

15. artikulua.

Lizentziaren titularrak baimendutako obrak, eraikuntzak edo instalazioak ez egitea erabakiko balu, eta hori idatziz espreski adierazi, eginiko behin-behineko likidazioa itzuliko dio Udalak edo bertan behera utzi.

16. artikulua.

Lizentzia iraungi ondoren, Udalak egindako likidazioa itzuli edo bertan behera utziko du, baldin eta ez bada gertatzen, titularrak berritzea eskatu eta Udalak baimena berritzea.

AZKEN XEDAPENA

Ordenantza hau eta bere eranskina, udalbatzak 2016 ko azaroaren 3an onartu zuen eta 2017ko urtarrilaren 1ean jarriko da indarrean, eta aldatu edo indargabetzea erabakitzen ez den artean jarraituko du indarrean.

ERANSKINA

Zerga-Tasak:

a) Etxebizitzetan egiten diren obrak:

25.000 € bitarteko aurrekontua: %2,5.

25.000 €tik gorako aurrekontua: %4.

b) Nekazaritza edo abeltzaintzako ustiakuntzetan egiten diren obrak eta nekazaritza edo abeltzaintzako ustiakuntza bati lotutako etxebizitzetan egiten diren obrak, beti ere ustiakuntza hori mantentzen den bitartean:

Titularra herrian erroldatua badago: %1.

Titularra herrian errodatuta ez badago:

1. 25.000 € bitarteko aurrekontua: %2,5.
2. 25.000 €tik gorako aurrekontua: %4.

c) Beste edozein motako obra: %4,5.

HOBARI ETA SALBUESPENAK

a) Isolamendu termiko bidez etxebizitzetako etxaurreen birgaikuntza, Eraikuntzaren Kode Teknikoak xedatutakoaren arabera:

%95eko hobaria.

b) Etxebizitzen etxaurre osoaren margotzea:

%45eko hobaria.

c) Eguzki energiaren aprobetxamendu termiko edo elektrikoa ahalbidetzen duten sistemak ezartzeko obratan. Beti ere, Ordenantza fiskal hau indarrean sartzen denean eraikita dauden etxebizitzatan egiten diren instalazio hauen obrengan izango da aplikagarri eta ez obra edo eraikin berriengan.

%95eko hobaria.

d) Eraikuntza, instalazio eta obrek ezgaitasun bat duten edota 65 urtetik gorako pertsonen irisgarritasun eta bizigarritasun baldintzak errazten dituztenean.

%95eko hobaria.

Hobari hau aplikatzeko ondorengo baldintzak bete beharko dira:

dos los derechos facultativos del proyecto y dirección, beneficio industrial y otros que puedan existir por motivo de los mismos.

Artículo 14.

El Ayuntamiento podrá exigir este impuesto en régimen de autoliquidación.

Artículo 15.

Si el titular de una licencia desistiera de realizar las obras, construcciones o instalaciones autorizadas, mediante renuncia expresa formulada por escrito, el Ayuntamiento procederá al reintegro o anulación total de la liquidación provisional practicada.

Artículo 16.

Caducada una licencia el Ayuntamiento procederá al reintegro o anulación de la liquidación practicada, salvo que el titular solicite su renovación y el Ayuntamiento la autorice.

DISPOSICIÓN FINAL

La presente Ordenanza junto con su Anexo fue aprobada por el Pleno de la Corporación el 3 de noviembre de 2016 y entrará en vigor el día 1 de enero de 2017 y permanecerá vigente hasta que se acuerde su modificación o derogación.

ANEXO

Tipos de gravamen:

a) Obras en viviendas:

Presupuesto hasta 25.000,00 €: 2,5%.

Presupuesto superior a 25.000,00 €: 4%.

b) Obras en explotaciones agropecuarias y obras en viviendas vinculadas a explotaciones agropecuarias, siempre que se mantenga dicha explotación:

Cuando el titular esté empadronado en el municipio: 1%.

Cuando el titular no esté empadronado en el municipio:

1. Presupuesto hasta 25.000,00 €: 2,5%.
2. Presupuesto superior a 25.000,00 €: 4%.

c) Cualquier otro tipo de obra: 4,5.

BONIFICACIONES Y EXENCIONES

a) Rehabilitación de fachadas de viviendas con aislamiento térmico, cumpliendo las determinación del Código Técnico de la Edificación:

Bonificación del 95%.

b) Pintado integral de fachadas de viviendas:

Bonificación del 45%.

c) Construcciones, instalaciones u obras en las que se incorporen sistemas para el aprovechamiento térmico o eléctrico de la energía solar. En todo caso, será de aplicación esta bonificación cuando se traten de obras, construcciones o instalaciones realizadas en inmuebles existentes en la entrada en vigor de esta Ordenanza fiscal, no siendo de aplicación las realizadas en inmuebles de nueva edificación.

Bonificación del 95%.

d) Construcciones, instalaciones y obras que favorezcan las condiciones de acceso y habitabilidad de las personas con discapacidad o personas mayores de 65 años.

Bonificación del 95%.

La aplicación de la bonificación se ajustará a las siguientes condiciones:

EK\CV GAO-I-2016-08844

* Ezgaituen kasuan:

Ezgaitasun kalifikazioa edukitzea.

Mugikortasun baremoan, gutxienez 7 puntu izatea.

* 65 urtetik gorako pertsonen kasuan:

Adina egiaztatzen duen agiria.

Kuota zehazteko, obraren aurrekontu osoa hartuko da kontuan, baldin eta obraren helburu bakarra eraikina ezgaitasunen bat duen edota 65 urtetik gorako pertsonen sarbide eta bizi baldintzak hobetzea bada.

Obrek erakina berritzeko helburua badute, baina aurrekontuan beste partida batzuk ere jasotzen badira ezgaitasunen bat duten pertsonen sarbide eta bizi baldintzak hobetzeko egokitzapenez gain, dagokion partidak bakarrik hartuko dira kontuan hobari eskubidea duen kuota zehazteko. Horretarako, nahitaezkoa izango da aurrekontua ondo bereizia aurkeztea helburu hori duten obren zatian.

4. TRAKZIO MEKANIKOKO IBILGAILUEN GAINEKO ZERGA - KUOTAK FINKATZEKO ELEMENTUAK ERREGULATZEN DITUEN ORDENANTZA FISKALA

XEDAPEN OROKORRAK

1. artikulua.

Udal honek, trakzio Mekanikoko Ibilgailuen gaineko zergari buruzko uztailaren 5eko 14/1989 Foru Arauko 4.4 artikulak ematen dion zilegitura erabiliz, artikulu horretako 1. atalean ezarritako gutxienezko kuotak finkatzen ditu eranskinean adierazten den koefizientea aplikatuz.

ZERGA KUOTA

2. artikulua.

Aurreko artikuluak aipatzen duen koefizientea aplikatuz, zerga hau eranskin horretan adierazten diren tarifa taularen arabera exijituko da.

IZAERA ETA ZERGAGAIA

3. artikulua.

1. Trakzio Mekanikoko Ibilgailuen gaineko Zerga bide publikoetatik zirkulatzeko gai diren trakzio mekanikoko ibilgailuen titulartasuna zergapetzen duen zuzeneko tributua da, haien mota, kategoria, potentzia, edukiera eta karga edozein direla ere, eta zirkulazio baimenean ageri den helbidea Olaberriko udalerrian dagoenean exijitzen da.

2. Ibilgailua zirkulatzeko gai izango da bidezko erregistro publikoetan matrikulatua izan denean eta haietan oraindik baja emanda ez dagoenean. Aldi baterako baimena dutenak eta turismo matrikula daramatenak ere zirkulatzeko gai izango dira zerga honen ondorioetarako.

3. Ondoko hauek ez daude zerga honi lotuta:

a) Aspaldiko modeloak izateagatik erregistroetan baja emanda Egon arren, kasu berezietan zirkulatzeko baimendu daitezkeenak haientzat antolatzen diren erakusketa, lehiaketa edo lasterketak direla-eta.

b) Trakzio makanikoko ibilgailuek eramandako atoiak eta erdiatoiak, hauen karga erabilgarria 750 kilogramotik gorakoa ez denean.

* En caso de personas con discapacidad:

Estar en posesión de la calificación de discapacidad.

Haber obtenido una puntuación mínima de 7 puntos en el baremo de movilidad.

* En caso de personas mayores de 65 años:

Documento acreditativo de la edad.

Se tomará en consideración el presupuesto total de la obra para el cálculo de la cuota, siempre que la obra a realizar esté destinada únicamente a la adaptación del edificio para favorecer las condiciones de acceso y habitabilidad de las personas con discapacidad o personas mayores de 65 años.

En el caso de que las obras estén destinadas a la reforma de la edificación, comprendiendo en el presupuesto más partidas además de la adaptación de dicha edificación para favorecer las condiciones de acceso y habitabilidad de las personas con discapacidad, únicamente se computarán para el cálculo de la cuota con derecho a bonificación las partidas correspondientes. Para ello será necesario que el presupuesto se presente desglosado en la parte que corresponda a obras que favorezcan dichas condiciones.

4. ORDENANZA FISCAL REGULADORA DE LOS ELEMENTOS ESENCIALES PARA DETERMINAR LAS CUOTAS DEL IMPUESTO SOBRE VEHÍCULOS DE TRACCIÓN MECÁNICA

DISPOSICIONES GENERALES

Artículo 1.

Este Ayuntamiento, haciendo uso de la autorización que confiere el artículo 4.4 de la Norma Foral 14/1989, de 5 de julio, del Impuesto sobre Vehículos de Tracción Mecánica, fija las cuotas mínimas establecidas en el apartado 1 del citado artículo mediante aplicación del coeficiente que se expresa en el Anexo.

CUOTA TRIBUTARIA

Artículo 2.

En aplicación del coeficiente que se refiere el artículo anterior, este Impuesto se exigirá con arreglo al cuadro de tarifas que se relaciona en el expresado Anexo.

NATURALEZA Y HECHO IMPONIBLE

Artículo 3.

1. el Impuesto sobre Vehículos de Tracción Mecánica es un tributo directo que grava la titularidad de los vehículos de tracción mecánica, aptos para circular por las vías públicas, cualquiera que sea su clase, categoría, potencia, capacidad, y carga cuando conste en el permiso de circulación como domicilio el municipio de Olaberria.

2. Se considera vehículo apto para la circulación el que hubiere sido matriculado en los registros públicos correspondientes y mientras no haya causado baja en los mismos. A los efectos de este Impuesto también se considerarán aptos los vehículos provistos de permisos temporales y matrícula turística.

3. No están sujetos a este impuesto:

a) Los vehículos que habiendo sido dados de baja en los Registros por antigüedad de su modelo, puedan ser autorizados para circular excepcionalmente con ocasión de exhibiciones, certámenes o carreras limitadas a los de esta naturaleza.

b) Los remolques y semi-remolques arrastrados por vehículos de tracción mecánica cuya carga útil no sea superior a 750 kilogramos.

EK\CV GAO-I-2016-08844

SALBUESPENAK

4. artikulua.

Ondoko hauek daude Zergatik salbuetsita:

a) Estatuaren, Euskal Autonomia Erkidegoaren, Gipuzkoako Foru Aldundiaren eta Gipuzkoako udal entitateen ibilgailu ofizialak, defentsari edo herritarren segurtasunari atxikita badaude.

b) Ordezkaritza diplomatikoen ibilgailuak, bulego kontsularrenak, eta atzerriko agente diplomatiko eta kreditatuta dauden karrerako funtzionario kontsularrenak, kanpoaldetik identifikatuta badaude eta beren mailan eta hedaduran elkarrekikotasun baldintza betetzen bada.

Baita ere, Espainiako Estatuan egoitza edo bulegoa duten nazioarteko erakundeen ibilgailuak eta beren funtzionario edo kideenak, hauek estatutu diplomatikoa dutenean.

c) Nazioarteko itun edo hitzarmenen ondorioz salbuestekoak diren ibilgailuak.

d) Osasun laguntza emateko edo zauritu zein gaixoak garraiatzeko erabiltzen diren anbulantziak eta gainerako ibilgailuak.

e) Mugikortasun murriztua duten pertsonentzako ibilgailuak, abenduaren 23ko 2.822/1998 Errege Dekretuak, Ibilgailuen Erregelamendu Orokorra onartzen duenak, II. Eranskinaren A letran aipatuak, pertsona desgaituen izenean matrikulatuta daudenean.

Era berean, salbuetsita daude 14 zaldi fiskaletik beherako ibilgailuak, baldin eta desgaituen izenean matrikulatuta egonik beraiek ez beste inork erabiltzeko badira. Salbuespen hau zirkunstantzia horiek betetzen diren artean aplikatuko da, pertsona desgaituek gidatutako ibilgailuak izan nahiz horiek garraiatzeko ibilgailuak izan.

Aurreko bi paragrafoetan aipatutako salbuespenak ibilgailu batengatik bakarrik izango zaizkie aplikagarriak horien onuradun diren subjektu pasiboei.

Letra honetan xedatutakoaren ondorioetarako, honako hauek hartuko dira pertsona desgaitutzat:

1) Minusbaliotasun maila 100eko 33koa edo handiagoa edo 100eko 65ekoa baino txikiagoa duten pertsonak, mugikortasun murriztuko egoeran badaude. Mugikortasun murriztua dutela ulertuko da abenduaren 23ko 1.971/1999 Errege Dekretuak, minusbaliotasun maila aitortu, ezarri eta kalifikatzeko prozedurari buruzkoak, 3. eranskinean jasotzen duen baremoaren A, B eta C letretako egoeretan sartuta daudenean edo baremo horren D, E, F, G edo H letretan 7 puntu edo gehiago eman zaizkienean.

2) Minusbaliotasun maila 100eko 65ekoa edo handiago duten pertsonak.

Aurreko 1) eta 2) zenbakietan aipatutako pertsonak mugikortasun murriztuko A egoeran badaude 1.971/1999 Errege Dekretuak 3. eranskinean jasotzen duen baremoaren arabera, 14 zaldi fiskaleko muga ez zaie aplikatuko, baldin eta ibilgailua gurpil aulkia eramateko egokituta badago.

Salbuetsita daude, baita ere, guraso-ahal, tutoretza edo kuradoretza dela eta, ardurapean minusbaliotasun maila 100eko 65ekoa edo handiagoa duen pertsona bat duten pertsonen jabetzako ibilgailuak. Ibilgailu bat baino gehiago badute jabetzan, ibilgailu bakarrak izango du salbuespena.

apartaduaren arabera minusbaliotasuna duen pertsonaren bat ardurapean duten pertsonek Udalaren aurrean egiaztatu behar dute minusbaliotasun maila eta minusbaliotasuna duen pertsonarekiko duten harremana.

4. artikuluko e) atalean aurreikusitako salbuespena lortzeko eskubidea eduki ahal izateko, beharrezkoa izango da ibilgailua-

EXENCIONES

Artículo 4.

Estarán exentos del Impuesto:

a) Los vehículos oficiales del Estado, de la Comunidad Autónoma del País Vasco, de la Diputación Foral de Gipuzkoa y de las Entidades Municipales guipuzcoanas, adscritos a la Defensa o a la seguridad ciudadana.

b) Los vehículos de representaciones diplomáticas, oficinas consulares, agentes diplomáticos y funcionarios consulares de carrera acreditados, que sean súbditos de los respectivos países, externamente identificados y a condición de reciprocidad en su extensión y grado.

Asimismo, los vehículos de los Organismos internacionales con sede u oficina en el Estado Español y de sus funcionarios o miembros con estatuto diplomático.

c) Los vehículos respecto de los cuales así se derive de lo dispuesto en tratados o convenios internacionales.

d) Las ambulancias y demás vehículos directamente destinados a la asistencia sanitaria o al traslado de heridos o enfermos.

e) Los vehículos para personas de movilidad reducida a que se refiere la letra A del anexo II del Reglamento General de Vehículos, aprobado por Real Decreto 2.822/1998, de 23 de diciembre, matriculados a nombre de personas con discapacidad.

Asimismo, están exentos los vehículos de menos 14 caballos fiscales, matriculados a nombre de personas con discapacidad para su uso exclusivo. Esta exención se aplicará en tanto a los vehículos conducidos por personas con discapacidad como a los destinados a sutransporte.

Las exenciones previstas en los dos párrafos anteriores no resultarán aplicables a los sujetos pasivos beneficiarios de las mismas por más de un vehículo simultáneamente.

A los efectos de los dispuesto en esta letra, se considerarán personas con discapacidad las siguientes:

1) Aquellas personas que tengan reconocido un grado de minusvalía igual o superior al 33 por 100 e inferior al 65 por 100 que se encuentren en estado carencial de movilidad reducida, entendiéndose por tales las incluidas en alguna de las situaciones descritas en las letras A, B o C del baremo que figura como anexo 3 del Real Decreto 1.971/1999, de 23 de diciembre, de procedimiento para el reconocimiento, declaración o calificación del grado de minusvalía o que obtengan 7 o más puntos en las letras D, E, F, G, o H del citado baremo.

2) Aquellas personas con un grado de minusvalía igual o superior al 65 por 100.

A las personas incluidas en los número 1) y 2) anteriores que se encuentren en situación carencial de movilidad reducida calificada con la letra A en el baremo que figura como Anexo del mencionado Real Decreto 1.971/1999, no les será de aplicación el límite de 14 caballos fiscales, siempre que el vehículo se encuentre adaptado para el uso con silla de ruedas.

Quedarán también exentos del impuesto los vehículos cuyos titulares acrediten que tienen a su cargo, por razón de patria potestad, tutela o curatela, a alguna persona con un grado de minusvalía igual o superior al 65 por 100. De ser titulares de más de un vehículo, la exención sólo se aplicará a uno.

Los titulares de vehículos de personas con minusvalías a su cargo en los términos expuestos en el apartado e), deberán acreditar ante el Ayuntamiento el grado de minusvalía y la relación con la persona con minusvalía.

Para tener derecho a la exención a que se refiere la letra e) del artículo 4 es preciso que el vehículo esté destinado al uso

EK\CV GAO-I-2016-08844

ren erabilera esklusiboa minusbaliatua garraiatzeko izatea, honek, ibiltzen den bakoitzean beti barruan minusbaliatua egoteak behartuko luke.

Salbuespen honen oinarria den baldintza honen betetze eza, minusbaliatuen izenean dauden ibilgailuen erabilera esklusiboa alegia, zerga arau-haustetzat joko da eta 300 euroko isun finkoa aplikatuko zaio, urterako eman den salbuespenaren baliogabetzeaz gain.

f) Udalaren emakida administratibo bidez herri garraio zerbitzuari atxikita dauden autobusak, mikrobusak eta gainerako ibilgailuak, horien plaza kopurua, gidariarena barne, bederatzitik gorakoa denean.

g) Traktoreak, atoiak, erdi-atoiak eta makineria, Nekazaritzako Makineria inskiribatzeko Kartilaz hornituta daudenean.

Artikulu honen 1 ataleko e) eta g) letretan aipatzen diren salbuespenez gozatu alhal izateko, interesatuek eskaera aurkeztu beharko dute ibilgailuaren ezaugarriak, matrikula eta onuraren zergatia adieraziz. Udal Administrazio honek salbuespena onartu ondoren, agiri bat luzatuko du hura eman dela frogatzeko.

Aurreko atalean jasotakoaren ondorioetarako, ibilgailuen titularrek udalerri honetan Egon beharko dute erroldatuta, eta zergaz salbuesteko eskaera udaletxeko Erregistro Orokorrean idatziz aurkeztu. Eskaerari honako agiriak erantsiko dizkiote:

1.1. Minusbaliatuak gidatutako ibilgailuen kasurako:

— Ibilgailuaren Zirkulazio Baimenaren fotokopia.

— Ibilgailuaren ezaugarri teknikoen ziurtagiriaren fotokopia.

— Gizartekintzak edo bere ordez diharduen erakunde edo agintari administratiboak luzatutako ziurtagiri originala.

— Ibilgailuaren aseguru polizaren fotokopia.

1.2. Minusbaliotasuna duten pertsonak garraiatzeko ibilgailuentzat:

— Ibilgailuaren Zirkulazio Baimenaren fotokopia.

— Ibilgailuaren ezaugarri teknikoen ziurtagiriaren fotokopia.

— Gizartekintzak edo bere ordez diharduen erakunde edo agintari administratiboak luzatutako ziurtagiri originala.

— Ibilgailuaren aseguru polizaren fotokopia.

— Ibilgailua, minusbaliatua soilik garraiatzeko izango denaren zinpeko aitorpena.

— Guraso-aginte, tutoretza edo kuratelaren akreditazioa.

2. Traktoreak, atoiak, erdi-atoiak eta nekazaritzako makinak badira:

— Ibilgailuaren Zirkulazio Baimenaren fotokopia.

— Ibilgailuaren ezaugarri teknikoen ziurtagiriaren fotokopia.

— Nekazaritzako Makineria inskribatzeko Kartilaren fotokopia edo, bestela, Gipuzkoa Foru Aldundiko Nekazaritza eta Ingurugiro Departamentuko Nekazaritzako Makineriaren Erroldan alta hartu izanaren frogagria, nahitaez ibilgailuaren titularraren izenean luzatua.

HOBARIAK

5. artikulua.

1. %100eko hobaria ezartzen da ibilgailu historikoetarako edo fabrikazio egunetik kontatuta gutxienez hogeita bost urteko

exclusivo del minusválido, lo que obliga a éste a encontrarse siempre a bordo del vehículo cuando circule.

El incumplimiento expreso de la condición sobre la que se sustenta esta exención y que no es otra que la del uso exclusivo de los vehículos matriculados a nombre de personas minusválidas se considerará infracción tributaria y será sancionada con multa pecuniaria fija de 300 euros y con la revocación de la exención otorgada para el ejercicio corriente.

f) Los autobuses, microbuses y demás vehículos destinados a adscritos al servicio de transporte público en régimen de concesión administrativa otorgada por este Municipio, siempre que tengan una capacidad que exceda de nueve plazas, incluida la del conductor.

g) Los tractores, remolques, semirremolques y maquinaria provistos de Cartilla de Inscripción de Maquinaria Agrícola.

Para poder gozar de las exenciones a que se refieren las letras e) y g) del apartado 1 del presente artículo, los interesados deberán instar su concesión, indicando las características del vehículo, su matrícula y causa del beneficio. Declarada ésta por esta Administración municipal se expedirá un documento que acredite su concesión.

A los efectos previstos en el apartado precedente, los titulares de los vehículos, deberán figurar empadronados en este municipio, solicitarán la exención del impuesto por escrito en el Registro General de este Ayuntamiento, acompañando a la petición escrita los siguientes documentos:

1.1. En el supuesto de vehículos conducidos por personas con minusvalías:

— Fotocopia del Permiso de Circulación del vehículo.

— Fotocopia del Certificado de características técnicas del vehículo.

— Original del Certificado emitido por Gizartekintza u Organismo o Autoridad Administrativa que le sustituya.

— Fotocopia de la póliza del seguro del vehículo.

1.2. Vehículos destinados al transporte de personas con minusvalía:

— Fotocopia del Permiso de Circulación del vehículo.

— Fotocopia del Certificado de características técnicas del vehículo.

— Original del Certificado emitido por Gizartekintza u Organismo o Autoridad Administrativa que le sustituya.

— Fotocopia de la póliza del seguro del vehículo.

— Declaración jurada de uso exclusivo del vehículo para el traslado del minusválido.

— Acreditación de la patria potestad, tutela o curatela de la persona con minusvalía.

2. En el supuesto de los tractores, remolques, semirremolques y maquinaria agrícola:

— Fotocopia del Permiso de Circulación del vehículo.

— Fotocopia del Certificado de características técnicas del vehículo.

— Fotocopia de Cartilla de Inscripción de Maquinaria Agrícola, o documento acreditativo del alta en el Registro Oficial de Maquinaria Agrícola del Departamento de Agricultura y Medio Ambiente de la Diputación Foral de Gipuzkoa, expedida necesariamente a nombre del titular del vehículo.

BONIFICACIONES

Artículo 5.

1. Se establece una bonificación del 100 por 100 para los vehículos históricos o aquellos que tengan una antigüedad

EK\CV GAO-I-2016-08844

antzinatasuna duten ibilgailuetarako. Fabrikazio eguna ez bada ezagutzen, lehen matrikulazio eguna hartuko da halakotzat edo, bestela, ibilgailu mota edo aldera fabrikatzeari utzi zitzaion eguna.

Hobari honen onuradun izateko, beharrezkoa da eskaerarekin batera, zirkulazio baimenaren fotokopia ekartzea.

2. Turismo, autobus eta kamioi motako ibilgailuek hobaria izango dute zerga kuotan, kontsumitzen duten karburante motaren arabera, motorraren ezaugarrien arabera eta karburante horren errekuntzak ingurugiroan duen eraginaren arabera, beti ere ondoren zehazten diren baldintzak eta betebeharrak betetzen badira:

a) Fabrikako homologazioaren arabera, erregai gisa gasa erabiltzen duten ibilgailuak badira eta isurpen kutsagarriak gutxitzeko, bere mota eta modeloarentzat egokiak diren tresna katalizatzaileez hornituak badaude: %50-eko hobaria.

b) Fabrikako homologazioaren arabera, ibilgailu hibridoak badira (elektriko-gasolina, elektriko diesel edo elektriko-gasa motorrak) eta isurpen kutsagarriak gutxitzeko, bere mota eta modeloarentzat egokiak diren tresna katalizatzaileez hornituak badaude: %50-eko hobaria.

c) Isurpen gabeak edota, motor elektrikoa duten ibilgailuak badira: %95-ko hobaria.

Aurreikusitako hobariak jaso ahal izateko, derrigorrezkoa izango da subjektu pasiboek hobaria eskatzea, ibilgailu berriaren ezaugarrien fitxa teknikoa erantsiz.

Udalak urtero, aurretik hobari eta salbuespen hauen aplikazioa eskatu duten subjektu pasiboek berau jasotzeko baldintzak betetzen jarraitzen dutela ikuskatuko du, horretarako egoki deritzon agiriak eskatu diezaiekeelarik.

Hemen jasotako hobariak, urtarrilaren 1etik abenduaren 31-rarte eskatu ahal izango dira.

ZERGAREN KUDEAKETA

6. artikulua.

1. Zerga honen kudeaketa, kitapena, ikuskaritza eta bilketa, Olaberriko Udalari dagokio ibilgailuaren zirkulazio baimenean zehaztutako helbidea bere udal-barrutiari badagokio.

2. Zerga autolikidazio-erregimenean kudeatzen da, zergan alta emanda dauden ibilgailuekiko, haien matrikulazioari eta zirkulazio-baimenari erreparatuta, eta, gainerako ibilgailuena, berriz, Udalak urtero egiten duen erroldari jarraitua.

7. artikulua.

Zerga hau ordaindu dela egiaztatuko duen dokumentua zorra kitatze unean Administrazioak emango duen behin-betiko ordain-agiria izango da.

8. artikulua.

1. Zerga honen zorraren ordainketa eguneratuta daukala egiaztatuko duen ziurtagiriaren aurkezpena ezinbesteko baldintza izango da ondorengo espedienteak izapidatzeko eskaerari Trafiko Buruzagitzan hasiera emateko:

— Zirkulatzeko ibilgailuaren gaitasun ziurtapenarena.

— Ibilgailuen behin-betiko bajarena

— Ibilgailuen erreformarena, zerga honen ondorioetarako haien sailkapena aldatzen denean.

— Ibilgailuaren transferentziarena.

— Ibilgailuaren zirkulazio baimenean azaltzen den subjektu pasiboaren bizileku aldaketarena.

mínima de veinticinco años, contados a partir de la fecha de su fabricación o, si ésta no se conociera, tomando como tal la de su primera matriculación o, en su defecto, la fecha en que el correspondiente tipo o variante se dejó de fabricar.

Para poder ser beneficiario de esta bonificación, será necesario que junto con la solicitud, se presente la fotocopia del permiso de circulación.

2. Los vehículos automóviles de las clases turismos, camiones y autobuses disfrutaran en los términos que se disponen en los siguientes apartados, de una bonificación de la cuota del impuesto en función de la clase de carburante utilizado, de las características del motor y de su incidencia en el medio ambiente, siempre que se cumplan las condiciones y requisitos que se especifican a continuación:

a) Que se trate de vehículos que, según su homologación de fábrica, utilicen el gas como combustible e incorporen dispositivos catalizadores, adecuados a su clase y modelo, que minimicen las emisiones contaminantes: Bonificación del 50%.

b) Que se trate de vehículos híbridos (motor eléctrico-gasolina, eléctrico-diesel o eléctrico-gas) que estén homologados de fábrica, incorporando dispositivos catalizadores, adecuados a su clase y modelo, que minimicen las emisiones contaminantes: Bonificación del 50%.

c) Que se trate de vehículos de motor eléctrico y/o de emisiones nulas: Bonificación del 95%.

Para poder gozar de la citada bonificación, el sujeto pasivo solicitará dicha bonificación aportando ficha técnica de las características del vehículo nuevo.

Será el Ayuntamiento el que anualmente compruebe que los sujetos pasivos que hayan solicitado en otros períodos la aplicación de estas exenciones o bonificaciones, siguen cumpliendo los requisitos para su obtención, pudiendo requerirles para ello, la documentación que estime oportuna.

Las exenciones y bonificaciones se pueden solicitar desde el 1 de enero al 31 de diciembre.

GESTIÓN DEL IMPUESTO

Artículo 6.

1. La gestión, liquidación, inspección y recaudación del impuesto, corresponde al Ayuntamiento de Olaberria cuando el domicilio que conste en el permiso de circulación del vehículo pertenezca a su término municipal.

2. El impuesto se gestiona en régimen de autoliquidación respecto a los vehículos que son alta en el impuesto como consecuencia de su matriculación y autorización para circular, y el resto de vehículos a través del Padrón anual confeccionado por el Ayuntamiento.

Artículo 7.

El documento acreditativo del pago de este Impuesto, será el recibo definitivo que expida la Administración Municipal en el momento de liberar la deuda.

Artículo 8.

1. La presentación del certificado acreditativo de estar al corriente del pago de la deuda tributaria de este Impuesto, es requisito indispensable para iniciar en la Jefatura de Tráfico la solicitud de tramitación de los expedientes sobre:

— La certificación de aptitud del vehículo para circular.

— La baja definitiva del vehículo.

— La reforma de los mismos, siempre que altere su clasificación o efectos de este Impuesto.

— La transferencia del vehículo.

— El cambio de domicilio del sujeto pasivo del que figure en el permiso de circulación del vehículo.

2. Kuota korronteen ordainketa egiaztatuko duen ordainagiriaren aurkezpena ezinbesteko betebeharra izango da, hori aurkeztea eskatzen duten zergapeko ibilgailuen matrikulazio espedienteari hasiera emateko Trafiko Buruzagitzan.

9. artikulua.

Zerga honen eraginpeko ibilgailuen titularrek Trafikoko Buruzagitzen egin beharko dituzte zirkulazio-baimenean adierazten den helbidea haien ohiko bizilekuarekin bat etortzeko egin beharreko tramiteak.

KUOTEN ITZULKETA

10. artikulua.

Ibilgailuaren behin-betiko baja emango litzatekeen kasuan, subjektu pasiboaren alde izango diren kuota proportzionalak, era berean behin-behineko likidazioan soberan ordaindutakoak, zergaren subjektu pasiboei itzuliko zaizkie behin-betiko baja eta ibilgailuaren matrikulazioari buruzko dokumentazioa aurkezteko unean.

AZKEN XEDAPENA

11. artikulua.

Ordenantza hau eta bere eranskina, udalbatzak 2016ko azaroaren 3an onartu zuen eta 2017ko urtarrilaren 1ean jarriko da indarrean, eta aldatu edo indargabetzea erabakitzen ez den artean jarraituko du indarrean.

ERANSKINA

TARIFAK

Potentzia eta mota	*Euroak*
a) Turismoak.	
9 zf baino gutxiago	25,75
9tik 11,99 zf bitartekoak	51,49
12tik 13,99 zf bitartekoak	85,82
14tik 15,99 zf bitartekoak	120,15
16tik 19,99 zf bitartekoak	154,48
20 zf baino gehiago	188,80
b) Autobusak.	
21 plazatik behera	116,62
21 plazatik 50era	166,10
50 plazatik gora	207,62
c) Kamioiak.	
1.000 kg-tik beherako ke	59,19
1.000tik 2.999 kg-rako ke	116,62
2.999tik 9.999 kg-rako ke	166,10
9.999 kg-tik gorako ke	207,62
d) Traktoreak.	
16 zf baino gutxiago	24,74
16tik 25 zf bitartekoak	38,88
25 zf baino gehiago	116,62
e) Trakzio mekanikoko ibilgailuek eramandako atoiak eta erdi-atoiak.	
1.000 baino gutxiago eta 750 kg. baino gehiagoko ke	24,74
1.000 tik 2.999 kg. bitarteko ke	38,88
2.999 kg baino gehiagoko ke	116,62
f) Bestelako ibilgailuak.	
Ziklomotoreak	6,31
125 cc baino gehiagoko motozikl	6,31

2. La presentación del recibo acreditativo del pago de las cuotas corrientes, será requisito indispensable para iniciar el expediente de matriculación en la Jefatura de Tráfico de los vehículos sujetos al Impuesto que requieran tal requisito.

Artículo 9. Obligaciones formales y tributarias:

Los titulares de vehículos objeto de este Tributo deben tramitar en la Jefatura de Tráfico la adecuación del domicilio que conste en el permiso de circulación al de su residencia habitual.

DEVOLUCIÓN DE CUOTAS

Artículo 10.

Las cuotas proporcionales que resulten a favor del sujeto pasivo, en el supuesto de baja definitiva del vehículo, así como los excesos abonados en su caso en la liquidación provisional, serán devueltos a los sujetos pasivos del Impuesto en el momento de la presentación de la documentación relativa a la baja definitiva y a la matriculación del vehículo.

DISPOSICIÓN FINAL

Artículo 11.

La presente Ordenanza junto con su Anexo fue aprobada por el Pleno de la Corporación el 3 de noviembre de 2016 y entrará en vigor el día 1 de enero de 2017 y permanecerá vigente hasta que se acuerde su modificación o derogación.

ANEXO

TARIFAS

Potencia y clase	*Euros*
a) Turismos.	
De menos de 9 cf	25,75
De 9 a 11,99 cf	51,49
De 12 a 1,99 cf	85,82
De 14 a 15,99 cf	120,15
De 16 a 19,99 cf	154,48
Más de 20 c	188,80
b) Autobuses.	
Menos de 21 plazas	116,62
De 21 a 50 plazas	166,10
Más de 50 plazas	207,62
c) Camiones.	
Menos de 1.000 kg. cu	59,19
De 1000 kg. a 2.999 kg. cu	116,62
De más de 2.999 a 9.999 kg. cu	166,10
Más de 9.999 kg. cu	207,62
d) Tractores.	
Menos de 16 cf	24,74
De 16 a 25 cf	38,88
Más de 25 cf	116,62
e) Remolques y semiremolques arrastrados por vehículos de tracción mecánica.	
Menos de 1.000 y más de 750 kg. cu	24,74
De 1.000 a 2.999 kg. cu	38,88
Más de 2.999 kg. cu	116,62
f) Otros vehículos.	
Ciclomotores	6,31
Motocicletas hasta 125 cc	6,31

EK\CV GAO-I-2016-08844

Potentzia eta mota	*Euroak*
125 baino gehiago eta 250 cc. bitarteko motozikletak	10,81
250 baino gehiago eta 500 cc. bitarteko motozikletak	21,63
500 baino gehiago eta 1.000 cc. bitarteko motozikletak	43,26
1.000 cc baino gehiagoko motoz	86,51

5. HIRILURREN BALIO GEHIKUNTZAREN GAINEKO ZERGAREN ORDENANTZA FISKAL ARAUTZAILEA

XEDAPEN OROKORRAK

1. artikulua.

Udal honek Toki Ogasunak erregulatzen dituen Lurralde Historikoko Foru Arauen eta tributuari dagokion Foru Arauan aurreikusitakoaren arabera Hirilurren Balioaren Gehikuntzaren gaineko Zerga ezarri eta exijitzen du, Ordenantza honi jarraiki, portzentaia laukia eta tarifa aplikagarriak dituen Eranskina parte delarik.

2. artikulua.

Ordenantza Udal barruti osoan aplikatzen da.

ZERGAGAIA

3. artikulua.

1. Zergagaia zergaldian zehar hirilurrek izan duten balio gehikuntza da, lur horien jabetza edozein tituluren bidez eskualdatzen denean edo horien gainean jabaria mugatzen duen edozein ondasun eskubide eratu edo eskualdatzen denean.

2. Eragin hauetara, hurrengoak izando dute hirilurren kontsiderazioa:

Hiri-lurzorua, urbanizagaia, programatutako edo programatu gabeko urbanizagarria, Hirigintza Jarduketarako Egitaraua onetsiko den unetik; zoladuradun bideak edo espaloien xingolaketa izan eta estolderia, ur-hornidura, energia elektrikoaren hornidura eta argiteria publiko dituzten lurrak eta hiri-eraikuntzek betetzen dituzten lurrak.

Nekazal Legerian xedatutakoaren aurka zatikatzen diren lurrak hiri-lurtzat hartuko dira, beti ere zatikapen horrek nekazal erabilera indargabetzen badu eta landa-izaera aldatu gabe baldin eta zerga honen ondorioetarako ez bada.

MENPEKOTASUN EZA

4. artikulua.

1. Landa izaerako lurrek izango duten balio gehikuntza ez da zerga honen menpe egongo.

2. Zerga honen ondorioetarako hurrengoak izango dute landa izaerako hondasun higiezinen kontsiderazioa:

Aurreko artikuluko 2. zenbakian xeadutakoaren arabera hirilurren kontsiderazioa ez dutenak.

HOBARI ETA SALBUESPENAK

5. artikulua.

1. Balio gehikuntzak zerga honetatik salbuetsiko dira ekintza hauen ondorio direnean:

Potencia y clase	*Euros*
Motocicletas de más de 125 hasta 250 cc	10,81
Motocicletas de más de 250 hasta 500 cc	21,63
Motocicletas de más de 500 hasta 1.000 cc	43,26
Motocicletas de más de 1.000 cc	86,51

5. ORDENANZA FISCAL REGULADORA DEL IMPUESTO SOBRE EL INCREMENTO DE VALOR DE LOS TERRENOS DE NATURALEZA URBANA

DISPOSICIONES GENERALES

Artículo 1.

Este Ayuntamiento, de acuerdo con lo previsto en la Norma Foral Reguladora de las Haciendas Locales del Territorio Histórico y en la Norma Foral particular del tributo, establece y exige el Impuesto sobre el Incremento de Valor de los Terrenos de naturaleza urbana con arreglo a la presente Ordenanza, de la que es parte integrante el Anexo en el que se contienen el cuadro de porcentajes y las tarifas aplicables.

Artículo 2.

La Ordenanza se aplica en todo el término municipal.

HECHO IMPONIBLE

Artículo 3.

1. Constituye el hecho imponible del Impuesto el incremento de valor que han experimentado durante el período impositivo los terrenos de naturaleza urbana cuya propiedad se transmite por cualquier título, o sobre los que se constituya o transmita cualquier derecho real de goce, limitativo del dominio.

2. A estos efectos, tendrán la consideración de terrenos de naturaleza urbana:

El suelo urbano, el susceptible de urbanización, el urbanizable programado, o urbanizable no programado desde el momento en que se apruebe un Programa de Actuación Urbanística, los terrenos que dispongan de vías de pavimentación o encintado de aceras y cuenten además con alcantarillado, suministro de agua, suministro de energía eléctrica y alumbrado público y los ocupados por construcciones de naturaleza urbana.

Tendrán la misma consideración los terrenos que se fraccionen en contra de lo dispuesto en la Legislación Agraria, siempre que tal fraccionamiento desvirtúe su uso agrario, y sin que ello represente alteración alguna de la naturaleza rústica de los mismos a otros efectos que no sean los del presente impuesto.

NO SUJECIÓN

Artículo 4.

1. No está sujeto a este impuesto el incremento de valor que experimenten los terrenos de naturaleza rústica.

2. A efectos de este impuesto, tendrán la consideración de bienes inmuebles de naturaleza rústica:

Los terrenos que no tengan la consideración de urbanos conforme a lo dispuesto en el n.º 2 del artículo anterior.

BONIFICACIONES Y EXENCIONES

Artículo 5.

1. Estarán exentos de este impuesto los incrementos de valor resultantes de los siguientes actos:

EK\CV GAO-I-2016-08844

2. Zortasun eskubideak eratzea eta eskualdatzea

3. Uztailaren 5eko 12/1989 Foru Arauak, Ondasun Higiezinen gaineko Zergarenak, 4.2. e) artikuluan aurreikusten duen salbuespena aplikagarri duten ondasunak eskualdatzea, baldin eta haien jabeek edo ondasun eskubideen titularrek frogaturik uzten badute ondasun higiezin horiek artatu, hobetu edo birgaitzeko obrak euren kontura egin dituztela.

Salbuespen honen eraginkortasunaren baldintza artapen, hobekuntza edo birgaikuntza obrak udal baimenari benetan lotzea da. Era berean, beharrezkoa izango da aipatu lanak ondasuna inorenganatu aurreko lehendabiziko 5 urteetan gauzatzea.

Ondorio horietarako, eraikinen birgaikuntza obrak egitura, fatxada edo estalkien eta beste antzekoen tinkotze eta trataeraren bitartez eraikin horiek berreraikitzeko helburua dutenak dira, beti ere obra horien balio kostu balio katastralaren %25 baino handiagoa da.

— Ezkontza sozietatera egindako ekarpenak, ezkontideen artean, ezkontza sozietatera egindako ondasun eta eskubideen ekarpenen ordain, egindako ondasunen, eta dituzten hartzeko komunen, esleipen eta eskualdaketak.

— Seme-alaben alde edo ezkontideen artean, ezkontza-baliogabetasun, banantze edo dibortzioaren balizkoei buruzko epaien betearazpenaren ondorioz egindako ondasun higiezinen eskualdatzea.

2. Era berean, balio gehikuntzaren zergatik salbuetsita egongo dira, zerga ordaintzera behartuta dauden pertsona edo entitateak ondoko hauek direnean.

a) Estatua, Euskal Autonomia Erkidegoa, Gipuzkoako Foru Aldundia eta, orobat, lurralde administrazio publiko horietako organismo autonomoak nahiz antzeko izaera duten zuzenbide publikoko entitateak.

b) Olaberriko udalerria eta udalerri honen parte diren edo izan daitezkeen gainerako udal entitateak.

c) Ongintzako etdo ongintza-irakaskuntzako kalifikazioa duten erakundeak.

d) Gizarte Segurantzaren entitate kudeatzaileak eta indarrean dagoen legeriaren arabera eratutako gizarte aurreikuspeneko mutualitateak.

e) Emakida administratibo itzulgarrien titularrak, emakidei atxikitako lurrei dagokienez.

f) Gurutze Gorria eta horrekin pareka daitezkeen beste entitateak, erregelamenduz zehaztuko direnak.

g) Salbuespena nazioarteko itun edo hitzarmenetan aitortua duten pertsona edo entitateak.

3. %95eko hobaria aplikatuko da zerga kuota osoari lurren eskualdaketan eta jabaria mugatzen duten gozamenezko ondasun eskubideen eskualdaketan edo eraketatan, beti ere ordainik gabeko eskualdaketak edo eraketak badira eta ondorengo ahaideen, adoptatuen, ezkontideen edo maiatzaren 7ko 2/2003 Legeak jasotako izatezko bikote lagunen, aurreko ahaideen edo adoptatzaileen alde egiten badira heriotza dela-eta.

SUBJEKTU PASIBOAK

6. artikulua.

Hurrengoak dira zergaren subjektu pasiboak:

a) Lurren eskualdaketetan edo jabaria mugatzen duten irabazizko gozameneko ondasun-eskubideak eratu edo eskualdatzean, lurraren eskuratzailea edo ondasun-eskubidea beronen alde eratua izan edo eskualdaketaren jasotzailea.

— Constitución y transmisión de derechos de servidumbre.

— Transmisión de los bienes a los que resulte aplicable la exención prevista en el artículo 4.2. e) de la Norma Foral 12/1989 de 5 de julio, del Impuesto sobre Bienes Inmuebles, siempre que sus propietarios o los titulares de derechos de bienes acrediten haber realizado a su cargo las obras de conservación, mejora o rehabilitación.

La efectividad de esta exención está condicionada al efectivo ajuste de las obras de conservación, mejora o rehabilitación al permiso municipal. Así mismo, será necesario ejecutar las referidas obras en los 5 primeros años previos a la enajenación de los bienes.

A esos efectos, las obras de rehabilitación de los edificios serán las que tengan por objeto la reconstrucción de dichos edificios por medio del afianzamiento de estructura, fachadas, cubiertas y otros análogos, siempre que el coste de dichas obras sea superior al 25% del valor catastral.

— Las aportaciones a la sociedad conyugal, las adjudicaciones y las transmisiones de bienes entre cónyuges en pago de sus aportaciones de bienes y derechos a la sociedad conyugal, y, de sus haberes comunes.

— Las transmisiones de bienes inmuebles entre cónyuges o a favor de los hijos, como consecuencia del cumplimiento de sentencias en los casos de nulidad, separación o divorcio matrimonial.

2. Estarán exentos de este impuesto los incrementos de valor correspondientes, cuando la obligación de satisfacer el mismo recaiga sobre las siguientes personas o Entidades:

a) El Estado, la Comunidad Autónoma del País Vasco, la Diputación Foral de Gipuzkoa, así como los Organismos Autónomos de dichas administraciones territoriales publicas y organizaciones de derecho público de idéntica naturaleza.

b) El municipio de Olaberria y las entidades locales en él existentes o en las que se integre.

c) Las Instituciones que tengan la calificación de benéficas o benéfico-docentes.

d) Las entidades gestoras de la Seguridad social y Mutualidades constituidas conforme a la Legislación.

e) Los titulares de concesiones administrativas reversibles respecto de los terrenos afectos a las mismas.

f) La Cruz Roja y otras entidades asimilables que se determinen reglamentariamente.

g) Las personas o entidades a cuyo favor se haya reconocido la exención en Tratados o Convenios Internacionales.

3. Se aplicará una bonificación del 95 por 100 de la cuota íntegra del Impuesto, en las transmisiones de terrenos, y en la transmisión o constitución de derechos reales de goce limitativos del dominio, realizadas a título lucrativo por causa de muerte a favor de los descendientes y adoptados, los cónyuges o parejas de hecho, cuando se trate de parejas de hecho constituidas conforme a lo dispuesto en la Ley 2/2003, de 7 de mayo, reguladora de las parejas de hecho, y los ascendientes y adoptantes.

SUJETOS PASIVOS

Artículo 6.

Son sujetos pasivos del Impuesto:

a) En las transmisiones de terrenos o en la constitución o transmisión de derechos reales de goce limitativos del dominio a título lucrativo, el adquiriente del terreno a la persona a cuyo favor se constituya o transmita el derecho real de que se trate.

EK\CV GAO-I-2016-08844

b) Lurren eskualdaketetan edo jabaria mugatzen duten kostu bidezko gozameneko ondasun-eskubideak eratu edo eskualdatzean, lurraren eskualdatzailea edo ondasun-eskubidearen eratzaile edo eskualdatzailea.

ZERGA OINARRIA

7. artikulua.

1. Zerga oinarria, hirilurren balioak sortzapen unetik eta hogei urtetako gehienezko epean zehar hartutako egiazko gehikuntza da.

2. Egiazko gehikuntzaren zenbatekoa zehazteko sortzapen unean lurrak duen balioari, Eranskinean dagoen eskalaren portzentaia aplikatuko zaio.

3. Artikulu honetako bigarren zenbakiak aipatzen duen portzentaia zehazteko hurrengo arauok aplikatuko dira:

Lehena: Eragiketa bakoitzean gehikuntza izan den urte kopurua hartuko da kontuan eta artikulu honen 2. puntuan zehaztutako urteko portzentaia aplikatuko zaio.

Bigarrena: Lurraren balioari aplikatu beharreko portzentaia, sortzapen egunera izandako gehikuntza urteak, (urte kopurua) urteko portzentaiarekin biderkatzearen emaitza izango da.

Hirugarrena: Eragiketa bakoitzean urteko portzentaia zein urte kopuruari biderkatu behar zaion zehazteko, gehikuntzaren urte osoak kontsideratuko dira urte zatiak kontuan hartu gabe.

8. artikulua.

Eskualdatze eragiketetan, lurraren balioa Ondasun Higiezinen Gaineko Zergan finkatutako balio bera hartuko da kontuan.

9. artikulua.

1. Jabariaren erabilera mugatzen duten ondasun eskubideak eratu eta eskualdatze eragiketetan, eskubide hauen balioa kalkulatzeko Eranskineko urteko portzentai taula erabiliko da, Ondare Eskualdaketa eta Ekintza Juridiko Dokumentatuen gaineko Zergak finkatutako arauen arabera aplikatuta.

2. Erakin edo lur baten gainean solairu bat edo gehiago eraikitzeko eskubidea, edo lurraren azpian, azalerako ondasun eskubiderik sortu gabe, eraikuntza egiteko eskubidea eratze edo eskualdeatze eragiketetan, Eranskineko urteko protzentaitaula eskualdaketa-eskrituran finkaturiko proportzionaltasun modulua edo, hori ezean, lur gainean edo lurraren azpian eraikitzeko solairuen azalera edo bolumena eta haiek behin eraikiz gero erakitako guztizko azalera edo bolumenaren arteko portzentaia ezartzearen ondorioz lortutakoa, ordezkatzen duen 7. artikulua.n definitu eta hari doakion balioaren zatiaren gainean aplikatuko da.

3. Derrigorrezko desjabetzetan, bildutako urteko portzentaien laukia lurraren baloreari dagokion balioespenaren zatiaren gainean aplikatuko da.

ZERGA – KUOTA

10. artikulua.

Zerga honen kuota, zerga oinarriari Eranskinean adierazten den karga tipoa aplikatzearen emaitza izango da.

b) En las transmisiones de terrenos o en la constitución o transmisión de derechos reales de goce limitativos del dominio a título oneroso, el transmitente del terreno a la persona a cuyo favor se constituya o transmita el derecho real de que se trate.

BASE IMPONIBLE

Artículo 7.

1. La base imponible de este impuesto estará constituida por el incremento real del valor de los terrenos de naturaleza urbana puesto de manifiesto en el momento de devengo y experimentado a lo largo de un período máximo de veinte años.

2. Para determinar el importe del incremento real se aplicará sobre el valor del terreno en el momento del devengo el porcentaje de la escala que se contiene en el Anexo.

3. Para determinar el porcentaje a que se refiere el número segundo de este artículo se aplicarán las reglas siguientes:

Primera: El incremento de valor de cada operación gravada por el Impuesto se determinará con arreglo al porcentaje anual establecido en el número 2 de este artículo para el período que comprenda el número de años a lo largo de los cuales se haya puesto de manifiesto el incremento del valor.

Segunda: El porcentaje a aplicar sobre el valor del terreno en el momento del devengo será el resultante de multiplicar el porcentaje anual aplicable a cada caso concreto por el número de años a lo largo de los cuales se haya puesto de manifiesto el incremento del valor.

Tercera: Para determinar el número de años por los que se ha de multiplicar el porcentaje anual aplicable a cada operación concreta conforme a la regla primera, solo se considerarán los años completos que integran el período de puesta de manifiesto del incremento del valor, sin que a tales efectos puedan considerase las fracciones de años de dicho período.

Artículo 8.

En las transmisiones de terrenos, el valor de los mismos en el momento del devengo será el que tenga fijado en dicho momento a efectos del Impuesto sobre Bienes Inmuebles.

Artículo 9.

1. En la constitución y transmisión de derechos reales de goce limitativos del dominio, el cuadro de porcentajes anuales contenido en el Anexo, se aplicará sobre la parte del valor de los referidos derechos calculados mediante la aplicación de las normas fijadas a efectos del Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados.

2. En la constitución o transmisión del derecho a elevar una o más plantas sobre un edificio o terreno, o del derecho de realizar la construcción bajo suelo sin implicar la existencia de un derecho real de superficie, el cuadro de porcentajes anuales, contenido en el Anexo, se aplicará sobre la parte del valor definido en el artículo 7 que represente, respecto del mismo, el módulo de proporcionalidad fijado en la escritura de transmisión o, en su defecto el que resulte de establecer la proporción entre la superficie o volumen de las plantas a construir en vuelo o subsuelo y la total superficie o volumen edificados una vez construidas aquéllas.

3. En los supuestos de expropiación forzosa, el cuadro de porcentajes anuales, contenido en el Anexo, se aplicará sobre la parte del Justiprecio que corresponda al valor del terreno.

CUOTA TRIBUTARIA

Artículo 10.

La cuota de este Impuesto será el resultado de aplicar a la base imponible el tipo de gravamen que se expresa en el Anexo.

EK\CV GAO-I-2016-08844

ZERGAREN SORTZAPENA

11. artikulua.

Zerga sortzen da:

a) Lurraren jabetza bizien artean edo heriotzaren zioz eskualdatzen denean, kostubidez edo doan izanik ere, eskualdaketa datan.

b) Jabaria mugatzen duen edozein ondasun eskubide eratu edo eskualdatzen denean, eraketa edo eskualdaketa gertatzen den datan.

Aurreko zenbakiko eraginetarako hurrengo hau hartuko da eskualdaketa datatzat:

** Bizien arteko ekintza edo kontratuetan agiri publikoa ematen denekoa eta, dokumentu pribatuak direnean, horiek erregistro publikoan inskribatzen direnekoa edo duen lanbidearen zioz funtzioario publiko batek ematen dituenekoa.

** Heriotza ziozko eskualdaketetan, sortzailearen heriotza data.

2. Ebazpen irmoaz lurraren eskualdaketa edo beronen gaineko gozameneko ondasun-eskubidearen eraketa edo eskualdaketa sortarazi zuen ekintza edo kontratuaren baliogabetze, hutsalketa edo deuseztapena gertatu dela epai bidez edo administrazio bidez adierazi edo aintzat har dadinean, subjektu pasiboak ordaindutako zergaren iztzulketa egin diezaioten eskubidea izango du, beti ere ekintza edo kontratu horrek irabazpiderik eman ez badio eta itzulketa, ebazpena irmo hartu zenetik bost urtetako epearen barruan galda dezanean, irabazpiderik dagoelakotzat interesatuek Kode Zibilaren 1.295. artikulua.k aipatu elkarrekiko itzulketak burutu behar dituztela bidezkotzen ez denean joko delarik. Ekintza edo kontratuak irabazpiderik sortarazi ez badu ere, hutsalketa edo deuseztapena zergaren subjektu pasiboaren egin-beharrak ez betetzearen zioz adieraziz gero, ez da ezertan ere itzulketarik egongo.

3. Kontratua, alde kontratatzaileen elkarren arteko adostasunez ondoriorik gabe geratzen bada, ez da ordaindutako zerga itzuliko eta tributuak ordaindu beharreko ekintza berritzat hartuko da. Elkarren arteko adostasuntzat adiskidetze ekintzako eta adostasuna eta demandarekiko amoregite hutsa joko dira.

4. Baldintzaren bat tarteko duten ekintza edo kontratuetan, berauen kalifikazioa Kode Zibileko preskripzioen arabera egingo da. Etendurazkoa balitz, zerga ez litzateke likidatuko harik eta berau bete arte. Baldintza deuseztapenezkoa balitz, zerga exijitu egingo litzateke, noski, baldintza betetzen denean aurreko ataleko erregelaren araberako itzulketa egitearen erreserban.

KUDEAKETA

12. artikulua.

Subjektu pasiboek Udal Administrazioaren aurrean aurkeztu beharko dute Zergagatik dagokien aitorpena, administrazioak emango duen eredu ofizilaren arabera non tributu zerrendako elementua eta kuota zehazteko beharrezko gainerako elementuak azalduko baitira, kuotaren ordainketa aitorpena aurkezten den ekintza berean ordaindu beharko da.

13. artikulua.

Hurrengo epeetan aurkeztu beharko da aitorpena eta horretatik ateratako kuota ordaindu, zergaren sortzapena sortuko den datatik aurrera zenbatuko direlarik:

a) Bizien arteko egintzetan, epea 30 lanegunetakoa izango da.

b) Heriotzaren ziozko egintzetan, epea sei hilabetekoa izango da, subjektu pasiboak horrela eskaturik urte bateko mugaraino luzatu ahal izango delarik.

DEVENGO DEL IMPUESTO

Artículo 11.

1. El impuesto se devenga:

a) Cuando se transmita la propiedad del terreno, ya sea a título oneroso o gratuito, entre vivos o por causa de muerte, en la fecha de transmisión.

b) Cuando se constituya o transmita cualquier derecho real de goce limitativo del dominio, en la fecha en que tenga lugar la constitución o transmisión.

A los efectos de lo dispuesto anteriormente, se tomará como fecha de la transmisión:

** En los actos o contratos ínter vivos la de otorgamiento del documento público y, cuando se trate de documentos privados, la de incorporación o inscripción de éstos en un registro público o la de su entrega a un funcionario público por razón de su oficio.

** En las transmisiones por causa de muerte, la del fallecimiento del causante.

2. Cuando se declare o reconozca judicialmente o administrativamente por resolución firme haber tenido lugar la nulidad, rescisión o resolución del acto o contrato determinante de la trasmisión del terreno o de la constitución o transmisión del derecho real de goce sobre el mismo, el sujeto pasivo tendrá derecho a la devolución del impuesto satisfecho, siempre que dicho acto o contrato no le hubiere producido efectos lucrativos y que reclame la devolución en el plazo de cinco años desde que la resolución quedó firme, entendiéndose que existe efecto lucrativo cuando no se justifique que los interesados deban efectuar las recíprocas devoluciones a que se refiere el artículo 1.295 del Código Civil. Aunque el acto o contrato no haya producido efectos lucrativos si la rescisión o resolución se declarase por incumplimiento de las obligaciones del sujeto pasivo del Impuesto, no habrá lugar a devolución alguna.

3. Si el contrato queda sin efecto por mutuo acuerdo de las partes contratantes, no procederá como un acto nuevo sujeto a tributación. Como tal mutuo acuerdo se estimará la avenencia en acto de conciliación y el simple allanamiento a la demanda.

4. En los actos o contratos en que medie alguna condición, su calificación se hará con arreglo a las prescripciones contenidas en el Código Civil. Si fuese suspensiva no se liquidará el impuesto hasta que ésta se cumpla. Si la condición fuese resolutoria, se exigirá el impuesto desde luego, a reserva, cuando la condición se cumpla, de hacer la oportuna devolución según la regla del apartado anterior.

GESTIÓN

Artículo 12.

Los sujetos pasivos vendrán obligados a presentar ante la Administración Municipal la declaración correspondiente por el Impuesto según el modelo oficial que facilitará aquélla y que contendrá los elementos de la relación tributaria y demás datos necesarios e imprescindibles para el señalamiento de la cuota cuyo pago deberá efectuarse simultáneamente en el mismo acto de la presentación de la declaración.

Artículo 13.

La declaración deberá ser presentada e ingresada la cuota resultante de la misma en los siguientes plazos, a contar desde la fecha en que se produzca el devengo del impuesto:

a) Cuando se trate de actos inter vivos, el plazo será de 30 días hábiles.

b) Cuando se trate de actos por causa de muerte, el plazo será de seis meses prorrogables hasta un año a solicitud del sujeto pasivo.

14. artikulua.

1. Aitorpenari, nahitaez, ezarpena sor eraziko duten ekintza edo kontratuak bilduko dituen agiria, behar bezala askietsia, erantsiko zaio.

2. Eskatzen diren salbuespen edo hobariak, halaber, agiriz ziurtatu beharko dira.

15. artikulua.

Udal Administrazioak errekeritu ahal izango ditu pertsona interesatuak, Zergaren likidazioa burutzeko beharrezko irizten dituen bestelako agiriak aurkeztu ditzaten hogeita hamar egunetako epean, interesatuak eskaturik beste hamabost egunez luza daitekeelarik, epe horien barruan egindako errekerimenduei erantzuten ez dietenek, dagozkien arau hauste eta tributu zehapenak izango dituzte, esandako agiriak aitorpena egiaztatu eta likidazioa ezartzeko beharrezko diren heinean. Esandako agiri horiek interesatuak bereonurarako bakarrik alegaturiko gorabeherak egiaztatzeko bitarteko hutsak balira, errekerimenduari ez erantzuteak, alegatu bai baina zuritu gabeko zertzeladak kontuan hartu gabe likidazioa egitea ekarriko du.

16. artikulua.

13. artikuluan xedatutakoaz, jarraian adieraziko direnek, Udal Administrazioari jakinarazi egin beharko diote egitate ezargarriaren buruketa, subjektu pasiboen epe berberen barruan:

a) Honako Ordenatza Fiskal honetako 6. artikuluaren a) hizkian bildutako kasuetan, beti ere bizien arteko negozio juridikoaren zioz sortarazikoetan, dohaintza emailea edo ondasun-eskubidearen eratzailea edo eskualdatzailea.

b) Honako Ordenatza Fiskal honetako 6. artikuluaren b) hizkiko kasuetan, eskuratzailea edo ondasun-eskubidea bere alde eratu edo eskualdatuta duen pertsona.

17. artikulua.

Era berean, Notarioek egutegiko hiru hilabeteko bakoitzaren lehen hamabostaldiaren barruan, egutegiko aurreko hiru hilabetekoan beraiek baimendutako agiri guztien zerrenda edo indize laburtua igorri behar izango dute nahitaez, bakoitzak bere udalari, haiek, dena den, esku hartzaileen izen-deiturak, nortasun agiri nazionala eta helbidea eta, agintzak bil ditzatenetan, zergagaiaren eginkizuna ageriko jar dezaten ekintza edo negozio juridikoak bilduko dituztelarik, azken borondatezko ekintza edo negozio juridikoen zerrenda igorri behar izango dute. Atal honetan aurreikusitakoa Lurralde Historikoko Foru Tributu Arau Orokorrean ezarritako lankidetzazko betebehar orokorraren kalterik gabe.

18. artikulua.

1. Udal Administrazioak aitortu gabeko zergagaien egintzen berri izanez gero, 14. artikuluan aipatzen diren epeen barruan interesatuei errekerimendua egingo die aipatu aitorpena egin dezaten, tributu arau hauste eta, hala balitz, dagozkien zehazpenen kaltetan izan gabe.

2. Udal Administrazioak aurreikusitako errekerimenduak bideratuta eta interesatuak dagokien aitorpena aurkezten ez badute, ofizozko espedientea izapidetuko du, berak dituen datuekin, dagokion likidazioa eginez eta, hala balegokio, dagozkion sartze epeak eta errekurtsoen adierazpena azaldurik, tributu arau hauste eta, hala balitz, dagozkien zehapenen kaltetan izan gabe.

19. artikulua.

Ezin izango da Jabetzaren Erregistroan terrenoen eta gainerako zergapeko ekintzen dokumentua inskribatu, aldez aurretik Zerga honen ordainketa edota, kasua balitz, kuoten ordainketaren atzerapena ez bada egiaztatzen.

Artículo 14.

1. A la declaración se acompañará inexcusablemente el documento debidamente autenticado en que consten los actos o contratos que originan la imposición.

2. Las exenciones o bonificaciones que se soliciten deberán igualmente justificarse documentalmente.

Artículo 15.

La Administración Municipal podrá requerir a las personas interesadas que aporten en el plazo de treinta días, prorrogables por otros quince a petición del interesado, otros documentos que estime necesarios para llevar a efecto la liquidación del Impuesto, incurriendo, quienes no atiendan los requerimientos formulados dentro de tales plazos, en las infracciones y sanciones tributarias correspondientes, en cuanto dichos documentos fueran necesarios para comprobar la declaración. Si tales documentos sólo constituyen el medio de probar circunstancias alegadas por el interesado en beneficio exclusivo del mismo, el incumplimiento del requerimiento determinará la práctica de la liquidación haciendo caso omiso de las circunstancias alegadas y no justificadas.

Artículo 16.

Con independencia de los dispuesto en el artículo 13, están igualmente obligados a comunicar a la Administración Municipal la realización del hecho imponible en los mismos plazos que los sujetos pasivos:

— En los supuestos contemplados en la letra a) del artículo 6 de la presente Ordenanza Fiscal, siempre que se hayan producido en negocio jurídico entre vivos, el donante o la persona que constituya o transmita el derecho real de que se trate.

— En los supuestos contemplados en la letra b) del artículo 6 citado, el adquiriente o la persona a cuyo favor se constituya o transmita el derecho real de que se trate.

Artículo 17.

Así mismo, los Notarios estarán obligados a remitir a la Administración Municipal, dentro de la primera quincena de cada trimestre natural, relación o índice comprensivo de todos los documentos por ellos autorizados en el trimestre natural anterior, en los que se contengan hechos, actos o negocios jurídicos que pongan de manifiesto la realización del hecho imponible de este impuesto, en el término municipal, con excepción de los actos de última voluntad. También estarán obligados a remitir, dentro del mismo plazo, relación de los documentos privados comprensivos de los mismos hechos, actos o negocios jurídicos, que les hayan sido presentados para conocimiento o legitimación de firmas. Lo prevenido en este artículo se entiende sin perjuicio del deber general de colaboración establecido en la Norma Foral General Tributaria del Territorio Histórico.

Artículo 18.

1. Siempre que la Administración Municipal tenga conocimiento de la realización de hechos imponibles que no hubiesen sido objeto de declaración, dentro de los plazos señalados en el artículo 14, requerirá a los interesados para que formulen dicha declaración, sin perjuicio de las infracciones tributarias en que se hubiera incurrido y de las sanciones, en su caso, precedentes.

2. Si cursados por la Administración Municipal los requerimientos anteriormente previstos, los interesados no presentaran la correspondiente declaración, se instruirá expediente de oficio, con los datos obrantes en su poder; practicando la liquidación procedente, con indicación, en su caso, de los plazos de ingreso y expresión de los recursos procedentes, sin perjuicio de las infracciones tributarias en que se hubiera incurrido y de las sanciones, en su caso, procedentes.

Artículo 19.

No podrá inscribirse en el Registro de la Propiedad el documento de la transmisión de terrenos y demás actos sujetos sin que se acredite el previo pago de este impuesto o del aplazamiento, en su caso, del pago de las cuotas.

EK\CV GAO-I-2016-08844

20. artikulua.

Ordenantza honetan erregulatzen den Zerga honen likidazio, bilketa eta ikuskaritzari dagokion orotan, era berean zerga urraketak kalifikatu eta kasu bakoitzari jarri beharreko zehapenak finkatzeko orduan, Foru Zerga Arau Orokorrean aurreikusitakoa izango da aplikagarri.

XEDAPEN GEHIGARRIA

1. Aurreko 7.1 artikuluan xedatu eraginetarako eta Ondare Transmisio eta Ekintza Juridiko Dokumentatuei buruzko Zerga onartzen duen Foru Arauak indarrean dirauen bitartean, hurrengo arau hauek bete beharko dira:

a) denboraldiko usufruktuaren balioa, ondasunen balioaren proportzioan egingo da, %2a urtebeteko epealdi bakoitzeko eta %70a gainditu gabe.

b)Biziarteko usufruktuetan balioa ondasunen balio osoaren %70ekoa dela iritziko da usufruktua duenak 20 urte baino gutxiago dituenean, eta hori gutxituz joango da, gehitzen den urte bakoitzeko %1aren porportzioan, balio osoaren %10eko mugarekin.

c) Pertsona juridiko baten alde egindako usufruktua, eta 30 urtetik gorako eperako edo denbora mugatu gabe egongo balitz, zergaondorioetara eta ebazpen bidez, jabetza osoko transmisioa kontsideratuko da.

2. Jabetza soileko eskubidearen balioa, usufruktuaren balioaren eta ondasunen balio osoaren desberdintasunean konputatuko da. Aldi berean behin behinekoak diren biziarteko usufruktuetan jabetza soila baloratzeko, aurreko bat zenbakiko arauetatik balio gutxien ematen diona aplikatuko da.

3. Erabilera eta bizitoki eskubide errealen balioa kalkulatzeko, kasua kasu, denboraldiko edo biziarteko usufruktuen baloraziorako jada ezarritako arauen arabera, ondasunen balioaren %75ari aplikatuko zaizkio.

AZKEN XEDAPENA

Ordenantza hau eta bere eranskina, udalbatzak 2016ko azaroaren 3an onartu zuen eta 2017ko urtarrilaren 1ean jarriko da indarrean, eta aldatu edo indargabetzea erabakitzen ez den artean jarraituko du indarrean.

ERANSKINA

I. PORTZENTAI TAULA

Epealdia	*% karga tasa*
a) 1etik 5 urtetara	2,9
b) 10 urtera arte	2,7
c) 15 urtera arte	2,5
d) 20 urtera arte	2,4

Karga tipoa: 10,00%

6. UDAL JABARI PUBLIKOAREN ERABILERA PRIBATIBO EDO APROBETXAMENDU BEREZIAGATIK ORDAINDU BEHARREKO TASAK ARAUTZEN DITUEN ORDENANTZA

XEDAPEN OROKORRAK

1. artikulua.

Udal entitate honek, Gipuzkoako Toki Ogasunak arautzen dituen Foru Arauari jarraiki, Eranskinean zehazten diren tasak ezarri eta exijitzen ditu udal jabari publikoaren erabilera pribatiboagatik edo probetxamendu bereziagatik. Ordenantza honetan adierazten diren arauen arabera ezarri eta exijitzen dira tasa horiek, eta haren barruan geratzen dira jasota.

Artículo 20.

En todo lo relativo a la liquidación, recaudación e inspección de este Impuesto regulado en esta Ordenanza, así como la calificación de las infracciones tributarias y determinación de las sanciones que correspondan en cada caso, será de aplicación lo previsto en la Norma Foral General Tributaria.

DISPOSICIÓN ADICIONAL

1. A efectos de lo dispuesto en el artículo 7.1 y en tanto permanezca en vigor la Norma Foral aprobatoria del Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados, deberán observarse las siguientes reglas:

a) El valor del usufructo temporal se reputará proporcional al valor de los bienes, en razón del 2% por cada período de un año, sin exceder del 70%.

b) En los usufructos vitalicios se estimará que el valor es igual al 70% del valor total de los bienes cuando el usufructuario cuente menos de 20 años, minorando, a medida que aumente la edad en la proporción de 1% menos por cada año más, con el límite del 10% del valor total.

c) El usufructo constituido a favor de una persona jurídica, si se estableciere por plazo superior a 30 años o por tiempo indeterminado, se considerará fiscalmente como trasmisión de plena propiedad sujeta a condición resolutoria.

2. El valor del derecho de nuda propiedad se computará por la diferencia entre el valor del usufructo y el valor total de los bienes. En los usufructos vitalicios que, a su vez, sean temporales, la nuda propiedad se valorará aplicando, de las reglas del número primero anterior, aquella que le atribuya menos valor.

3. El valor de los derechos reales de uso y habitación será el que resulte de aplicar al 75% del valor de los bienes sobre los que fueron impuestas las reglas correspondientes a la valoración de los usufructos temporales o vitalicios, según los casos.

DISPOSICIÓN FINAL

La presente Ordenanza junto con su Anexo fue aprobado el 3 de noviembre de 2016 y entrará en vigor el 1 de enero del 2016, y permanecerá vigente hasta que se acuerde su modificación o derogación.

ANEXO

I. CUADRO DE PORCENTAJES

Periodo	*% gravamen*
a) De 1 a 5 años	2,9
b) Hasta 10 años	2,7
c) Hasta 15 años	2,5
d) Hasta 20 años	2,4

Tipo de carga: 10,00%

6. ORDENANZA FISCAL REGULADORA DE TASAS POR LA UTILIZACIÓN PRIVATIVA O EL APROVECHAMIENTO ESPECIAL DEL DOMINIO PÚBLICO LOCAL

DISPOSICIONES GENERALES

Artículo 1.

Esta Entidad Local, de acuerdo con lo previsto en la Norma Foral reguladora de las Haciendas Locales de Gipuzkoa, establece y exige tasas por la utilización privativa o el aprovechamiento especial del dominio público local especificados en el Anexo, y según las normas contenidas en esta Ordenanza, de las que aquéllas son parte integrante.

EK\CV GAO-I-2016-08844

2. artikulua.

Ordenantza hau Udal entitatearen lurralde eremu osoan aplikatuko da.

ZERGAGAIA

3. artikulua.

Udal jabari publikoaren erabilera pribatiboak edo haren probetxamendu bereziak eratzen du zergagaia.

SUBJEKTU PASIBOA

4. artikulua.

1. Honako hauek izango dira, zergadun bezala, subjektu pasiboak: Pertsona fisikoak zein juridikoak, eta Gipuzkoako Zergen Foru Arau Orokorrak 33. artikuluan aipatzen dituen entitateak, baldin eta beren onura partikularrerako gozatu, erabili edo aprobetxatzen badute modu berezian udal jabari publikoa, uztailaren 5eko 11/1989 Foru Arauak, Gipuzkoako Toki Ogasunari buruzkoak, 20.2 artikuluan jasotzen dituen kasuen arabera.

2. Estatua, autonomia elkarteak eta entitate lokalak ez daude behartuta tasak ordaintzera herri jabariaren erabilera pribatibo edo probetxamendu bereziarengatik, zuzenenan ustiatzen dituzten komunikazio zerbitzu publikoen probetxamenduetan eta, bereziki, herritarren segurtasunarekin edo defentsa nazionalarekin zer ikusia duten guztietan.

5. artikulua.

Tasen ordainketa lizentziak beren izenean jasotzen dituztenek egingo dute, eta horien ezean, probetxamenduaren onuradun direnek.

SALBUESPENAK, MURRIZPENAK ETA HOBARIAK

6. artikulua.

Nagusiki, salbuespenak edo bestelako onura fiskalak aplikagarri diren xedapen orokorretan ezarritakoaren arabera emango dira, Ordenantza honetan jasotakoekin batera.

ZERGA OINARRIA

7. artikulua.

Zerga oinarria udal jabari publikoaren erabilera pribatiboa edo probetxamendu berezia gauzatzen den unitate bakoitzak osatzen du, Eranskinean jasotakoaren arabera.

KUOTA

8. artikulua.

1. Zerga kuota tarifa bat, espreski erabakitako kopuru finko bat edo, bestela, bi prozedurak batera erabiliz finkatuko da, Eranskinean ezarritakoaren arabera.

2. Erabilera pribatibo edo probetxamendu bereziak udal jabari publikoa suntsitu edo hondatzen duenean, onuradunak, behar den tasari aurre egiteaz gainera, osorik itzuli beharko ditu berreraikuntza edo konponketa gastuen kostuak, eta haren zenbatekoa aldez aurretik ordaindu.

Kalteak konpoezinak badira, udalak kalteordain bat jasoko du. Suntsitutako ondasunen pareko balioa izango du, edo bestela, kaltetutako ondasunen zebatekoarena.

Artículo 2.

La Ordenanza se aplica en todo el ámbito territorial de la Entidad Local.

HECHO IMPONIBLE

Artículo 3.

Constituye el hecho imponible la utilización privativa o el aprovechamiento especial del dominio público local.

SUJETO PASIVO

Artículo 4.

1. Son sujetos pasivos, en concepto de contribuyentes, las personas físicas y jurídicas y las entidades a que se refiere el artículo 33 de la Norma Foral General Tributaria del Territorio Histórico de Gipuzkoa, que disfruten, utilicen o aprovechen especialmente el dominio público local en beneficio particular, conforme a alguno de los supuestos previstos en el artículo 20.2 de la Norma Foral 12/1989, de 5 de julio, reguladora de las Haciendas Locales de Gipuzkoa.

2. El Estado, las Comunidades Autónomas y las Entidades Locales no estarán obligados al pago de las tasas por utilización privativa o aprovechamiento especial del dominio público por los aprovechamientos inherentes a los servicios públicos de comunicaciones que exploten directamente y por todos los que inmediatamente interesen a la seguridad ciudadana o a la defensa nacional.

Artículo 5.

Las tasas se harán efectivas por aquellos a cuyo favor se otorguen las licencias correspondientes o, en su defecto, por quienes se beneficien del aprovechamiento.

EXENCIONES, REDUCCIONES Y BONIFICACIONES

Artículo 6.

La concesión de exenciones u otros beneficios fiscales se sujetará a lo que se establezca en las disposiciones generales de aplicación junto, así como a las contenidas en la presente Ordenanza.

BASE IMPONIBLE

Artículo 7.

Constituye la base imponible cada una de las unidades en que se materialice la utilización privativa o el aprovechamiento especial del dominio público local, en los términos contenidos en el Anexo.

CUOTA

Artículo 8.

La cuota tributaria consistirá, conforme a lo establecido en el Anexo, en la cantidad resultante de aplicar una tarifa, una cantidad fija señalada al efecto, o la cantidad resultante de la aplicación conjunta de ambos procedimientos.

Cuando la utilización privativa o el aprovechamiento especial lleve aparejada la destrucción o deterioro del dominio público local, el beneficiario, sin perjuicio del pago de la tasa a que hubiere lugar, estará obligado al reintegro del coste total de los respectivos gastos de reconstrucción o reparación y al depósito previo de su importe.

Si los daños fueran irreparables, la Entidad Local será indemnizada en cuantía igual al valor de los bienes destruidos o el importe del deterioro de los dañados.

EK\CV GAO-I-2016-08844

Udal Entitateak ezingo ditu barkatu, ez osorik ez zati batean, apartatu honetan aipatzen diren kalteordainak edo diru-itzulketak.

SORTZAPENA ETA ZERGALDIA

9. artikulua.

— Udal jabari publikoaren erabilera pribatibo edo probetxamendu bereziagatik exijitzen den tasa hurrengo uneetan sortuko da zergagaiaren izaeraren arabera: Erabilera pribatiboa edo probetxamendu berezia hasten denean, eta orduan zenbateko osoa eta haren zati bat aurrez ordaintzea exijitu daiteke, edota, bestela, jarduketari edo espedienteari hasiera ematen dion eskaera aurkezten denean; jarduketa ez da egingo edo espedientea ez da izapidatuko dagokion ordainketa egiten ez bada.

— Tasaren izaera materialak sortzapena aldizkakoa izatea exijitzen duenean, sortzapen hori urte bakoitzeko urtarrilaren 1ean gertatuko da eta zergaldiak urte naturala hartuko du. Erabilera pribatiboa edo probetxamendu berezia hasi edo uzten denean, ordea, zergaldia zirkunstantzia horretara egokituko da, eta kuotan dagokion hainbanaketa egingo da Eranskinean ezarritakoari jarraituz.

— Jabari publikoa erabili edo aprobetxatzeko eskubidea burutu edo gauzatu gabe geratzen bada subjektu pasiboarekin zer ikusirik ez duten arrazoiengatik, dagokion zenbatekoa itzuliko zaio.

LIKIDAZIOA ETA ORDAINKETA

10. artikulua.

Udal Entitateak kontzeptu bakoitzaren likidazioa egingo du, eta likidaturiko kopurua ordainduko da Eranskinak exakzio bakoitzerako ezartzen dituen arau partikularrei jarraituz.

TASEN KUDEAKETA

11. artikulua.

Aldizkako epemuga duten zorrak eta kolektiboki jakinarazi beharreko zorretan, subjektu pasiboak ordainketa geroratu edo zatikatzeko eskaera borondatezko epean aurkeztu badu eta udalak onartu badio, ez da berandutza interesik exijituko. Onura hori lortzeko beharrezkoa izango da ordainketa, tasa sortu den ekitaldian egitea.

Ordenantza honetan arautzen diren tasak likidatu, bildu eta ikuskatzeari dagokion guztian, eta, halaber, zerga urrapenak kalifikatu eta kasu bakoitzean dagozkien zigorrak ezartzerakoan, Gipuzkoako Zergen Foru Arau Orokorrean jasotakoa aplikatuko da.

AZKEN XEDAPENA

Ordenantza hau eta bere eranskina, udalbatzak 2016eko azaroaren 3an onartu zuen eta 2017ko urtarrilaren 1ean jarriko da indarrean, eta aldatu edo indargabetzea erabakitzen ez den artean jarraituko du indarrean.

ERANSKINA

TARIFAK

A) Linea elektrikoak, hodiak eta galeriak argindar, ur, gas edo bestelako isurkinak garraiatzeko, bai eta lineen zutoinak, kableak, palomilak, amarratze, banaketa eta erregistro kaxak, transformadoreak, errailak, baskulak, salmenta automatikorako aparailuak edota kaleetan edo udalaren herri jabariko bestelako terrenoetan ezartzen diren antzeko elementuak.

La Entidad Local no podrá condonar total ni parcialmente las indemnizaciones y reintegros a que se refiere el presente apartado.

DEVENGO Y PERIODO IMPOSITIVO

Artículo 9.

— La tasa por la utilización privativa o el aprovechamiento especial del dominio público local se devengará, según la naturaleza de su hecho imponible, cuando se inicie el uso privativo o el aprovechamiento especial, pudiendo exigirse el depósito previo de su importe total o parcial, o cuando se presente la solicite que inicie la actuación o el expediente, que no se realizará o tramitará sin que se haya efectuado el pago correspondiente.

— Cuando la naturaleza material de la tasa exija el devengo periódico de ésta, el mismo tendrá lugar el 1 de enero de cada año y el período impositivo comprenderá el año natural, salvo en los supuestos de inicio o cese en la utilización privativa o el aprovechamiento especial, en cuyo caso el período impositivo se ajustará a esa circunstancia con el consiguiente prorrateo en la cuota, en los términos establecidos en el Anexo.

— Cuando por causas no imputables al sujeto pasivo, el derecho a la utilización o aprovechamiento del dominio público no se preste o desarrolle, procederá la devolución del importe correspondiente.

LIQUIDACIÓN E INGRESO

Artículo 10.

Por la Entidad Local se practicará la liquidación que proceda por cada concepto, ingresándose la cantidad liquidada, conforme a las normas particulares de cada exacción contenidas en el Anexo.

GESTIÓN DE LAS TASAS

Artículo 11.

En las deudas de vencimiento periódico y notificación colectiva, no se exigirán interés de demora cuando, habiendo sido solicitado por el sujeto pasivo en período voluntario, el Ayuntamiento le haya concedido el aplazamiento o fraccionamiento de pago. Para la obtención de este beneficio será preciso que el pago de la tasa se produzca en el mismo ejercicio que el de su devengo.

En todo lo relativo a la liquidación, recaudación e inspección de las Tasas reguladas por esta Ordenanza, así como la calificación de las infracciones tributarias y determinación de las sanciones que correspondan en cada caso, será de aplicación lo previsto en la Norma Foral General Tributaria del Territorio Histórico de Gipuzkoa.

DISPOSICIÓN FINAL

La presente Ordenanza, con su Anexo, fue aprobada por el Pleno de la Corporación el 3 de noviembre de 2016 y entrará en vigor el 1 de enero de 2017 y seguirá en vigor hasta que se acuerde su modificación o derogación.

ANEXO

TARIFAS

A) Tendidos, tuberías y galerías para las conducciones de energía eléctrica, agua, gas o cualquier otro fluido incluidos los postes para líneas, cables, palomillas, cajas de amarre, de distribución o de registro, transformadores, rieles, básculas, aparatos para venta automática y otros análogos que se establezcan sobre vías públicas u otros terrenos de dominio público municipal o vuelen sobre los mismos.

EK\CV GAO-I-2016-08844

Ateria osoari edo horren zati garrantzitsu bati dagozkion hornidura zerbitzuak ustiatzen dituzten enpresen aldeko bide publikoen lur, lurrazpi edo lurgainaren erabilera pribatibo edo probetxamendu bereziengatiko tasa aipatu enpresek udal barrutian urtean eskuratzen dituen fakturaziotik datozen sarrera gordinen %1,5ekoa izango da.

ZERGAGAIA

1. Zergagaia da herri onurakoak diren edo auzolagunen zati handi bati eragiten dioten hornidura-zerbitzuen enpresa ustiatzaileek udal bide publikoen lurzoruan, zorupean edo hegalduran erabilera pribatiboak edo aprobetxamendu berezia egitea.

2. Ondorio hauterako honakoak hartuko dira hornidura-zerbitzuen enpresa ustiatzailetzat:

1.— Argindarra, ura edo gasa hornitzen duten enpresak.

2.— Jendearentzako telekomunikazio zerbitzuak ematen dituzten enpresak, baldin eta udal bide publikoen lurzoruan, zorupean edo hegalduran erabilera pribatiboz edo aprobetxamendu bereziz instalatutako telekomunikazioko sare publikoak, osorik edo zati batean, erabiltzen badira.

3.— Hornidura-zerbitzuak ematen dituen beste edozein enpresa, baldin eta horiek emateko udal lurzorua, hegaldura edo zorupea hartzen duten hodiak, kableak eta gainerako instalazioak erabiltzen badituzte.

3. Artikulu honetan jasotakoaren ondorio horietarako, zerbitzu horien enpresa ustiatzaileen artean zerbitzu horiek banatu eta merkaturatzen dituztenak sartuko dira.

7. ZERBITZU PUBLIKOAK ESKAINI ETA JARDUERA ADMINISTRATIBOAK BURUTZEAGATIK ORDAINDU BEHARREKO TASEN ORDENANTZA FISKALA

XEDAPEN OROKORRAK

1. artikulua.

Udal honek Gipuzkoako Toki Ogasunak arautzen duen Foru Arauari jarraiki, Eranskinean zehazten diren tasak ezarri eta exijitzen ditu zerbitzu publikoak eskaini eta jarduerak burutzeagatik. Ordenatza honetan adierazten diren arauen arabera ezarri eta exijitzen dira tasa horiek, eta haren barruan geratzen dira jasota.

2. artikulua.

Ordenantza hau udalerri guztian aplikatuko da.

ZERGAGAIA

3. artikulua.

Udal Administrazioaren aldetik zerbitzu bat eskaintzeak edo jarduera bat burutzeak eratzen du zergagaia, eskatua izan delako, edo partikularren ekintza edo hutsegiteen ondorioz zeharka eragin delako.

SUBJEKTU PASIBOA

4. artikulua.

1. Honako hauek izango dira, zergadun bezala, subjektu pasiboak: Pertsona fisikoak zein juridikoak, eta Gipuzkoako Zergen Foru Arau Orokorrak 33. artikulua.n aipatzen dituen entitateak, zerbitzu edo jarduerak eskatzen dituztenean edo haien onura edo eragina jasotzen dutenean.

La tasa por utilización privativa o aprovechamientos especiales constituidos en el suelo, subsuelo o vuelo de las vías públicas municipales, a favor de empresas explotadoras de servicios de suministro que afecten a la generalidad o a una parte del vecindario será el 1,5% de los ingresos brutos procedentes de la facturación que obtengan anualmente en el término municipal dichas empresas.

HECHO IMPONIBLE

1. Constituye el hecho imponible la utilización privativa o el aprovechamiento especial del suelo, subsuelo o vuelo de las vías públicas municipales, a favor de Empresas Explotadoras de Servicios de Suministros que resulten de interés general o afecten a la generalidad de una parte importante del vecindario.

2. A estos efectos, tendrán la consideración de empresas explotadoras de servicios:

1.— Las empresas suministradoras de energía eléctrica, agua o gas.

2.— Las empresas que presten servicios de telecomunicaciones disponibles al público mediante la utilización, total o parcial, de redes públicas de telecomunicaciones instaladas con utilización privativa o aprovechamiento especial del suelo, subsuelo o vuelo de las vías públicas municipales, con independencia de la titularidad de las redes o instalaciones.

3.— Cualesquiera otras empresas de servicios de suministros que utilicen para la prestación de los mismos tuberías, cables y demás instalaciones que ocupen el suelo, vuelo o subsuelo municipales.

3. A los efectos de lo establecido en este artículo se incluirán entre las empresas explotadoras de servicios las empresas distribuidoras y comercializadoras de los mismos.

7. ORDENANZA FISCAL REGULADORA DE TASAS POR PRESTACIÓN DE SERVICIOS PÚBLICOS Y REALIZACIÓN DE ACTIVIDADES ADMINISTRATIVAS

DISPOSICIONES GENERALES

Artículo 1.

Esta Entidad Local, de acuerdo con la Norma Foral reguladora de las Haciendas Locales de Gipuzkoa, establece y exige tasas por la prestación de los servicios y la realización delas actividades que se recogen en el Anexo, en los términos de la presente Ordenanza, de las que aquéllas son parte integrante.

Artículo 2.

La Ordenanza se aplica en todo el ámbito territorial de la Entidad Local.

HECHO IMPONIBLE

Artículo 3.

Constituye el hecho imponible la efectiva prestación del servicio o realización de la actividad por la Administración Local, bien porque haya sido instada, bien porque indirectamente haya sido provocada por las acciones u omisiones de los particulares.

SUJETO PASIVO

Artículo 4.

1. Son sujetos pasivos, en concepto de contribuyentes, las personas físicas y jurídicas y las entidades a que se refiere el artículo 36 de la Norma Foral General Tributaria del Territorio Histórico de Gipuzkoa, que soliciten los servicios o actividades o que resulten beneficiadas o afectadas por aquéllos.

EK\CV GAO-I-2016-08844

2. Zergadunaren ordezkotzat hartuko dira:

a) Etxebizitza edo lokalen okupatzaileei onura edo eragina dakarkieten zerbituz edo jarduerengatik ezarritako tasetan: Higiezin horien jabeak. Horiek, hala dagokienean, onuradun desberdinei jasanarazi ahal izango dizkiete kuotak.

b) Suhiltzaile zerbitzuengatik, aurrien prebentzioagatik, eraikuntza eta eraispen zerbitzuengatik, salbamendukoengatik eta, oro har, pertsona eta ondasunak babesteko zerbitzuengatik ezarritako tasetan, zerbitzuaren mantenua barne, arriskuaren entitate edo sozietate aseguratzaileak.

c) Lurzoruari eta hiri antolaketari buruzko araudian jasotako hirigintza lizentziak emateagatik ezarritako tasetan: Obren eraikitzaileak edo kontratistak.

5. artikulua.

a) Partikularren eskariz egindako zerbitzu edo jardueren kasuan, eskaera egin dutenak.

b) Partikularrek eskatu ez baina, horien ekintza edo hutsegiteengatik, derrigorrezkoak gertatu diren zerbitzu edo jardueren kasuan, ekintza edo hutsegite horiek loporagarri dituztenak.

6. artikulua.

Ordenantza honetatik eratortzen diren zerga zorretan, subjektu pasiboarekin batera, tarifak aplikatzeko arauetan aipatzen diren pertsonek ere erantzungo dute.

SALBUESPENAK, MURRIZPENAK ETA HOBARIAK

7. artikulua.

1. Arau Orokorra: Ohiki, salbuespenak edo bestelako onura fiskalak aplikagarri diren xedapen orokorretan ezarritakoaren arabera emango dira.

2. Hobariak: Eranskinean jasotakoak.

ZERGA OINARRIA

8. artikulua.

Zerga oinarria zerbitzua gauzatzen den unitate bakoitzak eratzen du, Eranskinean jasotakoaren arabera.

KUOTA

9. artikulua.

Zerga kuota tarifa bat espreski erabakitako kopuru finko bat edo, bestela, bi prozedurak batera erabiliz finkatuko da, Eranskinean ezarritakoaren arabera.

SORTZAPENA ETA ZERGALDIA

10. artikulua.

Zerbitzua edo jarduera egiten denean sortzen da tasa.

LIKIDAZIOA ETA ORDAINKETA

11. artikulua.

Udal Administrazioak kontzeptu bakoitzaren likidazioa egingo du eta likidaturiko kopurua ordainduko da Eranskinak exakzio bakoitzerako ezartzen dituen arau partikularrei jarraituz.

2. Tendrán la condición de sustitutos del contribuyente:

a) En las tasas establecidas por razón de servicios o actividades que beneficien o afecten a los ocupantes de viviendas o locales, los propietarios de dichos inmuebles quienes podrán repercutir, en su caso, las cuotas sobre los respectivos beneficiarios.

b) En las tasas establecidas por la prestación de servicios de prevención y extinción de incendios, de prevención de ruinas, construcciones y derribos, salvamentos y, en general, de protección de personas y bienes, comprendiéndose también el mantenimiento del servicio, las entidades o sociedades aseguradoras del riesgo.

c) En las tasas establecidas por el otorgamiento de las licencias urbanísticas previstas en la normativa sobre el suelo y ordenación urbana, los constructores y contratistas de obras.

Artículo 5.

Están obligados al pago de las Tasas:

a) En el caso de servicios o actividades realizados a solicitud de los particulares, quienes lo soliciten.

b) En el caso de servicios o actividades realizados sin haber sido solicitados por los particulares, pero motivados por actuaciones y omisiones de ellos, aquellos a quienes les sean imputables dichas actuaciones u omisiones.

Artículo 6.

Junto al sujeto pasivo responden de las deudas tributarias que se deriven de esta Ordenanza las personas que en su caso se mencionen en las normas de aplicación de las Tarifas.

EXENCIONES, REDUCCIONES Y BONIFICACIONES

Artículo 7.

1. Norma General: Como norma general, la concesión de exenciones u otros beneficios fiscales se sujetará a lo que se establezca en las disposiciones generales de aplicación.

2. Bonificaciones: Las recogidas en el Anexo.

BASE IMPONIBLE

Artículo 8.

Constituye la base imponible cada una de las unidades en que se materialice el servicio, en los términos contenidos en el Anexo.

CUOTA

Artículo 9.

La cuota tributaria consistirá, conforme a lo establecido en el Anexo, en la cantidad resultante de aplicar una tarifa, una cantidad fija señalada al efecto, o la cantidad resultante de la aplicación conjunta de ambos procedimientos.

DEVENGO Y PERIODO IMPOSITIVO

Artículo 10.

La tasa se devenga cuando se realiza el servicio o actividad.

LIQUIDACIÓN E INGRESO

Artículo 11.

Por la Administración Local se practicará la liquidación que proceda por cada concepto, ingresándose la cantidad liquidada conforme a las normas particulares de cada exacción contenidas en el Anexo.

EK\CV GAO-I-2016-08844

TASEN KUDEAKETA

12. artikulua.

Aldizkako epemuga duten zorrak eta kolektiboki jakinarazi beharreko zorretan, subjektu pasiboak ordainketa geroratu edo zatikatzeko eskaera borondatezko epean aurkeztu badu eta Udalak onartu badio, ez da berandutza interesik exijituko. Onura hori lortzeko beharrezkoa izango da ordainketa, tasa sortu den ekitaldian egitea.

Ordenantza honetan arautzen diren tasak likidatu, bildu eta ikuskatzeari dagokion guztian, eta, halaber, zerga urrapenak kalifikatu eta kasu bakoitzean dagozkien zigorrak ezartzerakoan, Gipuzkoako Zergen Foru Arau Orokorrean jasotakoa aplikatuko da.

XEDAPEN INDARGABETZAILEA

1. Ordenantza hau indarrean jarritakoan indargabetuta geratuko dira bertan xedatutakoarekin bat ez datozen maila bereko edo beheragoko mailako xedapen guztiak.

2. Hain zuzen ere, ondoko hauek indargabetuko dira:

— Zerbitzu publikoak eskaini eta jarduerak burutzeagatiko tasen Ordenantza arautzailea: Kultura eta denbora libreko jarduerak.

— Zerbitzu publikoak eskaini eta jarduerak burutzeagatiko tasen Ordenantza arautzailea: Hileta zerbitzuak.

AZKEN XEDAPENA

Ordenantza hau eta bere eranskina, udalbatzak 2016ko azaroaren 3an onartu zuen eta 2017ko urtarrilaren 1ean jarriko da indarrean, eta aldatu edo indargabetzea erabakitzen ez den artean jarraituko du indarrean.

ERANSKINA

URAREN HORNIDURAKO ZERBITZUAK ESKAINTZEAGATIKO TASA (HIRUHILABETEKOA)

a) Etxeetako erabilera:

	€
Kontagailua	9,00
	€/ m^3
12 m^3-rarte	0,36
12-60 m^3 bitartean	0,51
60-90 m^3 bitartean	0,81
90-200 m^3 bitartean	0,96
200-500 m^3 bitartean	1,03
500 m^3-tik aurrera	1,48

b) Erabilera industriala:

	€
Kontagailua	25,00
	€/ m^3
200 m^3 arte	1,03
200-500 m^3 bitartean	1,25
500 m^3-tik aurrera	1,48

Saneamendu eta azpiegituren kanona:

200 m^3-tik aurrera	0,30

GESTIÓN DE LAS TASAS

Artículo 12.

En aquellas deudas de vencimiento periódico y notificación colectiva, no se exigirán interés de demora cuando, habiendo sido solicitado por el sujeto pasivo en período voluntario, el Ayuntamiento le haya concedido el aplazamiento o fraccionamiento de pago. Para la obtención de este beneficio será preciso que el pago de la tasa se produzca en el mismo ejercicio que el de su devengo.

En todo lo demás, relativo a la liquidación, recaudación e inspección de las Tasas reguladas por esta Ordenanza, así como la calificación de las infracciones tributarias y determinación de las sanciones que correspondan en cada caso, será de aplicación lo previsto en la Norma Foral General Tributaria del Territorio Histórico de Gipuzkoa.

DISPOSICIÓN DEROGATORIA

1. A la entrada en vigor de esta Ordenanza quedarán derogadas cuantas disposiciones de igual o inferior rango se opongan o contradigan a lo en ella dispuesto.

2. En particular, quedarán derogadas las siguientes disposiciones:

— Ordenanza reguladora de tasas por prestación de servicios públicos y realización de actividades: Actividades culturales y de tiempo libre.

— Ordenanza reguladora de tasas por prestación de servicios públicos y realización de actividades: Servicios funerarios.

DISPOSICIÓN FINAL

La presente Ordenanza, junto con su Anexo, fue aprobada por el Pleno de la Corporación el 3 de noviembre de 2016 y entrará en vigor el 1 de enero del 2017 y seguirá en vigor hasta que se acuerde su modificación o derogación.

ANEXO

TASA POR LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DEL SUMINISTRO DE AGUA (TRIMESTRAL)

a) Uso doméstico

	€
Contador	9,00
	€/ m^3
Hasta 12 m^3	0,36
De 12-60 m^3	0,51
De 60 m^3 a 90 m^3	0,81
De 90 m^3 a 200 m^3	0,96
De 200 m^3 a 500 m^3	1,03
Superior a 500 m^3	1,48

b) Uso industrial:

	€
Contador	25,00
	€/ m^3
Hasta 200 m^3	1,03
De 200 a 500 m^3	1,25
Superior a 500 m^3	1,48

— Canon de saneamiento e infraestructuras:

Superior a 200 m^3	0,30

EK\CV GAO-I-2016-08844

c) Nekazal erabilera:

	€
Kontagailua	9,00
	€/ m^3
12-90 m^3 bitartean	0,50
90-200 m^3 bitartean	0,79
200-500 m^3 bitartean	0,94
500 m^3-tik aurrera	1,01

Tarifa aplikatzeko irizpideak:

— Nekazal erabilerari dagokion tarifa aplikatu ahal izateko, etxebizitza zoru ez urbanizagarrian kokatuta egotea ezinbestekoa izango da eta nekazal ustiakuntza bati lotuta.

ZABORRA BILTZEKO ZERBITZUA ESKAINTZEAGATIKO TASA (URTEKOA)

	€
Etxebizitzak	92,94
Elkarte errekreatiboak	185,89
Establ. Komertzialak eta industrialak:	
0 langile	92,94
1-5 langile arte	249,49
6 eta 20 langile bitartean	319,08
21 eta 40 langile bitartean	450,06
40 langile baino gehiago	495,07

Tarifa aplikatzeko irizpideak:

— Ordaintzeko obligazioa izango dute etxebizitzen eta industri zein merkatal establezimenduen maizter eta okupanteak, hauek erabiliak edo okupatuak egon edo ez.

— Establezimendu komertzial eta industrialen 0 langileei dagokion tarifa (jarduerarik gabekoentzat) aplikatu ahal izateko, interesdunak jarduera ekonomiko horren baja agira aurkeztu beharko du udaletxean.

FRONTOIAREN ERABILERAGATIK ORDAINDU BEHARREKO TASAK

	€
A. Erabilpen puntualak.	
Olaberriko bizilagunak - ordua	3
Beste herrietako bizilagunak - ordua	6
B. Bonoak (6 hilabeterako).	
Olaberriko bizilagunak	65
Beste herrietako bizilagunak	130

— UDAL IGERILEKUETAN DAUDEN TENIS PISTAK ETA FUTBOL ZELAIA ERABILERAGATIK ORDAINDU BEHARREKO TASAK

	€/ordua
Olaberriko bizilagunak	3
Beste herrietako bizilagunak	6

IBILBIDE LIZENTZIAGATIKO TASA

	€/urtean
Industri eta merkatal establezimendu zein ibilgailu gordeleku diren lokalentzat	51,50
Etxebizitza bati atxikitutako garaje eta famili bakarreko etxebizitzak dituzten sailentzat	25,75

Ibilbide lizentziagatiko tasaren berariazko araubidea pasabideak arautzen dituen udal Ordenantzan jasoa dago.

c) Uso agrario:

	€
Contador	9,00
	€/ m^3
De 12 m^3 a 90 m^3	0,50
De 90 m^3 a 200 m^3	0,79
De 200 m^3 a 500 m^3	0,94
Superior a 500 m^3	1,01

Criterios de aplicación de la tarifa:

— Para la aplicación correspondiente al uso agrario, será indispensable que la vivienda esté situada en suelo no urbanizable y que esté vinculada a una explotación agraria.

TASA POR LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE RECOGIDA DE BASURA (ANUAL)

	€
Viviendas	92,94
Sociedades recreativas	185,89
Establec. Comerciales e industriales:	
0 trabajadores	92,94
De 1 a 5 trabajadores	249,49
De 6 a 20 trabajadores	319,08
De 21 a 40 trabajadores	450,06
Más de 40 trabajadores	495,07

Criterios de aplicación de la tarifa:

— La obligación de contribuir será obligatoria para todos los arrendatarios y ocupantes de las viviendas y establecimientos comerciales e industriales, sin que obste en contrario el hecho de su no utilización.

— Para poder aplicar la tarifa de 0 trabajadores establecida para los establecimientos comerciales e industriales vacíos, se acreditará mediante la presentación de la baja en el Impuesto de Actividades Económicas.

TASAS POR UTILIZACIÓN DEL FRONTÓN

	€
A. Utilizaciones puntuales.	
Vecinos de Olaberria - hora	3
Vecinos de otras localidades - hora	6
B. Bonos (para 6 meses).	
Vecinos de Olaberria	65
Vecinos de otras localidades	130

TASAS POR UTILIZACIÓN DE LAS PISTAS DE TENIS Y CAMPO DE FÚTBOL CONTIGUOS A LAS PISCINAS MUNICIPALES

	€/hora
Vecinos de Olaberria	3
Vecinos de otras localidades	6

TASA POR LICENCIA DE VADO

	€/año
Para establecimientos industriales, comerciales y locales destinados a guarda de vehículos	51,50
Para Garajes vinculados a vivienda y fincas con viviendas unifamiliares	25,75

EK\CV GAO-I-2016-08844

ESTABLEZIMENDUAK IREKITZEKO LIZENTZIAK EMATEAGATIK ORDAINDU BEHARREKO TASAK
(€/JARDUERAREN OKUPAZIOZKO m^2)

— Sailkatutako jarduerak:

Aurretiazko jakinarazpenari lotutakoak: 8,58 €/m^2.

Tasaren kopurua 5.365 €koa izango da gehienez.

— Lizentzia administratiboko erregimenera lotuta dauden jarduerak:

Jarduera lizentzia: 2,15 €/m^2.

Irekitzeko lizentzia: 8,58 €/m^2.

Nolanahi ere, bi lizentziengatik ordaindu beharreko tasa gehienez 10.730 € izango da.

Aipatu tasen kuotarekiko %75 –eko hobaria aplikatuko zaie nekazal ustiapen titular diren zergadunei, beti ere Olaberriko Udalerrian erroldaturik badaude eta tasen objektua nekazal ustiapena baldin bada.

OBREN LIZIENTZI TASA

	€
3.000 eta 14.000 €rainoko obrak	100,00
14.000,01 eta 35.000 € bitarteko aurrekontua aipatu bi kopuruak barne daudelarik	360,00
35.000,01 €tik gorako obrak	600,00

Aipatu tasen kuotarekiko %75 –eko hobaria aplikatuko zaie nekazal ustiapen titular diren zergadunei, beti ere Olaberriko Udalerrian erroldaturik badaude eta tasen objektua nekazal ustiapena baldin bada.

LEHEN OKUPAZIORAKO LIZENTZI TASA
(€/KONTSUMITUTAKO ERAIKIGARRITASUNAREN m^2)

	€
Etxebizitza bakoitzeko	100
Merkatal lokala, m^{2}ko	1,70
Industri Pabiloi, modulua eta antzekoak (m^{2}ko)	3,00

Aipatu tasen kuotarekiko %75 –eko hobaria aplikatuko zaie nekazal ustiapen titular diren zergadunei, beti ere Olaberriko Udalerrian erroldaturik badaude eta tasen objektua nekazal ustiapena baldin bada.

HIRIGINTZA TXOSTENAK EMATEAGATIKO TASA

	€
Hirigintza kontsultak	60,00

UDAL IGERILEKUAK ERABILI AHAL IZATEKO PREZIO PUBLIKOAK

	€
— Bonos:	
Banakako heldua	42,00
Banakako haurra	25,00
Familiarra	73,00
— Diarios:	
Eguneko heldua	4,00
Eguneko haurra	2,00
0-2 urtera	dohain
3 urtetik 14 urtera	haurra
15 urtetik aurrera	heldua

TASA POR EL OTORGAMIENTO DE LICENCIAS DE APERTURA DE ESTABLECIMIENTOS
(€/m^2 DE DE OCUPACIÓN DE LA ACTIVIDAD)

— Actividades clasificadas:

Sometidas al régimen de comunicación previa: 8,58 €/m^2.

Importe máximo de la tasa es de 5.365 €.

— Actividades clasificadas sujetas al régimen de licencia administrativa:

Licencia actividad: 2,15 €/m^2.

Licencia apertura: 8,58 €/m^2.

En todo caso, la cantidad máxima a abonar por ambas licencias será de 10.730 €.

Tendrán una bonificación del 75% de la cuota los contribuyentes titulares de explotaciones agrarias que estén empadronados en Olaberria, siempre y cuando el objeto de las tasas a las que se hacen referencia sea la explotación agraria.

TASA LICENCIA DE OBRAS

	€/
Por obras entre 3.000 € y 14.000 €	100,00
Entre 14.000,01 € y 35.000 €	360,00
Por obras superiores a 35.000,01 €	600,00

Tendrán una bonificación del 75% de la cuota los contribuyentes titulares de explotaciones agrarias que estén empadronados en Olaberria, siempre y cuando el objeto de las tasas a las que se hacen referencia sea la explotación agraria.

TASA POR LICENCIAS DE PRIMERA OCUPACIÓN
(€/m^2 DE EDIFICABILIDAD CONSUMIDA)

	€
Por vivienda	100
Por local comercial €/m^2	1,70
Por pabellón, módulo industrial y asimilados €/m^2	3,00

Tendrán una bonificación del 75% de la cuota los contribuyentes titulares de explotaciones agrarias que estén empadronados en Olaberria, siempre y cuando el objeto de las tasas a las que se hacen referencia sea la explotación agraria.

TASA POR EXPEDICIÓN DE INFORMES URBANÍSTICOS

	€
Consultas Urbanísticas	60,00

PRECIOS PÚBLICOS PARA LA UTILIZACIÓN DE LA PISCINA MUNICIPAL

	€
— Bonos:	
Adulto individual	42,00
Niño individual	25,00
Familiar	73,00
— Diarios:	
Adulto diario	4,00
Niño diario	2,00
De 0 a 2 años	gratuito
De 3 a 14 años	niño
De 15 años en adelante	adulto

EK\CV GAO-I-2016-08844

7. HILETA ZERBITZUAK ESKAINTZEGATIKO TASAK

— Lurperatzea eta nitxoa 10 urtez lagatzeagatik: 200,00 euro gehi plakaren kostua.

%90eko hobaria aplikatuko da, zentzeko garaian Olaberrian erroldatuta zeudenentzako.

LUDOTEKA ZERBITZUAREN ERABILERAGATIK ORDAINDU BEHARREKO TASAK

— Ikasturte osoa (urritik ekainerarte, biak barne):

1. seme-alabak: 60 €.

2.seme-alabak: 45 €.

3. seme-alabak: Dohain.

— Eguberri eta Aste Santuko oporrak:

* Ludotekako Sozioak direnak:

1. seme alaba: 16 €.

2. seme alaba: 13 €.

3. seme alaba: 10 €.

* Ludotekako Sozioak ez direnak:

1. seme alaba: 20 €.

2. seme alaba: 18 €.

3. seme alaba: 15 €.

HAUR UDALEKUAK

— Uztaileko ludoteka zerbitzua:

* Ludotekako bazkide direnak:

1. seme alaba: 35 €.

2. seme alaba: 25 €.

3. seme alaba: 15 €.

* Ludotekako bazkide ez direnak:

1. seme alaba: 40 €.

2. seme alaba: 30 €.

3. seme alaba: 20 €.

INGLES UDALEKUAK

Bazkide direnak: 55 €.

Bazkide ez direnak: 60 €.

GAZTE UDALEKUAK

Partaideek: 75 €.

— Tasaren aplikazio irizpideak:

Olaberrikoak ez diren erabiltzaileek, zerbitzuaren kostu osoa ordaindu beharko dute.

KULTURA SAILEKO IKASTAROENGATIKO TASAK

	Hileko	*Ikastaro osoa*
Aerobic	25/30*	225/270*
Zumba	25/30*	225/270*
Pilates	25/30*	225/270*
Pilota	25/25*	225/225*
Taila	18	54
Txalaparta	20/26*	180/236*

* Herritarrak ez direnak.

Olaberria, 2016ko abenduaren 23a.—Jokin Garmendia Asurabarrena, Alkatea. (8844)

TASAS POR PRESTACIÓN DE SERVICIOS FUNERARIOS

— Inhumación y cesión del nicho por 10 años 200,00 euros más el costo de la placa.

Se aplicará una bonificación del 90% para aquellas personas que en el momento de fallecer estuvieran empadronadas en Olaberria.

TASAS POR LA UTILIZACIÓN DEL SERVICIO DE LUDOTECA

— Todo el curso (de octubre a junio, ambos inclusive):

1hij@: 60 €.

2 hij@: 45 €.

3 hij@: gratis.

— Vacaciones de Navidad y Semana Santa:

* Ludoteca para socios:

1hij@: 16 €.

2 hij@: 13 €.

3hij@: 10 €.

* Ludoteca para los que no son socios:

1hij@: 20 €

2 hij@: 18 €

3 hij@: 15 €

COLONIAS INFANTILES

— Servicio de ludoteca en el mes de julio:

* Para socios:

1hij@: 35 €.

2 hij@: 25 €.

3 hij@: 15 €.

* Ludoteca para los que no son socios:

1hij@: 40 €.

2 hij@: 30 €.

3 hij@: 20 €.

COLONIAS DE INGLES

Para socios: 55 €.

No socios: 60 €.

COLONIAS JUVENILES

Participantes: 75 €

— Criterios para la aplicación de las tasas:

Los usuarios que no sean de Olaberria, tendrán que abonar el costo total del servicio.

TASAS POR CURSILLOS DEL ÁREA DE CULTURA

	Mensual	*Cursillo completo*
Aerobic	25/30*	225/270*
Zumba	25/30*	225/270*
Pilates	25/30*	225/270*
Pilota	25/25*	225/225*
Talla	18	54
Txalaparta	20/26*	180/236*

* No residentes.

Olaberria, a 23 de diciembre de 2016.—El alcalde, Jokin Garmendia Asurabarrena. (8844

EK\CV GAO-I-2016-08844