



OLABERRIKO UDALA  
AYUNTAMIENTO DE OLABERRIA

**2020ko EKAINAREN 15an EGINDAKO EZ-OHIKO OSOKO BILKURAREN AKTA.**

Olaberrian, 2020ko ekainaren 15ean, arratsaldeko 14:30 izanik Udaletxeko Pleno Aretoan bildu dira alkatea den Jokin Garmendia Asurabarrena, Maider Agirre Mugika (O.E.O), Irene Irastorza Asurabarrena (O.E.O), Nerea Castaño Irazola (O.E.O), Aitor Urkiola Ugartemendia (EH-BILDU) eta Pedro José Jauregui García (EH-BILDU) zinegotziak.

Bertan dago eta fede ematen du Iñaki Alonso Antolin Idazkari Kontu-hartzaileak.

**1.- 2020ko uztailaren 12an ospatuko diren euskal legebiltzarreko hauteskundetarako mahaikideak hautatzeko zozketa.**

2020ko apirilaren 5ean egingo diren Eusko Legebiltzarrerako hauteskundeetarako mahaietako kideen zozketa egin da, eta honako emaitza hauek lortu dira:

**ACTA DEL PLENO EXTRAORDINARIO CELEBRADO EL 15 DE JUNIO DE 2020.**

En Olaberria, a 15 de junio de 2020, siendo las 14:30 horas se han reunido en el Salón de Plenos del Ayuntamiento el alcalde, Jokin Garmendia Asurabarrena y los concejales, Maider Agirre Mugika (O.E.O), Irene Irastorza Asurabarrena (O.E.O), Nerea Castaño Irazola (O.E.O), Aitor Urkiola Ugartemendia (EH-BILDU) y Pedro José Jauregui García (EH-BILDU)

Asiste y da fe del acto el Secretario-Interventor Iñaki Alonso Antolin.

**1.- Sorteo para la elección de miembros de las mesas electorales para las elecciones al parlamento vasco del 12 de julio de 2020.**

Se procede a realizar el sorteo de miembros de las mesas para las elecciones al Parlamento Vasco a celebrarse el 12 de julio de 2.020, obteniéndose el resultado siguiente:

**MESA A MAHAIA**

**TITULARRAK/TITULARES:**

MAHAIBURUA.- PRESIDENTE: **CASADO FERNANDEZ UNAI**

1 MAHAIKIDEA.- 1º VOCAL: **MATEOS AGUIRRE JESUS MARIA**

2 MAHAIKIDEA.- 2º VOCAL: **OLARAN ANGUIO IMANOL**



OLABERRIKO UDALA  
AYUNTAMIENTO DE OLABERRIA

### **ORDEZKOAK/SUPLENTES:**

**MAHAIBUAREN 1. ORDEZKOA.- 1º SUPLENTE DE PRESIDENTE:  
GOIBURU ESKITXABEL NAGORE.**

**MAHAIBUAREN 2. ORDEZKOA.- 2º SUPLENTE DE PRESIDENTE:  
IPARRAGUIRRE AREITIO IÑAKI.**

**1 MAHAIKIDEAREN 1.ORDEZKOA.- 1º SUPLENTE DEL 1º VOCAL:  
GARCIA LLORENS JUDIT.**

**1 MAHAIKIDEAREN 2.ORDEZKOA.- 2º SUPLENTE DEL 1º VOCAL:  
AREITIO BERRIOATEGURTUA MARIA ROSARIO**

**2 MAHAIKIDEAREN 1.ORDEZKOA.- 1º SUPLENTE DEL 1º VOCAL:  
SARASOLA GARCARENENA JOSE LUIS.**

**2 MAHAIKIDEAREN 1.ORDEZKOA.- 2º SUPLENTE DEL 2º VOCAL:  
GARCIA ARRUABARRENA DORITA.**

### **MESA B MAHAIA**

#### **TITULARRAK/TITULARES:**

**MAHAIBURUA.- PRESIDENTE: AGUILAR TORRONTERAS JOSE.**

**1 MAHAIKIDEA.- 1º VOCAL: VAZQUEZ ROMERO MAURICIO FERNANDO.**

**2 MAHAIKIDEA.- 2º VOCAL: CANALES SEGUROLA RUBEN.**

#### **ORDEZKOAK/SUPLENTES:**

**MAHAIBUAREN 1. ORDEZKOA.- 1º SUPLENTE DE PRESIDENTE:  
JACA FLORES MIREN IDOIA.**

**MAHAIBUAREN 2. ORDEZKOA.- 2º SUPLENTE DE PRESIDENTE:  
QUEREJETA FERNANDEZ MIRIAM.**

**1 MAHAIKIDEAREN 1.ORDEZKOA.- 1º SUPLENTE DEL 1º VOCAL:  
ARRARAS RODRIGUEZ GERMAN.**

**1 MAHAIKIDEAREN 2.ORDEZKOA.- 2º SUPLENTE DEL 1º VOCAL:  
CASTILLA FERNANDEZ MARIA LUISA.**



OLABERRIKO UDALA  
AYUNTAMIENTO DE OLABERRIA

2 MAHAIKIDEAREN 1.ORDEZKOA.- 1º SUPLENTE DEL 1º VOCAL:  
**MARTIN OJUELO MANUEL.**

2 MAHAIKIDEAREN 1.ORDEZKOA.- 2º SUPLENTE DEL 2º VOCAL:  
**MALVADI GOICOECHEA MIKEL.**

**2.- Gaiñera-6an eraikitako 9 etxebizitzei "araubide orokorreko udal-etxebizitza tasatuak" behin betiko kalifikazioa ematearen onarpena.**

GOITU ERAIKUNTZAK, SL enpresaren izenean eta hau ordezkatzuz, Josu Arregui Ugarte jaunak egindako eskaeraren berri eman da. Olaberriko udalerriko Hiri Antolamenduko Plan Orokorraren A.U.6 ESKOLA ZAHARRA deritzon lursailtako batean garatutako sustapenari dagokion Udalaren etxebizitza tasatuen kalifikazioa eskatu du. Zehatz-mehatz, kasurako deitutako eta 2018 urriaren 18an egindako Osoko Bilkuran Udalak hartutako erabakiaren bidez ebatzi zen lehiaketan udal-erakunde honek besterendu zion lursailean. (Gaiñera Auzoa-6 ).

Udal honek onartutako "Olaberriko udalaren etxebizitza tasatuak arautzen dituen ordenantzaren" 10. artikularen arabera, kalifikazioa Udalbatzari ematea dagokio.

Era berean, lehen erabilerako hirigintza-lizentzia lortzeko, beharrezkoa izango da alde zuzenetik edo aldi berean eskuratzea, sustatzaileak hala eskatuta behin betiko kalifikazioa erregimen orokorreko udal-etxebizitza tasatu gisa, eta etxebizitza behin-behineko kalifikazioko zehaztapenen arabera egin dela egiaztatu beharko da.

**2.- Aprobación de la calificación definitiva como "viviendas tasadas municipales de regimen general" a las 9 viviendas construidas en Gaiñera-6.**

Se da cuenta de la solicitud formulada por D. Josu Arregui Ugarte, actuando en nombre y representación de la mercantil GOITU ERAIKUNTZAK, S.L., que interesa la calificación definitiva de viviendas Tasadas Municipales de régimen general a la promoción de 9 viviendas que ha desarrollado en una de las parcelas del A.U. 6 ESKOLA ZAHARRA del Plan General de Ordenación Urbana del municipio de Olaberria, en concreto en la parcela que le fue enajenada por esta Entidad Municipal en el concurso convocado al efecto y resuelto mediante acuerdo plenario adoptado en sesión celebrada el 18 de octubre de 2018 (Gaiñera Auzoa-6 ).

El artº 10 de la " Ordenanza reguladora de las viviendas tasadas municipales de Olaberria" aprobada por este Ayuntamiento, dispone que esta calificación corresponde otorgarla al Pleno Municipal. Asimismo que para la obtención de la licencia urbanística de primera utilización será requisito necesario la obtención previa o simultánea, a solicitud del promotor, de la Calificación Definitiva como Vivienda tasada municipal de Régimen General, debiendo acreditarse que la vivienda se ha realizado según las determinaciones de la Calificación Provisional.



OLABERRIKO UDALA  
AYUNTAMIENTO DE OLABERRIA

Udal-arkitektoak dagokion txostena egin du, eta honako hau dio: *"Egindako obra bat dator proiektuan nahiz obra-lizentzian adierazitako baldintza teknikoekin, araubide orokorreko udal-etxebizitza tasatuen behin-behineko kalifikazioari dagokionez"*.

Adierazitakoaren arabera, honako hau erabaki da:

Lehena.- GOITU ERAIKUNTZAK, S.L.k Olaberriko Hiri Antolamenduko Plan Orokorreko 6. H.E.ko ESKOLA ZAHARRA, (Gaiñera Auzoa-6) lurzati-tako batean garatu duen bizitegi-sustapenari araubide orokorreko etxebizitza tasatuaren kalifikazioa ematea.

Bigarrena.- 2018ko abenduaren 20ko osoko bilkuran onartutako elementuen salmenta-prezioak berrestea, hau da, babes ofizialeko etxebizitzaren prezioari 1,08 modulua aplikatzearen ondoriozkoak.

### **3.- 2020/5 (kreditu transferentziak) kredituak aldatzeko espedientearen onarpena.**

Alkateak hartu du hitza, eta jakinarazi du kreditu-aldaketa hori aurkeztu zaiola Osoko Bilkurari, Eusko Jaurlaritzak diru-laguntza ekonomikoa eman diolako udal honi "udalaguntza" programaren barruan, eskoletan konfort termikoa hobetzeko sistema bat instalatzeko. Lan horiek eskolako oporretan egin behar dira, eta, horretarako, lehenbailehen esleitu behar dira. Kreditu-transferentzia honen

bidez, kontratu hau lizitzatzeko partida bat gaitu nahi da. Kreditu horiek Ihurren obrak egiteko aurreikusitako partidatik datoz; izan ere,

El Arquitecto municipal ha realizado el pertinente informe en el que señala que *"La obra ejecutada se ajusta a las condiciones técnicas señaladas, tanto en el proyecto, como en la licencia de obra en lo referente a la calificación provisional de las viviendas tasadas municipales en régimen general."*

En consecuencia con lo expuesto, se acuerda:

Primero.- Otorgar la calificación de vivienda tasada de régimen general a la promoción residencial que GOITU ERAIKUNTZAK, S.L., ha desarrollado en una de las parcelas de la A.U. 6 ESKOLA ZAHARRA del Plan General de Ordenación Urbana del municipio de Olaberria (Gaiñera Auzoa-6) .

Segundo.- Ratificar los precios de venta de los distintos elementos aprobados en sesión plenaria celebrada el 20 de diciembre de 2.018, es decir los que resultan de aplicar el módulo 1,08 al precio de la VPO.

### **3.- Aprobación del expediente de modificación de créditos 5/2020 (transferencia de créditos).**

Toma la palabra el Sr. Alcalde para dar cuenta de que se presenta al Pleno esta modificación de créditos por el hecho de que el Gobierno Vasco ha concedido una ayuda económica a este Ayuntamiento dentro del programa "udalaguntza" para llevar a cabo la instalación de un sistema de mejora del confort térmico en la escuelas. Es necesario realizar estos trabajos durante las vacaciones escolares y para ello es necesario adjudicarlos cuanto antes. Mediante esta transferencia de créditos lo que se pretende es habilitar una



OLABERRIKO UDALA  
AYUNTAMIENTO DE OLABERRIA

atzeratu egingo dira, plan bereziaren izapidetzea atzeratu egin delako alarma-egoeratik eta administrazio-epeak geldiarazi direlako, eta, ondorioz, ezinezkoa izango da urtean zehar obra horiek egitea.

Kredituak transferitzeko honako proposamen hau egin da:

partida para proceder a la licitación de este contrato. Estos créditos provienen de la partida prevista para la realización de obras en Iurre, las cuales se van a retrasar al haberse retrasado la tramitación del plan especial por el estado de alarma y la paralización de los plazos administrativos, que van a hacer inviable que dentro del año se realicen estas obras. La propuesta de transferencia de créditos que se formula es la siguiente:

Partida	Izena	Hasierako kreditua	Murrizketa	Amaierako kreditua
1 0000.601.153.20.03 2020	IHURRE AUZOKO OBRAK	100.000,00	60.000,00	40.000,00
<b>GUZTIRA</b>		<b>100.000,00</b>	<b>60.000,00</b>	<b>40.000,00</b>

Partida	Izena	Hasierako kreditua	Gehikuntza	Amaierako kreditua
1 0000.622.323.01.01 2020	ESKOLAN KONFORT TERMIKOA HOBETZEKO INSTALAZIOA	0,00	60.000,00	60.000,00
<b>GUZTIRA</b>		<b>0,00</b>	<b>60.000,00</b>	<b>60.000,00</b>

Hori ikusita eta ados egonik, Udalbatzak aho batez erabaki du:

**BAKARRA:** Onarpena ematea 5/2020 zenbakia duen Kreditu Aldaketa Espedienteari, kreditu transferentziak modalitatean, Udalaren 2020ko aurrekontuaren barruan.

En vista de la misma y encontrandola conforme, este Ayuntamiento Pleno acuerda por unanimidad:

**ÚNICO:** Aprobar el Expediente de Modificación de Créditos, nº 5/2020 en la modalidad de transferencia de créditos, dentro del Presupuesto del Ayuntamiento correspondiente al ejercicio de 2020.

**Eta aztertzeko beste gairik egon gabe, Alkate jaunak bukatutzat ematen du bilkura**

**Y sin más asuntos por tratar, el Sr. Alcalde da por terminada la sesión**



OLABERRIKO UDALA  
AYUNTAMIENTO DE OLABERRIA

**14:45-ak direnean, eta nik, Udalbatzako Idazkariak, adierazitako guztiaren Akta egiten du**

**cuando son las 14 horas y 45 minutos, y yo, Secretario de la Corporación, expido el Acta de todo lo manifestado.**

**ALKATEA / EL ALCALDE**

**IDAZKARIA / EL SECRETARIO**

**EGINBIDEA:**

Nik, Udaleko Idazkariak, hau 2020ko ekainaren 15ean egindako bilkuraren akta dela adierazteko ematen dut, eta 1569955 zenbakiko folioan transkribatzen hasi eta 1569957 zenbakiko folioan amaitzen da.

**DILIGENCIA:**

La extiendo yo, Secretario del Ayuntamiento, para hacer constar que este es el acta de la sesión celebrada el 15 de junio de 2020, iniciándose su transcripción en el folio nº 1569955 y finalizándose en el folio nº 1569957.