

**PROYECTO DE EJECUCION  
RECONSTRUCCION DE CASERIO**

|  |  |
|--|--|
|  |  |
|--|--|

**ANEXO 1: CERTIFICADO DE EFICIENCIA ENERGETICA**

**ANEXO 1 : CERTIFICADO DE EFICIENCIA ENERGETICA**

**PROYECTO DE EJECUCION  
RECONSTRUCCION DE CASERIO**

|  |  |
|--|--|
|  |  |
|--|--|

**ANEXO 1: CERTIFICADO DE EFICIENCIA ENERGETICA**



# CERTIFICADO DE EFICIENCIA ENERGETICA DE PROYECTO

**Identificación del EDIFICIO:** RECONSTRUCCION CASERIO  
**Normativa Energética Actual:** CODIGO TECNICO DE LA EDIFICACIÓN  
 HE-1 "Limitación de demanda energética"  
 HE-2 "Rendimiento de las instalaciones térmicas"  
 HE-4 "Contribución Solar mínima de A.C.S."  
 RITE "Reglamento de instalaciones térmicas en los edificios" (R.D. 1027/2007)  
 R.D. 47/2007 "Procedimiento Básico para la Certificación de Eficiencia Energética"

**Opción para la Certificación:**  Opción SIMPLIFICADA

**Descripción del edificio:** Envolverte térmica: 1.510 m<sup>2</sup>  
 Volumen térmico: 2.406 m<sup>3</sup>  
 Compacidad: 1,60

**Instalaciones (rendimiento, clase energética y tipo de combustible):**

- Bomba de calor geotérmica de 60 kW de potencia térmica de salida, modelo NIBE Fighter 1140-17. Alimentación eléctrica: trifásica 400 V, con una potencia consumida de 13,8 kW a 35° de impulsión.

- Sistema de intercambio geotérmico, consistente en intercambiador vertical de polietileno con intercambiadores térmicos de alto rendimiento para una potencia de salida de 60 kw termicos

Condiciones normales de funcionamiento y ocupación:  
 Ocupación total 14 personas, uso Residencial Vivienda

Compacidad:  c < 2     c < 2,5     c ≥ 2     c ≥ 2,5

|   |   |
|---|---|
| Calificación de Eficiencia energética de Edificios<br><br><b>INICIAL - PROYECTO</b>   |   |
| <p>Más</p> <p>A</p> <p>B</p> <p>C</p> <p>D</p> <p>E</p> <p>F</p> <p>G</p> <p>Menos</p>  | <b>CALIFICACION PROVISIONAL</b><br><br><div style="border: 1px solid black; padding: 10px; width: 40px; margin: 0 auto;"> <b>D</b> </div> |
| <b>Edificio:</b> Reconstrucción Caserío<br><b>Localidad:</b><br><b>Zona climática (HE-1):</b> D1<br><b>Uso del edificio:</b> Residencial Vivienda   |   |
| El Consumo real de Energía del Edificio y sus emisiones de Dióxido de Carbono dependerán de las condiciones de operación y funcionamiento del edificio y de las condiciones climáticas, entre otros factores. |   |
|   |   |

**PROYECTO DE EJECUCION  
RECONSTRUCCION DE CASERIO**

|  |  |
|--|--|
|  |  |
|--|--|

**ANEXO 1: CERTIFICADO DE EFICIENCIA ENERGETICA**

**PROYECTO DE EJECUCION  
RECONSTRUCCION DE CASERIO**

|  |  |
|--|--|
|  |  |
|--|--|

**ANEXO 2: PRESUPUESTO**

**ANEXO 2 : PRESUPUESTO**

**PROYECTO DE EJECUCION**  
RECONSTRUCCION DE CASERIO

|  |  |
|--|--|
|  |  |
|--|--|

**ANEXO 2: PRESUPUESTO**

**PROYECTO DE EJECUCION  
RECONSTRUCCION DE CASERIO**

**ANEXO 2: PRESUPUESTO**

**RESUMEN DEL PRESUPUESTO DE EJECUCION MATERIAL**

|                                 |  |                         |
|---------------------------------|--|-------------------------|
| <b>CAPITULO C01</b>             | <b>MOVIMIENTO DE TIERRAS</b>               | 7.263,45 euros          |
| <b>CAPITULO C02</b>             | <b>SANEAMIENTO</b>                         | 11.520,33 euros         |
| <b>CAPITULO C03</b>             | <b>ESTRUCTURA DE ACERO</b>                 | 91,29 euros             |
| <b>CAPITULO C04</b>             | <b>ESTRUCTURA DE HORMIGON</b>              | 87.522,92 euros         |
| <b>CAPITULO C05</b>             | <b>FACHADA DE PIEDRA NATURAL</b>           | 6.191,77 euros          |
| <b>CAPITULO C06</b>             | <b>CERRAMIENTOS Y DIVISIONES</b>           | 26.924,29 euros         |
| <b>CAPITULO C07</b>             | <b>REVESTIMIENTOS Y FALSOS TECHOS</b>      | 19.494,69 euros         |
| <b>CAPITULO C08</b>             | <b>CUBIERTAS</b>                           | 11.041,00 euros         |
| <b>CAPITULO C09</b>             | <b> AISLAMIENTO E IMPERMEABILIZACION</b>   | 20.173,51 euros         |
| <b>CAPITULO C10</b>             | <b>PAVIMENTOS Y RECRECIDOS</b>             | 28.364,25 euros         |
| <b>CAPITULO C11</b>             | <b>ALICATADOS Y APLACADOS PAREDES</b>      | 23.515,00 euros         |
| <b>CAPITULO C12</b>             | <b>CARPINTERIA DE MADERA</b>               | 13.590,95 euros         |
| <b>CAPITULO C13</b>             | <b>CARPINTERIA DE ALUMINIO LACADO</b>      | 36.524,55 euros         |
| <b>CAPITULO C14</b>             | <b>HERRERIA</b>                            | 26.014,99 euros         |
| <b>CAPITULO C15</b>             | <b>VIDRIERIA</b>                           | 24.922,90 euros         |
| <b>CAPITULO C16</b>             | <b>ELECTRICIDAD</b>                        | 17.266,17 euros         |
| <b>CAPITULO C17</b>             | <b>TELECOMUNICACIONES</b>                  | 6.186,71 euros          |
| <b>CAPITULO C18</b>             | <b>FONTANERIA</b>                          | 5.628,46 euros          |
| <b>CAPITULO C19</b>             | <b>APARATOS SANITARIOS</b>                 | 5.015,12 euros          |
| <b>CAPITULO C20</b>             | <b>CALEFACCION Y AGUA CALIENTE</b>         | 56.080,25 euros         |
| <b>CAPITULO C21</b>             | <b>VENTILACION</b>                         | 1.285,04 euros          |
| <b>CAPITULO C22</b>             | <b>PROTECCION CONTRA EL FUEGO</b>          | 107,24 euros            |
| <b>CAPITULO C23</b>             | <b>PINTURAS Y TRATAMIENTOS ESPECIFICOS</b> | 12.052,82 euros         |
| <b>CAPITULO C24</b>             | <b>VARIOS</b>                              | 67,82 euros             |
| <b>CAPITULO C25</b>             | <b>JARDINERIA Y URBANIZACION</b>           | 2.132,18 euros          |
| <b>CAPITULO C26</b>             | <b>ESTUDIO DE GESTION DE RESIDUOS</b>      | 916,77euros             |
|                                 |  | euros                   |
| <b>TOTAL EJECUCIÓN MATERIAL</b> |  | <b>449.894,47 euros</b> |



**PROYECTO DE EJECUCION**  
RECONSTRUCCION DE CASERIO

|  |  |
|--|--|
|  |  |
|--|--|

**ANEXO 2: PRESUPUESTO**

**PROYECTO DE EJECUCION  
RECONSTRUCCION DE CASERIO**

**ANEXO 2: PRESUPUESTO**

| CÓDIGO                                   | RESUMEN  | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE  |
|--|--|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|----------|
| <b>CAPÍTULO 01 MOVIMIENTO DE TIERRAS</b> |  |     |          |         |        |           |          |        |          |
| <b>P01001</b>                            | <b>m3</b> Excavación a cielo abierto en zona de emplazamiento del edificio, hasta cota superior de cimentación, en terrenos flojos, por medios mecánicos, con extracción de tierras fuera de la excavación, en vaciados, incluido carga y transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares.   |     |          |         |        |           |          |        |          |
|  | EXCAVACION HASTA CIMENTACION   | 1   | 430,22   |         | 1,20   |           | 516,26   |        |          |
|  |  | 1   | 0,72     | 88,00   |        |           | 63,36    |        |          |
|  | DRENAJE PERIMETRAL MURO  | 1   | 32,65    | 0,80    | 0,50   |           | 13,06    |        |          |
|  | TRASDOS MURO   | 1   | 32,65    |         | 2,41   |           | 78,69    |        |          |
|  |  |     |          |         |        |           | 671,37   | 2,61   | 1.752,28 |
| <b>P01002</b>                            | <b>m3</b> Excavación a cielo abierto, en zona apartada del edificio, para colocación de sistema de captación de calor por geotermia, hasta una profundidad de 1,2 m, en terrenos flojos, por medios mecánicos, con extracción de tierras fuera de la excavación, en vaciados, sin carga ni transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares. Incluido reposición de las tierras a su lugar después de realizar la instalación del sistema de captación. |     |          |         |        |           |          |        |          |
|  |  | 1   | 1.000,00 |         | 1,20   |           | 1.200,00 |        |          |
|  |  |     |          |         |        |           | 1.200,00 | 1,28   | 1.536,00 |
| <b>P01003</b>                            | <b>m3</b> Excavación en zanjas, en terrenos flojos, por medios mecánicos, con extracción de tierras a los bordes, sin carga ni transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares. Incluido relleno de la zanja después de realizar el paso de las conducciones.  |     |          |         |        |           |          |        |          |
|  | ABASTECIMIENTO AGUA  |     |          |         |        |           |          |        |          |
|  | conexion red existente   | 1   | 14,25    | 0,80    | 1,00   |           | 11,40    |        |          |
|  | GEOTERMIA  |     |          |         |        |           |          |        |          |
|  | conexion con sistema captacion   | 1   | 50,00    | 0,80    | 1,00   |           | 40,00    |        |          |
|  | ELECTRICIDAD   |     |          |         |        |           |          |        |          |
|  | conexion red existente   | 1   | 14,25    | 0,80    | 1,00   |           | 11,40    |        |          |
|  | TELECOMUNICACIONES-TELEFONIA   |     |          |         |        |           |          |        |          |
|  | conexion red existente   | 1   | 14,25    | 0,80    | 1,00   |           | 11,40    |        |          |
|  | SANEAMIENTO  |     |          |         |        |           |          |        |          |
|  | conexion con fosa séptica  | 1   | 20,00    | 0,80    | 1,00   |           | 16,00    |        |          |
|  | colectores enterrados pluviales  | 1   | 48,40    | 0,80    | 1,00   |           | 38,72    |        |          |
|  |  | 1   | 4,95     | 0,80    | 1,00   |           | 3,96     |        |          |
|  |  | 1   | 8,30     | 0,80    | 1,00   |           | 6,64     |        |          |
|  | colectores enterrados fecales  | 1   | 26,40    | 0,80    | 1,00   |           | 21,12    |        |          |
|  |  | 1   | 7,60     | 0,80    | 1,00   |           | 6,08     |        |          |
|  |  | 1   | 3,40     | 0,80    | 1,00   |           | 2,72     |        |          |
|  |  | 1   | 8,20     | 0,80    | 1,00   |           | 6,56     |        |          |
|  |  | 2   | 10,00    | 0,80    | 1,00   |           | 16,00    |        |          |
|  | ZAPATAS CORRIDAS   |     |          |         |        |           |          |        |          |
|  | M1   | 1   | 5,36     |         | 0,40   |           | 2,14     |        |          |
|  | M2,M3,M4,M6  | 1   | 27,94    |         | 0,30   |           | 8,38     |        |          |
|  | muro cierre parcela  | 1   | 15,00    | 0,60    | 0,30   |           | 2,70     |        |          |
|  | MERMAS ZAPATAS   |     |          |         |        |           |          |        |          |
|  | M1   | 1   | 10,85    |         | 0,08   |           | 0,87     |        |          |
|  | M2,M3,M4,M6  | 1   | 64,00    |         | 0,05   |           | 3,20     |        |          |
|  | muro cierre parcela  | 2   | 15,60    |         | 0,05   |           | 1,56     |        |          |
|  |  |     |          |         |        |           | 210,85   | 4,26   | 898,22   |
| <b>P01004</b>                            | <b>m3</b> Excavación en pozos en terrenos flojos, por medios mecánicos, con extracción de tierras a los bordes, incluido carga y transporte al vertedero, y con p.p. de medios auxiliares.   |     |          |         |        |           |          |        |          |

**PROYECTO DE EJECUCION  
RECONSTRUCCION DE CASERIO**

**ANEXO 2: PRESUPUESTO**

| CÓDIGO        | RESUMEN  | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE         |
|---------------|--|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|-----------------|
|               | ZAPATAS AISLADAS   |     |          |         |        |           |          |        |                 |
|               | 4,5,29   | 3   | 1,69     |         | 0,60   |           | 3,04     |        |                 |
|               | 9,27   | 2   | 2,56     |         |        |           | 5,12     |        |                 |
|               | 11,12,19,25,28   | 5   | 2,25     |         | 0,60   |           | 6,75     |        |                 |
|               | 13   | 1   | 3,61     |         | 0,60   |           | 2,17     |        |                 |
|               | 15,18,22   | 3   | 1,82     |         | 0,60   |           | 3,28     |        |                 |
|               | 16   | 1   | 4,41     |         | 0,60   |           | 2,65     |        |                 |
|               | 17,26,31   | 3   | 1,44     |         | 0,60   |           | 2,59     |        |                 |
|               | 20,30  | 2   | 1,96     |         | 0,60   |           | 2,35     |        |                 |
|               | 21   | 1   | 2,89     |         | 0,60   |           | 1,73     |        |                 |
|               | 23   | 1   | 1,10     |         | 0,60   |           | 0,66     |        |                 |
|               | 24   | 1   | 2,10     |         | 0,60   |           | 1,26     |        |                 |
|               | MERMAS ZAPATAS   |     |          |         |        |           |          |        |                 |
|               | 4,5,29   | 3   | 5,20     |         | 0,18   |           | 2,81     |        |                 |
|               | 9,27   | 2   | 6,40     |         | 0,18   |           | 2,30     |        |                 |
|               | 11,12,19,25,28   | 5   | 6,00     |         | 0,18   |           | 5,40     |        |                 |
|               | 13   | 1   | 7,60     |         | 0,18   |           | 1,37     |        |                 |
|               | 15,18,22   | 3   | 5,40     |         | 0,18   |           | 2,92     |        |                 |
|               | 16   | 1   | 8,40     |         | 0,18   |           | 1,51     |        |                 |
|               | 17,26,31   | 3   | 4,80     |         | 0,18   |           | 2,59     |        |                 |
|               | 20,30  | 2   | 5,60     |         | 0,18   |           | 2,02     |        |                 |
|               | 21   | 1   | 6,80     |         | 0,18   |           | 1,22     |        |                 |
|               | 23   | 1   | 4,20     |         | 0,18   |           | 0,76     |        |                 |
|               | 24   | 1   | 5,80     |         | 0,18   |           | 1,04     |        |                 |
|               | SANEAMIENTO  |     |          |         |        |           |          |        |                 |
|               | ARQUETAS PLUVIALES   | 8   | 0,80     | 0,80    | 0,80   |           | 4,10     |        |                 |
|               | ARQUETAS FECALES   | 3   | 0,80     | 0,80    | 0,80   |           | 1,54     |        |                 |
|               | SUMIDEROS  | 2   | 0,50     | 0,50    | 0,50   |           | 0,25     |        |                 |
|               | REJILLA SUMIDERO   | 1   | 4,50     | 0,50    | 0,50   |           | 1,13     |        |                 |
|               | FOSA SEPTICA   | 1   | 3,30     | 2,60    | 2,65   |           | 22,74    |        |                 |
|               |  |     |          |         |        |           | 85,30    | 4,26   | 363,38          |
| <b>P01005</b> | <b>m3 Relleno localizado con tierras procedentes de la excavación, extendido, humectación y compactación en capas de 20 cm. de espesor, con un grado de compactación del 95% del proctor modificado.</b> |     |          |         |        |           |          |        |                 |
|               | EXCAVACION GEOTERMIA   | 1   | 1.000,00 |         | 1,20   |           | 1.200,00 |        |                 |
|               | EXCAVACION EDIFICIO  | 1   | 430,22   |         | 0,70   |           | 301,15   |        |                 |
|               | MERMAS ZAPATAS   |     |          |         |        |           |          |        |                 |
|               | M1   | 1   | 10,85    |         | 0,08   |           | 0,87     |        |                 |
|               | M2,M3,M4,M6  | 1   | 64,00    |         | 0,05   |           | 3,20     |        |                 |
|               | muro cierre parcela  | 1   | 15,60    |         | 0,05   |           | 0,78     |        |                 |
|               | ZAPATAS AISLADAS   |     |          |         |        |           |          |        |                 |
|               | 4,5,29   | 3   | 5,20     |         | 0,18   |           | 2,81     |        |                 |
|               | 9,27   | 2   | 6,40     |         | 0,18   |           | 2,30     |        |                 |
|               | 11,12,19,25,28   | 5   | 6,00     |         | 0,18   |           | 5,40     |        |                 |
|               | 13   | 1   | 7,60     |         | 0,18   |           | 1,37     |        |                 |
|               | 15,18,22   | 3   | 5,40     |         | 0,18   |           | 2,92     |        |                 |
|               | 16   | 1   | 8,40     |         | 0,18   |           | 1,51     |        |                 |
|               | 17,26,31   | 3   | 4,80     |         | 0,18   |           | 2,59     |        |                 |
|               | 20,30  | 2   | 5,60     |         | 0,18   |           | 2,02     |        |                 |
|               | 21   | 1   | 6,80     |         | 0,18   |           | 1,22     |        |                 |
|               | 23   | 1   | 4,20     |         | 0,18   |           | 0,76     |        |                 |
|               | 24   | 1   | 5,80     |         | 0,18   |           | 1,04     |        |                 |
|               | TRASDOS MURO   | 1   | 32,65    |         | 2,03   |           | 66,28    |        |                 |
|               |  |     |          |         |        |           | 1.596,22 | 1,70   | 2.713,57        |
|               | <b>TOTAL CAPÍTULO 01 MOVIMIENTO DE TIERRAS.....</b>  |     |          |         |        |           |          |        | <b>7.263,45</b> |

**PROYECTO DE EJECUCION  
RECONSTRUCCION DE CASERIO**

**ANEXO 2: PRESUPUESTO**

|  |  |
|--|--|
|  |  |
|--|--|

| CÓDIGO                         | RESUMEN  | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE  |
|--------------------------------|--|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|----------|
| <b>CAPÍTULO 02 SANEAMIENTO</b> |  |     |          |         |        |           |          |        |          |
| <b>P02001</b>                  | <b>ud</b> Arqueta prefabricada registrable de hormigón en masa con refuerzo de zuncho perimetral en la parte superior de 40x40x40 cm., medidas interiores, completa: con tapa y marco de fundición ductil y formación de agujeros para conexiones de tubos. Colocada sobre solera de hormigón en masa HM-20/P/40/l de 10 cm. de espesor y p.p. de medios auxiliares, sin incluir la excavación ni el relleno perimetral posterior, s/ CTE-HS-5.  |     |          |         |        |           |          |        |          |
|                                | FECALES  | 2   |          |         |        | 2,00      |          |        |          |
|                                |  |     |          |         |        |           | 2,00     | 116,10 | 232,20   |
| <b>P02002</b>                  | <b>ud</b> Arqueta prefabricada de hormigón en masa con refuerzo de zuncho perimetral en la parte superior de 40x40x40 cm., medidas interiores, completa: con tapa y marco de fundición ductil y formación de agujeros para conexiones de tubos. Colocada sobre solera de hormigón en masa HM-20/P/40/l de 10 cm. de espesor y p.p. de medios auxiliares, sin incluir la excavación ni el relleno perimetral posterior, s/ CTE-HS-5.  |     |          |         |        |           |          |        |          |
|                                | PLUVIALES  | 5   |          |         |        | 5,00      |          |        |          |
|                                |  |     |          |         |        |           | 5,00     | 72,97  | 364,85   |
| <b>P02003</b>                  | <b>ud</b> Arqueta prefabricada estanca de hormigón armado, de 60x60x60 cm. de medidas interiores, completa, incluso con tapa estanca y cerco de aluminio rellenable para el material de acabado de pavimento de 40x40 cm., colocada sobre solera de hormigón en masa HM-15 de 15 cm. de espesor, incluso p.p. de formación de agujeros para conexionado de tubos, medios auxiliares. Medida la unidad colocada.  |     |          |         |        |           |          |        |          |
|                                | PLUVIALES  | 1   |          |         |        | 1,00      |          |        |          |
|                                | FECALES  | 4   |          |         |        | 4,00      |          |        |          |
|                                |  |     |          |         |        |           | 5,00     | 131,37 | 656,85   |
| <b>P02004</b>                  | <b>m</b> Colector de saneamiento enterrado de PVC de pared estructurada de color teja y rigidez 4 kN/m2; con un diámetro 200 mm. y de unión por junta elástica. Colocado en zanja, sobre una cama de arena de río de 10 cm. debidamente compactada y nivelada, relleno lateralmente y superiormente hasta 10 cm. por encima de la generatriz con la misma arena; compactando ésta hasta los riñones. Con p.p. de medios auxiliares y sin incluir la excavación ni el tapado posterior de las zanjas, s/CTE-HS-5. |     |          |         |        |           |          |        |          |
|                                | FECALES  | 2   | 6,50     |         |        | 13,00     |          |        |          |
|                                |  | 1   | 11,70    |         |        | 11,70     |          |        |          |
|                                |  | 1   | 19,00    |         |        | 19,00     |          |        |          |
|                                |  | 1   | 25,00    |         |        | 25,00     |          |        |          |
|                                | PLUVIALES  | 1   | 16,50    |         |        | 16,50     |          |        |          |
|                                |  | 1   | 1,00     |         |        | 1,00      |          |        |          |
|                                |  | 1   | 10,00    |         |        | 10,00     |          |        |          |
|                                |  | 1   | 17,00    |         |        | 17,00     |          |        |          |
|                                |  | 1   | 19,00    |         |        | 19,00     |          |        |          |
|                                |  |     |          |         |        |           | 132,20   | 19,83  | 2.621,53 |
| <b>P02005</b>                  | <b>m</b> Tubería de drenaje enterrada de PVC corrugado doble circular ranurado de diámetro nominal 150 mm. y rigidez esférica SN4 kN/m2 (con manguito incorporado). Colocada sobre cama de arena de río de 10 cm. de espesor, revestida con geotextil de 125 g/m2 y rellena con grava filtrante 25 cm.   |     |          |         |        |           |          |        |          |

**PROYECTO DE EJECUCION  
RECONSTRUCCION DE CASERIO**

**ANEXO 2: PRESUPUESTO**

| CÓDIGO        | RESUMEN   | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|---------------|---|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|---------|
|               | por encima del tubo con cierre de doble solapa del paquete filtrante (realizado con el propio geotextil).<br>Con p.p. de medios auxiliares, sin incluir la excavación de la zanja ni el tapado posterior de la misma por encima de la grava, s/ CTE-HS-5.   |     |          |         |        |           |          |        |         |
|               | FECALES   | 1   | 8,70     |         |        | 8,70      |          |        |         |
|               |   |     |          |         |        |           | 8,70     | 16,73  | 145,55  |
| <b>P02006</b> | <b>m</b> Tubería de drenaje enterrada de PVC corrugado doble circular ranurado de diámetro nominal 160 mm. y rigidez esférica SN4 kN/m2 (con manguito incorporado). Colocada sobre cama de arena de río de 10 cm. de espesor, revestida con geotextil de 125 g/m2 y rellena con grava filtrante 25 cm. por encima del tubo con cierre de doble solapa del paquete filtrante (realizado con el propio geotextil).<br>Con p.p. de medios auxiliares, sin incluir la excavación de la zanja ni el tapado posterior de la misma por encima de la grava, s/ CTE-HS-5.  |     |          |         |        |           |          |        |         |
|               |   | 1   | 32,00    |         |        | 32,00     |          |        |         |
|               |   |     |          |         |        |           | 32,00    | 20,95  | 670,40  |
| <b>P02007</b> | <b>ud</b> Sumidero sífónico de fundición, para recogida de aguas en cuarto de instalaciones, de 300x300 mm. con rejilla de fundición y con salida vertical u horizontal de 95 mm, instalado y conexionado a la red general de fecales, incluso con p.p. de pequeño material de agarre y medios auxiliares, y incluyendo arqueta de apoyo, s/ CTE-HS-5.  |     |          |         |        |           |          |        |         |
|               |   | 1   |          |         |        | 1,00      |          |        |         |
|               |   |     |          |         |        |           | 1,00     | 49,89  | 49,89   |
| <b>P02008</b> | <b>ud</b> Sumidero de fundición, para recogida de aguas pluviales del patio interior, de 300x300 mm. con rejilla de fundición y con salida vertical u horizontal de 95 mm, instalado y conexionado a la red general de pluviales, incluso con p.p. de pequeño material de agarre y medios auxiliares, y incluyendo arqueta de apoyo, s/ CTE-HS-5.   |     |          |         |        |           |          |        |         |
|               |   | 1   |          |         |        | 1,00      |          |        |         |
|               |   |     |          |         |        |           | 1,00     | 34,83  | 34,83   |
| <b>P02009</b> | <b>ml</b> Canal de drenaje superficial para zona de garaje, formado por piezas de hormigón polimérico prefabricadas de 100x30 cm. de medidas exteriores y altura variable, con una pendiente incorporada del 0,6%, colocadas sobre una base de hormigón en masa H-20, incluso rejilla de fundición colocada sobre bastidor de ángulo incorporado al canal, y p.p. de piezas especiales y pequeño material, montado y nivelado y con p.p. de medios auxiliares. Medida la longitud ejecutada.  |     |          |         |        |           |          |        |         |
|               |   | 1   | 4,50     |         |        | 4,50      |          |        |         |
|               |   |     |          |         |        |           | 4,50     | 46,77  | 210,47  |
| <b>P02010</b> | <b>ud</b> Partida alzada que comprende el suministro y colocación de fosa séptica de 6 m3, modelo Millenium o similar, cilíndrica con unas dimensiones de 2,67 m de longitud y 2,08 m de diámetro en su base. Incluidos elementos necesarios para su instalación completa y funcionamiento como son:<br>-Separador de grasas de 200 l de capacidad.<br>-Lámina geotextil para protección.<br>-Activador biológico para mejorar el rendimiento, en relleno plástico biofill.<br>-Chimenea para evacuación de gases desde el cuerpo de la fosa séptica hasta el exterior, con su correspondiente extractor estático, todo ello realizado en en acero inoxidable de primera calidad.<br>-Lecho estable, de 20 cm de espesor, en toda la base de la fosa, de arena gruesa o grava con una |     |          |         |        |           |          |        |         |

**PROYECTO DE EJECUCION  
RECONSTRUCCION DE CASERIO**

**ANEXO 2: PRESUPUESTO**

| CÓDIGO        | RESUMEN   | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO   | IMPORTE  |
|---------------|---|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|----------|----------|
|               | <p>granulometría entre 3 y 6 mm, bien apisonado.</p> <p>-Relleno con arena, alrededor de la fosa, entre el volumen de la misma y el volumen exterior de la excavación, manteniendo un espesor mínimo de 30 cm de arena en todo el contorno.</p> <p>-Productos de sellado Sika o similares.</p> <p>-Conexiones de la fosa al tubo que proviene del edificio, sistemas de anclaje y fijación necesarios, mano de obra y elementos auxiliares, tanto manuales como mecánicos necesarios para su colocación.</p> <p>Totalmente colocada, rematada y acabada y en funcionamiento.</p> <p>No se incluyen en esta partida, la excavación para alojar la fosa, el relleno de arena y el lecho estable, tampoco la capa superficial de tierra vegetal y el sembrado de césped, que se incluyen todos en los capítulos y partidas correspondientes de este presupuesto.</p> | 1   |          |         |        | 1,00      |          |          |          |
|               |   |     |          |         |        |           | 1,00     | 3.284,17 | 3.284,17 |
| <b>P02011</b> | <b>ml</b> Derivación para desagües, formada por tubería de PVC de 40 mm. de diámetro exterior, incluso conexiones, contratubo, p.p. de uniones pegadas, piezas especiales y ayudas de albañilería. Instalada y funcionando. Medida la longitud ejecutada.   |     |          |         |        |           |          |          |          |
|               | FECALES   | 1   | 1,50     |         |        | 1,50      |          |          |          |
|               |   | 1   | 1,70     |         |        | 1,70      |          |          |          |
|               |   | 1   | 1,10     |         |        | 1,10      |          |          |          |
|               |   | 1   | 0,75     |         |        | 0,75      |          |          |          |
|               |   | 1   | 0,80     |         |        | 0,80      |          |          |          |
|               |   | 1   | 0,85     |         |        | 0,85      |          |          |          |
|               |   | 1   | 0,85     |         |        | 0,85      |          |          |          |
|               |   | 1   | 0,80     |         |        | 0,80      |          |          |          |
|               |   | 1   | 1,50     |         |        | 1,50      |          |          |          |
|               |   | 1   | 1,70     |         |        | 1,70      |          |          |          |
|               |   | 1   | 0,35     |         |        | 0,35      |          |          |          |
|               |   | 1   | 1,40     |         |        | 1,40      |          |          |          |
|               |   | 1   | 1,20     |         |        | 1,20      |          |          |          |
|               |   |     |          |         |        |           | 14,50    | 9,39     | 136,16   |
| <b>P02012</b> | <b>ml</b> Derivación para desagües, formada por tubería de PVC de 50 mm. de diámetro exterior, incluso conexiones, contratubo, p.p. de uniones pegadas, piezas especiales y ayudas de albañilería. Instalada y funcionando. Medida la longitud ejecutada.   |     |          |         |        |           |          |          |          |
|               | FECALES   | 1   | 2,00     |         |        | 2,00      |          |          |          |
|               |   | 1   | 2,60     |         |        | 2,60      |          |          |          |
|               |   | 1   | 2,25     |         |        | 2,25      |          |          |          |
|               |   | 1   | 1,00     |         |        | 1,00      |          |          |          |
|               |   | 1   | 1,50     |         |        | 1,50      |          |          |          |
|               |   | 1   | 1,80     |         |        | 1,80      |          |          |          |
|               |   | 1   | 1,40     |         |        | 1,40      |          |          |          |
|               |   | 1   | 1,35     |         |        | 1,35      |          |          |          |
|               |   | 1   | 1,00     |         |        | 1,00      |          |          |          |
|               |   | 1   | 1,70     |         |        | 1,70      |          |          |          |
|               |   | 1   | 2,20     |         |        | 2,20      |          |          |          |
|               |   | 1   | 2,70     |         |        | 2,70      |          |          |          |
|               |   | 1   | 0,65     |         |        | 0,65      |          |          |          |
|               |   | 1   | 1,25     |         |        | 1,25      |          |          |          |
|               |   | 1   | 1,90     |         |        | 1,90      |          |          |          |
|               |   | 1   | 2,65     |         |        | 2,65      |          |          |          |
|               |   |     |          |         |        |           | 27,95    | 9,48     | 264,97   |
| <b>P02013</b> | <b>ml</b> Derivación para desagües, formada por tubería de PVC de 110 mm. de diámetro exterior, incluso conexiones, contratubo, p.p. de uniones pegadas, piezas especiales y ayudas de albañilería. Instala-  |     |          |         |        |           |          |          |          |

**PROYECTO DE EJECUCION  
RECONSTRUCCION DE CASERIO**

**ANEXO 2: PRESUPUESTO**

| CÓDIGO        | RESUMEN  | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE  |
|---------------|--|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|----------|
|               | da y funcionando. Medida la longitud ejecutada.  |     |          |         |        |           |          |        |          |
|               | FECALES  | 1   | 1,00     |         |        |           |          |        |          |
|               |  | 1   | 2,05     |         |        |           |          |        |          |
|               |  | 1   | 3,00     |         |        |           |          |        |          |
|               |  | 1   | 1,40     |         |        |           |          |        |          |
|               |  | 2   | 2,15     |         |        |           |          |        |          |
|               |  | 1   | 1,75     |         |        |           |          |        |          |
|               |  | 1   | 0,90     |         |        |           |          |        |          |
|               |  | 1   | 3,40     |         |        |           |          |        |          |
|               |  | 1   | 10,10    |         |        |           |          |        |          |
|               |  | 1   | 0,90     |         |        |           |          |        |          |
|               |  | 1   | 8,00     |         |        |           |          |        |          |
|               |  | 1   | 7,80     |         |        |           |          |        |          |
|               |  | 1   | 8,00     |         |        |           |          |        |          |
|               |  | 1   | 11,10    |         |        |           |          |        |          |
|               |  | 1   | 0,75     |         |        |           |          |        |          |
|               |  | 1   | 1,10     |         |        |           |          |        |          |
|               | PLUVIALES  | 1   | 17,00    |         |        |           |          |        |          |
|               |  | 1   | 4,70     |         |        |           |          |        |          |
|               |  | 1   | 5,30     |         |        |           |          |        |          |
|               |  | 1   | 3,00     |         |        |           |          |        |          |
|               |  | 5   | 1,00     |         |        |           |          |        |          |
|               |  | 1   | 9,60     |         |        |           |          |        |          |
|               |  | 1   | 1,60     |         |        |           |          |        |          |
|               |  | 1   | 9,30     |         |        |           |          |        |          |
|               |  | 1   | 2,90     |         |        |           |          |        |          |
|               |  | 1   | 0,70     |         |        |           |          |        |          |
|               |  |     |          |         |        |           | 124,65   | 10,52  | 1.311,32 |
| <b>P02014</b> | <b>ud</b> Desagüe de bañera con sifón individual, formado por tubo y sifón de PVC de 50 mm de diámetro exterior, instalado desde la válvula hasta el manguetón o canalización de derivación y de 32 mm el tramo del rebosadero, incluso conexiones, contratubo, uniones con piezas especiales y ayudas de albañilería. Medida la unidad terminada. |     |          |         |        |           |          |        |          |
|               |  | 6   |          |         |        |           |          |        |          |
|               |  |     |          |         |        |           | 6,00     |        |          |
|               |  |     |          |         |        |           |          | 17,69  | 106,14   |
| <b>P02015</b> | <b>ud</b> Desagüe de plato de ducha con sifón individual, formado por tubo y sifón de PVC de 50 mm de diámetro exterior, instalado desde la válvula hasta el manguetón o canalización de derivación, incluso conexiones, contratubo, uniones con piezas especiales y ayudas de albañilería. Medida la unidad terminada.                            |     |          |         |        |           |          |        |          |
|               |  | 2   |          |         |        |           |          |        |          |
|               |  |     |          |         |        |           | 2,00     |        |          |
|               |  |     |          |         |        |           |          | 13,88  | 27,76    |
| <b>P02016</b> | <b>ud</b> Desagüe de inodoro, salida horizontal o vertical, formado por manguetón de PVC de 110 mm de diámetro exterior, incluso conexiones, contratubo, uniones con piezas especiales y ayudas de albañilería. Medida la unidad terminada.  |     |          |         |        |           |          |        |          |
|               |  | 7   |          |         |        |           |          |        |          |
|               |  |     |          |         |        |           | 7,00     |        |          |
|               |  |     |          |         |        |           |          | 13,23  | 92,61    |
| <b>P02017</b> | <b>ud</b> Desagüe de bidé con sifón individual, formado por tubo y sifón de PVC de 40 mm de diámetro exterior, instalado desde la válvula hasta el manguetón o canalización de derivación, incluso conexiones, contratubo, uniones con piezas especiales y ayudas de albañilería. Medida la unidad terminada.                                      |     |          |         |        |           |          |        |          |
|               |  | 6   |          |         |        |           |          |        |          |
|               |  |     |          |         |        |           | 6,00     |        |          |
|               |  |     |          |         |        |           |          | 13,73  | 82,38    |

**PROYECTO DE EJECUCION  
RECONSTRUCCION DE CASERIO**

**ANEXO 2: PRESUPUESTO**

| CÓDIGO                                     | RESUMEN  | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE          |
|--|--|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|------------------|
| <b>P02018</b>                              | <b>ud</b> Desagüe de lavabo de un pozo con sifón individual, formado por tubo y sifón de PVC de 40 mm de diámetro exterior, instalado desde la válvula hasta el manguetón o canalización de derivación, incluso conexiones, contratubo, uniones con piezas especiales y ayudas de albañilería. Medida la unidad terminada.   | 7   |          |         |        | 7,00      |          |        |                  |
|  |  |     |          |         |        |           | 7,00     | 14,79  | 103,53           |
| <b>P02019</b>                              | <b>ud</b> Desagüe de lavadora o lavavajillas con sifón individual, formado por tubo y sifón de PVC de 50 mm de diámetro exterior, instalado desde el punto de desagüe hasta el manguetón o canalización de derivación, incluso conexiones, contratubo, uniones con piezas especiales y ayudas de albañilería. Medida la unidad terminada.  |     |          |         |        |           |          |        |                  |
|  | LAVADORAS  | 3   |          |         |        | 3,00      |          |        |                  |
|  | LAVAVAJILLAS   | 3   |          |         |        | 3,00      |          |        |                  |
|  |  |     |          |         |        |           | 6,00     | 13,07  | 78,42            |
| <b>P02020</b>                              | <b>m</b> Bajante de PVC, UNE-EN-1453, de 110 mm. de diámetro, con sistema de unión por junta elástica, colocada con abrazaderas metálicas, instalada, incluso con p.p. de piezas especiales de PVC, funcionando. Según CTE-HS-5.   |     |          |         |        |           |          |        |                  |
|  | PLUVIALES  | 5   | 7,25     |         |        | 36,25     |          |        |                  |
|  |  | 1   | 4,50     |         |        | 4,50      |          |        |                  |
|  |  | 3   | 2,50     |         |        | 7,50      |          |        |                  |
|  | FECALES  | 3   | 7,25     |         |        | 21,75     |          |        |                  |
|  |  | 3   | 2,50     |         |        | 7,50      |          |        |                  |
|  |  |     |          |         |        |           | 77,50    | 6,84   | 530,10           |
| <b>P02021</b>                              | <b>ud</b> Sumidero de polietileno, en terrazas ajardinadas de cubierta, compuesto por cazoleta sifónica para conexión de 110 mm de diámetro y paragravillas colocado sobre maestras de LHD, con entrega y refuerzo de lámina de betún elastómero tipo LBM-40/G-FV de 5 kg/m2 con armadura de fieltro de fibra de vidrio 60 gr/m2 con acabado mineral en la cara exterior y un film termofusible en la inferior previa imprimación del soporte, arqueta filtrante de 1 hilada de LHD colocados a tizón rematada con dos hiladas de LP tomados con mortero de cemento M-5 y rejilla de fundición de 60x60 cm y cerco con patillas de anclaje tomado con hormigón en masa HM20. Medida la unidad ejecutada. | 5   |          |         |        | 5,00      |          |        |                  |
|  |  |     |          |         |        |           | 5,00     | 89,00  | 445,00           |
| <b>P20022</b>                              | <b>ud</b> Sumidero de PVC, en terrazas no transitables con grava, compuesto por cazoleta de salida vertical de 110 mm de diámetro y paragravillas colocado sobre maestras de LHD tomadas y regularizadas con mortero de cemento M-5, con entrega y refuerzo de lámina de betún elastómero tipo LBM-40/G-FV de 5 kg/m2 con armadura de fieltro de fibra de vidrio 60 gr/m2 con acabado mineral en la cara exterior y un film termofusible en la inferior previa imprimación del soporte. Medida la unidad ejecutada.  | 4   |          |         |        | 4,00      |          |        |                  |
|  |  |     |          |         |        |           | 4,00     | 17,80  | 71,20            |
| <b>TOTAL CAPÍTULO 02 SANEAMIENTO .....</b> |  |     |          |         |        |           |          |        | <b>11.520,33</b> |



**PROYECTO DE EJECUCION  
RECONSTRUCCION DE CASERIO**

|  |  |
|--|--|
|  |  |
|--|--|

**ANEXO 2: PRESUPUESTO**

| CÓDIGO                                 | RESUMEN   | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE      |
|--|---|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|--------------|
| <b>CAPÍTULO 03 ESTRUCTURA DE ACERO</b> |   |     |          |         |        |           |          |        |              |
| <b>P03001</b>                          | <b>kg</b> Acero laminado A-42b, en perfiles laminados en caliente para vigas y pilares, mediante uniones soldadas. Incluido p.p. de soldaduras, cortes, piezas especiales, despuntes y dos manos de imprimación con pintura de minio de plomo, montado y colocado, según NTE-EAS/EAV y CTE-DB-SE-A. |     |          |         |        |           |          |        |              |
|  | <b>PILARES</b>  |     |          |         |        |           |          |        |              |
|  | 78- perfil hueco cuadrado 80x80x5mm   | 1   | 3,33     |         | 11,10  | 36,96     |          |        |              |
|  |   |     |          |         |        |           | 36,96    | 2,47   | 91,29        |
|  | <b>TOTAL CAPÍTULO 03 ESTRUCTURA DE ACERO .....</b>  |     |          |         |        |           |          |        | <b>91,29</b> |

**PROYECTO DE EJECUCION  
RECONSTRUCCION DE CASERIO**

**ANEXO 2: PRESUPUESTO**

| CÓDIGO                                    | RESUMEN  | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE  |
|---|--|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|----------|
| <b>CAPÍTULO 04 ESTRUCTURA DE HORMIGON</b> |  |     |          |         |        |           |          |        |          |
| <b>P04001</b>                             | <b>m3</b> Encachado de todo-uno en superficies horizontales bajo solera de hormigón armado o bajo hormigón de limpieza, con un espesor de 30 cm. Incluso nivelado, compactado y extendido. Medido el volumen teórico ejecutado.  |     |          |         |        |           |          |        |          |
|   | BAJO SOLERA EDIFICIO   | 1   | 430,25   |         | 0,30   |           | 129,08   |        |          |
|   | BAJO SOLERA PAVIMENTADA  |     |          |         |        |           |          |        |          |
|   | p.baja   | 1   | 10,06    |         | 0,30   |           | 3,02     |        |          |
|   |  | 1   | 138,10   |         | 0,30   |           | 41,43    |        |          |
|   | p.1ª   | 1   | 25,00    |         | 0,30   |           | 7,50     |        |          |
|   | BAJO SOLERA ACCESO RODADO  | 1   | 38,50    |         | 0,30   |           | 11,55    |        |          |
|   |  |     |          |         |        |           | 192,58   | 15,31  | 2.948,40 |
| <b>P04002</b>                             | <b>m3</b> Hormigón en masa HA-25/P/20/, consistencia plástica, T <sub>máx.</sub> 20 mm., para ambiente normal, elaborado en central, en relleno de zapatas y zanjas de cimentación, incluso vertido por medio de camión-bomba, vibrado y colocado. Según normas NTE, EHE y CTE-SE-C. |     |          |         |        |           |          |        |          |
|   | ZAPATAS CORRIDAS   |     |          |         |        |           |          |        |          |
|   | M1   | 1   | 5,36     |         | 0,40   |           | 2,14     |        |          |
|   | M2,M3,M4,M6  | 1   | 27,94    |         | 0,30   |           | 8,38     |        |          |
|   | muro cierre parcela  | 1   | 15,00    | 0,60    | 0,30   |           | 2,70     |        |          |
|   | ZAPATAS AISLADAS   |     |          |         |        |           |          |        |          |
|   | 4,5,29   | 3   | 1,69     |         | 0,60   |           | 3,04     |        |          |
|   | 9,27   | 2   | 2,56     |         |        |           | 5,12     |        |          |
|   | 11,12,19,25,28   | 5   | 2,25     |         | 0,60   |           | 6,75     |        |          |
|   | 13   | 1   | 3,61     |         | 0,60   |           | 2,17     |        |          |
|   | 15,18,22   | 3   | 1,82     |         | 0,60   |           | 3,28     |        |          |
|   | 16   | 1   | 4,41     |         | 0,60   |           | 2,65     |        |          |
|   | 17,26,31   | 3   | 1,44     |         | 0,60   |           | 2,59     |        |          |
|   | 20,30  | 2   | 1,96     |         | 0,60   |           | 2,35     |        |          |
|   | 21   | 1   | 2,89     |         | 0,60   |           | 1,73     |        |          |
|   | 23   | 1   | 1,10     |         | 0,60   |           | 0,66     |        |          |
|   | 24   | 1   | 2,10     |         | 0,60   |           | 1,26     |        |          |
|   |  |     |          |         |        |           | 44,82    | 95,27  | 4.270,00 |
| <b>P04003</b>                             | <b>m3</b> Hormigón de limpieza HM-20,CEM II/B-V, de consistencia plástica, tamaño máximo del árido 20 mm y 10 cm de espesor, bajo elementos de cimentación. Elaborado, transportado y puesto. Medido el volumen ejecutado.   |     |          |         |        |           |          |        |          |
|   | ZAPATAS AISLADAS   |     |          |         |        |           |          |        |          |
|   | 4,5,29   | 3   | 1,69     |         | 0,10   |           | 0,51     |        |          |
|   | 9,27   | 2   | 2,56     |         |        |           | 5,12     |        |          |
|   | 11,12,19,25,28   | 5   | 2,25     |         | 0,10   |           | 1,13     |        |          |
|   | 13   | 1   | 3,61     |         | 0,10   |           | 0,36     |        |          |
|   | 15,18,22   | 3   | 1,82     |         | 0,10   |           | 0,55     |        |          |
|   | 16   | 1   | 4,41     |         | 0,10   |           | 0,44     |        |          |
|   | 17,26,31   | 3   | 1,44     |         | 0,10   |           | 0,43     |        |          |
|   | 20,30  | 2   | 1,96     |         | 0,10   |           | 0,39     |        |          |
|   | 21   | 1   | 2,89     |         | 0,10   |           | 0,29     |        |          |
|   | 23   | 1   | 1,10     |         | 0,10   |           | 0,11     |        |          |
|   | 24   | 1   | 2,10     |         | 0,10   |           | 0,21     |        |          |
|   | BASE DE CASETONES CUPOLEX  | 1   | 430,25   |         | 0,10   |           | 43,03    |        |          |
|   |  |     |          |         |        |           | 52,57    | 86,76  | 4.560,97 |
| <b>P04004</b>                             | <b>m2</b> Suministro y colocación de casetones sintéticos modulares autoblocantes tipo cupolex o similar de 50x50x30cms para realización de cámaras ventiladas bajo solera de planta baja y bajo forjado de volumen de planta 2ª o cubierta.   |     |          |         |        |           |          |        |          |

**PROYECTO DE EJECUCION  
RECONSTRUCCION DE CASERIO**

**ANEXO 2: PRESUPUESTO**

| CÓDIGO        | RESUMEN   | UDS         | LONGITUD             | ANCHURA              | ALTURA               | PARCIALES            | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE  |
|---------------|---|-------------|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|----------|--------|----------|
|               | Totalmente colocados, incluso piezas de cierre laterales y remates y salto de niveles de forjados, así como soporte protector de polietileno en apoyo de casetones sobre losa. incluso remates en salto de niveles. Totalmente ejecutado rematado y acabado.                    |             |                      |                      |                      |                      |          |        |          |
|               | P.B.  | 1           | 430,25               |                      |                      | 430,25               |          |        |          |
|               | P.3-CUBIERTA  | 1           | 51,20                |                      |                      | 51,20                |          |        |          |
|               |   |             |                      |                      |                      |                      | 481,45   | 8,51   | 4.097,14 |
| <b>P04005</b> | <b>m2</b> Solera de hormigón de 10 cm. de espesor, realizada con hormigón HA-25 N/mm2, Tmáx.20 mm., elaborado en obra, i/p.p. de formación de patas, vertido, colocación y armado con mallazo 20x20x8, p.p. de juntas, aserrado de las mismas y fratasado. Según NTE-RSS y EHE. |             |                      |                      |                      |                      |          |        |          |
|               | P.B.  | 1           | 430,25               |                      |                      | 430,25               |          |        |          |
|               | P.3-CUBIERTA  | 1           | 51,20                |                      |                      | 51,20                |          |        |          |
|               |   |             |                      |                      |                      |                      | 481,45   | 10,21  | 4.915,60 |
| <b>P04006</b> | <b>m3</b> Hormigón para armar HA-25/P/20/I, consistencia plástica, Tmáx.20 mm., para ambiente normal, elaborado en central en muros, incluso vertido por medio de camión-bomba, vibrado y colocado. Según normas NTE-CCM , EHE y CTE-SE-C.                                      |             |                      |                      |                      |                      |          |        |          |
|               | M1,M2,M3,M4 y M6  | 1           | 37,40                | 0,30                 | 3,95                 | 44,32                |          |        |          |
|               |   |             |                      |                      |                      |                      | 44,32    | 91,87  | 4.071,68 |
| <b>P04007</b> | <b>m2</b> Encofrado y desencofrado en muros de dos caras vistas, con paneles metálicos modulares considerando 20 posturas. Según NTE.   |             |                      |                      |                      |                      |          |        |          |
|               | M1,M2,M3,M4 y M6  | 2           | 37,40                |                      | 3,95                 | 295,46               |          |        |          |
|               |   |             |                      |                      |                      |                      | 295,46   | 10,21  | 3.016,65 |
| <b>P04008</b> | <b>m3</b> Hormigón para armar HA-25/P/20/I, elaborado en central, en pilares, incluso vertido con pluma-grúa, vibrado y colocado. Según normas NTE-EHS y EHE.   |             |                      |                      |                      |                      |          |        |          |
|               | 4,5,9,11,12,13,15,<br>17,18,19,20,21,22<br>23,24,25,26,27,28,<br>29,30,31<br>38,39,40,41,42,43<br>44,45,46,47,48,49,<br>50,51,52,53,54,55<br>56,57,58,59,60,61<br>62,63,64,65   | 22          | 0,30                 | 0,30                 | 3,95                 | 7,82                 |          |        |          |
|               | 16<br>80,81,84,85<br>82,83,86,87  | 1<br>4<br>4 | 0,35<br>0,25<br>0,25 | 0,35<br>0,25<br>0,25 | 3,95<br>1,40<br>0,88 | 0,48<br>0,35<br>0,22 |          |        |          |
|               |   |             |                      |                      |                      |                      | 16,70    | 89,66  | 1.497,32 |
| <b>P04009</b> | <b>m2</b> Encofrado y desencofrado de pilares hasta 5 m. de altura, con chapas metálicas.   |             |                      |                      |                      |                      |          |        |          |
|               | 4,5,9,11,12,13,15,<br>17,18,19,20,21,22<br>23,24,25,26,27,28,<br>29,30,31<br>38,39,40,41,42,43  | 22          | 1,20                 |                      | 3,95                 | 104,28               |          |        |          |
|               | 44,45,46,47,48,49,  | 29          | 1,20                 |                      | 3,00                 | 104,40               |          |        |          |

**PROYECTO DE EJECUCION  
RECONSTRUCCION DE CASERIO**

**ANEXO 2: PRESUPUESTO**

| CÓDIGO        | RESUMEN  | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE   |
|---------------|--|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|-----------|
|               | 50,51,52,53,54,55<br>56,57,58,59,60,61<br>62,63,64,65<br>16  | 1   | 1,40     |         | 3,95   | 5,53      |          |        |           |
|               | 80,81,84,85  | 4   | 1,00     |         | 1,40   | 5,60      |          |        |           |
|               | 82,83,86,87  | 4   | 1,00     | 0,25    | 0,88   | 0,88      |          |        |           |
|               |  |     |          |         |        |           | 220,69   | 5,83   | 1.286,62  |
| <b>P04010</b> | <b>m3</b> Hormigón para armar HA-25/P/20/I, elaborado en obra, en vigas, incluso vertido con pluma-grúa, vibrado y colocado. Según normas NTE-EHV y EHE.             |     |          |         |        |           |          |        |           |
|               | VIGAS APOYO SUELO P.1. EN MUROS  | 1   | 7,35     | 0,25    | 0,35   | 0,64      |          |        |           |
|               |  | 1   | 14,95    | 0,25    | 0,35   | 1,31      |          |        |           |
|               |  | 1   | 2,65     | 0,25    | 0,35   | 0,23      |          |        |           |
|               |  | 1   | 4,50     | 0,25    | 0,35   | 0,39      |          |        |           |
|               |  |     |          |         |        |           | 2,57     | 79,93  | 205,42    |
| <b>P04011</b> | <b>m3</b> Hormigón para armar HA-25/P/20/I, elaborado en central, en losas planas, incluso vertido con pluma-grúa, vibrado y colocado. Según normas NTE-EHL y EHE.   |     |          |         |        |           |          |        |           |
|               | SUELO P.1 (+395)<br>superficie   | 1   | 433,60   |         | 0,25   | 108,40    |          |        |           |
|               |  | -1  | 57,50    |         | 0,25   | -14,38    |          |        |           |
|               | SUELO P.2-TERRAZAS (+695)<br>superficie  | 1   | 340,40   |         | 0,25   | 85,10     |          |        |           |
|               |  | -1  | 50,30    |         | 0,25   | -12,58    |          |        |           |
|               | CUBIERTAS<br>(+783) superficie   | 1   | 29,70    |         | 0,25   | 7,43      |          |        |           |
|               | (+835) superficie  | 1   | 27,00    |         | 0,25   | 6,75      |          |        |           |
|               | (+1028) superficie   | 1   | 48,50    |         | 0,25   | 12,13     |          |        |           |
|               |  |     |          |         |        |           | 192,85   | 84,88  | 16.369,11 |
| <b>P04012</b> | <b>m2</b> Encofrado y desencofrado, de losa armada plana con tablero de madera de pino de 22 mm, confeccionado previamente, considerando 4 posturas. Normas NTE-EME. |     |          |         |        |           |          |        |           |
|               | LOSAS<br>SUELO P.1 (+395)<br>superficie  | 1   | 433,60   |         |        | 433,60    |          |        |           |
|               |  | -1  | 57,50    |         |        | -57,50    |          |        |           |
|               |  | 1   | 91,35    |         | 0,25   | 22,84     |          |        |           |
|               | canto  | 1   | 30,35    |         | 0,25   | 7,59      |          |        |           |
|               | SUELO P.2-TERRAZAS (+695)<br>superficie  | 1   | 340,40   |         |        | 340,40    |          |        |           |
|               |  | -1  | 50,30    |         |        | -50,30    |          |        |           |
|               |  | 1   | 97,70    |         | 0,25   | 24,43     |          |        |           |
|               | canto  | 1   | 30,35    |         | 0,25   | 7,59      |          |        |           |
|               | CUBIERTAS<br>(+783) superficie   | 1   | 29,70    |         |        | 29,70     |          |        |           |
|               |  | 1   | 21,80    |         | 0,25   | 5,45      |          |        |           |
|               | canto  | 1   | 27,00    |         |        | 27,00     |          |        |           |
|               | (+835) superficie  | 1   | 21,50    |         | 0,25   | 5,38      |          |        |           |
|               | canto  | 1   | 48,50    |         |        | 48,50     |          |        |           |
|               | (+1028) superficie   | 1   | 28,60    |         | 0,25   | 7,15      |          |        |           |

**PROYECTO DE EJECUCION  
RECONSTRUCCION DE CASERIO**

**ANEXO 2: PRESUPUESTO**

| CÓDIGO        | RESUMEN  | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE   |
|---------------|--|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|-----------|
|               | canto<br>VIGAS   | 1   | 7,35     | 0,25    | 0,35   | 0,64      |          |        |           |
|               |  | 1   | 14,95    | 0,25    | 0,35   | 1,31      |          |        |           |
|               |  | 1   | 2,65     | 0,25    | 0,35   | 0,23      |          |        |           |
|               |  | 1   | 4,50     | 0,25    | 0,35   | 0,39      |          |        |           |
|               |  |     |          |         |        |           | 854,40   | 13,91  | 11.884,70 |
| <b>P04013</b> | <b>m3</b> Hormigón para armar HA-25/P/20/I, consistencia plástica, Tmáx.20 mm., para ambiente normal, elaborado en central en muretes de antepecho de cubierta y de apoyo de muro cortina, incluso vertido por medio de camión-bomba, vibrado y colocado. Según normas NTE-CCM , EHE y CTE-SE-C. |     |          |         |        |           |          |        |           |
|               | ANTEPECHO CUBIERTA   | 1   | 54,25    | 0,15    | 0,60   | 4,88      |          |        |           |
|               |  | 1   | 17,10    | 0,15    | 0,60   | 1,54      |          |        |           |
|               |  | 1   | 11,60    | 0,15    | 0,60   | 1,04      |          |        |           |
|               |  | 1   | 7,50     | 0,15    | 0,60   | 0,68      |          |        |           |
|               |  | 1   | 1,60     | 0,15    | 0,60   | 0,14      |          |        |           |
|               | APOYO MURO CORTINA   | 1   | 30,00    | 0,15    | 0,15   | 0,68      |          |        |           |
|               |  |     |          |         |        |           | 8,96     | 92,21  | 826,20    |
| <b>P04014</b> | <b>m2</b> Encofrado y desencofrado por dos caras, en muros con madera machihembrada y cepillada de 22 mm., considerando 3 posturas. Según NTE-EME.   |     |          |         |        |           |          |        |           |
|               | ANTEPECHO CUBIERTA   | 2   | 54,25    |         | 0,60   | 65,10     |          |        |           |
|               |  | 2   | 17,10    |         | 0,60   | 20,52     |          |        |           |
|               |  | 2   | 11,60    |         | 0,60   | 13,92     |          |        |           |
|               |  | 2   | 7,50     |         | 0,60   | 9,00      |          |        |           |
|               |  | 2   | 1,60     |         | 0,60   | 1,92      |          |        |           |
|               | APOYO MURO CORTINA   | 2   | 30,00    |         | 0,15   | 9,00      |          |        |           |
|               |  |     |          |         |        |           | 119,46   | 12,00  | 1.433,52  |
| <b>P04015</b> | <b>kg</b> Acero corrugado B-500S de diámetros entre 6 y 20 mm, incluso cortes, ferrallado y despuntes, para colocar en estructura de hormigón armado, según EHE. Medido el peso nominal.   |     |          |         |        |           |          |        |           |
|               | REDONDOS DIAMETRO 6  |     |          |         |        |           |          |        |           |
|               | pilares  | 1   | 720,77   |         |        | 720,77    |          |        |           |
|               | REDONDOS DIAMETRO 8  |     |          |         |        |           |          |        |           |
|               | pilares  | 1   | 717,75   |         |        | 717,75    |          |        |           |
|               | losa (+395)  |     |          |         |        |           |          |        |           |
|               | abacos y punzonamiento   | 1   | 124,88   |         |        | 124,88    |          |        |           |
|               | losa (+695)  |     |          |         |        |           |          |        |           |
|               | armadura refuerzos   | 1   | 2,75     |         |        | 2,75      |          |        |           |
|               | abacos y punzonamiento   | 1   | 39,94    |         |        | 39,94     |          |        |           |
|               | losa (+783)  |     |          |         |        |           |          |        |           |
|               | abacos y punzonamiento   | 1   | 6,54     |         |        | 6,54      |          |        |           |
|               | losa (+835)  |     |          |         |        |           |          |        |           |
|               | abacos y punzonamiento   | 1   | 6,54     |         |        | 6,54      |          |        |           |
|               | losa (+1028)   |     |          |         |        |           |          |        |           |
|               | abacos y punzonamiento   | 1   | 3,38     |         |        | 3,38      |          |        |           |
|               | muretes antepecho cubierta   | 1   | 327,25   |         |        | 327,25    |          |        |           |
|               | zunchos perimetrales p. baja   | 1   | 52,00    |         |        | 52,00     |          |        |           |
|               | muretes apoyo muro cortina   | 1   | 10,00    |         |        | 10,00     |          |        |           |
|               | zapata muro cierre parcela   | 1   | 53,50    |         |        | 53,50     |          |        |           |
|               | REDONDOS DIAMETRO 10   |     |          |         |        |           |          |        |           |
|               | zapatas muros  | 1   | 6.091,75 |         |        | 6.091,75  |          |        |           |
|               | escalera patio interior  | 1   | 377,50   |         |        | 377,50    |          |        |           |
|               | REDONDOS DIAMETRO 12   |     |          |         |        |           |          |        |           |
|               | pilares  | 1   | 2.454,91 |         |        | 2.454,91  |          |        |           |

**PROYECTO DE EJECUCION  
RECONSTRUCCION DE CASERIO**

**ANEXO 2: PRESUPUESTO**

| CÓDIGO | RESUMEN   | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD  | PRECIO | IMPORTE          |
|--------|---|-----|----------|---------|--------|-----------|-----------|--------|------------------|
|        | zapatras pilares                                      | 1   | 568,97   |         |        | 568,97    |           |        |                  |
|        | muros   | 1   | 190,98   |         |        | 190,98    |           |        |                  |
|        | zapatras muros  | 1   | 104,39   |         |        | 104,39    |           |        |                  |
|        | losa (+395)   |     |          |         |        |           |           |        |                  |
|        | armadura base   | 1   | 5.995,75 |         |        | 5.995,75  |           |        |                  |
|        | armadura refuerzos                                    | 1   | 194,42   |         |        | 194,42    |           |        |                  |
|        | abacos y punzonamiento                                | 1   | 157,33   |         |        | 157,33    |           |        |                  |
|        | losa (+695)   |     |          |         |        |           |           |        |                  |
|        | armadura base   | 1   | 4.364,61 |         |        | 4.364,61  |           |        |                  |
|        | armadura refuerzos                                    | 1   | 162,54   |         |        | 162,54    |           |        |                  |
|        | abacos y punzonamiento                                | 1   | 61,63    |         |        | 61,63     |           |        |                  |
|        | losa (+783)   | 1   |          |         |        | 1,00      |           |        |                  |
|        | armadura base   | 1   | 485,26   |         |        | 485,26    |           |        |                  |
|        | armadura refuerzos                                    | 1   | 22,86    |         |        | 22,86     |           |        |                  |
|        | abacos y punzonamiento                                | 1   | 10,01    |         |        | 10,01     |           |        |                  |
|        | losa (+835)   |     |          |         |        |           |           |        |                  |
|        | armadura base   | 1   | 443,32   |         |        | 443,32    |           |        |                  |
|        | armadura refuerzos                                    | 1   | 12,51    |         |        | 12,51     |           |        |                  |
|        | abacos y punzonamiento                                | 1   | 10,01    |         |        | 10,01     |           |        |                  |
|        | losa (+1028)  |     |          |         |        |           |           |        |                  |
|        | armadura base   | 1   | 659,08   |         |        | 659,08    |           |        |                  |
|        | armadura refuerzos                                    | 1   | 27,58    |         |        | 27,58     |           |        |                  |
|        | abacos y punzonamiento                                | 1   | 6,82     |         |        | 6,82      |           |        |                  |
|        | escalera patio interior                               | 1   | 7,50     |         |        | 7,50      |           |        |                  |
|        | zunchos perimetrales p.baja                           | 1   | 107,00   |         |        | 107,00    |           |        |                  |
|        | REDONDOS DIAMETRO 16                                  |     |          |         |        |           |           |        |                  |
|        | pilares   | 1   | 328,20   |         |        | 328,20    |           |        |                  |
|        | losa (+395)   |     |          |         |        |           |           |        |                  |
|        | armadura refuerzos                                    | 1   | 130,88   |         |        | 130,88    |           |        |                  |
|        | losa (+695)   |     |          |         |        |           |           |        |                  |
|        | armadura refuerzos                                    | 1   | 70,94    |         |        | 70,94     |           |        |                  |
|        | losa (+783)   | 1   |          |         |        | 1,00      |           |        |                  |
|        | armadura refuerzos                                    | 1   | 17,18    |         |        | 17,18     |           |        |                  |
|        | REDONDOS DIAMETRO 20                                  |     |          |         |        |           |           |        |                  |
|        | pilares   | 1   | 26,46    |         |        | 26,46     |           |        |                  |
|        | zapatras muros  | 1   | 310,44   |         |        | 310,44    |           |        |                  |
|        | losa (+395)   |     |          |         |        |           |           |        |                  |
|        | armadura refuerzos                                    | 1   | 88,95    |         |        | 88,95     |           |        |                  |
|        | losa (+695)   |     |          |         |        |           |           |        |                  |
|        | armadura refuerzos                                    | 1   | 57,39    |         |        | 57,39     |           |        |                  |
|        | losa (+783)   | 1   |          |         |        | 1,00      |           |        |                  |
|        | armadura refuerzos                                    | 1   | 11,58    |         |        | 11,58     |           |        |                  |
|        |   |     |          |         |        |           | 25.627,05 | 1,02   | 26.139,59        |
|        | <b>TOTAL CAPÍTULO 04 ESTRUCTURA DE HORMIGON .....</b> |     |          |         |        |           |           |        | <b>87.522,92</b> |

**PROYECTO DE EJECUCION  
RECONSTRUCCION DE CASERIO**

**ANEXO 2: PRESUPUESTO**

|  |  |
|--|--|
|  |  |
|--|--|

| CÓDIGO                                    | RESUMEN  | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE         |
|---|--|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|-----------------|
| <b>CAPÍTULO 05 FACHADA PIEDRA NATURAL</b> |  |     |          |         |        |           |          |        |                 |
| <b>P05001</b>                             | <b>m3</b> Recolocación de elementos sillares de piedra arenisca del antiguo caserío Bergaretxe que ocupaba la parcela, en formación de hoja exterior de fachada en planta baja, según planos de alzados y detalles, trabajada en sillares, con un espesor medio aproximado de 30 cms, a una cara vista, recibido con mortero de cemento M-5 ,ajuste de elementos, recortes, canteados, incluso vaciado, cajeadado para ensamble de piezas y estructura nueva,limpieza de piezas, retirada de numeros, escuadras, transporte en el interior de la obra y rejuntado y limpieza final. Totalmente colocado, rematado y terminado. |     |          |         |        |           |          |        |                 |
|   | ALZADO N   | 1   | 12,70    | 0,30    |        | 3,81      |          |        |                 |
|   |  | 1   | 15,40    | 0,30    |        | 4,62      |          |        |                 |
|   | ALZADO S   | 1   | 52,00    | 0,30    |        | 15,60     |          |        |                 |
|   | descuento huecos   | -1  | 8,20     | 0,30    |        | -2,46     |          |        |                 |
|   |  | -2  | 1,70     | 0,30    |        | -1,02     |          |        |                 |
|   |  | -1  | 0,50     | 0,30    |        | -0,15     |          |        |                 |
|   |  | -1  | 1,10     | 0,30    |        | -0,33     |          |        |                 |
|   | ALZADO E   | 1   | 9,50     | 0,30    |        | 2,85      |          |        |                 |
|   |  | 1   | 17,20    | 0,30    |        | 5,16      |          |        |                 |
|   | ALZADO O   | 1   | 9,50     | 0,30    |        | 2,85      |          |        |                 |
|   |  | 1   | 44,70    | 0,30    |        | 13,41     |          |        |                 |
|   | descuento huecos   | -1  | 3,00     | 0,30    |        | -0,90     |          |        |                 |
|   |  | -1  | 1,70     | 0,30    |        | -0,51     |          |        |                 |
|   |  | -1  | 5,30     | 0,30    |        | -1,59     |          |        |                 |
|   |  | -1  | 3,00     | 0,30    |        | -0,90     |          |        |                 |
|   |  |     |          |         |        |           | 40,44    | 153,11 | 6.191,77        |
|   | <b>TOTAL CAPÍTULO 05 FACHADA PIEDRA NATURAL .....</b>  |     |          |         |        |           |          |        | <b>6.191,77</b> |

**PROYECTO DE EJECUCION  
RECONSTRUCCION DE CASERIO**

**ANEXO 2: PRESUPUESTO**

| CÓDIGO                                       | RESUMEN   | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE  |
|--|---|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|----------|
| <b>CAPÍTULO 06 CERRAMIENTOS Y DIVISIONES</b> |   |     |          |         |        |           |          |        |          |
| <b>P06001</b>                                | <b>m2 Tabique de ladrillo cerámico hueco doble de dimensiones 24x11,5x9 cm, colocado a media asta y recibido con mortero de cemento M-5. Medida la superficie ejecutada deduciendo huecos.</b>  |     |          |         |        |           |          |        |          |
|  | HOJA INTERIOR DE FACHADA  |     |          |         |        |           |          |        |          |
|  | ZONA PIEDRA   |     |          |         |        |           |          |        |          |
|  | ALZADO N  | 1   | 3,30     |         |        |           |          | 3,30   |          |
|  |   | 1   | 15,35    |         |        |           |          | 15,35  |          |
|  | ALZADO S  | 1   | 52,01    |         |        |           |          | 52,01  |          |
|  |   | -1  | 8,19     |         |        |           |          | -8,19  |          |
|  |   | -2  | 1,69     |         |        |           |          | -3,38  |          |
|  |   | -1  | 0,49     |         |        |           |          | -0,49  |          |
|  |   | -1  | 1,16     |         |        |           |          | -1,16  |          |
|  | ALZADO E  | 1   | 6,70     |         |        |           |          | 6,70   |          |
|  |   | 1   | 14,53    |         |        |           |          | 14,53  |          |
|  | ALZADO O  | 1   | 9,53     |         |        |           |          | 9,53   |          |
|  |   | 1   | 44,66    |         |        |           |          | 44,66  |          |
|  |   | -1  | 3,00     |         |        |           |          | -3,00  |          |
|  |   | -1  | 1,70     |         |        |           |          | -1,70  |          |
|  |   | -1  | 5,29     |         |        |           |          | -5,29  |          |
|  | VOLUMENES MADERA P. BAJA  |     |          |         |        |           |          |        |          |
|  | ACCESO GARAJE   | 2   | 1,75     |         | 3,35   |           |          | 11,73  |          |
|  | ACCESO PATIO INTERIOR   | 1   | 3,00     |         | 2,50   |           |          | 7,50   |          |
|  |   | 1   | 2,70     |         | 2,50   |           |          | 6,75   |          |
|  | ANTEPECHOS VOLUMENES MADERA   | 1   | 23,10    |         | 0,40   |           |          | 9,24   |          |
|  |   | 1   | 22,80    |         | 0,40   |           |          | 9,12   |          |
|  |   | 1   | 53,20    |         | 0,40   |           |          | 21,28  |          |
|  |   |     |          |         |        |           | 188,49   | 14,45  | 2.723,68 |
| <b>P06002</b>                                | <b>m2 Tabique de ladrillo cerámico hueco doble 24x11,5x9 cm, colocado a tabicón, en distribuciones y cámaras, recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río de dosificación, tipo M-7,5, i/ replanteo, aplomado y recibido de cercos, roturas, humedecido de las piezas y limpieza. Parte proporcional de andamiajes y medios auxiliares. Según UNE-EN-998-1:2004, RC-03, NTE-PTL, RL-88 y CTE-SE-F, medido a cinta corrida.</b> |     |          |         |        |           |          |        |          |
|  | DISTRIBUCIONES INTERIORES   |     |          |         |        |           |          |        |          |
|  | VIV 1   | 1   | 3,63     |         | 2,80   |           |          | 10,16  |          |
|  | P.B.  | 1   | 3,52     |         | 2,80   |           |          | 9,86   |          |
|  |   | 1   | 5,08     |         | 2,80   |           |          | 14,22  |          |
|  |   | 1   | 2,91     |         | 2,80   |           |          | 8,15   |          |
|  |   | 1   | 2,31     |         | 2,80   |           |          | 6,47   |          |
|  |   | 1   | 1,45     |         | 2,80   |           |          | 4,06   |          |
|  |   | 1   | 2,14     |         | 2,80   |           |          | 5,99   |          |
|  |   | 1   | 0,75     |         | 2,80   |           |          | 2,10   |          |
|  |   | 1   | 1,60     |         | 2,80   |           |          | 4,48   |          |
|  | P.1   |     |          |         |        |           |          |        |          |
|  | VIV 2   | 1   | 1,84     |         | 2,80   |           |          | 5,15   |          |
|  | P.B.  | 1   | 2,22     |         | 2,80   |           |          | 6,22   |          |
|  |   | 2   | 1,84     |         | 2,80   |           |          | 10,30  |          |
|  |   | 1   | 4,68     |         | 2,80   |           |          | 13,10  |          |
|  |   | 1   | 3,46     |         | 2,80   |           |          | 9,69   |          |
|  |   | 1   | 3,38     |         | 2,80   |           |          | 9,46   |          |
|  |   | 1   | 3,68     |         | 2,80   |           |          | 10,30  |          |
|  |   | 1   | 0,87     |         | 2,80   |           |          | 2,44   |          |
|  |   | 1   | 0,65     |         | 2,80   |           |          | 1,82   |          |
|  |   | 1   | 4,73     |         | 2,80   |           |          | 13,24  |          |
|  | P.1   |     |          |         |        |           |          |        |          |



**PROYECTO DE EJECUCION  
RECONSTRUCCION DE CASERIO**

**ANEXO 2: PRESUPUESTO**

| CÓDIGO        | RESUMEN   | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE  |
|---------------|---|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|----------|
|               |   | 2   | 2,89     |         | 2,80   | 16,18     |          |        |          |
|               |   | 1   | 3,68     |         | 2,80   | 10,30     |          |        |          |
|               |   | 1   | 3,52     |         | 2,80   | 9,86      |          |        |          |
|               |   | 1   | 4,11     |         | 2,80   | 11,51     |          |        |          |
|               |   | 1   | 1,20     |         | 2,80   | 3,36      |          |        |          |
|               |   | 1   | 0,70     |         | 2,80   | 1,96      |          |        |          |
|               |   | 1   | 2,85     |         | 2,80   | 7,98      |          |        |          |
|               |   | 1   | 1,31     |         | 2,80   | 3,67      |          |        |          |
|               |   | 1   | 4,02     |         | 2,80   | 11,26     |          |        |          |
|               |   | 1   | 3,64     |         | 4,15   | 15,11     |          |        |          |
|               | GARAJE  | 1   | 6,14     |         | 2,80   | 17,19     |          |        |          |
|               | P.B.  |     |          |         |        |           |          |        |          |
|               | HOJA INTERIOR DE FACHADA CON MURO   |     |          |         |        |           |          |        |          |
|               | VIV 2   | 1   | 9,17     |         | 2,80   | 25,68     |          |        |          |
|               | P.B.  |     |          |         |        |           |          |        |          |
|               | SEPARACION LOCALES NO CALEFACTADOS  |     |          |         |        |           |          |        |          |
|               | VIV 1   | 1   | 11,27    |         | 2,80   | 31,56     |          |        |          |
|               | P.B.  |     |          |         |        |           |          |        |          |
|               |   | 1   | 5,14     |         | 2,80   | 14,39     |          |        |          |
|               |   | 1   | 5,00     |         | 2,80   | 14,00     |          |        |          |
|               | P.1.  | 1   | 5,00     |         | 2,80   | 14,00     |          |        |          |
|               |   | 2   | 3,52     |         | 2,80   | 19,71     |          |        |          |
|               |   | 2   | 1,67     |         | 3,65   | 12,19     |          |        |          |
|               |   | 2   | 4,53     |         | 2,80   | 25,37     |          |        |          |
|               | VIV 2   | 2   | 3,91     |         | 2,80   | 21,90     |          |        |          |
|               | P.B.  |     |          |         |        |           |          |        |          |
|               |   | 1   | 0,30     |         | 2,80   | 0,84      |          |        |          |
|               |   | 1   | 1,07     |         | 2,80   | 3,00      |          |        |          |
|               |   | 2   | 5,71     |         | 2,80   | 31,98     |          |        |          |
|               |   | 4   | 3,52     |         | 2,80   | 39,42     |          |        |          |
|               | P.1.  |     |          |         |        |           |          |        |          |
|               |   |     |          |         |        |           | 509,63   | 13,61  | 6.936,06 |
| <b>P06003</b> | <b>m2</b> Tabique de ladrillo cerámico hueco doble de dimensiones 24x12x7 cm, colocado a macheton y recibido con mortero de cemento M-5. Medida la superficie ejecutada deduciendo huecos.  |     |          |         |        |           |          |        |          |
|               | VOLUMENES MADERA P. 1ª  | 2   | 0,40     |         | 3,65   | 2,92      |          |        |          |
|               |   | 2   | 0,40     |         | 4,15   | 3,32      |          |        |          |
|               |   |     |          |         |        |           | 6,24     | 12,76  | 79,62    |
| <b>P06004</b> | <b>m2</b> Colocación de una primera hilada de arranque de hoja interior de fachada de bloque resistente de hormigón de 24 cm, en volumen de cubierta, en las zonas determinadas según detalles constructivos, a base de bloques de hormigón celular curado en autoclave (HCA) Siporex Habel o similar, de dimensiones 25x25x62,5 cm, recibidos con mortero cola Preocol, u otro similar adecuado para este tipo de bloques de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río de dosificación, tipo M-7,5, i/ replanteo, aplomado y recibido de cercos, roturas, humedecido de las piezas y limpieza. Parte proporcional de andamiajes y medios auxiliares. Según UNE-EN-998-1:2004, RC-03, NTE-PTL, RL-88 y CTE-SE-F, medido a cinta corrida. |     |          |         |        |           |          |        |          |
|               | ALZADOS E,O y N   |     |          |         |        |           |          |        |          |
|               | P.2.  | 1   | 17,25    |         | 0,30   | 5,18      |          |        |          |
|               |   |     |          |         |        |           | 5,18     | 25,60  | 132,61   |
| <b>P06005</b> | <b>m2</b> Colocación de una primera hilada de arranque de hoja interior de fachada de bloque de termoarcilla de 18 cm, en las zonas determinadas según detalles constructivos, a base de bloques de hormigón celular curado en autoclave (HCA) Siporex Habel o similar, de dimensiones 20x25x62,5 cm, recibidos con mortero cola Preocol, u otro similar adecuado para este tipo de bloques de cemento CEM  |     |          |         |        |           |          |        |          |

**PROYECTO DE EJECUCION  
RECONSTRUCCION DE CASERIO**

**ANEXO 2: PRESUPUESTO**

|  |  |
|--|--|
|  |  |
|--|--|

| CÓDIGO        | RESUMEN  | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|---------------|--|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|---------|
|               | II/B-P 32,5 N y arena de río de dosificación, tipo M-7,5, i/ replanteo, aplomado y recibido de cercos, roturas, humedecido de las piezas y limpieza. Parte proporcional de andamiajes y medios auxiliares. Según UNE-EN-998-1:2004, RC-03, NTE-PTL, RL-88 y CTE-SE-F, medido a cinta corrida.  |     |          |         |        |           |          |        |         |
|               | ALZADO O   |     |          |         |        |           |          |        |         |
|               | P.B.   | 1   | 2,90     | 0,30    |        | 0,87      |          |        |         |
|               |  | 1   | 1,80     | 0,30    |        | 0,54      |          |        |         |
|               |  | 1   | 4,20     | 0,30    |        | 1,26      |          |        |         |
|               | P.1  | 1   | 5,60     | 0,30    |        | 1,68      |          |        |         |
|               |  | 1   | 4,10     | 0,30    |        | 1,23      |          |        |         |
|               |  | 1   | 9,00     | 0,30    |        | 2,70      |          |        |         |
|               | ALZADO S   |     |          |         |        |           |          |        |         |
|               | P.1.   | 1   | 4,00     | 0,30    |        | 1,20      |          |        |         |
|               |  | 1   | 1,30     | 0,30    |        | 0,39      |          |        |         |
|               |  | 1   | 0,45     | 0,30    |        | 0,14      |          |        |         |
|               |  | 1   | 2,20     | 0,30    |        | 0,66      |          |        |         |
|               |  | 1   | 0,60     | 0,30    |        | 0,18      |          |        |         |
|               | ALZADO E   |     |          |         |        |           |          |        |         |
|               | P.1.   | 1   | 0,60     | 0,30    |        | 0,18      |          |        |         |
|               |  | 1   | 0,40     | 0,30    |        | 0,12      |          |        |         |
|               |  | 1   | 5,30     | 0,30    |        | 1,59      |          |        |         |
|               |  | 1   | 4,90     | 0,30    |        | 1,47      |          |        |         |
|               |  | 1   | 0,60     | 0,30    |        | 0,18      |          |        |         |
|               |  | 1   | 3,80     | 0,30    |        | 1,14      |          |        |         |
|               | ALZADO N   |     |          |         |        |           |          |        |         |
|               | P.B.   | 1   | 0,80     | 0,30    |        | 0,24      |          |        |         |
|               |  | 1   | 2,30     | 0,30    |        | 0,69      |          |        |         |
|               |  | 1   | 4,00     | 0,30    |        | 1,20      |          |        |         |
|               | P.1.   | 1   | 0,90     | 0,30    |        | 0,27      |          |        |         |
|               |  | 1   | 12,25    | 0,30    |        | 3,68      |          |        |         |
|               |  | 1   | 1,60     | 0,30    |        | 0,48      |          |        |         |
|               |  |     |          |         |        |           | 22,09    | 17,87  | 394,75  |
| <b>P06006</b> | <b>m2 Colocación de una primera hilada de arranque de hoja interior de fachada de ladrillo 1/asta de 11,50 cm, en las zonas determinadas según detalles constructivos, a base de bloques de hormigón celular curado en autoclave (HCA) Siporex Habel o similar, de dimensiones 15x25x62,5 cm, recibidos con mortero cola Preocol, u otro similar adecuado para este tipo de bloques de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río de dosificación, tipo M-7,5, i/ replanteo, aplomado y recibido de cercos, roturas, humedecido de las piezas y limpieza. Parte proporcional de andamiajes y medios auxiliares. Según UNE-EN-998-1:2004, RC-03, NTE-PTL, RL-88 y CTE-SE-F, medido a cinta corrida.</b> |     |          |         |        |           |          |        |         |
|               | ALZADO O   |     |          |         |        |           |          |        |         |
|               | P.B.   | 1   | 5,90     | 0,30    |        | 1,77      |          |        |         |
|               |  | 1   | 2,50     | 0,30    |        | 0,75      |          |        |         |
|               |  | 1   | 4,60     | 0,30    |        | 1,38      |          |        |         |
|               |  | 1   | 2,70     | 0,30    |        | 0,81      |          |        |         |
|               | P.1.   | 1   | 1,89     | 0,30    |        | 0,57      |          |        |         |
|               | ALZADO S   |     |          |         |        |           |          |        |         |
|               | P.B.   | 1   | 4,30     | 0,30    |        | 1,29      |          |        |         |
|               |  | 1   | 8,20     | 0,30    |        | 2,46      |          |        |         |
|               | P.1.   | 1   | 3,90     | 0,30    |        | 1,17      |          |        |         |
|               |  | 1   | 6,60     | 0,30    |        | 1,98      |          |        |         |
|               | ALZADO E   |     |          |         |        |           |          |        |         |
|               | P.B.   | 1   | 9,20     | 0,30    |        | 2,76      |          |        |         |
|               | P.1.   | 1   | 3,70     | 0,30    |        | 1,11      |          |        |         |
|               |  | 1   | 12,00    | 0,30    |        | 3,60      |          |        |         |
|               |  | 1   | 6,00     | 0,30    |        | 1,80      |          |        |         |
|               | ALZADO N   |     |          |         |        |           |          |        |         |
|               | P.B.   | 1   | 3,90     | 0,30    |        | 1,17      |          |        |         |
|               |  | 1   | 7,90     | 0,30    |        | 2,37      |          |        |         |
|               | P.1.   | 1   | 3,90     | 0,30    |        | 1,17      |          |        |         |

**PROYECTO DE EJECUCION  
RECONSTRUCCION DE CASERIO**

**ANEXO 2: PRESUPUESTO**

| CÓDIGO        | RESUMEN   | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE  |
|---------------|---|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|----------|
|               |   |     |          |         |        |           | 26,16    | 16,37  | 428,24   |
| <b>P06007</b> | <b>m2</b> Fabrica de bloques de termoarcilla BL.AT55, de 18 cm de espesor, para ejecución de muros autoportantes o cerramientos para revestir, recibidos con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río 1/4 i/p.p. de formación de dinteles (semiviguetas de hormigón armado), jambas y ejecución de encuentros, roturas, replanteo, nivelación, aplomado, limpieza y medios auxiliares, según CTE-SE-F, obteniendo un aislamiento acústico de 55 dBA. |     |          |         |        |           |          |        |          |
|               | ALZADO O  | 1   | 68,80    |         |        | 68,80     |          |        |          |
|               | descuento huecos  | -1  | 3,25     |         |        | -3,25     |          |        |          |
|               |   | -1  | 7,20     |         |        | -7,20     |          |        |          |
|               | ALZADO S  | 1   | 11,30    |         |        | 11,30     |          |        |          |
|               |   | 1   | 14,80    |         |        | 14,80     |          |        |          |
|               | ALZADO E  | 1   | 53,30    |         |        | 53,30     |          |        |          |
|               | descuento huecos  | -1  | 1,30     |         |        | -1,30     |          |        |          |
|               | ALZADO N  | 1   | 55,80    |         |        | 55,80     |          |        |          |
|               | descuento huecos  | -1  | 0,80     |         |        | -0,80     |          |        |          |
|               |   | -2  | 2,45     |         |        | -4,90     |          |        |          |
|               |   |     |          |         |        |           | 186,55   | 17,87  | 3.333,65 |
| <b>P06008</b> | <b>m2</b> Muro de fábrica de bloque hueco resistente de hormigón vibrocomprimido de 24 cm de espesor, para revestir, asentado con mortero de cemento M-5, incluso replanteo, aplomado, colocación de armaduras, vertido y compactado del hormigón y pp de memas, solapes, roturas y limpieza. Medida la superficie ejecutada deduciendo huecos.   |     |          |         |        |           |          |        |          |
|               | CIERRE PARCELA  | 1   | 17,00    |         | 1,50   | 25,50     |          |        |          |
|               | VOLUMEN P2  | 1   | 19,00    | 3,00    |        | 57,00     |          |        |          |
|               | descuento puerta  | -1  | 2,10     |         |        | -2,10     |          |        |          |
|               |   |     |          |         |        |           | 80,40    | 17,01  | 1.367,60 |
| <b>P06009</b> | <b>ud</b> Recibido de bañera mayor de 1,00 m. de longitud y tabicado de su faldón con ladrillo cerámico hueco sencillo 24x11,5x4 cm., con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río tipo M-10, totalmente colocada, i/replanteo, apertura de huecos para garras y/o entregas, material auxiliar, limpieza y medios auxiliares. Según RC-03. Medida la unidad realmente ejecutada.   |     |          |         |        |           |          |        |          |
|               |   | 6   |          |         |        | 6,00      |          |        |          |
|               |   |     |          |         |        |           | 6,00     | 48,08  | 288,48   |
| <b>P06010</b> | <b>ud</b> Recibido de plato de ducha, con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río tipo M-10, i/replanteo, apertura de huecos para garras y/o entregas, material auxiliar, limpieza y medios auxiliares. Según RC-03. Medida la unidad realmente ejecutada.  |     |          |         |        |           |          |        |          |
|               |   | 2   |          |         |        | 2,00      |          |        |          |
|               |   |     |          |         |        |           | 2,00     | 26,36  | 52,72    |
| <b>P06011</b> | <b>m</b> Cargaderos, en huecos de fachada, formados por vigueta autorresistente de hormigón pretensado, i/p.p. de emparchado con elementos de fábrica de ladrillo, replanteo, nivelación y aplomado, mermas y roturas, limpieza y medios auxiliares. Según RC-03. Medida la longitud ejecutada.   |     |          |         |        |           |          |        |          |
|               | ALZADO O  |     |          |         |        |           |          |        |          |
|               | P.B.  | 5   | 1,60     |         |        | 8,00      |          |        |          |
|               |   | 1   | 5,20     |         |        | 5,20      |          |        |          |
|               |   | 1   | 2,60     |         |        | 2,60      |          |        |          |
|               | P.1.  | 1   | 2,10     |         |        | 2,10      |          |        |          |

**PROYECTO DE EJECUCION  
RECONSTRUCCION DE CASERIO**

**ANEXO 2: PRESUPUESTO**

| CÓDIGO        | RESUMEN   | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE  |
|---------------|---|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|----------|
|               |   | 1   | 2,00     |         |        | 2,00      |          |        |          |
|               |   | 1   | 3,90     |         |        | 3,90      |          |        |          |
|               |   | 1   | 4,90     |         |        | 4,90      |          |        |          |
|               | P.2.  | 1   | 4,80     |         |        | 4,80      |          |        |          |
|               | ALZADO S  |     |          |         |        |           |          |        |          |
|               | P.B.  | 2   | 3,90     |         |        | 7,80      |          |        |          |
|               |   | 4   | 1,60     |         |        | 6,40      |          |        |          |
|               |   | 2   | 1,40     |         |        | 2,80      |          |        |          |
|               |   | 2   | 1,00     |         |        | 2,00      |          |        |          |
|               | P.1.  | 1   | 2,10     |         |        | 2,10      |          |        |          |
|               |   | 1   | 1,90     |         |        | 1,90      |          |        |          |
|               | P.2.  | 1   | 1,55     |         |        | 1,55      |          |        |          |
|               | ALZADO E  |     |          |         |        |           |          |        |          |
|               | P.1.  | 1   | 3,10     |         |        | 3,10      |          |        |          |
|               |   | 2   | 1,50     |         |        | 3,00      |          |        |          |
|               |   | 1   | 2,30     |         |        | 2,30      |          |        |          |
|               |   | 2   | 2,10     |         |        | 4,20      |          |        |          |
|               | ALZADO N  |     |          |         |        |           |          |        |          |
|               | P.B.  | 1   | 1,20     |         |        | 1,20      |          |        |          |
|               |   | 1   | 3,90     |         |        | 3,90      |          |        |          |
|               | P.1.  | 3   | 1,90     |         |        | 5,70      |          |        |          |
|               |   | 1   | 1,20     |         |        | 1,20      |          |        |          |
|               | P.2.  | 1   | 1,30     |         |        | 1,30      |          |        |          |
|               |   |     |          |         |        |           | 83,95    | 14,48  | 1.215,60 |
| <b>P06012</b> | <b>m2 Enfoscado maestreado y fratasado con mortero hidrófugo en hoja interior de cámara de aire de fachadas exteriores con arena de río M-10, en paramentos verticales, i/regleado, sacado de aristas y rincones con maestras cada 3 m. y andamiaje, s/NTE-RPE, medido deduciendo huecos.</b> |     |          |         |        |           |          |        |          |
|               | <b>CAMARAS FACHADAS</b>   |     |          |         |        |           |          |        |          |
|               | FACHADA S   | 1   | 110,00   |         |        | 110,00    |          |        |          |
|               | descuento huecos  | -1  | 15,00    |         |        | -15,00    |          |        |          |
|               |   | -1  | 8,00     |         |        | -8,00     |          |        |          |
|               |   | -2  | 1,70     |         |        | -3,40     |          |        |          |
|               |   | -1  | 0,50     |         |        | -0,50     |          |        |          |
|               |   | -1  | 1,20     |         |        | -1,20     |          |        |          |
|               |   | -1  | 3,20     |         |        | -3,20     |          |        |          |
|               |   | -1  | 2,50     |         |        | -2,50     |          |        |          |
|               | laterales volúmenes en vuelo  | 1   | 12,00    |         |        | 12,00     |          |        |          |
|               |   | 1   | 5,40     |         |        | 5,40      |          |        |          |
|               | FACHADA E   | 1   | 100,00   |         |        | 100,00    |          |        |          |
|               | descuento huecos  | -1  | 1,90     |         |        | -1,90     |          |        |          |
|               |   | -2  | 2,70     |         |        | -5,40     |          |        |          |
|               |   | -1  | 1,40     |         |        | -1,40     |          |        |          |
|               |   | -2  | 3,20     |         |        | -6,40     |          |        |          |
|               | laterales volúmenes en vuelo  | 1   | 17,00    |         |        | 17,00     |          |        |          |
|               |   | 1   | 32,00    |         |        | 32,00     |          |        |          |
|               |   | 1   | 6,20     |         |        | 6,20      |          |        |          |
|               | FACHADA N   | 1   | 106,00   |         |        | 106,00    |          |        |          |
|               | descuento huecos  | -3  | 2,50     |         |        | -7,50     |          |        |          |
|               |   | -2  | 0,80     |         |        | -1,60     |          |        |          |
|               |   | -1  | 16,50    |         |        | -16,50    |          |        |          |
|               | laterales volúmenes en vuelo  | 1   | 21,00    |         |        | 21,00     |          |        |          |
|               | descuento huecos  | -1  | 2,10     |         |        | -2,10     |          |        |          |
|               |   | 1   | 7,00     |         |        | 7,00      |          |        |          |
|               |   | 1   | 12,00    |         |        | 12,00     |          |        |          |
|               | FACHADA O   | 1   | 161,00   |         |        | 161,00    |          |        |          |

**PROYECTO DE EJECUCION  
RECONSTRUCCION DE CASERIO**

|  |  |
|--|--|
|  |  |
|--|--|

**ANEXO 2: PRESUPUESTO**

| CÓDIGO | RESUMEN   | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE          |
|--------|---|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|------------------|
|        | descuento huecos  | -1  | 3,20     |         |        | -3,20     |          |        |                  |
|        |   | -2  | 1,70     |         |        | -3,40     |          |        |                  |
|        |   | -1  | 11,30    |         |        | -11,30    |          |        |                  |
|        |   | -1  | 17,00    |         |        | -17,00    |          |        |                  |
|        |   | -1  | 7,00     |         |        | -7,00     |          |        |                  |
|        |   | -1  | 5,30     |         |        | -5,30     |          |        |                  |
|        | laterales volúmenes en vuelo                            | 1   | 17,00    |         |        | 17,00     |          |        |                  |
|        |   | 1   | 18,00    |         |        | 18,00     |          |        |                  |
|        | MURO CONTENCION ZONA VIVIENDA                           | 1   | 9,30     |         | 3,00   | 27,90     |          |        |                  |
|        |   |     |          |         |        |           | 528,70   | 18,86  | 9.971,28         |
|        | <b>TOTAL CAPÍTULO 06 CERRAMIENTOS Y DIVISIONES.....</b> |     |          |         |        |           |          |        | <b>26.924,29</b> |

**PROYECTO DE EJECUCION  
RECONSTRUCCION DE CASERIO**

**ANEXO 2: PRESUPUESTO**

| CÓDIGO   | RESUMEN  | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE  |
|--|--|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|----------|
| <b>CAPÍTULO 07 REVESTIMIENTOS TECHOS Y PAREDES</b> |  |     |          |         |        |           |          |        |          |
| <b>P07001</b>                                      | <b>m2</b> Guarnecido maestreado de yeso proyectado a máquina en paramentos verticales y horizontales de 15 mm. de espesor con maestras cada 1,50 m., acabado manual con llana. incluso formación de rincones, guarniciones de huecos, remates con pavimento, p.p. de guardavivos de plástico y metal, colocación de andamios y limpieza s/NTE-RPG, medido deduciendo huecos superiores a 2 m2. |     |          |         |        |           |          |        |          |
|  | PAREDES  |     |          |         |        |           |          |        |          |
|  | P.B.   |     |          |         |        |           |          |        |          |
|  | VIV 1  |     |          |         |        |           |          |        |          |
|  | salon-cocina   | 1   | 7,80     |         | 2,50   |           |          |        | 19,50    |
|  |  | 1   | 2,00     |         | 2,50   |           |          |        | 5,00     |
|  |  | 1   | 5,10     |         | 2,50   |           |          |        | 12,75    |
|  | dormit 1   | 1   | 17,10    |         | 2,50   |           |          |        | 42,75    |
|  | ropero 1   | 1   | 7,80     |         | 2,50   |           |          |        | 19,50    |
|  | trastero   | 1   | 7,50     |         | 2,50   |           |          |        | 18,75    |
|  | VIV2   |     |          |         |        |           |          |        |          |
|  | salon-cocina   | 1   | 13,50    |         | 2,50   |           |          |        | 33,75    |
|  |  | 1   | 0,90     |         | 2,50   |           |          |        | 2,25     |
|  | pasillo  | 1   | 4,95     |         | 2,50   |           |          |        | 12,38    |
|  | trastero   | 1   | 5,30     |         | 2,50   |           |          |        | 13,25    |
|  | dormit 1   | 1   | 12,00    |         | 2,50   |           |          |        | 30,00    |
|  | dormit 2   | 1   | 16,50    |         | 2,50   |           |          |        | 41,25    |
|  | ropero 2   | 1   | 8,95     |         | 2,50   |           |          |        | 22,38    |
|  |  | 1   | 11,50    |         | 2,50   |           |          |        | 28,75    |
|  | GARAJE   | 1   | 25,10    |         | 2,50   |           |          |        | 62,75    |
|  |  | 2   | 1,20     |         | 2,50   |           |          |        | 6,00     |
|  |  | 1   | 12,90    |         | 2,50   |           |          |        | 32,25    |
|  | SALA DE CALDERAS   | 1   | 12,25    |         | 2,50   |           |          |        | 30,63    |
|  |  | 1   | 6,75     |         | 2,50   |           |          |        | 16,88    |
|  | PASILLO ACCESO A PATIO   | 1   | 7,20     |         | 2,60   |           |          |        | 18,72    |
|  |  | 1   | 8,60     |         | 2,60   |           |          |        | 22,36    |
|  | P.1.   |     |          |         |        |           |          |        |          |
|  | VIV 1  |     |          |         |        |           |          |        |          |
|  | estar  | 1   | 15,15    |         | 3,55   |           |          |        | 53,78    |
|  | VIV 2  |     |          |         |        |           |          |        |          |
|  | txoko  | 1   | 1,55     |         | 2,50   |           |          |        | 3,88     |
|  |  | 1   | 16,75    |         | 2,50   |           |          |        | 41,88    |
|  | pasillo  | 1   | 6,10     |         | 4,15   |           |          |        | 25,32    |
|  |  | 1   | 3,65     |         | 2,50   |           |          |        | 9,13     |
|  |  | 1   | 3,70     |         | 2,50   |           |          |        | 9,25     |
|  |  | 1   | 1,85     |         | 1,55   |           |          |        | 2,87     |
|  | dormit 3   | 1   | 12,25    |         | 4,05   |           |          |        | 49,61    |
|  | dormit 4   | 1   | 0,90     |         | 2,50   |           |          |        | 2,25     |
|  |  | 1   | 12,00    |         | 2,50   |           |          |        | 30,00    |
|  | ropero 3   | 1   | 9,30     |         | 2,50   |           |          |        | 23,25    |
|  | ropero 4   | 1   | 5,25     |         | 2,50   |           |          |        | 13,13    |
|  |  | 1   | 1,10     |         | 2,50   |           |          |        | 2,75     |
|  | P.2-CUBIERTA   |     |          |         |        |           |          |        |          |
|  | VIV 2  |     |          |         |        |           |          |        |          |
|  | estar  | 1   | 17,00    |         | 3,00   |           |          |        | 51,00    |
|  | TECHOS   |     |          |         |        |           |          |        |          |
|  | P.B.   |     |          |         |        |           |          |        |          |
|  | GARAJE   | 1   | 112,15   |         |        |           |          |        | 112,15   |
|  | PASILLO ACCESO A A PATIO   | 1   | 13,90    |         |        |           |          |        | 13,90    |
|  |  |     |          |         |        |           | 936,00   | 10,25  | 9.594,00 |

**P07002** m2 Enfoscado maestreado con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río M-10, en paramentos verticales de 20 mm. de espesor, i/regleado, sacado de aristas y rincones con maestras cada 3 m. y andamiaje, s/NTE-RPE-7, para posterior alicatado o pintado. Medido deduciendo huecos. P.B.

**PROYECTO DE EJECUCION  
RECONSTRUCCION DE CASERIO**

**ANEXO 2: PRESUPUESTO**

| CÓDIGO        | RESUMEN  | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE  |
|---------------|--|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|----------|
|               | VIV 1  |     |          |         |        |           |          |        |          |
|               | cocina   | 1   | 5,40     |         | 2,60   | 14,04     |          |        |          |
|               | baño 1   | 1   | 10,10    |         | 2,60   | 26,26     |          |        |          |
|               | -puerta  | -1  | 0,90     |         | 2,10   | -1,89     |          |        |          |
|               | -ventana   | -1  | 0,90     |         | 0,90   | -0,81     |          |        |          |
|               | aseo   | 1   | 5,00     |         | 2,60   | 13,00     |          |        |          |
|               | -puerta  | -1  | 0,90     |         | 2,10   | -1,89     |          |        |          |
|               | VIV 2  |     |          |         |        |           |          |        |          |
|               | cocina   | 1   | 1,80     |         | 2,60   | 4,68      |          |        |          |
|               |  | 1   | 5,50     |         | 2,60   | 14,30     |          |        |          |
|               | -ventana   | -1  | 1,30     |         | 1,30   | -1,69     |          |        |          |
|               | baño 2   | 1   | 8,10     |         | 2,60   | 21,06     |          |        |          |
|               |  | 1   | 3,70     |         | 2,60   | 9,62      |          |        |          |
|               | -puerta  | -1  | 0,90     |         | 2,60   | -2,34     |          |        |          |
|               | aseo   | 1   | 8,40     |         | 2,60   | 21,84     |          |        |          |
|               | -puerta  | -1  | 0,90     |         | 2,10   | -1,89     |          |        |          |
|               | -ventana   | -1  | 0,70     |         | 0,70   | -0,49     |          |        |          |
|               | P.1.   |     |          |         |        |           |          |        |          |
|               | VIV 2  |     |          |         |        |           |          |        |          |
|               | txoko  | 1   | 6,30     |         | 2,60   | 16,38     |          |        |          |
|               | baño 3   | 1   | 9,50     |         | 2,60   | 24,70     |          |        |          |
|               | -puerta  | -1  | 0,90     |         | 2,10   | -1,89     |          |        |          |
|               | -ventana   | -1  | 2,70     |         | 0,90   | -2,43     |          |        |          |
|               | baño 4   | 1   | 10,10    |         | 2,60   | 26,26     |          |        |          |
|               | -puerta  | -1  | 0,90     |         | 2,10   | -1,89     |          |        |          |
|               | -ventana   | -1  | 2,00     |         | 0,70   | -1,40     |          |        |          |
|               | P.3-CUBIERTA   |     |          |         |        |           |          |        |          |
|               | VIV 2  |     |          |         |        |           |          |        |          |
|               | baño 5   | 1   | 9,50     |         | 2,60   | 24,70     |          |        |          |
|               | -puerta  | -1  | 0,90     |         | 2,10   | -1,89     |          |        |          |
|               |  |     |          |         |        |           | 196,34   | 10,88  | 2.136,18 |
| <b>P07003</b> | <b>m2</b> Revoco de paramentos exteriores con mortero monocapa continuo aplicado mecánicamente o a la llana, regleado y despiezado mediante enlisonado, de 12 mm de espesor medio y acabado con árido de mármol de 3/5 mm seleccionado proyectado presionándolo y enrasándolo sobre el mortero fresco, en color blanco, marfil, gris o marrón. Medida la superficie ejecutada.   |     |          |         |        |           |          |        |          |
|               | ANTEPECHOS FACH.HORMIGON   | 1   | 54,00    |         | 0,45   | 24,30     |          |        |          |
|               |  | 1   | 54,00    |         | 0,45   | 24,30     |          |        |          |
|               |  | 1   | 17,00    |         | 0,45   | 7,65      |          |        |          |
|               |  | 1   | 16,00    |         | 0,45   | 7,20      |          |        |          |
|               |  | 1   | 12,00    |         | 0,45   | 5,40      |          |        |          |
|               |  | 1   | 7,50     |         | 0,45   | 3,38      |          |        |          |
|               | ANTEPECHOS VOL. MADERA   | 1   | 23,00    |         | 0,35   | 8,05      |          |        |          |
|               |  | 1   | 23,00    |         | 0,35   | 8,05      |          |        |          |
|               |  | 1   | 30,00    |         | 0,35   | 10,50     |          |        |          |
|               |  |     |          |         |        |           | 98,83    | 12,76  | 1.261,07 |
| <b>P07004</b> | <b>m2</b> Falso techo a base de placas de cartón-yeso, tipo Pladur o similar, formado por placas de alma de yeso entre dos cartones especiales de 15 mm de espesor y dimensiones 1200x2500/2600/2700/3000 mm , reacción frente al fuego A2 s1 d0, con borde de unión afinado, cuadrado o redondo, colocadas con tornillos sobre perfiles de acero galvanizado de 40 mm colgados de horquillas separados 600 mm entre ejes. Incluido estructura de perfiles, replanteo, nivelación y sellado de juntas con cinta y pasta, según NTE-RTP. Totalmente colocado, rematado y acabado.Medida la superficie ejecutada |     |          |         |        |           |          |        |          |
|               | TECHOS   |     |          |         |        |           |          |        |          |
|               | P.B.   |     |          |         |        |           |          |        |          |
|               | VIV 1  |     |          |         |        |           |          |        |          |

**PROYECTO DE EJECUCION  
RECONSTRUCCION DE CASERIO**

**ANEXO 2: PRESUPUESTO**

| CÓDIGO | RESUMEN  | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE          |
|--------|--|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|------------------|
|        | salon-cocina   | 1   | 4,78     |         |        | 4,78      |          |        |                  |
|        |  | -1  | 3,10     |         |        | -3,10     |          |        |                  |
|        | baño 1   | 1   | 6,10     |         |        | 6,10      |          |        |                  |
|        | aseo   | 1   | 5,00     |         |        | 5,00      |          |        |                  |
|        | ropero 1   | 1   | 4,35     |         |        | 4,35      |          |        |                  |
|        | trastero   | 1   | 3,35     |         |        | 3,35      |          |        |                  |
|        | dormit 1   | 1   | 19,00    |         |        | 19,00     |          |        |                  |
|        | VIV 2  |     |          |         |        |           |          |        |                  |
|        | salon-cocina   | 1   | 49,30    |         |        | 49,30     |          |        |                  |
|        |  | -1  | 2,80     |         |        | -2,80     |          |        |                  |
|        | trastero   | 1   | 3,10     |         |        | 3,10      |          |        |                  |
|        | aseo   | 1   | 4,00     |         |        | 4,00      |          |        |                  |
|        | dormit 1   | 1   | 14,35    |         |        | 14,35     |          |        |                  |
|        | dormit 2   | 1   | 17,40    |         |        | 17,40     |          |        |                  |
|        | ropero 2   | 1   | 11,40    |         |        | 11,40     |          |        |                  |
|        | baño 2   | 1   | 9,10     |         |        | 9,10      |          |        |                  |
|        | P.1.   |     |          |         |        |           |          |        |                  |
|        | VIV 1  |     |          |         |        |           |          |        |                  |
|        | estar  | 1   | 25,45    |         |        | 25,45     |          |        |                  |
|        | VIV 2  |     |          |         |        |           |          |        |                  |
|        | txoko  | 1   | 38,70    |         |        | 38,70     |          |        |                  |
|        |  | -1  | 3,00     |         |        | -3,00     |          |        |                  |
|        | pasillo  | 1   | 15,26    |         |        | 15,26     |          |        |                  |
|        | dormit 3   | 1   | 15,65    |         |        | 15,65     |          |        |                  |
|        | dormit 4   | 1   | 18,60    |         |        | 18,60     |          |        |                  |
|        | ropero 3   | 1   | 6,00     |         |        | 6,00      |          |        |                  |
|        | ropero 4   | 1   | 4,85     |         |        | 4,85      |          |        |                  |
|        | baño 3   | 1   | 5,25     |         |        | 5,25      |          |        |                  |
|        | baño 4   | 1   | 6,25     |         |        | 6,25      |          |        |                  |
|        | P.2-CUBIERTA   |     |          |         |        |           |          |        |                  |
|        | VIV 2  |     |          |         |        |           |          |        |                  |
|        | estar  | 1   | 35,00    |         |        | 35,00     |          |        |                  |
|        | baño 5   | 1   | 5,30     |         |        | 5,30      |          |        |                  |
|        |  |     |          |         |        |           | 318,64   | 20,41  | 6.503,44         |
|        | <b>TOTAL CAPÍTULO 07 REVESTIMIENTOS TECHOS Y PAREDES .....</b> |     |          |         |        |           |          |        | <b>19.494,69</b> |



**PROYECTO DE EJECUCION  
RECONSTRUCCION DE CASERIO**

**ANEXO 2: PRESUPUESTO**

|  |  |
|--|--|
|  |  |
|--|--|

| CÓDIGO                       | RESUMEN  | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE  |
|------------------------------|--|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|----------|
| <b>CAPÍTULO 08 CUBIERTAS</b> |  |     |          |         |        |           |          |        |          |
| <b>P08001</b>                | <b>m2</b> Formación de cesped ornamental, con semillas de hierba ray-gras, en superficies <1500 m2. Levantamiento de terreno con un pase de motocultor de 20-28 CV; aplicación de abono NPK 9-4-9 a los 30 primeros cms , incorporación con un pase de motocultor de 20-28 CV cruzado con el anterior, eliminación de piedras superficiales y de todo tipo de desechos, así como los órganos vegetales de difícil descomposición de un diámetro superior a 2 cm. , semillado , recubrimiento de 0.5 cm. de espesor con mantillo compostizado , pase de rodillo ligero de 1-2 Kg. por cm. de generatriz; incluido riego y primera siega a 20-30 mm mediante cortacesped de 53 cm, hasta entrega y recepción. Según NTJ 08S/Siembras y Céspedes. Medida el área ejecutada. |     |          |         |        |           |          |        |          |
|                              | TERRAZAS TRANSITABLES  | 1   |          |         |        | 160,00    |          |        |          |
|                              |  | 1   |          |         |        | 48,00     |          |        |          |
|                              |  |     |          |         |        |           | 208,00   | 1,76   | 366,08   |
| <b>P08002</b>                | <b>m2</b> Extendido de capa de tierra vegetal, realizado por medios manuales y mecanicos, con un espesor de 30 cm. Incluso retirada de piedras, nivelado, rotabateado y pisado. Medida la superficie real ejecutada  |     |          |         |        |           |          |        |          |
|                              | TERRAZAS TRANSITABLES  | 1   |          |         |        | 160,00    |          |        |          |
|                              |  | 1   |          |         |        | 48,00     |          |        |          |
|                              |  |     |          |         |        |           | 208,00   | 2,14   | 445,12   |
| <b>P08003</b>                | <b>m2</b> Relleno y extendido, como acabado superficial de cubiertas planas no transitables y como base para asentamiento de capa de tierra en cubiertas transitables, de capa de 5 cm de espesor medio de piedra china miranda de 2 mm de diámetro máximo, incluido medios necesarios, tanto manuales como mecánicos, necesarios para su colocación., considerando la grava a pie de tajo.  |     |          |         |        |           |          |        |          |
|                              | TERRAZAS TRANSITABLES  | 1   |          |         |        | 160,00    |          |        |          |
|                              |  | 1   |          |         |        | 48,00     |          |        |          |
|                              | TERRAZAS NO TRANSITABLES   | 1   |          |         |        | 11,00     |          |        |          |
|                              |  | 1   |          |         |        | 25,00     |          |        |          |
|                              |  | 1   |          |         |        | 23,00     |          |        |          |
|                              |  | 1   |          |         |        | 43,00     |          |        |          |
|                              |  |     |          |         |        |           | 310,00   | 2,29   | 709,90   |
| <b>P08004</b>                | <b>m2</b> Recrecido maestreado, con formación de pendiente, del soporte de pavimentos, con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río 1/8 (M-20) de 8 cm de espesor medio, en terrazas y cubiertas planas. Medida la superficie ejecutada deduciendo huecos.  |     |          |         |        |           |          |        |          |
|                              | TERRAZAS TRANSITABLES  | 1   |          |         |        | 160,000   |          |        |          |
|                              |  | 1   |          |         |        | 48,000    |          |        |          |
|                              | TERRAZAS NO TRANSITABLES   | 1   |          |         |        | 11,000    |          |        |          |
|                              |  | 1   |          |         |        | 25,000    |          |        |          |
|                              |  | 1   |          |         |        | 23,000    |          |        |          |
|                              |  | 1   |          |         |        | 43,000    |          |        |          |
|                              |  |     |          |         |        |           | 310,00   | 10,25  | 3.177,50 |
| <b>P08005</b>                | <b>m2</b> Impermeabilización de terrazas de cubiertas planas a base de doble tela asfáltica tipo PLASFAL FV, o similar, 4 kg, colocada sobre recrecido de pendiente. Incluso parte proporcional de solapes. Totalmente colocada, rematada y acabada. Medida la superficie ejecutada.   |     |          |         |        |           |          |        |          |

**PROYECTO DE EJECUCION  
RECONSTRUCCION DE CASERIO**

**ANEXO 2: PRESUPUESTO**

| CÓDIGO        | RESUMEN  | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE  |
|---------------|--|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|----------|
|               | <b>TERRAZAS TRANSITABLES</b>   |     |          |         |        |           |          |        |          |
|               | superficie   | 1   | 160,00   |         |        | 160,00    |          |        |          |
|               |  | 1   | 48,00    |         |        | 48,00     |          |        |          |
|               | borde perimetral   | 1   | 56,50    |         | 0,25   | 14,13     |          |        |          |
|               |  | 1   | 33,20    |         | 0,25   | 8,30      |          |        |          |
|               | <b>TERRAZAS NO TRANSITABLES</b>  |     |          |         |        |           |          |        |          |
|               | superficie   | 1   | 11,00    |         |        | 11,00     |          |        |          |
|               |  | 1   | 25,00    |         |        | 25,00     |          |        |          |
|               |  | 1   | 23,00    |         |        | 23,00     |          |        |          |
|               |  | 1   | 43,00    |         |        | 43,00     |          |        |          |
|               | borde perimetral   | 1   | 43,50    |         | 0,25   | 10,88     |          |        |          |
|               |  | 1   | 20,50    |         | 0,25   | 5,13      |          |        |          |
|               |  | 1   | 20,10    |         | 0,25   | 5,03      |          |        |          |
|               |  | 1   | 27,50    |         | 0,25   | 6,88      |          |        |          |
|               |  |     |          |         |        |           | 360,35   | 8,04   | 2.897,21 |
| <b>P08006</b> | <b>m2</b> Suministro y colocación de lámina geotextil, con gran poder de antipunzonamiento, con masa superficial de 150 gr/m2 s/UNE EN 965 y 1.90 mm de espesor s/UNE EN 964, resistencia a la tracción L/T de 1.60/2.0 Kn/m s/UNE EN ISO 10319, alargamiento a la rotura L/T 90/80 % s/UNE EN ISO 10319, permeabilidad al agua 0.044m/s s/UNE EN ISO 11058, resistencia al punzonamiento 300 N s/UNE EN ISO 12236, penetración al cono 45 mm s/UNE EN 918, suministrada en rollos de una longitud aproximada de 80 m y 2 m de ancho. i/solapes. Medida la superficie ejecutada. |     |          |         |        |           |          |        |          |
|               | <b>TERRAZAS TRANSITABLES</b>   |     |          |         |        |           |          |        |          |
|               | superficie   | 2   | 160,00   |         |        | 320,00    |          |        |          |
|               |  | 2   | 48,00    |         |        | 96,00     |          |        |          |
|               | borde perimetral   | 1   | 56,50    |         | 0,15   | 8,48      |          |        |          |
|               |  | 1   | 33,20    |         | 0,15   | 4,98      |          |        |          |
|               |  | 1   | 56,50    |         | 0,10   | 5,65      |          |        |          |
|               |  | 1   | 33,20    |         | 0,10   | 3,32      |          |        |          |
|               | <b>TERRAZAS NO TRANSITABLES</b>  |     |          |         |        |           |          |        |          |
|               | superficie   | 1   | 11,00    |         |        | 11,00     |          |        |          |
|               |  | 1   | 25,00    |         |        | 25,00     |          |        |          |
|               |  | 1   | 23,00    |         |        | 23,00     |          |        |          |
|               |  | 1   | 43,00    |         |        | 43,00     |          |        |          |
|               | borde perimetral   | 1   | 43,50    |         | 0,10   | 4,35      |          |        |          |
|               |  | 1   | 20,50    |         | 0,10   | 2,05      |          |        |          |
|               |  | 1   | 20,10    |         | 0,10   | 2,01      |          |        |          |
|               |  | 1   | 27,50    |         | 0,10   | 2,75      |          |        |          |
|               |  |     |          |         |        |           | 551,59   | 2,55   | 1.406,55 |
| <b>P08007</b> | <b>m2</b> Panel de poliestireno extrusionado Isover-XPS-Roofix C-60, o similar, de 6 cm de espesor, conforme a la norma UNE EN 13164 para colocación en suelos y techos, de superficie lisa y corte perimetral machihembrado, de dimensiones 50 x 600 x 1250 mm, conductividad térmica 0,034W/m.k, resistencia a compresión >300 kPa, con clasificación de reacción al fuego E, colocado, incluso p.p. de recortes. Medida la superficie ejecutada.  |     |          |         |        |           |          |        |          |
|               | <b>TERRAZAS TRANSITABLES</b>   | 1   | 160,00   |         |        | 160,00    |          |        |          |
|               |  | 1   | 48,00    |         |        | 48,00     |          |        |          |
|               | <b>TERRAZAS NO TRANSITABLES</b>  | 1   | 11,00    |         |        | 11,00     |          |        |          |
|               |  | 1   | 25,00    |         |        | 25,00     |          |        |          |
|               |  | 1   | 23,00    |         |        | 23,00     |          |        |          |
|               |  | 1   | 43,00    |         |        | 43,00     |          |        |          |
|               |  |     |          |         |        |           | 310,00   | 6,56   | 2.033,60 |
| <b>P08008</b> | <b>ud</b> Ejecución de rebosaderos, en antepechos de terrazas para evacuación de aguas. Totalmente realiza-  |     |          |         |        |           |          |        |          |

**PROYECTO DE EJECUCION  
RECONSTRUCCION DE CASERIO**

|  |  |
|--|--|
|  |  |
|--|--|

**ANEXO 2: PRESUPUESTO**

| CÓDIGO | RESUMEN   | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE          |
|--------|---|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|------------------|
|        | dos y rematados. Incluso medios auxiliares, tanto manuales como mecánicos necesarios y material.<br>Medida la unidad ejecutada. | 3   |          |         |        | 3,00      |          |        |                  |
|        |   |     |          |         |        |           | 3,00     | 1,68   | 5,04             |
|        | <b>TOTAL CAPÍTULO 08 CUBIERTAS.....</b>   |     |          |         |        |           |          |        | <b>11.041,00</b> |

**PROYECTO DE EJECUCION  
RECONSTRUCCION DE CASERIO**

**ANEXO 2: PRESUPUESTO**

| CÓDIGO  | RESUMEN   | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|---|---|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|---------|
| <b>CAPÍTULO 09 AISLAMIENTO E IMPERMEABILIZACION</b> |   |     |          |         |        |           |          |        |         |
| <b>P09001</b>                                       | <b>m2 Impermeabilización, alféizares de ventanas y puerta ventanas a base de doble tela asfáltica tipo PLASFAL FV 4 kg, incluso mortero de pendiente y solapes. Totalmente colocada, rematada y acabada. Medida la superficie ejecutada.</b>  |     |          |         |        |           |          |        |         |
|   | ALZADO O  |     |          |         |        |           |          |        |         |
|   | P.1.  | 1   | 1,900    | 0,350   |        |           |          | 0,665  |         |
|   |   | 1   | 5,000    | 0,350   |        |           |          | 1,750  |         |
|   |   | 1   | 1,850    | 0,350   |        |           |          | 0,648  |         |
|   |   | 1   | 3,750    | 0,350   |        |           |          | 1,313  |         |
|   |   | 1   | 4,750    | 0,350   |        |           |          | 1,663  |         |
|   | P2-TERRAZA  | 1   | 4,850    | 0,350   |        |           |          | 1,698  |         |
|   | ALZADO S  |     |          |         |        |           |          |        |         |
|   | P.1.  | 1   | 3,650    | 0,350   |        |           |          | 1,278  |         |
|   | P2-TERRAZA  | 1   | 5,450    | 0,350   |        |           |          | 1,908  |         |
|   | ALZADO E  |     |          |         |        |           |          |        |         |
|   | P.1.  | 1   | 2,150    | 0,350   |        |           |          | 0,753  |         |
|   | A.NORTE   |     |          |         |        |           |          |        |         |
|   | P.1   | 1   | 1,000    | 0,350   |        |           |          | 0,350  |         |
|   |   | 2   | 1,700    | 0,350   |        |           |          | 1,190  |         |
|   | P2-TERRAZA  | 1   | 1,100    | 0,350   |        |           |          | 0,385  |         |
|   |   |     |          |         |        |           | 13,60    | 8,88   | 120,77  |
| <b>P09002</b>                                       | <b>m2 Aislamiento con polidros de 2 cm de espesor en alféizares de ventanas y puerta-ventanas, incluso encolado al soporte y cortes. Medida la superficie real aislada.</b>   |     |          |         |        |           |          |        |         |
|   | ALZADO O  |     |          |         |        |           |          |        |         |
|   | P.1.  | 1   | 1,900    | 0,350   |        |           |          | 0,665  |         |
|   |   | 1   | 5,000    | 0,350   |        |           |          | 1,750  |         |
|   |   | 1   | 1,850    | 0,350   |        |           |          | 0,648  |         |
|   |   | 1   | 3,750    | 0,350   |        |           |          | 1,313  |         |
|   |   | 1   | 4,750    | 0,350   |        |           |          | 1,663  |         |
|   | P2-TERRAZA  | 1   | 4,850    | 0,350   |        |           |          | 1,698  |         |
|   | ALZADO S  |     |          |         |        |           |          |        |         |
|   | P.1.  | 1   | 3,650    | 0,350   |        |           |          | 1,278  |         |
|   | P2-TERRAZA  | 1   | 5,450    | 0,350   |        |           |          | 1,908  |         |
|   | ALZADO E  |     |          |         |        |           |          |        |         |
|   | P.1.  | 1   | 2,150    | 0,350   |        |           |          | 0,753  |         |
|   | A.NORTE   |     |          |         |        |           |          |        |         |
|   | P.1   | 1   | 1,000    | 0,350   |        |           |          | 0,350  |         |
|   |   | 2   | 1,700    | 0,350   |        |           |          | 1,190  |         |
|   | P2-TERRAZA  | 1   | 1,100    | 0,350   |        |           |          | 0,385  |         |
|   |   |     |          |         |        |           | 13,60    | 15,48  | 210,53  |
| <b>P09003</b>                                       | <b>m2 Aislamiento acústico y protección contra el fuego, por en el interior del muro cortina con manta de lana de roca, con un espesor de 90 mm, y densidad 70 kg/cm3, hidrofugada y revestida por una de sus caras con tejido de vidrio, la fijación del aislamiento se realiza con setas de plástico por disparo directo o taladro, i/p.p. de corte, colocación, medios auxiliares. Medida la superficie ejecutada deduciendo huecos.</b> |     |          |         |        |           |          |        |         |
|   | HORIZONTAL  |     |          |         |        |           |          |        |         |
|   | frentes forjado   |     |          |         |        |           |          |        |         |
|   | techo P.B.  | 1   | 30,50    | 0,60    |        |           |          | 18,30  |         |
|   | techo P.1.  | 1   | 30,50    | 0,60    |        |           |          | 18,30  |         |
|   | VERTICAL  |     |          |         |        |           |          |        |         |
|   | paños vidrio  | 3   | 0,45     |         | 3,00   |           |          | 4,05   |         |
|   |   | 1   | 0,95     | 3,00    |        |           |          | 2,85   |         |
|   |   |     |          |         |        |           | 43,50    | 19,10  | 830,85  |

**PROYECTO DE EJECUCION  
RECONSTRUCCION DE CASERIO**

**ANEXO 2: PRESUPUESTO**

| CÓDIGO        | RESUMEN  | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|---------------|--|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|---------|
| <b>P09004</b> | <b>m2 Panel de poliestireno extrusionado Isover-XPS-Roofix C-60, o similar, de 5 cm de espesor, conforme a la norma UNE EN 13164 para colocación en suelos y techos, de superficie lisa y corte perimetral machihembrado, de dimensiones 50 x 600 x 1250 mm, conductividad térmica 0,034W/m.k, resistencia a compresión &gt;300 kPa, con clasificación de reacción al fuego E, colocado, incluso p.p. de recortes. Medida la superficie ejecutada.</b> |     |          |         |        |           |          |        |         |
|               | <b>HORIZONTAL</b>  |     |          |         |        |           |          |        |         |
|               | <b>SOBRE SUELOS</b>  |     |          |         |        |           |          |        |         |
|               | P.B.   | 1   | 100,20   |         |        |           |          |        | 100,20  |
|               |  | 1   | 130,50   |         |        |           |          |        | 130,50  |
|               | P.1.   | 1   | 396,50   |         |        |           |          |        | 396,50  |
|               | patio  | -1  | 53,20    |         |        |           |          |        | -53,20  |
|               | P.2.   | 1   | 46,00    |         |        |           |          |        | 46,00   |
|               | <b>BAJO VUELOS</b>   |     |          |         |        |           |          |        |         |
|               | P.1.   | 1   | 8,50     |         |        |           |          |        | 8,50    |
|               |  | 1   | 6,50     |         |        |           |          |        | 6,50    |
|               | P.2.   | 1   | 7,50     |         |        |           |          |        | 7,50    |
|               | <b>TECHOS FRANJA PERIMETRAL</b>  |     |          |         |        |           |          |        |         |
|               | P.B.   | 1   | 43,00    | 1,10    |        |           |          |        | 47,30   |
|               |  | 1   | 62,20    | 1,10    |        |           |          |        | 68,42   |
|               | P.1.   | 1   | 81,25    | 1,10    |        |           |          |        | 89,38   |
|               |  | 1   | 29,20    | 1,10    |        |           |          |        | 32,12   |
|               | P.2.   | 1   | 23,00    | 1,10    |        |           |          |        | 25,30   |
|               |  | 1   | 23,00    | 1,10    |        |           |          |        | 25,30   |
|               |  | 1   | 30,00    | 1,10    |        |           |          |        | 33,00   |
|               | <b>VERTICAL</b>  |     |          |         |        |           |          |        |         |
|               | <b>CAMARAS FACHADAS</b>  |     |          |         |        |           |          |        |         |
|               | <b>FACHADA S</b>   | 1   | 110,00   |         |        |           |          |        | 110,00  |
|               |  | -1  | 15,00    |         |        |           |          |        | -15,00  |
|               | descuento huecos   | -1  | 8,00     |         |        |           |          |        | -8,00   |
|               |  | -2  | 1,70     |         |        |           |          |        | -3,40   |
|               |  | -1  | 0,50     |         |        |           |          |        | -0,50   |
|               |  | -1  | 1,20     |         |        |           |          |        | -1,20   |
|               |  | -1  | 3,20     |         |        |           |          |        | -3,20   |
|               |  | -1  | 2,50     |         |        |           |          |        | -2,50   |
|               | laterales volúmenes en vuelo   | 1   | 12,00    |         |        |           |          |        | 12,00   |
|               |  | 1   | 5,40     |         |        |           |          |        | 5,40    |
|               | <b>FACHADA E</b>   | 1   | 100,00   |         |        |           |          |        | 100,00  |
|               |  | -1  | 1,90     |         |        |           |          |        | -1,90   |
|               | descuento huecos   | -2  | 2,70     |         |        |           |          |        | -5,40   |
|               |  | -1  | 1,40     |         |        |           |          |        | -1,40   |
|               |  | -2  | 3,20     |         |        |           |          |        | -6,40   |
|               | laterales volúmenes en vuelo   | 1   | 17,00    |         |        |           |          |        | 17,00   |
|               |  | 1   | 32,00    |         |        |           |          |        | 32,00   |
|               |  | 1   | 6,20     |         |        |           |          |        | 6,20    |
|               | <b>FACHADA N</b>   | 1   | 106,00   |         |        |           |          |        | 106,00  |
|               |  | -3  | 2,50     |         |        |           |          |        | -7,50   |
|               | descuento huecos   | -2  | 0,80     |         |        |           |          |        | -1,60   |
|               |  | -1  | 16,50    |         |        |           |          |        | -16,50  |
|               | laterales volúmenes en vuelo   | 1   | 21,00    |         |        |           |          |        | 21,00   |
|               |  | -1  | 2,10     |         |        |           |          |        | -2,10   |
|               | descuento huecos   | 1   | 7,00     |         |        |           |          |        | 7,00    |
|               |  | 1   | 12,00    |         |        |           |          |        | 12,00   |
|               | <b>FACHADA O</b>   | 1   | 161,00   |         |        |           |          |        | 161,00  |
|               |  | -1  | 3,20     |         |        |           |          |        | -3,20   |
|               | descuento huecos   | -2  | 1,70     |         |        |           |          |        | -3,40   |
|               |  | -1  | 11,30    |         |        |           |          |        | -11,30  |
|               |  | -1  | 17,00    |         |        |           |          |        | -17,00  |

**PROYECTO DE EJECUCION  
RECONSTRUCCION DE CASERIO**

**ANEXO 2: PRESUPUESTO**

| CÓDIGO        | RESUMEN  | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE   |
|---------------|--|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|-----------|
|               |  | -1  | 7,00     |         |        | -7,00     |          |        |           |
|               |  | -1  | 5,30     |         |        | -5,30     |          |        |           |
|               | laterales volumen en vuelo   | 1   | 17,00    |         |        | 17,00     |          |        |           |
|               |  | 1   | 18,00    |         |        | 18,00     |          |        |           |
|               | SEPARACION ZONAS NO CALEFACTADAS P.B.  |     |          |         |        |           |          |        |           |
|               |  | 1   | 11,30    |         | 3,00   | 33,90     |          |        |           |
|               | PASILLO ACCESO A PATIO   | 1   | 4,60     |         | 3,00   | 13,80     |          |        |           |
|               |  | 1   | 5,00     |         | 3,00   | 15,00     |          |        |           |
|               | PATIO P.1.   | 3   | 0,45     |         | 3,00   | 4,05      |          |        |           |
|               | ALMACEN-TENDEDERO  | 1   | 3,30     |         | 3,00   | 9,90      |          |        |           |
|               |  | -1  | 2,10     |         |        | -2,10     |          |        |           |
|               | descuento puerta   |     |          |         |        |           |          |        |           |
|               |  | 1   | 10,20    |         | 3,00   | 30,60     |          |        |           |
|               |  | -1  | 2,10     |         |        | -2,10     |          |        |           |
|               | descuento puerta TRASTERO  |     |          |         |        |           |          |        |           |
|               |  | 1   | 5,30     |         | 3,00   | 15,90     |          |        |           |
|               |  | -1  | 2,10     |         |        | -2,10     |          |        |           |
|               | descuento puerta   |     |          |         |        |           |          |        |           |
|               |  |     |          |         |        |           | 1.580,97 | 9,35   | 14.782,07 |
| <b>P09005</b> | <b>m2 Lámina de caucho impermeable E.P.D.M colocada en perímetro de solera y cámara de aire de casetones, con un desarrollo aproximado de, incluso recortes, solapes y remates especiales. Totalmente colocada, instalada y acabada. Medida la superficie terminada.</b>   |     |          |         |        |           |          |        |           |
|               | SOLERA P.BAJA  | 1   | 93,500   | 1,000   |        | 93,500    |          |        |           |
|               | perímetro  |     |          |         |        |           |          |        |           |
|               | SOLERA TERRAZA EXT P.1   |     |          |         |        |           |          |        |           |
|               | superficie   | 1   | 42,000   |         |        | 42,000    |          |        |           |
|               | perímetro  | 1   | 16,000   |         | 0,200  | 3,200     |          |        |           |
|               |  | 1   | 21,000   |         | 0,450  | 9,450     |          |        |           |
|               |  |     |          |         |        |           | 148,15   | 1,28   | 189,63    |
| <b>P09006</b> | <b>m2 Impermeabilización de trasdos de muros mediante dos manos de pintura impermeable de resinas epoxi, incluso preparación y curado con poliamidas, y medios auxiliares. Medida la superficie ejecutada deduciendo huecos.</b>   |     |          |         |        |           |          |        |           |
|               |  | 1   | 38,000   |         | 4,250  | 161,500   |          |        |           |
|               |  |     |          |         |        |           | 161,50   | 15,53  | 2.508,10  |
| <b>P09007</b> | <b>m2 Drenaje de trasdós de muros con lámina de polietileno de alta densidad con relieves de 20 mm de altura y lámina adherida de fieltro no tejido de polipropileno, geotextil, colocada en contacto con el material de relleno, incluso puntas de acero, arandelas de PVC, perfil superior longitudinal de remate y solapes mínimos horizontales de 20 y verticales de 50 cm, instalado. Medida la superficie ejecutada.</b> |     |          |         |        |           |          |        |           |
|               | paramento muro   | 1   | 38,000   |         | 4,250  | 161,500   |          |        |           |
|               | drenaje grava  | 1   | 38,000   | 1,500   |        | 57,000    |          |        |           |
|               |  |     |          |         |        |           | 218,50   | 5,10   | 1.114,35  |
| <b>P09008</b> | <b>m2 Aislamiento acústico de frentes de forjado en zona de muro cortina, mediante placas Pladur o similar con paneles de absorción acústica, incluso corte y colocación. Medida la superficie ejecutada deduciendo huecos.</b>  |     |          |         |        |           |          |        |           |
|               | HORIZONTAL frentes forjado   |     |          |         |        |           |          |        |           |

**PROYECTO DE EJECUCION  
RECONSTRUCCION DE CASERIO**

|  |  |
|--|--|
|  |  |
|--|--|

**ANEXO 2: PRESUPUESTO**

| CÓDIGO        | RESUMEN   | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE          |
|---------------|---|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|------------------|
|               | techo P.B.  | 1   | 30,50    | 0,20    |        | 6,10      |          |        |                  |
|               | techo P.1.  | 1   | 30,50    | 0,20    |        | 6,10      |          |        |                  |
|               |   |     |          |         |        |           | 12,20    | 10,42  | 127,12           |
| <b>P09009</b> | <b>m2 Aislamiento frente al ruido de impacto en suelos con lámina flexible de polietileno reticulado no espumada de célula cerrada de 3-5 mm de espesor, colocada bajo pavimento, incluso corte y colocación. Colocada en suelos de P.1. bajo pavimento, en zonas que coincidan sobre viviendas de P.B. Medida la superficie ejecutada deduciendo huecos.</b> |     |          |         |        |           |          |        |                  |
|               |   | 1   | 85,600   |         |        | 85,600    |          |        |                  |
|               |   | 1   | 127,700  |         |        | 127,700   |          |        |                  |
|               |   |     |          |         |        |           | 213,30   | 1,36   | 290,09           |
|               | <b>TOTAL CAPÍTULO 09 AISLAMIENTO E IMPERMEABILIZACION.....</b>  |     |          |         |        |           |          |        | <b>20.173,51</b> |

**PROYECTO DE EJECUCION  
RECONSTRUCCION DE CASERIO**

**ANEXO 2: PRESUPUESTO**

| CÓDIGO                                     | RESUMEN  | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE  |
|--|--|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|----------|
| <b>CAPÍTULO 10 PAVIMENTOS Y RECRECIDOS</b> |  |     |          |         |        |           |          |        |          |
| <b>P10001</b>                              | <b>m2 Recrecido maestreado del soporte de pavimentos, con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río (M-5) de 5 cm de espesor. Medido en superficie realmente ejecutada.</b>  |     |          |         |        |           |          |        |          |
|  | BAJO SOLADO  |     |          |         |        |           |          |        |          |
|  | P.BAJA   |     |          |         |        |           |          |        |          |
|  | VIVIENDA 1   |     |          |         |        |           |          |        |          |
|  | salon-cocina   | 1   | 47,80    |         |        |           |          |        | 47,80    |
|  | dormitorio 1   | 1   | 18,90    |         |        |           |          |        | 18,90    |
|  | ropero 1   | 1   | 4,35     |         |        |           |          |        | 4,35     |
|  | baño 1   | 1   | 4,70     |         |        |           |          |        | 4,70     |
|  | aseo   | 1   | 4,05     |         |        |           |          |        | 4,05     |
|  | trastero   | 1   | 3,35     |         |        |           |          |        | 3,35     |
|  | VIVIENDA 2   |     |          |         |        |           |          |        |          |
|  | salon-cocina+pasillo   | 1   | 49,30    |         |        |           |          |        | 49,30    |
|  | dormitorio 1   | 1   | 14,35    |         |        |           |          |        | 14,35    |
|  | dormitorio 2   | 1   | 16,60    |         |        |           |          |        | 16,60    |
|  | ropero 2   | 1   | 11,40    |         |        |           |          |        | 11,40    |
|  | baño 2   | 1   | 6,25     |         |        |           |          |        | 6,25     |
|  | aseo   | 1   | 2,95     |         |        |           |          |        | 2,95     |
|  | trastero   | 1   | 3,00     |         |        |           |          |        | 3,00     |
|  | GARAJE   | 1   | 111,80   |         |        |           |          |        | 111,80   |
|  | P.1ª   |     |          |         |        |           |          |        |          |
|  | VIVIENDA 1   |     |          |         |        |           |          |        |          |
|  | sala   | 1   | 25,50    |         |        |           |          |        | 25,50    |
|  | descuento huecos   | -1  | 3,00     |         |        |           |          |        | -3,00    |
|  | VIVIENDA 2   |     |          |         |        |           |          |        |          |
|  | txoko  | 1   | 38,00    |         |        |           |          |        | 38,00    |
|  | trastero   | 1   | 29,60    |         |        |           |          |        | 29,60    |
|  | dormitorio 3   | 1   | 15,65    |         |        |           |          |        | 15,65    |
|  | dormitorio 4   | 1   | 18,50    |         |        |           |          |        | 18,50    |
|  | baño 3   | 1   | 3,20     |         |        |           |          |        | 3,20     |
|  | baño 4   | 1   | 4,55     |         |        |           |          |        | 4,55     |
|  | ropero 3   | 1   | 5,50     |         |        |           |          |        | 5,50     |
|  | ropero 4   | 1   | 4,90     |         |        |           |          |        | 4,90     |
|  | pasillo  | 1   | 12,50    |         |        |           |          |        | 12,50    |
|  | TENEDERO-ALMACEN   | 1   | 142,50   |         |        |           |          |        | 142,50   |
|  | P.2ª-TERRAZA   |     |          |         |        |           |          |        |          |
|  | VIVIENDA 2   |     |          |         |        |           |          |        |          |
|  | sala   | 1   | 35,50    |         |        |           |          |        | 35,50    |
|  | descuento huecos   | -1  | 3,00     |         |        |           |          |        | -3,00    |
|  | baño 5   | 1   | 4,30     |         |        |           |          |        | 4,30     |
|  |  |     |          |         |        |           | 633,00   | 6,65   | 4.209,45 |
| <b>P10002</b>                              | <b>m2 Recrecido maestreado, con formación de pendiente, del soporte de pavimentos, con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río 1/8 (M-20) de 8 cm de espesor medio, en terrazas y cubiertas planas. Medida la superficie ejecutada deduciendo huecos.</b>  |     |          |         |        |           |          |        |          |
|  | PATIO INTERIOR   | 1   | 53,20    |         |        |           |          |        | 53,20    |
|  | PASILLO ACCESO A PATIO   | 1   | 6,40     |         |        |           |          |        | 6,40     |
|  | SOLERA EXTERIOR  |     |          |         |        |           |          |        |          |
|  | p.baja   | 1   | 138,00   |         |        |           |          |        | 138,00   |
|  | p.1ª   | 1   | 73,00    |         |        |           |          |        | 73,00    |
|  |  |     |          |         |        |           | 270,60   | 9,69   | 2.622,11 |
| <b>P10003</b>                              | <b>m2 Solado, en pavimentos exteriores, con baldosa de gres porcelánico antideslizante de 40x40 cm. (P.V.P. 22 Euros/m²) (Al, AIIa s/UNE-EN-67), recibido con adhesivo sobre capa de mortero M-40 (1:6), incluso nivelado, enlechado y limpieza del pavimento; construido según NTE/RSR-3. Medida la superficie ejecutada. Incluso parte proporcional de rodapié del mismo material de altura a definir en obra.</b> |     |          |         |        |           |          |        |          |



**PROYECTO DE EJECUCION  
RECONSTRUCCION DE CASERIO**

**ANEXO 2: PRESUPUESTO**

| CÓDIGO        | RESUMEN   | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE   |
|---------------|---|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|-----------|
|               | PATIO INTERIOR  | 1   | 53,20    |         |        | 53,20     |          |        |           |
|               | PASILLO ACCESO A PATIO  | 1   | 6,40     |         |        | 6,40      |          |        |           |
|               | SOLERA EXTERIOR   |     |          |         |        |           |          |        |           |
|               | p.baja  | 1   | 138,00   |         |        | 138,00    |          |        |           |
|               | p.1ª  | 1   | 73,00    |         |        | 73,00     |          |        |           |
|               |   |     |          |         |        |           | 270,60   | 20,24  | 5.476,94  |
| <b>P10004</b> | <b>m2 Solado, en locales húmedos de viviendas, con baldosas de gres de 40 x 40 cm, (P.V.P. 22 Euros/m²), recibidas con adhesivo sobre capa de mortero M-40 (1:6), incluso nivelado, enlechado y limpieza del pavimento; construido según NTE/RSR-3. Medida la superficie ejecutada. Incluso parte proporcional de rodapié del mismo material de altura a definir en obra.</b> |     |          |         |        |           |          |        |           |
|               | <b>P.BAJA</b>   |     |          |         |        |           |          |        |           |
|               | <b>VIVIENDA 1</b>   |     |          |         |        |           |          |        |           |
|               | salon-cocina  | 1   | 47,800   |         |        | 47,800    |          |        |           |
|               | dormitorio 1  | 1   | 18,900   |         |        | 18,900    |          |        |           |
|               | ropero 1  | 1   | 4,350    |         |        | 4,350     |          |        |           |
|               | baño 1  | 1   | 4,700    |         |        | 4,700     |          |        |           |
|               | aseo  | 1   | 4,050    |         |        | 4,050     |          |        |           |
|               | trastero  | 1   | 3,350    |         |        | 3,350     |          |        |           |
|               | <b>VIVIENDA 2</b>   |     |          |         |        |           |          |        |           |
|               | salon-cocina+pasillo  | 1   | 49,300   |         |        | 49,300    |          |        |           |
|               | dormitorio 1  | 1   | 14,350   |         |        | 14,350    |          |        |           |
|               | dormitorio 2  | 1   | 16,600   |         |        | 16,600    |          |        |           |
|               | ropero 2  | 1   | 11,400   |         |        | 11,400    |          |        |           |
|               | baño 2  | 1   | 6,250    |         |        | 6,250     |          |        |           |
|               | aseo  | 1   | 2,950    |         |        | 2,950     |          |        |           |
|               | trastero  | 1   | 3,000    |         |        | 3,000     |          |        |           |
|               | <b>P.1ª</b>   |     |          |         |        |           |          |        |           |
|               | <b>VIVIENDA 1</b>   |     |          |         |        |           |          |        |           |
|               | sala  | 1   | 25,500   |         |        | 25,500    |          |        |           |
|               | descuento huecos  | -1  | 3,000    |         |        | -3,000    |          |        |           |
|               | <b>VIVIENDA 2</b>   |     |          |         |        |           |          |        |           |
|               | txoko   | 1   | 38,000   |         |        | 38,000    |          |        |           |
|               | trastero  | 1   | 29,600   |         |        | 29,600    |          |        |           |
|               | dormitorio 3  | 1   | 15,650   |         |        | 15,650    |          |        |           |
|               | dormitorio 4  | 1   | 18,500   |         |        | 18,500    |          |        |           |
|               | baño 3  | 1   | 3,200    |         |        | 3,200     |          |        |           |
|               | baño 4  | 1   | 4,550    |         |        | 4,550     |          |        |           |
|               | ropero 3  | 1   | 5,500    |         |        | 5,500     |          |        |           |
|               | ropero 4  | 1   | 4,900    |         |        | 4,900     |          |        |           |
|               | pasillo   | 1   | 12,500   |         |        | 12,500    |          |        |           |
|               | TENEDERO-ALMACEN  | 1   | 142,500  |         |        | 142,500   |          |        |           |
|               | <b>P.2ª-TERRAZA</b>   |     |          |         |        |           |          |        |           |
|               | <b>VIVIENDA 2</b>   |     |          |         |        |           |          |        |           |
|               | sala  | 1   | 35,500   |         |        | 35,500    |          |        |           |
|               | descuento huecos  | -1  | 3,000    |         |        | -3,000    |          |        |           |
|               | baño 5  | 1   | 4,300    |         |        | 4,300     |          |        |           |
|               |   |     |          |         |        |           | 521,20   | 20,97  | 10.929,56 |
| <b>P10005</b> | <b>m2 Solera de hormigón , para pavimentar posteriormente en zona urbanizada de acceso al edificio, de 12 cm de espesor, realizada con hormigón HA-25/P/20/I , Tmáx.20 mm., elaborado en obra, incluido vertido, colocación y armado con mallazo 20x20x8, p.p. de juntas, aserrado de las mismas y fratasado. Según NTE-RSS y EHE.</b>  |     |          |         |        |           |          |        |           |
|               | NIVEL PB  | 1   | 138,10   |         |        | 138,10    |          |        |           |
|               | NIVEL P1  | 1   | 72,70    |         |        | 72,70     |          |        |           |

**PROYECTO DE EJECUCION  
RECONSTRUCCION DE CASERIO**

**ANEXO 2: PRESUPUESTO**

| CÓDIGO  | RESUMEN   | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE          |
|---|---|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|------------------|
|   |   |     |          |         |        |           | 210,80   | 13,31  | 2.805,75         |
| <b>P10006</b>   | <b>m2</b> Solera de hormigón, en vial de acceso rodado a garaje desde carretera acceso a parcela, de 12 cm de espesor, realizada con hormigón HA-25/P/20/I ,con rayado transversal, Tmáx.20 mm., elaborada en obra, incluido vertido, colocación y armado con mallazo 20x20x8, p.p. de juntas, aserrado de las mismas y fratasado. Según NTE-RSS y EHE.   | 1   | 40,00    |         |        | 40,00     |          |        |                  |
|   |   |     |          |         |        |           | 40,00    | 17,44  | 697,60           |
| <b>P10007</b>   | <b>ud</b> Realización ventilaciones de cámaras sanitarias de casetones mediante conexiones con el exterior con tubos de diámetro de 200 mm colocados a tresbolillo y en fachadas opuestas con rejillas de remate en fachada. Incluido , aberturas en muros, tubos, piezas especiales, rejillas, remates... etc. Totalmente ejecutado rematado ay acabado. | 3   |          |         |        | 3,00      |          |        |                  |
|   |   |     |          |         |        |           | 3,00     | 42,53  | 127,59           |
| <b>P10008</b>   | <b>m3</b> Hormigón para armar HA-25/P/20/I, con acabado visto, en losa en zig-zag, según detalle, de escalera de acceso a planta 1ª desde patio interior, con un espesor medio de 20 cm. Elaborado en central, incluso vertido con pluma-grúa, vibrado y colocado. Según NTE-EHL y EHE.   | 1   | 1,80     | 1,00    |        | 1,80      |          |        |                  |
|   |   |     |          |         |        |           | 1,80     | 106,92 | 192,46           |
| <b>P10009</b>   | <b>m2</b> Encofrado y desencofrado de losa armada en zig-zag, según detalle, de escalera de acceso a planta 1ª desde patio interior, con tableros de madera de pino de 22 mm., considerando 4 posturas. Según norma NTE-EME.  |     |          |         |        |           |          |        |                  |
|   | superficie  | 1   | 8,65     | 1,00    |        | 8,65      |          |        |                  |
|   | canto   | 2   | 1,80     |         |        | 3,60      |          |        |                  |
|   |   | 2   | 1,00     |         | 0,20   | 0,40      |          |        |                  |
|   |   |     |          |         |        |           | 12,65    | 34,02  | 430,35           |
| <b>P10010</b>   | <b>m2</b> Tratamiento superficial de solera de hormigón de planta baja, en zona de garaje y cuarto de calderas, con mezcla de cemento portland, árido de cuarzo de 0.5 mm, pigmentos y aditivos, color gris, aplicado por espolvoreo y acabado con fratasadora mecánica. Medida la superficie ejecutada.  |     |          |         |        |           |          |        |                  |
|   | CUARTO CALDERAS   | 1   | 16,50    |         |        | 16,50     |          |        |                  |
|   | GARAJE  | 1   | 111,80   |         |        | 111,80    |          |        |                  |
|   |   |     |          |         |        |           | 128,30   | 6,80   | 872,44           |
| <b>TOTAL CAPÍTULO 10 PAVIMENTOS Y RECRECIDOS.....</b> |   |     |          |         |        |           |          |        | <b>28.364,25</b> |

**PROYECTO DE EJECUCION  
RECONSTRUCCION DE CASERIO**

**ANEXO 2: PRESUPUESTO**

| CÓDIGO  | RESUMEN  | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE  |
|---|--|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|----------|
| <b>CAPÍTULO 11 ALICATADOS Y APLACADOS PAREDES</b> |  |     |          |         |        |           |          |        |          |
| <b>P11001</b>                                     | <b>m2</b> Alicatado, en cuartos húmedos, con azulejo color (P.V.P. 20 Euros/m <sup>2</sup> ) (BIII s/UNE-EN-67), recibido con mortero cola porcelánico, sin incluir enfoscado de mortero, i/rejuntado con mortero tapajuntas, i/p.p. de cortes, ingleses, piezas especiales incluso parte proporcional de guardavivos en esquinas y limpieza, s/NTE-RPA-3, medido deduciendo huecos superiores a 1 m2.   |     |          |         |        |           |          |        |          |
|   | P.B.   |     |          |         |        |           |          |        |          |
|   | VIV 1  |     |          |         |        |           |          |        |          |
|   | cocina   | 1   | 5,40     |         | 2,60   |           |          |        | 14,04    |
|   | baño 1   | 1   | 10,10    |         | 2,60   |           |          |        | 26,26    |
|   | -puerta  | -1  | 0,90     |         | 2,10   |           |          |        | -1,89    |
|   | -ventana   | -1  | 0,90     |         | 0,90   |           |          |        | -0,81    |
|   | aseo   | 1   | 5,00     |         | 2,60   |           |          |        | 13,00    |
|   | -puerta  | -1  | 0,90     |         | 2,10   |           |          |        | -1,89    |
|   | VIV 2  |     |          |         |        |           |          |        |          |
|   | cocina   | 1   | 1,80     |         | 2,60   |           |          |        | 4,68     |
|   |  | 1   | 5,50     |         | 2,60   |           |          |        | 14,30    |
|   | -ventana   | -1  | 1,30     |         | 1,30   |           |          |        | -1,69    |
|   | baño 2   | 1   | 8,10     |         | 2,60   |           |          |        | 21,06    |
|   |  | 1   | 3,70     |         | 2,60   |           |          |        | 9,62     |
|   | -puerta  | -1  | 0,90     |         | 2,60   |           |          |        | -2,34    |
|   | aseo   | 1   | 8,40     |         | 2,60   |           |          |        | 21,84    |
|   | -puerta  | -1  | 0,90     |         | 2,10   |           |          |        | -1,89    |
|   | -ventana   | -1  | 0,70     |         | 0,70   |           |          |        | -0,49    |
|   | P.1.   |     |          |         |        |           |          |        |          |
|   | VIV 2  |     |          |         |        |           |          |        |          |
|   | txoko  | 1   | 6,30     |         | 2,60   |           |          |        | 16,38    |
|   | baño 3   | 1   | 9,50     |         | 2,60   |           |          |        | 24,70    |
|   | -puerta  | -1  | 0,90     |         | 2,10   |           |          |        | -1,89    |
|   | -ventana   | -1  | 2,70     |         | 0,90   |           |          |        | -2,43    |
|   | baño 4   | 1   | 10,10    |         | 2,60   |           |          |        | 26,26    |
|   | -puerta  | -1  | 0,90     |         | 2,10   |           |          |        | -1,89    |
|   | -ventana   | -1  | 2,00     |         | 0,70   |           |          |        | -1,40    |
|   | P.3-CUBIERTA   |     |          |         |        |           |          |        |          |
|   | VIV 2  |     |          |         |        |           |          |        |          |
|   | baño 5   | 1   | 9,50     |         | 2,60   |           |          |        | 24,70    |
|   | -puerta  | -1  | 0,90     |         | 2,10   |           |          |        | -1,89    |
|   |  |     |          |         |        |           | 196,34   | 20,67  | 4.058,35 |
| <b>P11002</b>                                     | <b>m2</b> Revestimiento de fachada ventilada a base de paneles prefabricados de hormigón polímero, Ulma o similar, de 15 mm de espesor y de superficie menor de 2 m2, acabados en color blanco liso, ciegos o con huecos de carpintería. Incluido sistema de fijación compuesto por estructura de fachada ventilada anclada a fachada y perfiles-guía para fijación de las placas a la misma, elementos de anclaje y medios auxiliares, tanto manuales como mecánicos necesarios para su colocación y montaje. Medida la superficie ejecutada. Totalmente colocados, rematados y acabados según despiece indicado en planos. |     |          |         |        |           |          |        |          |
|   | ALZADO O   | 1   | 68,80    |         |        |           |          |        | 68,80    |
|   | descuento huecos   | -1  | 3,25     |         |        |           |          |        | -3,25    |
|   |  | -1  | 7,20     |         |        |           |          |        | -7,20    |
|   | mochetas y cabezales   | 1   | 5,40     | 0,25    |        |           |          |        | 1,35     |
|   |  | 1   | 0,60     | 0,25    |        |           |          |        | 0,15     |
|   |  | 1   | 6,20     | 0,25    |        |           |          |        | 1,55     |
|   |  | 1   | 12,00    | 0,25    |        |           |          |        | 3,00     |
|   | ALZADO S   | 1   | 11,30    |         |        |           |          |        | 11,30    |
|   |  | 1   | 14,80    |         |        |           |          |        | 14,80    |
|   | mochetas y cabezales   | 2   | 2,70     | 0,25    |        |           |          |        | 1,35     |
|   | ALZADO E   | 1   | 53,30    |         |        |           |          |        | 53,30    |
|   | descuento huecos   | -1  | 1,30     |         |        |           |          |        | -1,30    |
|   | mochetas y cabezales   | 1   | 3,70     | 0,25    |        |           |          |        | 0,93     |

**PROYECTO DE EJECUCION  
RECONSTRUCCION DE CASERIO**

**ANEXO 2: PRESUPUESTO**

| CÓDIGO   | RESUMEN  | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE          |
|--|--|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|------------------|
|  |  | 1   | 3,20     | 0,25    |        | 0,80      |          |        |                  |
|  |  | 1   | 3,40     | 0,25    |        | 0,85      |          |        |                  |
|  |  | 2   | 5,00     | 0,25    |        | 2,50      |          |        |                  |
|  |  | 1   | 4,40     | 0,25    |        | 1,10      |          |        |                  |
|  | ALZADO N   | 1   | 55,80    |         |        | 55,80     |          |        |                  |
|  | descuento huecos   | -1  | 0,80     |         |        | -0,80     |          |        |                  |
|  |  | -2  | 2,45     |         |        | -4,90     |          |        |                  |
|  | mochetas y cabezales   | 3   | 4,70     | 0,25    |        | 3,53      |          |        |                  |
|  |  | 1   | 2,70     | 0,25    |        | 0,68      |          |        |                  |
|  |  | 1   | 1,80     | 0,25    |        | 0,45      |          |        |                  |
|  | ALZADO PATIO INTERIOR  | 1   | 24,50    |         | 0,50   | 12,25     |          |        |                  |
|  |  |     |          |         |        |           | 217,04   | 84,22  | 18.279,11        |
| <b>P11003</b>  | <b>m</b> Vierteaguas de hormigón polímero con goterón largo de aproximadamente 50 mm. y un espesor de la pieza de 14 mm. cuyo ancho a cubrir es de 35 cm. y para una longitud variable según huecos de proyecto, recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río M-10, i/rejuntado con lechada de cemento blanco BL-V 22,5 y limpieza, medido en su longitud. |     |          |         |        |           |          |        |                  |
|  | ALZADO O   |     |          |         |        |           |          |        |                  |
|  | P.1.   | 1   | 1,90     |         |        | 1,90      |          |        |                  |
|  |  | 1   | 5,00     |         |        | 5,00      |          |        |                  |
|  |  | 1   | 1,85     |         |        | 1,85      |          |        |                  |
|  |  | 1   | 3,75     |         |        | 3,75      |          |        |                  |
|  |  | 1   | 4,75     |         |        | 4,75      |          |        |                  |
|  | P2-TERRAZA   | 1   | 4,85     |         |        | 4,85      |          |        |                  |
|  | ALZADO S   |     |          |         |        |           |          |        |                  |
|  | P.1.   | 1   | 3,65     |         |        | 3,65      |          |        |                  |
|  | P2-TERRAZA   | 1   | 5,45     |         |        | 5,45      |          |        |                  |
|  | ALZADO E   |     |          |         |        |           |          |        |                  |
|  | P.1.   | 1   | 2,15     |         |        | 2,15      |          |        |                  |
|  | A.NORTE  |     |          |         |        |           |          |        |                  |
|  | P.1  | 1   | 1,00     |         |        | 1,00      |          |        |                  |
|  |  | 2   | 1,70     |         |        | 3,40      |          |        |                  |
|  | P2-TERRAZA   | 1   | 1,10     |         |        | 1,10      |          |        |                  |
|  |  |     |          |         |        |           | 38,85    | 26,36  | 1.024,09         |
| <b>P11004</b>  | <b>m</b> Albardilla de hormigón vibrocomprimido de 35x5 cm en color blanco, para remate superior de muro de cierre de parcela en acceso a vivienda, tomada con mortero de cemento blanco M-10, s/NTE-FDZ. Medida la longitud ejecutada.  |     |          |         |        |           |          |        |                  |
|  |  | 1   | 15,00    |         |        | 15,00     |          |        |                  |
|  |  |     |          |         |        |           | 15,00    | 10,23  | 153,45           |
| <b>TOTAL CAPÍTULO 11 ALICATADOS Y APLACADOS PAREDES.....</b> |  |     |          |         |        |           |          |        | <b>23.515,00</b> |

**PROYECTO DE EJECUCION  
RECONSTRUCCION DE CASERIO**

**ANEXO 2: PRESUPUESTO**

| CÓDIGO                                | RESUMEN   | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO   | IMPORTE  |
|---------------------------------------|---|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|----------|----------|
| <b>CAPÍTULO 12 CARPINTERIA MADERA</b> |   |     |          |         |        |           |          |          |          |
| <b>P12001</b>                         | <b>ud</b> Pi1 y Pi2 Puerta de paso interior de una hoja prefabricada normalizada de 35mm. de espesor, en baños y resto de estancias, en roble y barnizada, con hoja ciega batiente de 205x82 cm, formada por premarco de pino norte de 70x35 mm, con anclajes de fijación, marco visto de roble macizo de 70x30mm., tapajuntas lisos macizos de roble de 70x12mm en ambas caras y canteada por dos cantos. Incluidos herrajes de colgar, seguridad y cierre y pomos o manillas, todo ello en acero inoxidable de 1ª calidad. Totalmente colocada, rematada y acabada, con p.p. de medios auxiliares. Medida la unidad terminada. Con ranura en la parte inferior para ventilación en cumplimiento del C.T.E.  |     |          |         |        |           |          |          |          |
|                                       | Pi 1 baños  | 8   |          |         |        |           | 8,000    |          |          |
|                                       | Pi2 resto estancias   | 7   |          |         |        |           | 7,000    |          |          |
|                                       |   |     |          |         |        |           | 15,00    | 148,53   | 2.227,95 |
| <b>P12002</b>                         | <b>ud</b> Pi3 Puerta de paso interior corredera de una hoja prefabricada normalizada de 35mm. de espesor, en roble y barnizada, con hoja ciega corredera de 205x92 cm, formada por premarco de pino norte de 70x35 mm, doble galce o cerco visto de roble macizo 70x30 mm, tapajuntas lisos macizos de roble 70x12 mm en ambas caras y canteada por dos cantos, sistema block con armazón metálico y herrajes de colgar, seguridad y cierre y pomos o manillas, todo ello en acero inoxidable de 1ª calidad. Totalmente colocada, rematada y acabada, con p.p. de medios auxiliares. Medida la unidad terminada. Con ranura en la parte inferior para ventilación en cumplimiento del C.T.E.  |     |          |         |        |           |          |          |          |
|                                       | Pi 3 baños  | 3   |          |         |        |           | 3,00     |          |          |
|                                       |   |     |          |         |        |           | 3,00     | 382,76   | 1.148,28 |
| <b>P12003</b>                         | <b>ud</b> P5 Puerta de paso exterior de una hoja prefabricada normalizada de 35mm. de espesor, para salida desde volumen de planta 2ª a terraza de cubierta, revestida con un despiece en madera igual al del resto de la fachada del volumen, con hoja ciega batiente de 205x92 cm, formada por premarco de pino norte de 70x35 mm, con anclajes de fijación, marco visto de madera de 70x30mm., tapajuntas lisos macizos de roble de 70x12mm en ambas caras y canteada por dos cantos. Incluidos herrajes de colgar, seguridad y cierre y pomos o manillas, todo ello en acero inoxidable de 1ª calidad. Totalmente colocada, rematada y acabada, con p.p. de medios auxiliares. Medida la unidad terminada.  |     |          |         |        |           |          |          |          |
|                                       |   | 1   |          |         |        |           | 1,00     |          |          |
|                                       |   |     |          |         |        |           | 1,00     | 191,57   | 191,57   |
| <b>P12004</b>                         | <b>ud</b> Escalera completa interior, en vivienda 2, para acceso de planta baja a planta 1ª, en madera de roble. Se compone por un tramo recto único con una longitud de 3,30 m y una anchura de 0,85 m, haciendo una superficie total en planta de 2,80 m2, con un desarrollo de 16 escalones. La partida comprende la estructura sustentante mediante zancas laterales, el peldañado, con sus huellas y contrahuellas, rodapié y barandilla, todo ello en madera de roble, así como todos los elementos de anclaje y fijación y los medios auxiliares tanto manuales como mecánicos, necesarios para su instalación. También comprende el acabado final, con lijado y posterior barnizado con dos manos de barniz sintético. Totalmente colocada, rematada y acabada. |     |          |         |        |           |          |          |          |
|                                       |   | 1   |          |         |        |           | 1,00     |          |          |
|                                       |   |     |          |         |        |           | 1,00     | 1.913,85 | 1.913,85 |
| <b>P12005</b>                         | <b>m2</b> Revestimiento de fachada ventilada, en volúmenes salientes de fachada, consistente en un entablado de madera formado por traviesas de tren reutilizadas, clavadas directamente sobre un rastrelado de madera. Se incluye el rastrelado de madera, colocado sobre la hoja exterior de fachada, así como todos los elementos de anclaje y medios auxiliares, tanto manuales como mecánicos necesarios pa-   |     |          |         |        |           |          |          |          |

**PROYECTO DE EJECUCION  
RECONSTRUCCION DE CASERIO**

**ANEXO 2: PRESUPUESTO**

|  |  |
|--|--|
|  |  |
|--|--|

| CÓDIGO | RESUMEN  | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE          |
|--------|--|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|------------------|
|        | ra su colocación y montaje. Medida la superficie ejecutada. Totalmente colocado, rematado y acabado según despiece indicado en planos. Incluido tratamientos de la madera. |     |          |         |        |           |          |        |                  |
|        | VOLUMENES P.B.   |     |          |         |        |           |          |        |                  |
|        | GARAJE   |     |          |         |        |           |          |        |                  |
|        | laterales  | 2   | 5,80     |         |        |           | 11,60    |        |                  |
|        |  | 2   | 1,55     |         |        |           | 3,10     |        |                  |
|        | techo  | 1   | 11,45    |         |        |           | 11,45    |        |                  |
|        | frente   | 1   | 4,20     |         |        |           | 4,20     |        |                  |
|        | ACCESO A PATIO   |     |          |         |        |           |          |        |                  |
|        | laterales  | 2   | 7,70     |         |        |           | 15,40    |        |                  |
|        | frente   | 1   | 3,00     |         |        |           | 3,00     |        |                  |
|        | VOLUMENES P.1.   |     |          |         |        |           |          |        |                  |
|        | VIVIENDA 1   |     |          |         |        |           |          |        |                  |
|        | laterales  | 2   | 10,05    |         |        |           | 20,10    |        |                  |
|        |  | 2   | 1,65     |         |        |           | 3,30     |        |                  |
|        | suelo vuelo  | 1   | 8,60     |         |        |           | 8,60     |        |                  |
|        | techo  | 1   | 2,00     |         |        |           | 2,00     |        |                  |
|        | VIVIENDA 2   |     |          |         |        |           |          |        |                  |
|        | laterales  | 2   | 2,00     |         |        |           | 4,00     |        |                  |
|        |  | 2   | 14,35    |         |        |           | 28,70    |        |                  |
|        | suelo vuelo  | 1   | 6,50     |         |        |           | 6,50     |        |                  |
|        | techo  | 1   | 1,45     |         |        |           | 1,45     |        |                  |
|        | VOLUMEN P.2-TERRAZA  |     |          |         |        |           |          |        |                  |
|        | VIVIENDA 2   |     |          |         |        |           |          |        |                  |
|        | laterales  | 2   | 1,25     |         |        |           | 2,50     |        |                  |
|        | suelo vuelo  | 1   | 7,30     |         |        |           | 7,30     |        |                  |
|        | techo  | 1   | 3,65     |         |        |           | 3,65     |        |                  |
|        | paredes  | 1   | 28,40    |         |        |           | 28,40    |        |                  |
|        |  | 1   | 5,20     |         |        |           | 5,20     |        |                  |
|        |  | 1   | 16,70    |         |        |           | 16,70    |        |                  |
|        |  | 1   | 18,50    |         |        |           | 18,50    |        |                  |
|        | descuento huecos   | -1  | 1,95     |         |        |           | -1,95    |        |                  |
|        |  |     |          |         |        |           | 203,70   | 39,81  | 8.109,30         |
|        | <b>TOTAL CAPÍTULO 12 CARPINTERIA MADERA.....</b>   |     |          |         |        |           |          |        | <b>13.590,95</b> |

**PROYECTO DE EJECUCION  
RECONSTRUCCION DE CASERIO**

**ANEXO 2: PRESUPUESTO**

| CÓDIGO  | RESUMEN  | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE  |  |
|---|--|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|----------|--|
| <b>CAPÍTULO C13 CARPINTERIA ALUMINIO LACADO</b> |  |     |          |         |        |           |          |        |          |  |
| <b>P13001</b>                                   | <b>m2</b> Carpintería de aluminio lacado color de 60 micras, modelo UNNO de Alumafel o similar, con rotura de puente térmico en ventanas oscilobatientes de 1 hoja, compuesta por cerco de madera, hojas y herrajes de colgar y de seguridad, instalada sobre precerco de madera, sellado de juntas y limpieza, incluso con p.p. de medios auxiliares. s/NTE-FCL-3. Incluso colocación de aireadores horizontales de tamaños variables lacados en el mismo color de la carpintería, con aislamiento acústico interior de 40 dB, compuestos por envolvente de chapa metálica o aluminio, interior recubierto con material fonoabsorbente, regulador de aire de entrada, filtro antipolución de clase G3 y rejillas de aire, ajustado a caudales de entrada entre 5-15 l/s, totalmente impermeable al agua, en cualquier hueco de fachada, entre marco y premarco de la carpintería, incluso parte proporcional de medios auxiliares, según CTE HS-3, totalmente instalado.      |     |          |         |        |           |          |        |          |  |
|   | v1   | 1   | 1,30     | 1,30    |        | 1,69      |          |        |          |  |
|   | v3   | 1   | 1,30     | 1,30    |        | 1,69      |          |        |          |  |
|   | v10  | 1   | 1,30     | 1,30    |        | 1,69      |          |        |          |  |
|   | v12  | 1   | 1,30     | 1,30    |        | 1,69      |          |        |          |  |
|   | v13  | 1   | 1,10     | 1,10    |        | 1,21      |          |        |          |  |
|   | p1   | 1   | 1,30     | 2,50    |        | 3,25      |          |        |          |  |
|   | p2   | 1   | 1,20     | 2,30    |        | 2,76      |          |        |          |  |
|   | p3   | 1   | 1,20     | 2,30    |        | 2,76      |          |        |          |  |
|   |  |     |          |         |        |           | 16,74    | 179,53 | 3.005,33 |  |
| <b>P13002</b>                                   | <b>m2</b> Carpintería de aluminio lacado color de 60 micras, modelo UNNO de Alumafel o similar, con rotura de puente térmico en ventanas oscilantes de 1 o varias hojas, compuesta por cerco de madera, hojas y herrajes de colgar y de seguridad, instalada sobre precerco de madera, sellado de juntas y limpieza, incluso con p.p. de medios auxiliares. s/NTE-FCL-3. Incluso colocación de aireadores horizontales de tamaños variables lacados en el mismo color de la carpintería, con aislamiento acústico interior de 40 dB, compuestos por envolvente de chapa metálica o aluminio, interior recubierto con material fonoabsorbente, regulador de aire de entrada, filtro antipolución de clase G3 y rejillas de aire, ajustado a caudales de entrada entre 5-15 l/s, totalmente impermeable al agua, en cualquier hueco de fachada, entre marco y premarco de la carpintería, incluso parte proporcional de medios auxiliares, según CTE HS-3, totalmente instalado. |     |          |         |        |           |          |        |          |  |
|   | v4   | 1   | 2,30     | 2,30    |        | 5,29      |          |        |          |  |
|   | v5   | 1   | 1,80     | 1,80    |        | 3,24      |          |        |          |  |
|   | v7   | 1   | 1,75     | 0,70    |        | 1,23      |          |        |          |  |
|   |  | 1   | 3,65     | 0,70    |        | 2,56      |          |        |          |  |
|   |  | 1   | 1,95     | 0,70    |        | 1,37      |          |        |          |  |
|   |  | 1   | 1,55     | 0,70    |        | 1,09      |          |        |          |  |
|   |  | 1   | 1,20     | 0,70    |        | 0,84      |          |        |          |  |
|   | v11  | 1   | 0,70     | 0,70    |        | 0,49      |          |        |          |  |
|   | v15  | 1   | 1,80     | 1,80    |        | 3,24      |          |        |          |  |
|   | v16  | 1   | 1,60     | 1,60    |        | 2,56      |          |        |          |  |
|   | v18  | 2   | 1,40     | 0,70    |        | 1,96      |          |        |          |  |
|   | v19  | 1   | 2,05     | 0,70    |        | 1,44      |          |        |          |  |
|   | v20  | 1   | 1,80     | 1,80    |        | 3,24      |          |        |          |  |
|   | v21  | 1   | 1,80     | 1,80    |        | 3,24      |          |        |          |  |
|   | v22  | 1   | 0,90     | 0,90    |        | 0,81      |          |        |          |  |
|   | v23  | 1   | 1,60     | 1,60    |        | 2,56      |          |        |          |  |
|   | v24  | 1   | 0,90     | 0,90    |        | 0,81      |          |        |          |  |
|   | v25  | 1   | 1,60     | 1,60    |        | 2,56      |          |        |          |  |
|   | v26  | 1   | 1,60     | 1,60    |        | 2,56      |          |        |          |  |
|   |  |     |          |         |        |           | 41,09    | 167,93 | 6.900,24 |  |

**PROYECTO DE EJECUCION  
RECONSTRUCCION DE CASERIO**

**ANEXO 2: PRESUPUESTO**

| CÓDIGO   | RESUMEN  | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE          |
|--|--|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|------------------|
| <b>P13003</b>  | <p><b>m2</b> Carpintería de aluminio lacado color de 60 micras, modelo UNNO de Alumafel o similar, con rotura de puente térmico en mamparas para acristalar al 100%, con algunas de las superficies entre bastidores oscilobatientes practicables, según plano de carpintería, compuesta por precerco de madera, bastidor general de perfiles de aluminio, paños fijos y hojas practicables para acristalar, y herrajes de colgar y de seguridad, sellado de juntas y limpieza, instalada, incluso con p.p. de medios auxiliares. s/NTE-FCL-3. Incluso colocación de aireadores horizontales de tamaños variables lacados en el mismo color de la carpintería, con aislamiento acústico interior de 40 dB, compuestos por envolvente de chapa metálica o aluminio, interior recubierto con material fonoabsorbente, regulador de aire de entrada, filtro antipolución de clase G3 y rejillas de aire, ajustado a caudales de entrada entre 5-15 l/s, totalmente impermeable al agua, en cualquier hueco de fachada, entre marco y premarco de la carpintería, incluso parte proporcional de medios auxiliares, según CTE HS-3, totalmente instalado.</p>   |     |          |         |        |           |          |        |                  |
|  | v2   | 1   | 5,00     | 2,30    |        | 11,50     |          |        |                  |
|  | v6   | 1   | 5,00     | 3,40    |        | 17,00     |          |        |                  |
|  | v8   | 1   | 4,45     | 2,50    |        | 11,13     |          |        |                  |
|  | v9   | 1   | 3,60     | 2,30    |        | 8,28      |          |        |                  |
|  | v14  | 1   | 3,65     | 4,05    |        | 14,78     |          |        |                  |
|  | v17  | 1   | 5,00     | 2,50    |        | 12,50     |          |        |                  |
|  |  |     |          |         |        |           | 75,19    | 204,74 | 15.394,40        |
| <b>P13004</b>  | <p><b>m2</b> Suministro y montaje de muro cortina en carpintería de aluminio lacado color de 60 micras en muro cortina según plano de carpintería, del modelo ARTIO-TAPAS de Alumafel o similar, con rotura de puente térmico, en conjunto de ventanas fijas y oscilobatientes para acristalar, compuesta por cerco, y herrajes de colgar y de seguridad, instalada sobre precerco de perfil de acero, sellado de juntas y limpieza, con p.p. de medios auxiliares. Color NO estandar a elegir por la dirección de obra. s/NTE-FCL-15. Incluso montantes y travesaños portantes de 75 mm de aluminio lacado color de 60 micras necesarios para el montaje de todos los vidrios según plano de carpintería, anclajes de aluminio y acero inoxidable, con capacidad para absorber movimientos térmicos y estructurales. Ajustable en 3 dimensiones para facilitar su instalación. Los perfiles lacados con calidad garantizada, la capa de pintura tendrá un espesor mínimo de 60 micras. Las juntas que garantizan la estanqueidad se fabricarán en EPDM y en silicona polimerizada, fabricadas para soportar las condiciones de la intemperie. Incluso placas y angulares necesarios para su fijación a la estructura, piezas especiales, remates. Totalmente colocado y montado. Medida la superficie colocada. Incluso colocación de aireadores horizontales de tamaños variables lacados en el mismo color de la carpintería, con aislamiento acústico interior de 40 dB, compuestos por envolvente de chapa metálica o aluminio, interior recubierto con material fonoabsorbente, regulador de aire de entrada, filtro antipolución de clase G3 y rejillas de aire, ajustado a caudales de entrada entre 5-15 l/s, totalmente impermeable al agua, en cualquier hueco de fachada, entre marco y premarco de la carpintería, incluso parte proporcional de medios auxiliares, según CTE HS-3, totalmente instalado.</p> |     |          |         |        |           |          |        |                  |
|  | mc1  | 1   | 42,00    |         |        | 42,00     |          |        |                  |
|  | mc2  | 1   | 43,80    |         |        | 43,80     |          |        |                  |
|  | mc3  | 1   | 43,80    |         |        | 43,80     |          |        |                  |
|  | mc4  | 1   | 42,90    |         |        | 42,90     |          |        |                  |
|  |  |     |          |         |        |           | 172,50   | 65,07  | 11.224,58        |
| <b>TOTAL CAPÍTULO 13 CARPINTERIA ALUMINIO LACADO .....</b> |  |     |          |         |        |           |          |        | <b>36.524,55</b> |



**PROYECTO DE EJECUCION  
RECONSTRUCCION DE CASERIO**

**ANEXO 2: PRESUPUESTO**

| CÓDIGO                      | RESUMEN  | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE  |
|-----------------------------|--|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|----------|
| <b>CAPÍTULO 14 HERRERIA</b> |  |     |          |         |        |           |          |        |          |
| P14001                      | m Suministro y colocación de barandilla en escalera de patio interior, realizada en acero laminado, de 110 cm de altura, compuesta por pasamanos formado por pletina de acero de 50x20 mm de sección, pilastras formadas por pletina de acero de 50x10 mm, colocadas giradas alternamente 90° unas respecto a otras y aproximadamente a una distancia entre sí de 60 cm y rigidizador, siguiendo el desarrollo del pasamanos a base de pletina de acero de 50x10 mm, todo ello según planos de detalles de barandillas. Fijada en su base a los escalones de la losa. Incluso revestimiento con tratamiento de resina epoxi y posterior pintado, en color a decidir por la dirección facultativa, elementos de anclaje y fijación y medios auxiliares, tanto manuales como mecánicos necesarios para su colocación. Totalmente colocada, rematada y acabada. Elaborada en taller y montada en obra.  | 2   | 6,60     |         |        | 13,20     |          |        |          |
|                             |  |     |          |         |        |           | 13,20    | 102,07 | 1.347,32 |
| P14002                      | m Suministro y colocación de barandilla en antepechos de terrazas de cubierta, realizada en acero laminado, a 110 cm de altura desde el suelo acabado de la terraza, compuesta por pasamanos en su parte superior, formado por pletina de acero de 50x20 mm de y sección y otra pletina de acero de 50x20 mm de sección en su parte inferior, para fijación posteriormente de vidrios laminados de seguridad entre ambas, así como de pilastras formadas por pletina de acero de 50x10 mm, aproximadamente a una distancia entre sí de 150 cm, todo ello según planos de detalles de barandillas. Fijada en su base al antepecho de la terraza, mediante angular a base de pletina de acero de 50x20 mm y una placa de anclaje de 100x100x20 mm. Incluso revestimiento con tratamiento de resina epoxi y posterior pintado, en color a decidir por la dirección facultativa, elementos de anclaje y fijación y medios auxiliares, tanto manuales como mecánicos necesarios para su colocación. Totalmente colocada, rematada y acabada. Elaborada en taller y montada en obra. | 1   | 3,50     |         |        | 3,50      |          |        |          |
|                             |  | 1   | 30,00    |         |        | 30,00     |          |        |          |
|                             |  | 1   | 27,00    |         |        | 27,00     |          |        |          |
|                             |  | 1   | 11,00    |         |        | 11,00     |          |        |          |
|                             |  |     |          |         |        |           | 71,50    | 127,58 | 9.121,97 |
| P14003                      | ud Puerta metálica pi4, en cuarto de calderas e instalaciones de p.baja. Opaca homologada, de una hoja abatible de 0,92x2,10 m, con rejilla, de 35X18 cm en su parte inferior, para ventilación del local, construida con dos chapas de acero electrocincado de 0,80 mm. de espesor, cámara intermedia, sobre cerco abierto de chapa de acero galvanizado de 1,20 mm. de espesor, con siete patillas para fijación a obra, cerradura embutida y cremón de cierre automático, elaborada en taller, ajuste y fijación en obra, incluso acabado en pintura epoxi polimerizada al horno. Medida la unidad colocada.  | 1   |          |         |        | 1,000     |          |        |          |
|                             |  |     |          |         |        |           | 1,00     | 129,54 | 129,54   |
| P14004                      | ud Suministro y colocación de sombrero de tejado tipo C.T, que cumpla por los requisitos exigidos por el C.T.E. en materia ventilación. Realizado en acero inoxidable de primera calidad, para remate de chimeneas de tubo de acero inoxidable de 150 mm de diámetro. Se compone por seis recercados circulares del mismo diámetro interior que el tubo de la chimenea, realizados mediante pletinas de acero inoxidable de 50x1,5 mm unidas entre sí mediante tubos verticales de acero inoxidable de 30x30x1,5 mm y patillas de sujeción, soldadas a la parte superior del tubo de chimenea. Incluido elementos de anclaje y fijación y medios auxiliares, tanto manuales como mecánicos necesarios para su colocación. Totalmente colocada, rematada y acabada. Elaborada en taller y montada en obra.  | 7   |          |         |        | 7,00      |          |        |          |

**PROYECTO DE EJECUCION  
RECONSTRUCCION DE CASERIO**

**ANEXO 2: PRESUPUESTO**

| CÓDIGO        | RESUMEN  | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO   | IMPORTE  |
|---------------|--|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|----------|----------|
|               |  |     |          |         |        |           | 7,00     | 161,61   | 1.131,27 |
| <b>P14005</b> | <b>m</b> Suministro y colocación de remate en parte superior de antepechos de cubiertas y parte superior del muro cortina del patio interior, realizado con chapa de aluminio lacada de 2 mm de espesor, plegada según detalles constructivos, y con un desarrollo medio de 40 cm. Incluso elementos de anclaje y fijación y medios auxiliares, tanto manuales como mecánicos necesarios para su colocación. Totalmente colocada en todo el perímetro de antepechos, rematada y acabada.   |     |          |         |        |           |          |          |          |
|               | ANTEPECHOS   |     |          |         |        |           |          |          |          |
|               | FACH. HORMIGON   | 1   | 54,00    |         |        | 54,00     |          |          |          |
|               |  | 1   | 17,00    |         |        | 17,00     |          |          |          |
|               |  | 1   | 16,00    |         |        | 16,00     |          |          |          |
|               |  | 1   | 12,00    |         |        | 12,00     |          |          |          |
|               |  | 1   | 7,50     |         |        | 7,50      |          |          |          |
|               | FACH. VOL. MADERA  | 1   | 23,00    |         |        | 23,00     |          |          |          |
|               |  | 1   | 23,00    |         |        | 23,00     |          |          |          |
|               |  | 1   | 30,00    |         |        | 30,00     |          |          |          |
|               | MURO CORTINA   | 1   | 24,50    |         |        | 24,50     |          |          |          |
|               |  |     |          |         |        |           | 207,00   | 21,86    | 4.525,02 |
| <b>P14006</b> | <b>ud</b> Escalera de dos tramos, perpendiculares entre sí, uno de ascenso y otro de descenso, para paso entre las dos terrazas transitables de cubierta, con una altura aproximada de 1,10 m y 6 peldaños ascendentes y otros 6 descendentes con 28 cm de huella, 18 cm de contrahuella, tamaño 900/280 mm y cantos redondeados. Incluso barandilla con pasamanos de perfil tubular de 50 mm de diámetro y plataforma intermedia entre los dos tramos. Perfilera de acero laminado y suelo (peldañado y plataforma intermedia) en chapa metálica lagrimada 6/4. Incluso revestimiento de toda la escalera con tratamiento de resina epoxi y posterior pintado, en color a decidir por la dirección facultativa, elementos de anclaje y fijación y medios auxiliares, tanto manuales como mecánicos necesarios para su colocación. Totalmente colocada, rematada y acabada. Elaborada en taller y montada en obra.   |     |          |         |        |           |          |          |          |
|               |  | 1   |          |         |        | 1,00      |          |          |          |
|               |  |     |          |         |        |           | 1,00     | 255,18   | 255,18   |
| <b>P14007</b> | <b>ud</b> Escalera de caracol de de 225 cm de diámetro total, altura variable entre 3,00 y 3,60 m y entre 16 y 18 peldaños, de 20 cm de huella, 25 cm de contrahuella media, tamaño 1000/440/50 mm y cantos redondeados, encastrados en tubo de acero central 260/8 mm - 4570. Incluso barandilla con pasamanos de perfil tubular de 50 mm de diámetro, plataforma de desembarque en planta y placa de anclaje para fijación a losa de forjado. Perfilera de acero laminado y suelo (peldañado y plataforma de desembarque) en chapa metálica lagrimada 6/4. Incluso revestimiento de toda la escalera con tratamiento de resina epoxi y posterior pintado, en color a decidir por la dirección facultativa, elementos de anclaje y fijación y medios auxiliares, tanto manuales como mecánicos necesarios para su colocación. Totalmente colocada, rematada y acabada. Elaborada en taller y montada en obra. Se incluyen los tres tipos de escalera existentes en el edificio en esta única partida, por ser todas ellas iguales en cuanto a tipo de materiales y acabados y variando únicamente en altura, como se refleja en los planos de detalles. |     |          |         |        |           |          |          |          |
|               | EXTERIOR A CUBIERTA  | 1   |          |         |        | 1,00      |          |          |          |
|               | INTERIOR VIVIENDA 1  | 1   |          |         |        | 1,00      |          |          |          |
|               | INTERIOR VIVIENDA 2  | 1   |          |         |        | 1,00      |          |          |          |
|               |  |     |          |         |        |           | 3,00     | 1.190,84 | 3.572,52 |
| <b>P14008</b> | <b>ud</b> Puerta seccional para garaje de 3650x3550 mm formada por paneles metálicos rígidos articulados entre sí constituidos por chapa de acero zincado gofrada y acanalada, compensada por muelles de torsión regulables y con doble guía horizontal en techo, con juntas elásticas de estanqueidad y apertura automática con mando a distancia, lacada al horno en color a decidir por la dirección facultativa y  |     |          |         |        |           |          |          |          |

**PROYECTO DE EJECUCION  
RECONSTRUCCION DE CASERIO**

**ANEXO 2: PRESUPUESTO**

| CÓDIGO                                  | RESUMEN  | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO   | IMPORTE          |
|---|--|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|----------|------------------|
|   | forrada en madera con despiece a decidir. incluso marco metálico y colocación. Incluido motor para apertura, cableado y conexiones, totalmente colocado y funcionando. Medida la unidad terminada.   | 1   |          |         |        | 1,00      |          |          |                  |
|   |  |     |          |         |        |           | 1,00     | 1.786,26 | 1.786,26         |
| <b>P14009</b>                           | <b>ud</b> Suministro y colocación de cancela de acceso peatonal a parcela, de una hoja batiente, de 150 cm de altura desde el suelo y de una anchura aproximada de 110 cm, realizada en acero laminado y formada por perfiles horizontales y verticales de dimensiones variadas, todo ello según diseño a definir por la dirección facultativa. Incluso revestimiento con tratamiento de resina epoxi y posterior pintado, en color a decidir por la dirección facultativa, elementos de anclaje y fijación y medios auxiliares, tanto manuales como mecánicos necesarios para su colocación. Totalmente colocada, rematada y acabada. Elaborada en taller y montada en obra.            | 1   |          |         |        | 1,00      |          |          |                  |
|   |  |     |          |         |        |           | 1,00     | 1.063,25 | 1.063,25         |
| <b>P14010</b>                           | <b>ud</b> Suministro y colocación de cancela de acceso rodadol a parcela, de dos hojas batientes, de 150 cm de altura desde el suelo y de una anchura aproximada de 500 cm, realizada en acero laminado y formada por perfiles horizontales y verticales de dimensiones variadas, todo ello según diseño a definir por la dirección facultativa. Incluso revestimiento con tratamiento de resina epoxi y posterior pintado, en color a decidir por la dirección facultativa. Incluidos elementos de anclaje y fijación y medios auxiliares, tanto manuales como mecánicos necesarios para su colocación. Totalmente colocada, rematada y acabada. Elaborada en taller y montada en obra. | 1   |          |         |        | 1,00      |          |          |                  |
|   |  |     |          |         |        |           | 1,00     | 1.446,02 | 1.446,02         |
| <b>P14011</b>                           | <b>m</b> Conducto circular de tubo de acero inoxidable AISI-304, con acabado liso pulido brillante, para recubrimiento de acabado de conductos de ventilación en cubiertas, con un diámetro de 150 mm y 0,5 mm de espesor. UNE-EN 1505:1999 e instalación de superficie, fijado en su base al forjado de cubierta. Incluidos elementos de anclaje y fijación y medios auxiliares, tanto manuales como mecánicos necesarios para su colocación. Totalmente colocado, rematado y acabado. Elaborado en taller y montado en obra.   |     |          |         |        |           |          |          |                  |
|   | CUBIERTAS TRANSITABLES   | 4   |          |         | 2,50   | 10,00     |          |          |                  |
|   |  | 2   |          |         | 2,50   | 5,00      |          |          |                  |
|   | CUBIERTAS NO TRANSITABLES  | 1   |          |         | 1,00   | 1,00      |          |          |                  |
|   |  |     |          |         |        |           | 16,00    | 102,29   | 1.636,64         |
| <b>TOTAL CAPÍTULO 14 HERRERIA .....</b> |  |     |          |         |        |           |          |          | <b>26.014,99</b> |

**PROYECTO DE EJECUCION  
RECONSTRUCCION DE CASERIO**

**ANEXO 2: PRESUPUESTO**

| CÓDIGO                       | RESUMEN  | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|------------------------------|--|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|---------|
| <b>CAPÍTULO 15 VIDRIERIA</b> |  |     |          |         |        |           |          |        |         |
| <b>P15001</b>                | <b>m2 Doble acristalamiento Climalit Silence 8+(6)+33.1 con un espesor total de 20 mm, formado, del exterior al interior, por, un vidrio Planilux transparente incoloro de 8 mm, cámara de aire deshidratada de 6 mm y un conjunto formado por dos vidrios Planilux transparentes incoloros de 3 mm unidos por un intercalario ó lámina adhesiva de seguridad contra impactos nivel 3, de 0,38 mm, realizada en butiral de polivinilo. Incluido perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral, fijación sobre carpintería con acuñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales y sellado en frío con silicona neutra, y colocación de junquillos, según NTE-FVP</b> |     |          |         |        |           |          |        |         |
|                              | FACHADAS EXTERIORES  |     |          |         |        |           |          |        |         |
|                              | V1,V3,V10,V12  | 4   | 1,21     |         |        |           | 4,84     |        |         |
|                              | V2   | 2   | 2,16     |         |        |           | 4,32     |        |         |
|                              |  | 2   | 2,21     |         |        |           | 4,42     |        |         |
|                              | V4   | 1   | 4,41     |         |        |           | 4,41     |        |         |
|                              | V5-V15   | 2   | 2,56     |         |        |           | 5,12     |        |         |
|                              | V6   | 2   | 1,71     |         |        |           | 3,42     |        |         |
|                              |  | 2   | 1,83     |         |        |           | 3,66     |        |         |
|                              |  | 2   | 1,67     |         |        |           | 3,34     |        |         |
|                              |  | 2   | 1,88     |         |        |           | 3,76     |        |         |
|                              | V7   | 1   | 0,73     |         |        |           | 0,73     |        |         |
|                              |  | 1   | 1,63     |         |        |           | 1,63     |        |         |
|                              |  | 1   | 0,82     |         |        |           | 0,82     |        |         |
|                              |  | 1   | 0,63     |         |        |           | 0,63     |        |         |
|                              |  | 1   | 0,47     |         |        |           | 0,47     |        |         |
|                              | V8   | 2   | 2,60     |         |        |           | 5,20     |        |         |
|                              |  | 2   | 2,26     |         |        |           | 4,52     |        |         |
|                              | V9   | 2   | 2,07     |         |        |           | 4,14     |        |         |
|                              |  | 1   | 2,12     |         |        |           | 2,12     |        |         |
|                              | V11  | 1   | 0,25     |         |        |           | 0,25     |        |         |
|                              | V13  | 1   | 0,77     |         |        |           | 0,77     |        |         |
|                              | V14  | 3   | 1,23     |         |        |           | 3,69     |        |         |
|                              |  | 3   | 1,11     |         |        |           | 3,33     |        |         |
|                              |  | 3   | 1,78     |         |        |           | 5,34     |        |         |
|                              | V16,V23,V25,V26  | 4   | 1,90     |         |        |           | 7,60     |        |         |
|                              | V17  | 2   | 2,86     |         |        |           | 5,72     |        |         |
|                              |  | 2   | 2,62     |         |        |           | 5,24     |        |         |
|                              | V18  | 2   | 0,57     |         |        |           | 1,14     |        |         |
|                              | V19  | 1   | 0,87     |         |        |           | 0,87     |        |         |
|                              | V20,V21  | 2   | 2,56     |         |        |           | 5,12     |        |         |
|                              | V22,V24  | 2   | 0,50     |         |        |           | 1,00     |        |         |
|                              | P1   | 1   | 2,36     |         |        |           | 2,36     |        |         |
|                              | P2,P3  | 2   | 2,15     |         |        |           | 4,30     |        |         |
|                              | MURO CORTINA A PATIO INTERIOR  |     |          |         |        |           |          |        |         |
|                              | mc1  | 2   | 0,44     |         |        |           | 0,88     |        |         |
|                              |  | 4   | 0,94     |         |        |           | 3,76     |        |         |
|                              |  | 2   | 0,50     |         |        |           | 1,00     |        |         |
|                              |  | 2   | 0,41     |         |        |           | 0,82     |        |         |
|                              |  | 4   | 1,00     |         |        |           | 4,00     |        |         |
|                              |  | 2   | 0,47     |         |        |           | 0,94     |        |         |
|                              |  | 1   | 0,50     |         |        |           | 0,50     |        |         |
|                              |  | 1   | 0,47     |         |        |           | 0,47     |        |         |
|                              | mc2  | 4   | 0,37     |         |        |           | 1,48     |        |         |
|                              |  | 3   | 1,11     |         |        |           | 3,33     |        |         |
|                              |  | 4   | 0,84     |         |        |           | 3,36     |        |         |
|                              |  | 2   | 2,24     |         |        |           | 4,48     |        |         |
|                              |  | 3   | 1,00     |         |        |           | 3,00     |        |         |
|                              |  | 8   | 0,47     |         |        |           | 3,76     |        |         |
|                              |  | 8   | 0,42     |         |        |           | 3,36     |        |         |
|                              |  | 1   | 1,16     |         |        |           | 1,16     |        |         |
|                              | mc3  | 4   | 0,84     |         |        |           | 3,36     |        |         |
|                              |  | 6   | 1,01     |         |        |           | 6,06     |        |         |

**PROYECTO DE EJECUCION  
RECONSTRUCCION DE CASERIO**

**ANEXO 2: PRESUPUESTO**

|  |  |
|--|--|
|  |  |
|--|--|

| CÓDIGO        | RESUMEN  | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE   |
|---------------|--|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|-----------|
|               |  | 4   | 1,00     |         |        | 4,00      |          |        |           |
|               |  | 3   | 1,05     |         |        | 3,15      |          |        |           |
|               |  | 6   | 0,47     |         |        | 2,82      |          |        |           |
|               |  | 3   | 0,89     |         |        | 2,67      |          |        |           |
|               | mc4  | 1   | 2,21     |         |        | 2,21      |          |        |           |
|               |  | 1   | 2,24     |         |        | 2,24      |          |        |           |
|               |  | 2   | 0,89     |         |        | 1,78      |          |        |           |
|               |  | 2   | 0,84     |         |        | 1,68      |          |        |           |
|               |  | 9   | 0,47     |         |        | 4,23      |          |        |           |
|               |  | 2   | 0,31     |         |        | 0,62      |          |        |           |
|               |  | 4   | 0,91     |         |        | 3,64      |          |        |           |
|               |  | 1   | 1,05     |         |        | 1,05      |          |        |           |
|               |  | 1   | 1,16     |         |        | 1,16      |          |        |           |
|               |  | 3   | 1,00     |         |        | 3,00      |          |        |           |
|               |  | 1   | 1,10     |         |        | 1,10      |          |        |           |
|               |  | 1   | 1,17     |         |        | 1,17      |          |        |           |
|               |  | 1   | 0,50     |         |        | 0,50      |          |        |           |
|               |  |     |          |         |        |           | 187,02   | 77,79  | 14.548,29 |
| <b>P15002</b> | <p><b>m2 Doble acristalamiento Climalit Silence 8+(6)+33.1 con un espesor total de 20 mm, formado, del exterior al interior, por, un vidrio Planilux con tratamiento al ácido de 8 mm, cámara de aire deshidratada de 6 mm y un conjunto formado por dos vidrios Planilux transparentes incoloros de 3 mm unidos por un intercalario ó lámina adhesiva de seguridad contra impactos nivel 3, de 0,38 mm, realizada en butiral de polivinilo. Incluido perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral, fijación sobre carpintería con acuñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales y sellado en frío con silicona neutra, y colocación de junquillos, según NTE-FVP</b></p> |     |          |         |        |           |          |        |           |
|               | MURO CORTINA A PATIO INTERIOR  |     |          |         |        |           |          |        |           |
|               | mc1  | 2   | 0,21     |         |        | 0,42      |          |        |           |
|               |  | 5   | 0,52     |         |        | 2,60      |          |        |           |
|               |  | 8   | 0,24     |         |        | 1,92      |          |        |           |
|               |  | 1   | 0,49     |         |        | 0,49      |          |        |           |
|               |  | 9   | 0,50     |         |        | 4,50      |          |        |           |
|               |  | 2   | 1,06     |         |        | 2,12      |          |        |           |
|               |  | 4   | 1,00     |         |        | 4,00      |          |        |           |
|               |  | 9   | 0,47     |         |        | 4,23      |          |        |           |
|               | mc2  | 2   | 0,19     |         |        | 0,38      |          |        |           |
|               |  | 4   | 0,57     |         |        | 2,28      |          |        |           |
|               |  | 4   | 0,49     |         |        | 1,96      |          |        |           |
|               |  | 8   | 0,24     |         |        | 1,92      |          |        |           |
|               |  | 4   | 0,21     |         |        | 0,84      |          |        |           |
|               |  | 2   | 0,42     |         |        | 0,84      |          |        |           |
|               |  | 1   | 1,00     |         |        | 1,00      |          |        |           |
|               |  | 6   | 0,47     |         |        | 2,82      |          |        |           |
|               | mc3  | 4   | 0,49     |         |        | 1,96      |          |        |           |
|               |  | 8   | 0,52     |         |        | 4,16      |          |        |           |
|               |  | 6   | 0,24     |         |        | 1,44      |          |        |           |
|               |  | 4   | 0,47     |         |        | 1,88      |          |        |           |
|               |  | 2   | 1,01     |         |        | 2,02      |          |        |           |
|               | mc4  | 2   | 0,52     |         |        | 1,04      |          |        |           |
|               |  | 9   | 0,47     |         |        | 4,23      |          |        |           |
|               |  | 7   | 0,24     |         |        | 1,68      |          |        |           |
|               |  | 2   | 0,57     |         |        | 1,14      |          |        |           |
|               |  | 1   | 1,05     |         |        | 1,05      |          |        |           |
|               |  | 1   | 0,16     |         |        | 0,16      |          |        |           |
|               |  | 2   | 0,31     |         |        | 0,62      |          |        |           |
|               |  |     |          |         |        |           | 53,70    | 91,25  | 4.900,13  |

**PROYECTO DE EJECUCION  
RECONSTRUCCION DE CASERIO**

|  |  |
|--|--|
|  |  |
|--|--|

**ANEXO 2: PRESUPUESTO**

| CÓDIGO        | RESUMEN   | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE          |
|---------------|---|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|------------------|
| <b>P15003</b> | <p><b>m2</b> Acristalamiento laminar de seguridad de nivel 3, en barandillas de antepechos de terrazas de cubiertas. Formado por dos vidrios flotados de 8+8 mm de espesor y una lámina de butyral transparente intermedia. Transparente e incoloro y de dimensiones hasta 300x201 cm. Incluidos perfiles de neopreno y de junquillos si fuesen necesarios. Según NTE/FVE-12. Medida la superficie acristalada.</p> |     |          |         |        |           |          |        |                  |
|               |   | 1   | 3,50     |         | 0,95   | 3,33      |          |        |                  |
|               |   | 1   | 30,00    |         | 0,95   | 28,50     |          |        |                  |
|               |   | 1   | 27,00    |         | 0,95   | 25,65     |          |        |                  |
|               |   | 1   | 11,00    |         | 0,95   | 10,45     |          |        |                  |
|               |   |     |          |         |        |           | 67,93    | 80,59  | 5.474,48         |
|               | <b>TOTAL CAPÍTULO 15 VIDRIERIA.....</b>   |     |          |         |        |           |          |        | <b>24.922,90</b> |

**PROYECTO DE EJECUCION  
RECONSTRUCCION DE CASERIO**

**ANEXO 2: PRESUPUESTO**

| CÓDIGO                          | RESUMEN   | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|---------------------------------|---|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|---------|
| <b>CAPÍTULO 16 ELECTRICIDAD</b> |   |     |          |         |        |           |          |        |         |
| P16001                          | ud Proyecto técnico, redactado por técnico competente, para la tramitación y legalización de la instalación eléctrica ante el Departamento de Industria.  | 1   |          |         |        | 1,000     |          |        |         |
|                                 |   |     |          |         |        |           | 1,00     | 913,39 | 913,39  |
| P16002                          | ud Instalación de Puesta a tierra, realizadas con conductor de cobre desnudo de 35 mm <sup>2</sup> , de sección en cobre, picas de acero cobrizado de 2 m. de longitud y 14 mm. de diámetro, desconector de tierra situado en la Centralización de contadores, incluso p.p. de conexiones equipotenciales en interior y exterior de las viviendas, medios auxiliares y ayudas de albañilería. Totalmente instalado. Medida la unidad terminada.   | 1   |          |         |        | 1,00      |          |        |         |
|                                 |   |     |          |         |        |           | 1,00     | 433,80 | 433,80  |
| P16003                          | ud Módulo para 2-3 contadores electrónicos trifásicos, hasta 15KW, de 630 mm de ancho y 1035mm de alto, según normas de compañía suministradora, totalmente instalado. Medida la unidad instalada. Incluso 2 relojes conmutadores para doble tarifa. Homologado por la compañía suministradora, instalado, incluyendo soportes, cableado y accesorios para formar parte de la centralización de contadores concentrados, conexionado, piezas especiales y ayudas de albañilería. Totalmente instalado. Medida la unidad terminada.  | 1   |          |         |        | 1,00      |          |        |         |
|                                 |   |     |          |         |        |           | 1,00     | 373,90 | 373,90  |
| P16004                          | ud Derivación individual monofásica a viviendas de planta 3, en montaje superficial o empotrado, instalada con cable PVC 750V de 2x10 mm <sup>2</sup> +T (fase, neutro y protección), canalizada bajo tubo de PVC flexible de 29 mm de diámetro, incluso p/p. de cajas de derivación en montaje empotrado, conexiones y ayudas de albañilería. Totalmente instalado. Medida la unidad ejecutada, desde la centralización de contadores, hasta el Cuadro Parcial de distribución de cada vivienda. (Longitud aproximada entre 17 y 21 metros)  |     |          |         |        |           |          |        |         |
|                                 | vivienda 1  | 1   |          |         |        | 1,00      |          |        |         |
|                                 | vivienda 2  | 1   |          |         |        | 1,00      |          |        |         |
|                                 | planta baja   | 1   |          |         |        | 1,00      |          |        |         |
|                                 | planta primera  | 1   |          |         |        | 1,00      |          |        |         |
|                                 |   |     |          |         |        |           | 3,00     | 105,02 | 315,06  |
| P16005                          | ud Derivación individual monofásica a zonas comunes (garaje, sala de calderas, pasillo acceso, patio), en montaje superficial o empotrado, instalada con cable PVC 750V de 2x10 mm <sup>2</sup> +T (fase, neutro y protección), canalizada bajo tubo de PVC flexible de 29 mm de diámetro, incluso p/p. de cajas de derivación en montaje empotrado, conexiones y ayudas de albañilería. Totalmente instalado. Medida la unidad ejecutada, desde la centralización de contadores, hasta el Cuadro Parcial de distribución de cada vivienda. (Longitud aproximada entre 8 y 12 metros) |     |          |         |        |           |          |        |         |
|                                 | Garaje, zonas comunes   | 1   |          |         |        | 1,00      |          |        |         |
|                                 |   |     |          |         |        |           | 1,00     | 60,28  | 60,28   |

**PROYECTO DE EJECUCION  
RECONSTRUCCION DE CASERIO**

**ANEXO 2: PRESUPUESTO**

| CÓDIGO        | RESUMEN  | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO   | IMPORTE  |
|---------------|--|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|----------|----------|
| <b>P16006</b> | <b>ud</b> Derivación individual trifásica a instalacion de geotermia, en montaje superficial o empotrado, instalada con cable PVC 750V de 4x10 mm <sup>2</sup> +T (3 fase, neutro y protección), canalizada bajo tubo de PVC flexible de 29 mm de diámetro, incluso p/p. de cajas de derivación en montaje empotrado, conexiones y ayudas de albañilería. Totalmente instalado. Medida la unidad ejecutada, desde la centralización de contadores, hasta el Cuadro Parcial de ascensor. (Longitud aproximada de 5 metros)  |     |          |         |        |           |          |          |          |
|               | Ascensor   | 1   |          |         |        |           | 1,00     | 48,96    | 48,96    |
|               |  |     |          |         |        |           | 1,00     | 48,96    | 48,96    |
| <b>P16007</b> | <b>ud</b> Caja y tapa para alojamiento de interruptor de control de potencia, con capacidad para 2 elementos, empotrada, incluso ayudas de albañilería, recibido y conexiones. Construido según REBT y normas de la compañía suministradora. Totalmente instalado. Medida la unidad terminada.   |     |          |         |        |           |          |          |          |
|               | contador unico   | 1   |          |         |        |           | 1,00     | 4,57     | 4,57     |
|               |  |     |          |         |        |           | 1,00     | 4,57     | 4,57     |
| <b>P16008</b> | <b>ud</b> Cuadro de mando y proteccion de vivienda para electrificación básica de 7360 W, para 7 circuitos: 1 de alumbrado, 2 de tomas de corriente (general, baños y cocinas), 1 de fuerza (lavadora, lavavajillas), 1 de cocina y horno, 1 de calefacción por suelo radiante, 1 de secadora independiente. Formado por:<br>- 1 interruptor automático magnetotérmico de 2x32A,<br>- 2 interruptor automático magnetotérmico de 2x25A,<br>- 6 interruptores automáticos magnetotérmicos de 2x16A,<br>- 2 interruptores automáticos magnetotérmicos de 2x10A<br>- 2 interruptores diferenciales de 2x40A, sensibilidad 30mA<br>Montado sobre un armario de poliester prensado, realizado en montaje empotrado. Incluso cableado, colocación, bornas, terminales, rotulación de circuitos y ayudas de albañilería. Totalmente instalado y conexionado. Medida la unidad instalada.  |     |          |         |        |           |          |          |          |
|               |  | 1   |          |         |        |           | 1,00     |          |          |
|               |  |     |          |         |        |           | 1,00     | 652,44   | 652,44   |
| <b>P16009</b> | <b>ud</b> Cuadro de mando y proteccion de vivienda para electrificación elevada de 11500 W, para 10 circuitos: 2 de alumbrado (normal, adicional), 4 de tomas de corriente (general, baños y cocinas, 2 adicionales), 1 de fuerza (lavadora, lavavajillas), 1 de cocina y horno, 1 de calefacción por suelo radiante, 1 de secadora independiente. Formado por:<br>- 1 interruptor automático magnetotérmico de 2x50A,<br>- 4 interruptores automáticos magnetotérmicos de 2x25A,<br>- 12 interruptores automáticos magnetotérmicos de 2x16A,<br>- 3 interruptores automáticos magnetotérmicos de 2x10A<br>- 4 interruptores diferenciales de 2x40A, sensibilidad 30mA<br>Montado sobre un armario de poliester prensado, realizado en montaje empotrado. Incluso cableado, colocación, bornas, terminales, rotulación de circuitos y ayudas de albañilería. Totalmente instalado y conexionado. Medida la unidad instalada. |     |          |         |        |           |          |          |          |
|               |  |     |          |         |        |           | 1,00     | 1.287,59 | 1.287,59 |
| <b>P16010</b> | <b>ud</b> Cuadro parcial de caja de escalera montado sobre un armario de Poliester Prensado, realizado en montaje empotrado, constituido por:<br><br>1 Ud. Int .Magnetotérmico II 25 A.6KA<br>1 Ud. Int. Diferencial II 40 A/30 mA.<br><br>4 Ud. Int .Magnetotérmico I+N 10 A.6KA  |     |          |         |        |           |          |          |          |



**PROYECTO DE EJECUCION  
RECONSTRUCCION DE CASERIO**

**ANEXO 2: PRESUPUESTO**

| CÓDIGO        | RESUMEN   | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|---------------|---|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|---------|
|               | 5 Ud. Int .Magnetotérmico I+N 16 A.6KA<br>2 Ud. Int. Temporizador tipo escalera.  |     |          |         |        |           |          |        |         |
|               | Incluso Cableado, colocación, bornas, terminales, rotulación de circuitos y ayudas de albañilería. Totalmente instalado. Medida la unidad colocada.   |     |          |         |        |           |          |        |         |
|               | Garaje, sala calderas, zonas comunes  | 1   |          |         |        | 1,00      |          |        |         |
|               |   |     |          |         |        |           | 1,00     | 293,72 | 293,72  |
| <b>P16011</b> | <b>ud CUADRO PARCIAL ANTENA TV.</b><br>Cuadro parcial de antena de TV montado sobre un armario de Poliester Prensado, con capacidad para 8 elementos, realizado en montaje empotrado, constituido por:  |     |          |         |        |           |          |        |         |
|               | 1 Ud.Int.Magnetotérmico II 25 A.6KA<br>1 Ud. Int. Diferencial II 40 A/30 mA.<br>2 Ud. Int .Magnetotérmico I+N 10 A.6KA<br>1 Ud. Int .Magnetotérmico I+N 16 A.6KA  |     |          |         |        |           |          |        |         |
|               | Incluso Cableado, colocación, bornas, terminales, rotulación de circuitos y ayudas de albañilería. Totalmente instalado. Medida la unidad colocada.   |     |          |         |        |           |          |        |         |
|               | RITI  | 1   |          |         |        | 1,00      |          |        |         |
|               |   |     |          |         |        |           | 1,00     | 134,04 | 134,04  |
| <b>P16012</b> | <b>ud Circuito de alumbrado para vivienda, en montaje empotrado, instalado con cable PVC 750V de tres conductores (fase, neutro y protección), de 1,5 mm<sup>2</sup> de sección nominal, canalizado bajo tubo de PVC flexible de 13 mm de diámetro, incluso p.p. de cajas de derivación, conexiones y ayudas de albañilería; construido según REBT. Totalmente instalado. Medida la unidad ejecutada. (Aproximadamente 20 metros desde el cuadro hasta la última caja de registro).</b> |     |          |         |        |           |          |        |         |
|               | VIVIENDA 1  |     |          |         |        |           |          |        |         |
|               | C1  | 1   |          |         |        | 1,00      |          |        |         |
|               | VIVIENDA 2  |     |          |         |        |           |          |        |         |
|               | C1  | 1   |          |         |        | 1,00      |          |        |         |
|               | C6  | 1   |          |         |        | 1,00      |          |        |         |
|               |   |     |          |         |        |           | 3,00     | 67,15  | 201,45  |
| <b>P16013</b> | <b>ud Circuito de tomas de corriente, en montaje empotrado, instalado con cable PVC 750V de tres conductores (fase, neutro y protección), de 2,5 mm<sup>2</sup> de sección nominal, canalizado bajo tubo de PVC flexible de 13 mm de diámetro, incluso p.p. de cajas de derivación, conexiones y ayudas de albañilería; construido según REBT. Totalmente instalado. Medida la unidad ejecutada. (Aproximadamente 20 metros desde el cuadro hasta la última caja de registro).</b>      |     |          |         |        |           |          |        |         |
|               | VIVIENDA 1  |     |          |         |        |           |          |        |         |
|               | C2  | 1   |          |         |        | 1,00      |          |        |         |
|               | C5  | 1   |          |         |        | 1,00      |          |        |         |
|               | C10   | 1   |          |         |        | 1,00      |          |        |         |
|               | VIVIENDA 2  |     |          |         |        |           |          |        |         |
|               | C2  | 1   |          |         |        | 1,00      |          |        |         |
|               | C5  | 1   |          |         |        | 1,00      |          |        |         |
|               | C7  | 1   |          |         |        | 1,00      |          |        |         |
|               | C10   | 1   |          |         |        | 1,00      |          |        |         |
|               | C12   | 1   |          |         |        | 1,00      |          |        |         |
|               |   |     |          |         |        |           | 8,00     | 67,91  | 543,28  |

**PROYECTO DE EJECUCION  
RECONSTRUCCION DE CASERIO**

**ANEXO 2: PRESUPUESTO**

| CÓDIGO        | RESUMEN   | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|---------------|---|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|---------|
| <b>P16014</b> | <b>ud</b> Circuito de tomas de fuerza para cocina, en montaje empotrado, instalado con cable PVC 750V de tres conductores (fase, neutro y protección), de 6,0 mm <sup>2</sup> de sección nominal, canalizado bajo tubo de PVC flexible de 13 mm de diámetro, incluso p.p. de cajas de derivación, conexiones y ayudas de albañilería; construido según REBT. Totalmente instalado. Medida la unidad ejecutada. (Aproximadamente 5 metros desde el cuadro hasta la última caja de registro).                                 |     |          |         |        |           |          |        |         |
|               | VIVIENDA 1  |     |          |         |        |           |          |        |         |
|               | C3  | 1   |          |         |        |           | 1,00     |        |         |
|               | C8  | 1   |          |         |        |           | 1,00     |        |         |
|               | VIVIENDA 2  |     |          |         |        |           |          |        |         |
|               | C3  | 1   |          |         |        |           | 1,00     |        |         |
|               | C8  | 1   |          |         |        |           | 1,00     |        |         |
|               |   |     |          |         |        |           | 4,00     | 25,67  | 102,68  |
| <b>P16015</b> | <b>ud</b> Circuito de tomas de fuerza para lavadora y lavavajillas, en montaje empotrado, instalado con cable PVC 750V de tres conductores (fase, neutro y protección), de 4,0 mm <sup>2</sup> de sección nominal, canalizado bajo tubo de PVC flexible de 13 mm de diámetro, incluso p.p. de cajas de derivación, conexiones y ayudas de albañilería; construido según REBT. Totalmente instalado. Medida la unidad ejecutada. (Aproximadamente 5 metros desde el cuadro hasta la última caja de registro).                |     |          |         |        |           |          |        |         |
|               | VIVIENDA 1  |     |          |         |        |           |          |        |         |
|               | C4  | 1   |          |         |        |           | 1,00     |        |         |
|               | VIVIENDA 2  |     |          |         |        |           |          |        |         |
|               | C4  | 1   |          |         |        |           | 1,00     |        |         |
|               |   |     |          |         |        |           | 2,00     | 20,85  | 41,70   |
| <b>P16016</b> | <b>ud</b> Circuito de alumbrado para portal, en montaje empotrado, instalado con cable PVC 750V de tres conductores (fase, neutro y protección), de 1,5 mm <sup>2</sup> de sección nominal, canalizado bajo tubo de PVC flexible de 13 mm de diámetro, incluso p.p. de cajas de derivación, conexiones y ayudas de albañilería; construido según REBT. Totalmente instalado. Medida la unidad ejecutada. (Aproximadamente 15 metros desde el cuadro hasta la última caja de registro).                                      |     |          |         |        |           |          |        |         |
|               | Sala de calderas  | 1   |          |         |        |           | 1,00     |        |         |
|               | Garaje  | 1   |          |         |        |           | 1,00     |        |         |
|               | Pasillo acceso  | 1   |          |         |        |           | 1,00     |        |         |
|               |   |     |          |         |        |           | 3,00     | 37,44  | 112,32  |
| <b>P16017</b> | <b>ud</b> Circuito de tomas de corriente para cuarto de instalaciones, en montaje empotrado, instalado con cable PVC 750V de tres conductores (fase, neutro y protección), de 2,5 mm <sup>2</sup> de sección nominal, canalizado bajo tubo de PVC flexible de 13 mm de diámetro, incluso p.p. de cajas de derivación, conexiones y ayudas de albañilería; construido según REBT. Totalmente instalado. Medida la unidad ejecutada. (Aproximadamente 10 metros desde el cuadro hasta la última caja de registro).            |     |          |         |        |           |          |        |         |
|               | Sala de calderas  | 1   |          |         |        |           | 1,00     |        |         |
|               | Garaje  | 1   |          |         |        |           | 1,00     |        |         |
|               | Pasillo acceso  | 1   |          |         |        |           | 1,00     |        |         |
|               |   |     |          |         |        |           | 3,00     | 22,83  | 68,49   |
| <b>P16018</b> | <b>ud</b> Circuito trifásico, superficial, instalado con cinco conductores (3 fases, neutro y protección) de 10 mm <sup>2</sup> de sección nominal, canalizado bajo tubo de PVC flexible de 36 mm de diámetro, incluso p.p. de cajas de derivación, conexiones y ayudas de albañilería; construido según REBT. Totalmente instalado. Medida la unidad ejecutada desde el cuadro de distribución del ascensor hasta la última caja de registro. (Aproximadamente 2 metros desde el cuadro hasta la última caja de registro). |     |          |         |        |           |          |        |         |

**PROYECTO DE EJECUCION  
RECONSTRUCCION DE CASERIO**

**ANEXO 2: PRESUPUESTO**

| CÓDIGO        | RESUMEN   | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|---------------|---|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|---------|
|               | Instalacion geotermia   | 1   |          |         |        | 1,00      |          |        |         |
|               |   |     |          |         |        |           | 1,00     | 19,59  | 19,59   |
| <b>P16019</b> | <b>ud</b> Punto de luz sencillo en conductor H07V-K 2x1,5+ T mm2; instalación empotrada bajo tubo PVC corrugado flexible diámetro 16 mm, i/ mecanismos sin piloto de señalización, serie estándar en caja PVC universal enlazable, apertura de rozas, prefijado y conexión y ayudas de albañilería. Medida la unidad instalada.             |     |          |         |        |           |          |        |         |
|               | VIVIENDA 1  |     |          |         |        |           |          |        |         |
|               | c1.8  | 1   |          |         |        | 1,00      |          |        |         |
|               | c1.9  | 1   |          |         |        | 1,00      |          |        |         |
|               | c1.10   | 1   |          |         |        | 1,00      |          |        |         |
|               | c1.11   | 1   |          |         |        | 1,00      |          |        |         |
|               | c1.12   | 1   |          |         |        | 1,00      |          |        |         |
|               | VIVIENDA 2  |     |          |         |        |           |          |        |         |
|               | c1.5  | 1   |          |         |        | 1,00      |          |        |         |
|               | c1.10   | 1   |          |         |        | 1,00      |          |        |         |
|               | c1.11   | 1   |          |         |        | 1,00      |          |        |         |
|               | c1.12   | 1   |          |         |        | 1,00      |          |        |         |
|               | c1.13   | 1   |          |         |        | 1,00      |          |        |         |
|               | c1.14   | 1   |          |         |        | 1,00      |          |        |         |
|               | c1.18   | 1   |          |         |        | 1,00      |          |        |         |
|               | c1.19   | 1   |          |         |        | 1,00      |          |        |         |
|               | c1.22   | 1   |          |         |        | 1,00      |          |        |         |
|               | c1.24   | 1   |          |         |        | 1,00      |          |        |         |
|               | c1.25   | 1   |          |         |        | 1,00      |          |        |         |
|               | c1.29   | 1   |          |         |        | 1,00      |          |        |         |
|               | c1.33   | 1   |          |         |        | 1,00      |          |        |         |
|               | c1.34   | 1   |          |         |        | 1,00      |          |        |         |
|               | ZONAS COMUNES   |     |          |         |        |           |          |        |         |
|               | c1.6  | 1   |          |         |        | 1,00      |          |        |         |
|               | focos   | 1   |          |         |        | 1,00      |          |        |         |
|               |   |     |          |         |        |           | 21,00    | 30,52  | 640,92  |
| <b>P16020</b> | <b>ud</b> Punto de luz doble sencillo en conductor H07V-K 2x1,5+T mm2; instalación empotrada, según bajo tubo PVC corrugado flexible diámetro 16 mm, i/ mecanismos sin piloto de señalización, serie estándar en caja PVC universal enlazable, apertura de rozas, prefijado y conexión y ayudas de albañilería. Medida la unidad instalada. |     |          |         |        |           |          |        |         |
|               | VIVIENDA 1  |     |          |         |        |           |          |        |         |
|               | c1.1  | 1   |          |         |        | 1,00      |          |        |         |
|               | c1.2  | 1   |          |         |        | 1,00      |          |        |         |
|               | VIVIENDA 2  |     |          |         |        |           |          |        |         |
|               | c1.2  | 1   |          |         |        | 1,00      |          |        |         |
|               | c1.9  | 1   |          |         |        | 1,00      |          |        |         |
|               | c1.16   | 1   |          |         |        | 1,00      |          |        |         |
|               | c1.20   | 1   |          |         |        | 1,00      |          |        |         |
|               | c1.27   | 1   |          |         |        | 1,00      |          |        |         |
|               | c1.28   | 1   |          |         |        | 1,00      |          |        |         |
|               | c1.30   | 1   |          |         |        | 1,00      |          |        |         |
|               | ZONAS COMUNES   |     |          |         |        |           |          |        |         |
|               | c1.2  | 1   |          |         |        | 1,00      |          |        |         |
|               |   |     |          |         |        |           | 10,00    | 33,59  | 335,90  |
| <b>P16021</b> | <b>ud</b> Punto de luz conmutado en conductor H07V-K 2x1,5+ T mm2; instalación empotrada bajo tubo PVC corrugado flexible diámetro 16 mm, i/ mecanismos sin piloto de señalización, serie estándar en caja  |     |          |         |        |           |          |        |         |

**PROYECTO DE EJECUCION  
RECONSTRUCCION DE CASERIO**

**ANEXO 2: PRESUPUESTO**

| CÓDIGO        | RESUMEN   | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|---------------|---|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|---------|
|               | PVC universal enlazable, apertura de rozas, prefijado y conexión y ayudas de albañilería. Medida la unidad instalada.   |     |          |         |        |           |          |        |         |
|               | VIVIENDA 1  |     |          |         |        |           |          |        |         |
|               | c1.4  | 1   |          |         |        |           | 1,00     |        |         |
|               | c1.7  | 1   |          |         |        |           | 1,00     |        |         |
|               | c1.14   | 1   |          |         |        |           | 1,00     |        |         |
|               | VIVIENDA 2  |     |          |         |        |           |          |        |         |
|               | c1.8  | 1   |          |         |        |           | 1,00     |        |         |
|               | c1.17   | 1   |          |         |        |           | 1,00     |        |         |
|               | c1.23   | 1   |          |         |        |           | 1,00     |        |         |
|               | ZONAS COMUNES   |     |          |         |        |           |          |        |         |
|               | c1.3  | 1   |          |         |        |           | 1,00     |        |         |
|               |   |     |          |         |        |           | 7,00     | 41,14  | 287,98  |
| <b>P16022</b> | <b>ud</b> Punto de luz doble conmutado en conductor H07V-K 21x1,5+T mm2; instalación empotrada, bajo tubo PVC corrugado flexible diámetro 16 mm, i/ mecanismos sin piloto de señalización, serie estándar en caja PVC universal enlazable, apertura de rozas, prefijado y conexión y ayudas de albañilería. Medida la unidad instalada.   |     |          |         |        |           |          |        |         |
|               | VIVIENDA 1  |     |          |         |        |           |          |        |         |
|               | c1.3  | 1   |          |         |        |           | 1,00     |        |         |
|               | c1.5  | 1   |          |         |        |           | 1,00     |        |         |
|               | c1.6  | 1   |          |         |        |           | 1,00     |        |         |
|               | c1.13   | 1   |          |         |        |           | 1,00     |        |         |
|               | c1.15   | 1   |          |         |        |           | 1,00     |        |         |
|               | VIVIENDA 2  |     |          |         |        |           |          |        |         |
|               | c1.1  | 1   |          |         |        |           | 1,00     |        |         |
|               | c1.3  | 1   |          |         |        |           | 1,00     |        |         |
|               | c1.7  | 1   |          |         |        |           | 1,00     |        |         |
|               | c1.21   | 1   |          |         |        |           | 1,00     |        |         |
|               | c1.31   | 1   |          |         |        |           | 1,00     |        |         |
|               | c1.32   | 1   |          |         |        |           | 1,00     |        |         |
|               | ZONAS COMUNES   |     |          |         |        |           |          |        |         |
|               | c1.1  | 2   |          |         |        |           | 2,00     |        |         |
|               | c1.4  | 1   |          |         |        |           | 1,00     |        |         |
|               | c1.5  | 1   |          |         |        |           | 1,00     |        |         |
|               |   |     |          |         |        |           | 15,00    | 56,80  | 852,00  |
| <b>P16023</b> | <b>ud</b> Punto de luz de cruce en conductor H07V-K 2x1,5+ T mm2; instalación empotrada bajo tubo PVC corrugado flexible diámetro 16 mm, i/ mecanismos sin piloto de señalización, serie estándar en caja PVC universal enlazable, apertura de rozas, prefijado y conexión y ayudas de albañilería. Medida la unidad instalada.   |     |          |         |        |           |          |        |         |
|               | VIVIENDA 2  |     |          |         |        |           |          |        |         |
|               | c1.4  | 1   |          |         |        |           | 1,00     |        |         |
|               | c1.6  | 1   |          |         |        |           | 1,00     |        |         |
|               | c1.14   | 1   |          |         |        |           | 1,00     |        |         |
|               | c1.15   | 1   |          |         |        |           | 1,00     |        |         |
|               | c1.26   | 1   |          |         |        |           | 1,00     |        |         |
|               |   |     |          |         |        |           | 5,00     | 59,82  | 299,10  |
| <b>P16024</b> | <b>ud</b> Base de toma de corriente de 16A (tipo C2, C4, C5, C8), en montaje empotrado, instalado con cable PVC 750V de tres conductores (fase, neutro y protección), de 2,5 mm <sup>2</sup> de sección nominal, canalizado bajo tubo de PVC flexible de 13 mm de diámetro, incluso p.p., conexiones, mecanismos de 1ª calidad, caja de soporte y ayudas de albañilería; construido según REBT. Totalmente instalado. Me- |     |          |         |        |           |          |        |         |

**PROYECTO DE EJECUCION  
RECONSTRUCCION DE CASERIO**

**ANEXO 2: PRESUPUESTO**

| CÓDIGO        | RESUMEN  | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE  |
|---------------|--|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|----------|
|               | dida la unidad ejecutada.  |     |          |         |        |           |          |        |          |
|               | VIVIENDA 1   |     |          |         |        |           |          |        |          |
|               | cocina   | 8   |          |         |        |           |          | 8,00   |          |
|               | salon-comedor  | 7   |          |         |        |           |          | 7,00   |          |
|               | trastero   | 1   |          |         |        |           |          | 1,00   |          |
|               | aseo   | 1   |          |         |        |           |          | 1,00   |          |
|               | dormitorio 1   | 5   |          |         |        |           |          | 5,00   |          |
|               | ropero 1   | 1   |          |         |        |           |          | 1,00   |          |
|               | baño 1   | 1   |          |         |        |           |          | 1,00   |          |
|               | sala de estar  | 5   |          |         |        |           |          | 5,00   |          |
|               | VIVIENDA 2   |     |          |         |        |           |          |        |          |
|               | cocina   |     |          |         |        |           |          |        |          |
|               | salon-comedor  | 11  |          |         |        |           |          | 11,00  |          |
|               | trastero   | 1   |          |         |        |           |          | 1,00   |          |
|               | aseo   | 1   |          |         |        |           |          | 1,00   |          |
|               | pasillo  | 1   |          |         |        |           |          | 1,00   |          |
|               | dormitorio 1   | 4   |          |         |        |           |          | 4,00   |          |
|               | dormitorio 2   | 5   |          |         |        |           |          | 5,00   |          |
|               | ropero 2   | 1   |          |         |        |           |          | 1,00   |          |
|               | baño 2   | 1   |          |         |        |           |          | 1,00   |          |
|               | pasillo  | 5   |          |         |        |           |          | 5,00   |          |
|               | dormitorio 3   | 5   |          |         |        |           |          | 5,00   |          |
|               | ropero 3   | 1   |          |         |        |           |          | 1,00   |          |
|               | baño 3   | 1   |          |         |        |           |          | 1,00   |          |
|               | cocina-txoko   | 8   |          |         |        |           |          | 8,00   |          |
|               | comedor-txoko  | 6   |          |         |        |           |          | 6,00   |          |
|               | dormitorio 4   | 6   |          |         |        |           |          | 6,00   |          |
|               | ropero 4   | 1   |          |         |        |           |          | 1,00   |          |
|               | baño 4   | 1   |          |         |        |           |          | 1,00   |          |
|               | sala de estar  | 4   |          |         |        |           |          | 4,00   |          |
|               | baño 5   | 1   |          |         |        |           |          | 1,00   |          |
|               | almacen  | 3   |          |         |        |           |          | 3,00   |          |
|               | ZONAS COMUNES  |     |          |         |        |           |          |        |          |
|               | garaje   | 6   |          |         |        |           |          | 6,00   |          |
|               | sala de calderas   | 5   |          |         |        |           |          | 5,00   |          |
|               | pasillo acceso   | 1   |          |         |        |           |          | 1,00   |          |
|               | zona tendaderos  | 5   |          |         |        |           |          | 5,00   |          |
|               |  |     |          |         |        |           | 113,00   | 23,01  | 2.600,13 |
| <b>P16025</b> | <b>ud</b> Base de toma de corriente de 25A (C3), en montaje empotrado, instalado con cable PVC 750V de tres conductores (fase, neutro y protección), de 6,0 mm <sup>2</sup> de sección nominal, canalizado bajo tubo de PVC flexible de 13 mm de diámetro, incluso p.p., conexiones, mecanismos de 1 <sup>a</sup> calidad, caja de soporte y ayudas de albañilería; construido según REBT. Totalmente instalado. Medida la unidad ejecutada. |     |          |         |        |           |          |        |          |
|               | VIVIENDA 1   |     |          |         |        |           |          |        |          |
|               | cocina   | 2   |          |         |        |           |          | 2,00   |          |
|               | sala de estar  | 1   |          |         |        |           |          | 1,00   |          |
|               | VIVIENDA 2   |     |          |         |        |           |          |        |          |
|               | cocina   | 2   |          |         |        |           |          | 2,00   |          |
|               | cocina-txoko   | 1   |          |         |        |           |          | 1,00   |          |
|               | pasillo  | 1   |          |         |        |           |          | 1,00   |          |
|               | tendedero  | 1   |          |         |        |           |          | 1,00   |          |
|               | sala de estar  | 1   |          |         |        |           |          | 1,00   |          |
|               |  |     |          |         |        |           | 9,00     | 31,31  | 281,79   |
| <b>P16026</b> | <b>ud</b> Base de toma de corriente trifásica en montaje superficial, instalado con cable PVC 750V de cinco conductores (3 fases, neutro y protección), de 10 mm <sup>2</sup> de sección nominal, canalizado bajo tubo de PVC flexible de 29 mm de diámetro, incluso p.p., conexiones, mecanismos de 1 <sup>a</sup> calidad, caja de   |     |          |         |        |           |          |        |          |

**PROYECTO DE EJECUCION  
RECONSTRUCCION DE CASERIO**

**ANEXO 2: PRESUPUESTO**

| CÓDIGO        | RESUMEN  | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE  |
|---------------|--|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|----------|
|               | soporte y ayudas de albañilería; construido según REBT. Totalmente instalado. Medida la unidad ejecutada.  |     |          |         |        |           |          |        |          |
|               | sala calderas-GEOTERMIA  | 1   |          |         |        | 1,00      |          |        |          |
|               |  |     |          |         |        |           | 1,00     | 30,35  | 30,35    |
| <b>P16027</b> | <b>ud</b> Base de toma de corriente de 20A, en montaje empotrado, instalado con cable PVC 750V de tres conductores (fase, neutro y protección), de 4,0 mm <sup>2</sup> de sección nominal, canalizado bajo tubo de PVC flexible de 13 mm de diámetro, incluso p.p., conexiones, mecanismos de 1 <sup>º</sup> calidad, caja de soporte y ayudas de albañilería; construido según REBT. Totalmente instalado. Medida la unidad ejecutada.  |     |          |         |        |           |          |        |          |
|               | VIVIENDA 1   |     |          |         |        |           |          |        |          |
|               | cocina   | 2   |          |         |        | 2,00      |          |        |          |
|               | VIVIENDA 2   |     |          |         |        |           |          |        |          |
|               | cocina   | 2   |          |         |        | 2,00      |          |        |          |
|               | cocina-txoko   | 2   |          |         |        | 2,00      |          |        |          |
|               |  |     |          |         |        |           | 6,00     | 25,13  | 150,78   |
| <b>P16028</b> | <b>ud</b> Base de toma de corriente 2P+T, correspondiente a la conexión de Termostato canalizado bajo tubo flexible de PVC en montaje empotrado, de diámetro 13, incluso mecanismo de termostato ambiente y p.p. de conexiones y ayudas de albañilería, construido según REBT. Totalmente instalado. Medida la unidad ejecutada.   |     |          |         |        |           |          |        |          |
|               | VIVIENDA 1   |     |          |         |        |           |          |        |          |
|               | salon-comedor  | 1   |          |         |        | 1,00      |          |        |          |
|               | sala de estar  | 1   |          |         |        | 1,00      |          |        |          |
|               | VIVIENDA 2   |     |          |         |        |           |          |        |          |
|               | salon-comedor  | 1   |          |         |        | 1,00      |          |        |          |
|               | comedor-txoko  | 1   |          |         |        | 1,00      |          |        |          |
|               | sala de estar  | 1   |          |         |        | 1,00      |          |        |          |
|               |  |     |          |         |        |           | 5,00     | 313,11 | 1.565,55 |
| <b>P16029</b> | <b>m</b> Línea general de conexión y alimentación en cable multipar, para portero electrónico plano; instalación bajo tubo de PVC empotrado en conexión de la placa de portero electrónico a los distribuidores de señalización en planta, incluso puesta a punto y ayudas de albañilería. Medida la longitud ejecutada.   |     |          |         |        |           |          |        |          |
|               | desde muro parcela a viviendas   | 2   | 15,00    |         |        | 30,00     |          |        |          |
|               |  |     |          |         |        |           | 30,00    | 23,17  | 695,10   |
| <b>P16030</b> | <b>ud</b> Placa exterior portero electrónico, blindaje especial, con circuito de audio, alumbrado y pulsación para 2 receptores telefónicos de vivienda, con teclado y altavoz, homologada; instalación exterior, según NTE/IAT, empotrada en caja de PVC, incluso conexión y puesta a punto. Medida la unidad terminada.  |     |          |         |        |           |          |        |          |
|               | en muro exterior   | 1   |          |         |        | 1,00      |          |        |          |
|               |  |     |          |         |        |           | 1,00     | 104,43 | 104,43   |
| <b>P16031</b> | <b>ud</b> Timbre de llamada exterior de las viviendas, en montaje empotrado, instalado con cable PVC 750V de tres conductores (fase, neutro y protección), de 2,5 mm <sup>2</sup> de sección nominal, canalizado bajo tubo de PVC flexible de 13 mm de diámetro, con zumbador colocado en vestíbulo y mecanismo pulsador situado en la escalera, incluso p.p., conexiones, caja de soporte y ayudas de albañilería; construido según REBT. Totalmente instalado. Medida la unidad ejecutada. |     |          |         |        |           |          |        |          |

**PROYECTO DE EJECUCION  
RECONSTRUCCION DE CASERIO**

**ANEXO 2: PRESUPUESTO**

| CÓDIGO        | RESUMEN  | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE  |
|---------------|--|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|----------|
|               | VIVIENDA 1   | 1   |          |         |        | 1,00      |          |        |          |
|               | VIVIENDA 2   | 3   |          |         |        | 3,00      |          |        |          |
|               |  |     |          |         |        |           | 4,00     | 26,98  | 107,92   |
| <b>P16032</b> | <b>ud</b> Circuito de alimentación a puerta de acceso, realizado con cable PVC 750 V. de 3x2,5 mm <sup>2</sup> + T, canalizada bajo tubo rígido de PVC, en montaje superficial. Totalmente instalado. Medida la unidad desde el cuadro del garaje hasta la puerta (20 metros de longitud aproximadamente)  |     |          |         |        |           |          |        |          |
|               |  | 3   |          |         |        | 3,00      |          |        |          |
|               |  |     |          |         |        |           | 3,00     | 89,98  | 269,94   |
| <b>P16033</b> | <b>ml</b> Línea general de alimentación, de enlace desde Arqueta hasta Caja General de Protección, realizada con conductores de cobre 3,5x70 mm <sup>2</sup> con aislamiento tipo RV-0,6/1 kV, canalizado bajo tubo de material termoplástico de diámetro 110 mm. en montaje enterrado, incluso conexiones, transporte, montaje y ayudas de albañilería, totalmente instalada. Medida la longitud ejecutada.   |     |          |         |        |           |          |        |          |
|               |  | 1   | 50,00    |         |        | 50,00     |          |        |          |
|               |  |     |          |         |        |           | 50,00    | 24,28  | 1.214,00 |
| <b>P16034</b> | <b>ud</b> Caja general de Protección de 250A, con bases portafusibles unipolares desconectables en carga, montado sobre envoltorio de poliéster reforzado con fibra de vidrio prensado en caliente, con grado de protección IP-439, con bases portafusibles cerradas desconectables en carga, de máxima seguridad., provisto de cartuchos fusibles de alto poder de ruptura, incluso sujeción al muro, ayudas de albañilería y recibido de tubos de acometida, totalmente instalada. Medida la unidad terminada.   |     |          |         |        |           |          |        |          |
|               |  | 1   |          |         |        | 1,00      |          |        |          |
|               |  |     |          |         |        |           | 1,00     | 107,82 | 107,82   |
| <b>P16035</b> | <b>ml</b> Línea general de alimentación, de enlace desde Caja General de Protección hasta Centralización de contadores, realizada con conductores de cobre 3,5x70 mm <sup>2</sup> con aislamiento tipo RV-0,6/1 kV, canalizado bajo tubo de material termoplástico de diámetro 110 mm. en montaje enterrado, incluso conexiones, transporte, montaje y ayudas de albañilería, totalmente instalada. Medida la longitud ejecutada.  |     |          |         |        |           |          |        |          |
|               |  | 1   | 50,00    |         |        | 50,00     |          |        |          |
|               |  |     |          |         |        |           | 50,00    | 36,52  | 1.826,00 |
| <b>P16036</b> | <b>ud</b> Instalación de sensor de presencia para las luminarias del portal , escalera y descansillos. Totalmente instalados.  |     |          |         |        |           |          |        |          |
|               |  | 3   |          |         |        | 3,00      |          |        |          |
|               |  |     |          |         |        |           | 3,00     | 10,04  | 30,12    |
| <b>P16037</b> | <b>ud</b> Circuito para los motores Ozeo ECOWATT de los Grupos de Ventilación Mecánica Controlada que aseguran la renovación permanente de aire en las viviendas , en montaje empotrado, instalado con cable PVC 750V de tres conductores (fase, neutro y protección), de 1,5 mm <sup>2</sup> de sección nominal, canalizado bajo tubo de PVC flexible de 13 mm de diámetro, incluso p.p. de cajas de derivación, conexiones y ayudas de albañilería; construido según REBT. Totalmente instalado. Medida la unidad ejecutada. (Aproximadamente 20 metros desde el cuadro hasta la última caja de registro). |     |          |         |        |           |          |        |          |

**PROYECTO DE EJECUCION  
RECONSTRUCCION DE CASERIO**

|  |  |
|--|--|
|  |  |
|--|--|

**ANEXO 2: PRESUPUESTO**

| CÓDIGO        | RESUMEN  | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE          |
|---------------|--|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|------------------|
|               | VIVIENDA 1   | 1   |          |         |        | 1,00      |          |        |                  |
|               | VIVIENDA 2   | 2   |          |         |        | 2,00      |          |        |                  |
|               |  |     |          |         |        |           | 3,00     | 36,52  | 109,56           |
| <b>P16038</b> | <b>ud</b> Red equipotencial en cuarto de baño realizada con conductor de 4 mm2, conectando a tierra todas las canalizaciones metálicas existentes y todos los elementos conductores que resulten accesibles según R.E.B.T. |     |          |         |        |           |          |        |                  |
|               | VIVIENDA 1   |     |          |         |        |           |          |        |                  |
|               | baño 1   | 1   |          |         |        | 1,00      |          |        |                  |
|               | baño 2   | 1   |          |         |        | 1,00      |          |        |                  |
|               | VIVIENDA 2   |     |          |         |        |           |          |        |                  |
|               | baño 1   | 1   |          |         |        | 1,00      |          |        |                  |
|               | baño 2   | 1   |          |         |        | 1,00      |          |        |                  |
|               | baño 3   | 1   |          |         |        | 1,00      |          |        |                  |
|               | baño 4   | 1   |          |         |        | 1,00      |          |        |                  |
|               | baño 5   | 1   |          |         |        | 1,00      |          |        |                  |
|               |  |     |          |         |        |           | 7,00     | 21,36  | 149,52           |
|               | <b>TOTAL CAPÍTULO 16 ELECTRICIDAD .....</b>  |     |          |         |        |           |          |        | <b>17.266,17</b> |



**PROYECTO DE EJECUCION  
RECONSTRUCCION DE CASERIO**

**ANEXO 2: PRESUPUESTO**

| CÓDIGO                                | RESUMEN   | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE  |
|---------------------------------------|---|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|----------|
| <b>CAPÍTULO 17 TELECOMUNICACIONES</b> |   |     |          |         |        |           |          |        |          |
| <b>P17001</b>                         | <b>ml</b> Canalización externa inferior, compuesta de 4 tubos de 63 mm de PVC, colocado enterrada y luego fijada al techo, uniendo arqueta de entrada y registro de enlace inferior, incluso p.p. de elementos de fijación, guías plásticas, conexiones, medios auxiliares y ayudas de albañilería. Totalmente instalado. Medida la longitud ejecutada.                                 |     |          |         |        |           |          |        |          |
|                                       | exterior -sala de calderas  | 2   | 15,00    |         |        | 30,00     |          |        |          |
|                                       |   |     |          |         |        |           | 30,00    | 94,99  | 2.849,70 |
| <b>P17002</b>                         | <b>ud</b> Registro de enlace inferior formado por caja de PVC de 45x45x15 cm., colocada en tabique, incluyendo sujeciones, colocación y recibido de tubos de canalización principal. Totalmente instalado. Medida la unidad colocada.   |     |          |         |        |           |          |        |          |
|                                       |   | 1   |          |         |        | 1,00      |          |        |          |
|                                       |   |     |          |         |        |           | 1,00     | 51,24  | 51,24    |
| <b>P17003</b>                         | <b>ml</b> Canalización principal compuesta por 5 tubos de PVC rígido de 50 mm, desde el RITI hasta el último de los registros secundarios, colocado en patinillo de instalaciones, incluso p.p. conexiones, grapas de fijación, guías plásticas, medios auxiliares y ayudas de albañilería. Totalmente instalado. Medida la longitud ejecutada.   |     |          |         |        |           |          |        |          |
|                                       | entre sala de calderas-vivienda   |     |          |         |        |           |          |        |          |
|                                       | VIVIENDA 1  | 1   | 10,00    |         |        | 10,00     |          |        |          |
|                                       | VIVIENDA 2  | 2   | 10,00    |         |        | 20,00     |          |        |          |
|                                       |   |     |          |         |        |           | 30,00    | 14,43  | 432,90   |
| <b>P17004</b>                         | <b>ud</b> Registro de terminación de redes, compuesto por caja plástica empotrable de 30x50x6 cm., colocado en los puntos de entrada a vivienda y según la memoria, incluyendo tapa opaca, recibidos de los tubos de la canalización secundaria y ayudas de albañilería. Totalmente terminado. Medida la unidad ejecutada.  |     |          |         |        |           |          |        |          |
|                                       | VIVIENDA 1  | 1   |          |         |        | 1,00      |          |        |          |
|                                       | VIVIENDA 2  | 2   |          |         |        | 2,00      |          |        |          |
|                                       |   |     |          |         |        |           | 3,00     | 16,10  | 48,30    |
| <b>P17005</b>                         | <b>ud</b> Canalización interior de vivienda formada por 1 tubo corrugado flexible de 20 mm o canaleta con 3 compartimentos, colocado en falso techo, empotrado en tabiquería o por el suelo (compatible con suelo radiante), incluso p.p. conexiones, grapas de fijación, guías plásticas, medios auxiliares y ayudas de albañilería. Totalmente instalado. Medida la unidad ejecutada. |     |          |         |        |           |          |        |          |
|                                       | VIVIENDA 1  | 1   |          |         |        | 1,00      |          |        |          |
|                                       | VIVIENDA 2  | 2   |          |         |        | 2,00      |          |        |          |
|                                       |   |     |          |         |        |           | 3,00     | 170,52 | 511,56   |
| <b>P17006</b>                         | <b>ud</b> Canalización interior de vivienda de telefonía compuesta por tubo de 20 mm de PVC, canalizada por falso techo o interior de tabique de pladur o ladrillo, incluso p.p. de cajas de registro de toma, medios auxiliares y ayudas de albañilería, debidamente instalado. Totalmente terminado. Medida la vivienda ejecutada.  |     |          |         |        |           |          |        |          |
|                                       | VIVIENDA 1  | 1   |          |         |        | 1,00      |          |        |          |
|                                       | VIVIENDA 2  | 2   |          |         |        | 2,00      |          |        |          |

**PROYECTO DE EJECUCION  
RECONSTRUCCION DE CASERIO**

**ANEXO 2: PRESUPUESTO**

| CÓDIGO        | RESUMEN  | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|---------------|--|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|---------|
|               |  |     |          |         |        |           | 3,00     | 25,21  | 75,63   |
| <b>P17007</b> | <b>ud</b> Canalización interior de vivienda de RTV compuesta por tubo de 20 mm de PVC, canalizada por falso techo o interior de tabique de pladur o ladrillo, incluso p.p. de cajas de registro de toma, medios auxiliares y ayudas de albañilería, debidamente instalado. Totalmente terminado. Medida la vivienda ejecutada.   |     |          |         |        |           |          |        |         |
|               | VIVIENDA 1   | 1   |          |         |        | 1,00      |          |        |         |
|               | VIVIENDA 2   | 2   |          |         |        | 2,00      |          |        |         |
|               |  |     |          |         |        |           | 3,00     | 25,21  | 75,63   |
| <b>P17008</b> | <b>ud</b> Canalización interior de vivienda para Servicios de Banda Ancha compuesta por tubo de 20 mm de PVC, canalizada por falso techo o interior de tabique de pladur o ladrillo, incluso p.p. de cajas de registro de toma, medios auxiliares y ayudas de albañilería, debidamente instalado. Totalmente terminado. Medida la vivienda ejecutada.  |     |          |         |        |           |          |        |         |
|               | VIVIENDA 1   | 1   |          |         |        | 1,00      |          |        |         |
|               | VIVIENDA 2   | 2   |          |         |        | 2,00      |          |        |         |
|               |  |     |          |         |        |           | 3,00     | 25,21  | 75,63   |
| <b>P17009</b> | <b>ud</b> Canalización interior de vivienda para reserva de instalaciones futuras compuesta por tubo de 20 mm de PVC, canalizada por falso techo o interior de tabique de pladur o ladrillo, para 3 tomas por vivienda, incluso p.p. de cajas de registro de toma, tapas ciegas, medios auxiliares y ayudas de albañilería, debidamente instalado. Totalmente terminado. Medida la vivienda ejecutada. |     |          |         |        |           |          |        |         |
|               | VIVIENDA 1   | 1   |          |         |        | 1,00      |          |        |         |
|               | VIVIENDA 2   | 2   |          |         |        | 2,00      |          |        |         |
|               |  |     |          |         |        |           | 3,00     | 25,21  | 75,63   |
| <b>P17010</b> | <b>ud</b> Base de antena parabólica compuesta por una placa metálica de 250x250 mm. y cuatro zarpas varilla M16, incluida la colocación en forjado de cubierta, según esquema correspondiente, incluso p.p. de medios auxiliares y ayudas de albañilería. Medida la unidad ejecutada.  |     |          |         |        |           |          |        |         |
|               |  | 1   |          |         |        | 1,00      |          |        |         |
|               |  |     |          |         |        |           | 1,00     | 39,03  | 39,03   |
| <b>P17011</b> | <b>ud</b> Canalización principal de RTV mediante cable coaxial tipo 1, incluyendo su sujeción y colocación bajo tubo de PVC. Medida la unidad ejecutada.   |     |          |         |        |           |          |        |         |
|               |  | 1   |          |         |        | 1,00      |          |        |         |
|               |  |     |          |         |        |           | 1,00     | 45,88  | 45,88   |
| <b>P17012</b> | <b>ud</b> Conjunto de captación de señales de TV terrenal y FM formado por antenas para UHF, VHF y FM, base y torre en celosía de acero galvanizado y 3 m. de mástil de tubo de acero galvanizado, incluso anclajes, cable coaxial, conductor de tierra de 6 mm <sup>2</sup> y material de sujeción. Completamente instalado, orientado y probado. Medida la unidad colocada.                          |     |          |         |        |           |          |        |         |
|               |  | 1   |          |         |        | 1,00      |          |        |         |
|               |  |     |          |         |        |           | 1,00     | 187,98 | 187,98  |

**PROYECTO DE EJECUCION  
RECONSTRUCCION DE CASERIO**

**ANEXO 2: PRESUPUESTO**

| CÓDIGO        | RESUMEN  | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|---------------|--|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|---------|
| <b>P17013</b> | <b>ud</b> Equipo de cabecera de canales terrestres, formado por 10 amplificadores monocanales para TV, 1 amplificador de FM, fuente de alimentación tipo 1, repartidor de señal, función de mezcla para señales de F.I., conectores, cargas de cierre, base de montaje según esquema, completamente instalado. Medida la unidad colocada.  | 1   |          |         |        | 1,00      |          |        |         |
|               |  |     |          |         |        |           | 1,00     | 296,40 | 296,40  |
| <b>P17014</b> | <b>ud</b> Punto de distribución de planta para 2 viviendas del servicio de RTV compuesto por dos derivadores de dos salidas, colocados en registro secundario, incluyendo elementos de fijación y conexión, completamente instalado y conexionado. Medida la unidad terminada.   | 1   |          |         |        | 1,00      |          |        |         |
|               |  |     |          |         |        |           | 1,00     | 29,09  | 29,09   |
| <b>P17015</b> | <b>ud</b> Punto de Acceso de Usuario (PAU) para los servicios de Radio y Televisión, dotado de dos entradas de 75 W, una de ellas terminada en una resistencia de carga, y una salida de señal de 75 W, incluso cable coaxial desde registro secundario a Registro de Terminación de Redes, elementos de fijación y conexión. Completamente instalado y conexionado. Medida la unidad ejecutada. |     |          |         |        |           |          |        |         |
|               | VIVIENDA 1   | 1   |          |         |        | 1,00      |          |        |         |
|               | VIVIENDA 2   | 2   |          |         |        | 2,00      |          |        |         |
|               |  |     |          |         |        |           | 3,00     | 2,76   | 8,28    |
| <b>P17016</b> | <b>ud</b> Distribuidor de señal de RTV de 4 salidas colocado en el registro de terminación de redes, incluyendo resistencias de cierre de 75 W, elementos de fijación y conexión. Completamente instalado y conexionado. Medida la unidad ejecutada.   |     |          |         |        |           |          |        |         |
|               | VIVIENDA 1   | 1   |          |         |        | 1,00      |          |        |         |
|               | VIVIENDA 2   | 2   |          |         |        | 2,00      |          |        |         |
|               |  |     |          |         |        |           | 3,00     | 15,59  | 46,77   |
| <b>P17017</b> | <b>ud</b> Red interior de distribución de usuario para el servicio de RTV compuesta por 3 tomas por vivienda y cable coaxial tipo 1 bajo tubo de PVC, incluso p.p. de bases de toma, todo debidamente instalado y conexionado. Medida la unidad instalada.   |     |          |         |        |           |          |        |         |
|               | VIVIENDA 1   | 1   |          |         |        | 1,00      |          |        |         |
|               | VIVIENDA 2   | 2   |          |         |        | 2,00      |          |        |         |
|               |  |     |          |         |        |           | 3,00     | 25,21  | 75,63   |
| <b>P17018</b> | <b>ud</b> Mano de obra de ajuste y pruebas de amplificadores de señal y realización de mediciones necesarias para la elaboración del boletín del instalador en la parte de RTV.  | 1   |          |         |        | 1,00      |          |        |         |
|               |  |     |          |         |        |           | 1,00     | 27,89  | 27,89   |
| <b>P17019</b> | <b>ud</b> Punto de interconexión de redes situado en el RITI, compuesto por una caja para colocar el Regletero de Salida con capacidad para 100 pares, equipada con 5 regletas de corte y prueba de 10 pares cada una, conexión por desplazamiento de aislante, incluyendo su colocación y fijación. Medida la unidad instalada.   | 1   |          |         |        | 1,00      |          |        |         |

**PROYECTO DE EJECUCION  
RECONSTRUCCION DE CASERIO**

**ANEXO 2: PRESUPUESTO**

| CÓDIGO        | RESUMEN   | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|---------------|---|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|---------|
|               |   |     |          |         |        |           | 1,00     | 216,72 | 216,72  |
| <b>P17020</b> | <b>ud</b> Pelado, sangrado y conexionado de cable telefónico multipar de 50 pares de la red de distribución principal en repartidor telefónico de salida situado en el RITI, incluyendo su sujeción y rotulado. Medida la unidad ejecutada.   | 1   |          |         |        | 1,00      |          |        |         |
|               |   |     |          |         |        |           | 1,00     | 83,90  | 83,90   |
| <b>P17021</b> | <b>ud</b> Punto de distribución de planta para 2 viviendas, del servicio de telefonía, compuesto por caja plástica y tapa del mismo material equipada con 3 regletas de 5 pares de corte y prueba, conexión por desplazamiento de aislante, incluyendo elementos de fijación, incluyendo elementos de fijación y conexión, plado, encintado, conexionado y rotulado de cble telefónico multipar de 50 pares, completamente instalado. Medida la unidad terminada. | 1   |          |         |        | 1,00      |          |        |         |
|               |   |     |          |         |        |           | 1,00     | 60,76  | 60,76   |
| <b>P17022</b> | <b>ud</b> Puntos de Acceso de Usuario (PAU) para el servicio de Telefonía, colocado en el registro de terminación de redes, con capacidad para conectar en su salida tres pares telefónicos en paralelo, incluido cable telefónico multipar de 50 pares desde registro secundario, punto de terminación de red comunitaria, elementos de fijación, instalado y debidamente conexionado. Medida la unidad terminada.   |     |          |         |        |           |          |        |         |
|               | VIVIENDA 1  | 1   |          |         |        | 1,00      |          |        |         |
|               | VIVIENDA 2  | 2   |          |         |        | 2,00      |          |        |         |
|               |   |     |          |         |        |           | 3,00     | 12,58  | 37,74   |
| <b>P17023</b> | <b>ud</b> Red interior de distribución de usuario para el servicio de Telefonía básica y RDSI compuesta por 3 tomas de seis vías por vivienda y cable telefónico de un par trenzado bajo tubo de PVC, incluso p.p. de bases de toma, debidamente instalado y conexionado. Medida la unidad instalada.   |     |          |         |        |           |          |        |         |
|               | VIVIENDA 1  | 1   |          |         |        | 1,00      |          |        |         |
|               | VIVIENDA 2  | 2   |          |         |        | 2,00      |          |        |         |
|               |   |     |          |         |        |           | 3,00     | 20,28  | 60,84   |
| <b>P17024</b> | <b>ud</b> Realización de las mediciones necesarias para la elaboración del boletín del instalador en la parte de Telefonía básica y RDSI.   | 1   |          |         |        | 1,00      |          |        |         |
|               |   |     |          |         |        |           | 1,00     | 26,37  | 26,37   |
| <b>P17025</b> | <b>ud</b> Acometida eléctrica para RITI desde el cuarto de contadores del inmueble, constituida por cables de cobre con aislamiento hasta 750 V y de 2x6+T mm <sup>2</sup> de sección mínima y cable de tierra de resistencia inferior a 10 Ohm. y sección mínima de 25 mm <sup>2</sup> , bajo tubo de PVC de 40 mm de diámetro, empotrado o superficial, incluyendo cajas, tubo, fijaciones, todo instalado y conexionado. Medida la unida terminada.            | 1   |          |         |        | 1,00      |          |        |         |
|               |   |     |          |         |        |           | 1,00     | 50,15  | 50,15   |
| <b>P17026</b> | <b>ud</b> Armario ignífugo para recinto de instalaciones de telecomunicación conteniendo Cuadro de protección de 24 módulos para RITI provisto de tapa, instalado de forma empotrada o superficial, de material   |     |          |         |        |           |          |        |         |

**PROYECTO DE EJECUCION  
RECONSTRUCCION DE CASERIO**

**ANEXO 2: PRESUPUESTO**

| CÓDIGO  | RESUMEN   | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE         |
|---|---|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|-----------------|
|   | plástico autoextinguible o metálico y grado de protección mínimo IP 40 con regletero apropiado para la conexión del cable de puesta a tierra. Incluso elementos de corte y protección según esquema, completamente instalado y conexionado. Medida la unidad colocada.  | 1   |          |         |        | 1,00      |          |        |                 |
|   |   |     |          |         |        |           | 1,00     | 69,66  | 69,66           |
| <b>P17027</b>                                     | <b>ud</b> Caja de PVC empotrada para colocación de ICP, instalada y terminada. Medida la unidad ejecutada.  | 1   |          |         |        | 1,00      |          |        |                 |
|   |   |     |          |         |        |           | 1,00     | 3,54   | 3,54            |
| <b>P17028</b>                                     | <b>ud</b> Base de enchufe con toma de tierra y de capacidad mínima de 10A colocada dentro del registro de terminación de redes, con cable de cobre con aislamiento hasta 750 V y de 2x1,5+T mm <sup>2</sup> de sección canalizado bajo tubo de PVC de 20 mm de diámetro, incluso canalización hasta cuadro de protección de la vivienda, cajas, empalmes, apertura y cierre de rozas, completamente instalada y conexionada. Medida la unida terminada. |     |          |         |        |           |          |        |                 |
|   | VIVIENDA 1  | 1   |          |         |        | 1,00      |          |        |                 |
|   | VIVIENDA 2  | 2   |          |         |        | 2,00      |          |        |                 |
|   |   |     |          |         |        |           | 3,00     | 7,35   | 22,05           |
| <b>P17029</b>                                     | <b>ud</b> Proyecto técnico, redactado por técnico competente, para la tramitación y legalización de la instalación de telecomunicaciones ante el Departamento de Industria.   | 1   |          |         |        | 1,00      |          |        |                 |
|   |   |     |          |         |        |           | 1,00     | 601,81 | 601,81          |
| <b>TOTAL CAPÍTULO 17 TELECOMUNICACIONES .....</b> |   |     |          |         |        |           |          |        | <b>6.186,71</b> |

**PROYECTO DE EJECUCION  
RECONSTRUCCION DE CASERIO**

**ANEXO 2: PRESUPUESTO**

| CÓDIGO                        | RESUMEN   | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE  |
|-------------------------------|---|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|----------|
| <b>CAPÍTULO 18 FONTANERIA</b> |   |     |          |         |        |           |          |        |          |
| <b>P18001</b>                 | <b>ud</b> Acometida desde la red general municipal de agua potable hasta el muro de cierre de la parcela, con una longitud máxima de 10 m., realizada con tubo de polietileno de 2". de diámetro, de alta densidad y para 2 MPa de presión máxima con collarín de toma de polipropileno de 140-2 reforzado con fibra de vidrio, i/formación de arqueta de 40x40, rotura y reposición de firme existente, con p.p. de piezas especiales de polietileno y tapón roscado, terminada y funcionando, incluso p.p de ayudas de albañilería y medios auxiliares. Medida la unidad terminada. | 1   |          |         |        | 1,00      |          |        |          |
|                               |   |     |          |         |        |           | 1,00     | 448,64 | 448,64   |
| <b>P18002</b>                 | <b>ud</b> Contador general de agua fría, en muro de cierre de la parcela, instalado, en hornacina en armario de PVC con placa transparente, de 2" de calibre, incluido creación de hornacina en muro de cierre de parcela, armario, llaves de paso de bola, llave antiretorno, grifo de vaciado, manguitos, pasamuros p.p. de conexiones y ayudas de albañilería. Medida la unidad terminada.   | 1   |          |         |        | 1,00      |          |        |          |
|                               |   |     |          |         |        |           | 1,00     | 142,66 | 142,66   |
| <b>P18003</b>                 | <b>ud</b> Llave de paso general de compuerta de 2" de diámetro, de latón forjado, mando de acero, bola diamantada y cromada pn25, incluso registro metálico, pequeño material y ayudas de albañilería. Medida la unidad terminada.  | 1   |          |         |        | 1,00      |          |        |          |
|                               |   |     |          |         |        |           | 1,00     | 31,85  | 31,85    |
| <b>P18004</b>                 | <b>ml</b> Tubería de cobre rígido, desde contador general hasta contadores de vivienda, de un diámetro de 2", para agua fría, con p.p. de piezas especiales de cobre, instalada y funcionando, según normativa vigente, incluso protección mediante coquilla y p.p. de medios auxiliares. Medida la longitud ejecutada.   | 2   | 26,00    |         |        | 52,00     |          |        |          |
|                               |   |     |          |         |        |           | 52,00    | 5,81   | 302,12   |
| <b>P18005</b>                 | <b>ud</b> Contador de vivienda, de agua fría o caliente de 1" de diámetro, homologado, según NTE/IFF-17 y normas de la Compañía Suministradora; i/accesorios y pruebas de estanqueidad y ayudas de albañilería. Medida la unidad instalada.   |     |          |         |        |           |          |        |          |
|                               | AGUA FRIA   | 2   |          |         |        | 2,00      |          |        |          |
|                               | AGUA CALIENTE   | 2   |          |         |        | 2,00      |          |        |          |
|                               |   |     |          |         |        |           | 4,00     | 345,60 | 1.382,40 |
| <b>P18006</b>                 | <b>ud</b> Llave de paso de bola, para cada vivienda, de 1" de diámetro, incluso pequeño material y ayudas de albañilería. Medida la unidad terminada.   |     |          |         |        |           |          |        |          |
|                               | AGUA FRIA   | 2   |          |         |        | 2,00      |          |        |          |
|                               | AGUA CALIENTE   | 2   |          |         |        | 2,00      |          |        |          |
|                               |   |     |          |         |        |           | 4,00     | 25,02  | 100,08   |

**PROYECTO DE EJECUCION  
RECONSTRUCCION DE CASERIO**

**ANEXO 2: PRESUPUESTO**

| CÓDIGO        | RESUMEN  | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE  |
|---------------|--|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|----------|
| <b>P18007</b> | <b>ud</b> Llave de paso con grifo de vaciado 1" de diámetro, para cada vivienda, incluso roscado y pequeño material, ayudas de albañilería y medios auxiliares. Medida la unidad terminada.  | 2   |          |         |        | 2,00      |          |        |          |
|               |  |     |          |         |        |           | 2,00     | 11,97  | 23,94    |
| <b>P18008</b> | <b>ml</b> Tubería de cobre rígido, para agua fría, agua caliente y calefacción, en conducciones horizontales y montantes, con 1" de diámetro, contadores hasta viviendas, con p.p. de piezas especiales de cobre, instalada y funcionando, según normativa vigente, incluso protección mediante coquilla. Medida la longitud ejecutada.  |     |          |         |        |           |          |        |          |
|               | AGUA FRIA<br>TRAZADO HORIZONTAL  |     |          |         |        |           |          |        |          |
|               | P.B. VIV. 1  | 1   | 16,50    |         |        | 16,50     |          |        |          |
|               | VIV. 2   | 1   | 17,50    |         |        | 17,50     |          |        |          |
|               | P.1. VIV. 2  | 1   | 11,00    |         |        | 11,00     |          |        |          |
|               | P.2. VIV. 2  | 1   | 6,50     |         |        | 6,50      |          |        |          |
|               | P.1. VIV. 2  | 1   | 8,00     |         |        | 8,00      |          |        |          |
|               | P.2. VIV. 2  | 1   | 3,50     |         |        | 3,50      |          |        |          |
|               | MONTANTES VERTICALES   |     |          |         |        |           |          |        |          |
|               | P.B. VIV. 2  | 2   | 3,50     |         |        | 7,00      |          |        |          |
|               | P.1. VIV. 2  | 2   | 3,50     |         |        | 7,00      |          |        |          |
|               | P.2. VIV. 2  | 2   | 1,50     |         |        | 3,00      |          |        |          |
|               | AGUACALIENTE<br>TRAZADO HORIZONTAL   |     |          |         |        |           |          |        |          |
|               | P.B. VIV. 1  | 1   | 16,50    |         |        | 16,50     |          |        |          |
|               | VIV. 2   | 1   | 17,50    |         |        | 17,50     |          |        |          |
|               | P.1. VIV. 2  | 1   | 11,00    |         |        | 11,00     |          |        |          |
|               | P.2. VIV. 2  | 1   | 6,50     |         |        | 6,50      |          |        |          |
|               | P.1. VIV. 2  | 1   | 8,00     |         |        | 8,00      |          |        |          |
|               | P.2. VIV. 2  | 1   | 3,50     |         |        | 3,50      |          |        |          |
|               | MONTANTES VERTICALES   |     |          |         |        |           |          |        |          |
|               | P.B. VIV. 2  | 2   | 3,50     |         |        | 7,00      |          |        |          |
|               | P.1. VIV. 2  | 2   | 3,50     |         |        | 7,00      |          |        |          |
|               | P.2. VIV. 2  | 2   | 1,50     |         |        | 3,00      |          |        |          |
|               | CALEFACCION<br>CIRCUITO IDA  |     |          |         |        |           |          |        |          |
|               | P.B. VIV. 1  | 1   | 17,50    |         |        | 17,50     |          |        |          |
|               | P.B. VIV. 2  | 1   | 19,00    |         |        | 19,00     |          |        |          |
|               | CIRCUITORETORNO  |     |          |         |        |           |          |        |          |
|               | P.B. VIV. 1  | 1   | 17,50    |         |        | 17,50     |          |        |          |
|               | P.B. VIV. 2  | 1   | 19,00    |         |        | 19,00     |          |        |          |
|               |  |     |          |         |        |           | 233,00   | 5,20   | 1.211,60 |
| <b>P18009</b> | <b>ud</b> Instalación completa de fontanería para una cocina, dotándola con tomas para fregadero, lavadora y lavavajillas, realizada con tuberías de cobre empotradas para las redes de agua fría y caliente, con los diámetros necesarios para cada punto de servicio, incluso protección de conductos mediante coquilla y p.p. de manguetones, conducciones interiores entre estancias y conexiones, llaves de corte cromadas, ayudas de albañilería y medios auxiliares. Construido según NTE/IFF-22. Medida la unidad terminada. | 3   |          |         |        | 3,00      |          |        |          |
|               |  |     |          |         |        |           | 3,00     | 198,30 | 594,90   |
| <b>P18010</b> | <b>ud</b> Instalación de fontanería para un baño, dotado de lavabo, inodoro, bañera o ducha y bidé, realizada con tuberías de cobre empotradas para las redes de agua fría y caliente, con los diámetros necesarios para cada punto de servicio, incluso protección de conductos mediante coquilla y p.p. de manguetones, conducciones interiores entre estancias y conexiones, llaves de corte cromadas, ayudas   |     |          |         |        |           |          |        |          |

**PROYECTO DE EJECUCION  
RECONSTRUCCION DE CASERIO**

**ANEXO 2: PRESUPUESTO**

| CÓDIGO                                    | RESUMEN  | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE         |
|---|--|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|-----------------|
|   | de albañilería y medios auxiliares. Construido según NTE/IFF-22. Medida la unidad terminada.   | 5   |          |         |        | 5,00      |          |        |                 |
|   |  |     |          |         |        |           | 5,00     | 195,68 | 978,40          |
| <b>P18011</b>                             | <b>ud</b> Instalación de fontanería para un baño, dotado de lavabo, inodoro y bañera o ducha, realizada con tuberías de cobre empotradas para las redes de agua fría y caliente, con los diámetros necesarios para cada punto de servicio, incluso protección de conductos mediante coquilla y p.p. de manguetones, conducciones interiores entre estancias y conexiones, llaves de corte cromadas, ayudas de albañilería y medios auxiliares. Construido según NTE/IFF-22. Medida la unidad terminada.      | 1   |          |         |        | 1,00      |          |        |                 |
|   |  |     |          |         |        |           | 1,00     | 143,43 | 143,43          |
| <b>P18012</b>                             | <b>ud</b> Instalación de fontanería para un baño, dotado de lavabo, inodoro, bañera, ducha y bidé, realizada con tuberías de cobre empotradas para las redes de agua fría y caliente, con los diámetros necesarios para cada punto de servicio, incluso protección de conductos mediante coquilla y p.p. de manguetones, conducciones interiores entre estancias y conexiones, llaves de corte cromadas, ayudas de albañilería y medios auxiliares. Construido según NTE/IFF-22. Medida la unidad terminada. | 1   |          |         |        | 1,00      |          |        |                 |
|   |  |     |          |         |        |           | 1,00     | 268,44 | 268,44          |
| <b>TOTAL CAPÍTULO 18 FONTANERIA .....</b> |  |     |          |         |        |           |          |        | <b>5.628,46</b> |



**PROYECTO DE EJECUCION  
RECONSTRUCCION DE CASERIO**

**ANEXO 2: PRESUPUESTO**

|  |  |
|--|--|
|  |  |
|--|--|

| CÓDIGO                                 | RESUMEN  | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE  |
|--|--|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|----------|
| <b>CAPÍTULO 19 APARATOS SANITARIOS</b> |  |     |          |         |        |           |          |        |          |
| <b>P19001</b>                          | <b>ud</b> Bañera de fundición, de 150x70 cm., blanca y con fondo antideslizante, sin incluir grifería, con inversor baño-ducha, incluso desagüe con rebosadero, de salida horizontal, de 40 mm., instalada y funcionando.  |     |          |         |        |           |          |        |          |
|  | P.B.   | 4   |          |         |        |           | 4,00     |        |          |
|  | P.1.   | 1   |          |         |        |           | 1,00     |        |          |
|  | P.2.   | 1   |          |         |        |           | 1,00     |        |          |
|  |  |     |          |         |        |           | 6,00     | 191,39 | 1.148,34 |
| <b>P19002</b>                          | <b>ud</b> Plato de ducha de acero esmaltado, de 80x80x2,5 cm. de 3,5 mm, blanco, sin incluir grifería, incluso válvula de desagüe sifónica articulada, con salida de 40 mm., instalada y funcionando.  |     |          |         |        |           |          |        |          |
|  | P.B.   | 1   |          |         |        |           | 1,00     |        |          |
|  | P.1.   | 1   |          |         |        |           | 1,00     |        |          |
|  |  |     |          |         |        |           | 2,00     | 145,45 | 290,90   |
| <b>P19003</b>                          | <b>ud</b> Lavabo de porcelana vitrificada en blanco de 70x56 cm. colocado con pedestal y con anclajes a la pared, con grifería monomando, con rompechorros y enlaces de alimentación flexibles, incluso válvula de desagüe de 32 mm. con tapón automático, llaves de escuadra de 1/2" cromadas, y latiguillos flexibles de 20 cm. y de 1/2", instalado y funcionando.  |     |          |         |        |           |          |        |          |
|  | P.B.   | 4   |          |         |        |           | 4,00     |        |          |
|  | P.1.   | 2   |          |         |        |           | 2,00     |        |          |
|  | P.2.   | 1   |          |         |        |           | 1,00     |        |          |
|  |  |     |          |         |        |           | 7,00     | 91,87  | 643,09   |
| <b>P19004</b>                          | <b>ud</b> Inodoro de porcelana vitrificada en blanco, de tanque bajo serie alta, colocado mediante tacos y tornillos al solado, incluso sellado con silicona, y compuesto por: taza, tanque bajo con tapa y mecanismos y asiento con tapa lacados, con bisagras de acero, instalado, incluso con llave de escuadra de 1/2" cromada y latiguillo flexible de 20 cm. y de 1/2", funcionando.   |     |          |         |        |           |          |        |          |
|  | P.B.   | 4   |          |         |        |           | 4,00     |        |          |
|  | P.1.   | 2   |          |         |        |           | 2,00     |        |          |
|  | P.2.   | 1   |          |         |        |           | 1,00     |        |          |
|  |  |     |          |         |        |           | 7,00     | 141,63 | 991,41   |
| <b>P19005</b>                          | <b>ud</b> Bidé de porcelana vitrificada, calidad media y dimensiones 650 x 380 mm en blanco; con grifería monomando, con rompechorros y enlaces de alimentación flexibles, incluso válvula de desagüe de 32 mm. con tapón automático, llaves de escuadra de 1/2" cromadas, y latiguillos flexibles de 20 cm. y de 1/2", instalado mediante sujeción por tornillos de acero inoxidable en tacos de plástico, nivelado y rejuntada la base con cemento blanco. Instalado y funcionando Medida la unidad instalada. |     |          |         |        |           |          |        |          |
|  | P.B.   | 3   |          |         |        |           | 3,00     |        |          |
|  | P.1.   | 2   |          |         |        |           | 2,00     |        |          |
|  | P.2.   | 1   |          |         |        |           | 1,00     |        |          |
|  |  |     |          |         |        |           | 6,00     | 133,98 | 803,88   |
| <b>P19006</b>                          | <b>ud</b> Suministro y colocación de grifo de 1/2" de diámetro, para lavadora o lavavajillas, marca Ramón Soler, colocado roscado, totalmente equipado, instalado y funcionando.   |     |          |         |        |           |          |        |          |

**PROYECTO DE EJECUCION  
RECONSTRUCCION DE CASERIO**

|  |  |
|--|--|
|  |  |
|--|--|

**ANEXO 2: PRESUPUESTO**

| CÓDIGO        | RESUMEN  | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE         |
|---------------|--|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|-----------------|
|               | LAVADORAS  |     |          |         |        |           |          |        |                 |
|               | coc. viv. 1  | 1   |          |         |        |           | 1,00     |        |                 |
|               | coc. viv 2   | 1   |          |         |        |           | 1,00     |        |                 |
|               | txoko viv 2  | 1   |          |         |        |           | 1,00     |        |                 |
|               | LAVAVAJILLAS   |     |          |         |        |           |          |        |                 |
|               | coc. viv. 1  | 1   |          |         |        |           | 1,00     |        |                 |
|               | coc. viv 2   | 1   |          |         |        |           | 1,00     |        |                 |
|               | txoko viv 2  | 1   |          |         |        |           | 1,00     |        |                 |
|               |  |     |          |         |        |           | 6,00     | 5,85   | 35,10           |
| <b>P19007</b> | <b>ud</b> Suministro y colocación de grifería sanitaria cromada para baño y ducha, mezcladora doble mando, mezclador exterior con inversor automático para baño con ducha o bañera, con ducha teléfono flexible 1.70 m y soporte articulado, calidad media-alta, según serie comercial de equipamiento sanitario incluido conexionado a la acometida. Completamente colocada, rematada, acabada y funcionando. Medida la unidad instalada. |     |          |         |        |           |          |        |                 |
|               | P.B.   |     |          |         |        |           |          |        |                 |
|               | bañeras  | 4   |          |         |        |           | 4,00     |        |                 |
|               | duchas   | 1   |          |         |        |           | 1,00     |        |                 |
|               | P.1.   |     |          |         |        |           |          |        |                 |
|               | bañeras  | 1   |          |         |        |           | 1,00     |        |                 |
|               | duchas   | 1   |          |         |        |           | 1,00     |        |                 |
|               | P.2.   |     |          |         |        |           |          |        |                 |
|               | bañeras  | 1   |          |         |        |           | 1,00     |        |                 |
|               |  |     |          |         |        |           | 8,00     | 137,80 | 1.102,40        |
|               | <b>TOTAL CAPÍTULO 19 APARATOS SANITARIOS.....</b>  |     |          |         |        |           |          |        | <b>5.015,12</b> |

**PROYECTO DE EJECUCION  
RECONSTRUCCION DE CASERIO**

**ANEXO 2: PRESUPUESTO**

| CÓDIGO  | RESUMEN  | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO   | IMPORTE  |
|---|--|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|----------|----------|
| <b>CAPÍTULO 20 CALEFACCIÓN Y AGUA CALIENTE</b>                                    |  |     |          |         |        |           |          |          |          |
| <b>SUBCAPÍTULO 20001 SISTEMA DE CAPTACION HORIZONTAL DE ENERGIA POR GEOTERMIA</b> |  |     |          |         |        |           |          |          |          |
| P20001001   | m Suministro y colocación de tubería de captación para instalación geotérmica de captación de energía, enterrada a una profundidad de 1,20 m y con una superficie de captación mínima de 780 m2.             | 1   | 2.600,00 |         |        | 2.600,00  |          |          |          |
|   |  |     |          |         |        |           | 2.600,00 | 0,86     | 2.236,00 |
| P20001002   | ud Suministro y colocación de grupo conector y circuitos de captación WATERKOTTE 26/0, con conectores dobles de ida y retorno, incluyendo llaves de cierre y sistema de carga y purga de los circuitos.      | 1   |          |         |        | 1,00      |          |          |          |
|   |  |     |          |         |        |           | 1,00     | 1.430,29 | 1.430,29 |
| P20001003   | m Suministro y colocación de tubería de polietileno de alta densidad PE 100 y diámetro 63 mm para conexión entre sistema de captación y sala de máquinas.  | 1   | 50,00    |         |        | 50,00     |          |          |          |
|   |  |     |          |         |        |           | 50,00    | 3,12     | 156,00   |
| P20001004   | ud Suministro y colocación de grupo de seguridad compuesto por vaso de expansión, válvula de seguridad, manómetro, llaves de esfera y filtros.   | 1   |          |         |        | 1,00      |          |          |          |
|   |  |     |          |         |        |           | 1,00     | 208,41   | 208,41   |
| P20001005   | ud Suministro y colocación de válvula de tres vias con servomotor.   | 3   |          |         |        | 3,00      |          |          |          |
|   |  |     |          |         |        |           | 3,00     | 506,11   | 1.518,33 |
| P20001006   | l Suministro y colocación de anticongelante tipo Glicol en la instalación.   | 1   | 257,00   |         |        | 257,00    |          |          |          |
|   |  |     |          |         |        |           | 257,00   | 3,58     | 920,06   |
| P20001007   | ud Suministro y colocación de válvula de seguridad para depósito acumulador de 1", con cuerpo de latón, conexiones hembra-hembra de 1", 6 BAR y un rango de temperaturas de trabajo desde -30°C hasta 160°C. | 2   |          |         |        | 2,00      |          |          |          |
|   |  |     |          |         |        |           | 2,00     | 23,61    | 47,22    |
| P20001008   | ud Suministro y colocación de vaso de expansión de 80 l de capacidad para instalación de calefacción.  | 1   |          |         |        | 1,00      |          |          |          |

**PROYECTO DE EJECUCION  
RECONSTRUCCION DE CASERIO**

**ANEXO 2: PRESUPUESTO**

| CÓDIGO   | RESUMEN  | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO   | IMPORTE          |
|--|--|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|----------|------------------|
|  |  |     |          |         |        |           | 1,00     | 95,26    | 95,26            |
| <b>P20001009</b>   | <b>ud</b> Suministro y colocación de llaves de esfera de 1 1/2" de diámetro.   |     |          |         |        | 6,00      |          |          |                  |
|  |  | 6   |          |         |        |           | 6,00     | 31,65    | 189,90           |
| <b>P20001010</b>   | <b>ud</b> Suministro y colocación de llaves de esfera de 1 1/4" de diámetro.   |     |          |         |        | 22,00     |          |          |                  |
|  |  | 22  |          |         |        |           | 22,00    | 18,80    | 413,60           |
| <b>P20001011</b>   | <b>ud</b> Suministro y colocación de vaso de expansión de 24 l de capacidad para instalación de agua caliente.   |     |          |         |        | 1,00      |          |          |                  |
|  |  | 1   |          |         |        |           | 1,00     | 55,12    | 55,12            |
| <b>P20001012</b>   | <b>ud</b> Suministro y colocación de filtro de malla de 1 1/4".  |     |          |         |        | 6,00      |          |          |                  |
|  |  | 6   |          |         |        |           | 6,00     | 15,98    | 95,88            |
| <b>P20001013</b>   | <b>ud</b> Suministro y colocación de purgador automático.  |     |          |         |        | 6,00      |          |          |                  |
|  |  | 6   |          |         |        |           | 6,00     | 14,28    | 85,68            |
| <b>P20001014</b>   | <b>ud</b> Suministro y colocación de instalación completa de tubería de cobre y otros materiales, de diámetros variados, incluido piezas y elementos de conexión como codos, racores... y aislantes. |     |          |         |        | 1,00      |          |          |                  |
|  |  | 1   |          |         |        |           | 1,00     | 2.934,56 | 2.934,56         |
| <b>P20001015</b>   | <b>ud</b> Suministro y colocación de materiales eléctricos de la instalación sin incluir acometidas eléctricas y el cuadro eléctrico independiente para esta instalación.                            |     |          |         |        | 1,00      |          |          |                  |
|  |  | 1   |          |         |        |           | 1,00     | 165,86   | 165,86           |
| <b>P20001016</b>   | <b>ud</b> Montaje e instalación del sistema, así como regulación, pruebas, puesta en marcha y legalización.  |     |          |         |        | 1,00      |          |          |                  |
|  |  | 1   |          |         |        |           | 1,00     | 4.082,88 | 4.082,88         |
| <b>P20001017</b>   | <b>ud</b> Gastos de transporte de materiales de la instalación a la obra.  |     |          |         |        | 1,00      |          |          |                  |
|  |  | 1   |          |         |        |           | 1,00     | 544,38   | 544,38           |
| <b>TOTAL SUBCAPÍTULO 20001 SISTEMA DE CAPTACION.....</b> |  |     |          |         |        |           |          |          | <b>15.179,43</b> |

**PROYECTO DE EJECUCION  
RECONSTRUCCION DE CASERIO**

**ANEXO 2: PRESUPUESTO**

| CÓDIGO  | RESUMEN  | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO   | IMPORTE  |  |
|---|--|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|----------|----------|--|
| <b>SUBCAPÍTULO 20002 BOMBA DE CALOR, DEPOSITOS Y CONDUCCIONES</b> |  |     |          |         |        |           |          |          |          |  |
| P20002001   | <p>ud Suministro y colocación de conjunto de bomba de calor geotérmica Watterkotte, modelo DS 5043.3, serie DS 5051 con central de regulación programable (R407c-400 V.), constituido por los siguientes elementos:</p> <p>1-. Armazón, a modo de doble chasis, montado sobre una estructura base estable constituida por un perfil en "L", para evitar propagación de ruidos y vibraciones a través de los elementos estructura en contacto con la bomba.</p> <p>2-. Revestimiento del armazón para proteger contra resonancias y pérdidas de calor</p> <p>3-. Circuito de refrigeración compuesto por: 3 intercambiadores de calor en acero inoxidable de alta calidad V4A, Evaporador, condensador y economizador.</p> <p>4-. Compresor hermético del tipo Scroll, de elevada eficiencia que no precisa mantenimiento.</p> <p>5-. Regulación del sistema mediante computadora RESÜMAT CD 4, mediante tecnología DDC, compatible con bus, RS 232 para PC, 11 entradas analógicas y 8 digitales, módem embutido en opción para visualización y control remoto del sistema, 2 transductores de presión para el gas refrigerante, sensor de temperatura exterior, control del sentido de rotación del compresor y de interrupción. Incluido software para el control optimizado de la operación con funcionamiento de bajos consumos de energía, posibilidad de Flash PROMON Service y placa de relés interior de conexiones y terminal de conexiones eléctricas exterior.</p> <p>6-. Resistencia eléctrica de apoyo para arranque y standby, 3x10Kw (3x400 V), con regulación automática o manual, con termostato de regulación, termistor de seguridad en todas las fases, incluyendo instalación y conexiones eléctricas.</p> <p>7-. Llenado con gas refrigerante, prueba eléctrica de seguridad, arranque, operación de prueba y documentación.</p> | 1   |          |         |        |           |          | 1,00     |          |  |
|   |  |     |          |         |        |           | 1,00     | 9.640,29 | 9.640,29 |  |
| P20002002   | <p>ud Suministro y colocación de bomba recirculadora de de grupo primario para calefacción y grupo de captación. Cuerpo H.F. Rotor húmedo. Temperatura de fluido desde -10º hasta +120º. Conexión bridas d.C. 40. Caudal 6.000 l/h. A 5,7 m c.a. Longitud 250 mm.</p>  | 1   |          |         |        |           | 1,00     |          |          |  |
|   |  |     |          |         |        |           | 1,00     | 493,72   | 493,72   |  |
| P20002003   | <p>ud Suministro y colocación de bomba recirculadora de de grupo secundario para calefacción y derivación a depósito de inercia. Cuerpo H.F. Rotor húmedo. Temperatura de fluido desde -10º hasta +120º. Conexión bridas d.C. 40. Caudal 6.000 l/h. A 3,22 m c.a. Longitud 250 mm.</p>   | 1   |          |         |        |           | 1,00     |          |          |  |
|   |  |     |          |         |        |           | 1,00     | 307,06   | 307,06   |  |
| P20002004   | <p>ud Suministro y colocación de tubos de conexión salida bomba. Incluido mangos flexibles, flexibles para las tomas de ida y retorno, tanto para el grupo primario como para el secundario, y llaves de 1 1/2".</p>   | 4   |          |         |        |           | 4,00     |          |          |  |
|   |  |     |          |         |        |           | 4,00     | 70,30    | 281,20   |  |
| P20002005   | <p>ud Suministro y colocación de depósito de inercia de acero WATERKOTTE revestido en teflón con aislamiento contra el calor y conexiones mediante racores con el sistema de calefacción en su parte superior. Con una capacidad de 500 l, 6 BAR de presión de funcionamiento y fabricado en acero.</p>  | 1   |          |         |        |           | 1,00     |          |          |  |
|   |  |     |          |         |        |           | 1,00     | 1.171,71 | 1.171,71 |  |
| P20002006   | <p>ud Suministro y colocación de acumulador de acero WATERKOTTE revestido. Con una capacidad de 500 l, 6 BAR de presión de funcionamiento y fabricado en acero.</p>  |     |          |         |        |           |          |          |          |  |

**PROYECTO DE EJECUCION  
RECONSTRUCCION DE CASERIO**

**ANEXO 2: PRESUPUESTO**

| CÓDIGO   | RESUMEN  | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO   | IMPORTE          |
|--|--|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|----------|------------------|
|  |  | 1   |          |         |        | 1,00      |          |          |                  |
|  |  |     |          |         |        |           | 1,00     | 1.171,71 | 1.171,71         |
| <b>P20002007</b>   | <b>ud</b> Suministro y colocación de bomba de impulsión a calefacción. Bomba recirculadora para calefacción. Cuerpo H.F. Rotor húmedo. Temperatura de fluido desde -10º hasta +120º. Conexión bridas d.C. 40. Caudal 6.000 l/h. A 5,7 m c.a. Longitud 250 mm. Incluido el termostato de actuación. | 2   |          |         |        | 2,00      |          |          |                  |
|  |  |     |          |         |        |           | 2,00     | 421,04   | 842,08           |
| <b>P20002008</b>   | <b>ud</b> Suministro y colocación de bomba de impulsión-retorno intercambiador a caliente. Bomba recirculadora. Cuerpo H.F. Rotor húmedo. Temperatura de fluido desde -10º hasta +120º. Conexión bridas d.C. 40. Caudal 6.000 l/h. A 4,1 m c.a. Longitud 250 mm.                                   | 1   |          |         |        | 1,00      |          |          |                  |
|  |  |     |          |         |        |           | 1,00     | 308,76   | 308,76           |
| <b>P20002009</b>   | <b>ud</b> Suministro y colocación de de intercambiador de calor para instalación de agua caliente.   | 1   |          |         |        | 1,00      |          |          |                  |
|  |  |     |          |         |        |           | 1,00     | 824,23   | 824,23           |
| <b>P20002010</b>   | <b>ud</b> Suministro y colocación de de intercambiador de calor con reversibilidad pasiva.   | 1   |          |         |        | 1,00      |          |          |                  |
|  |  |     |          |         |        |           | 1,00     | 719,18   | 719,18           |
| <b>P20002011</b>   | <b>ud</b> Suministro y colocación de sonda de inmersión para instalación de acua caliente.   | 1   |          |         |        | 1,00      |          |          |                  |
|  |  |     |          |         |        |           | 1,00     | 66,27    | 66,27            |
| <b>P20002012</b>   | <b>ud</b> Suministro y colocación de grupo distribuidor a instalación de calefacción, sin incluir la instalación de contadores.  | 1   |          |         |        | 1,00      |          |          |                  |
|  |  |     |          |         |        |           | 1,00     | 212,65   | 212,65           |
| <b>P20002013</b>   | <b>ud</b> Suministro y colocación de grupo distribuidor a instalación de agua caliente, sin incluir la instalación de contadores.  | 1   |          |         |        | 1,00      |          |          |                  |
|  |  |     |          |         |        |           | 1,00     | 212,65   | 212,65           |
| <b>TOTAL SUBCAPÍTULO 20002 BOMBA DE CALOR, DEPOSITOS Y CONDUCCIONES.....</b> |  |     |          |         |        |           |          |          | <b>16.251,51</b> |

**SUBCAPÍTULO 20003 CALEFACCIÓN MEDIANTE SUELO RADIANTE**

**PROYECTO DE EJECUCION  
RECONSTRUCCION DE CASERIO**

**ANEXO 2: PRESUPUESTO**

| CÓDIGO    | RESUMEN  | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE  |
|-----------|--|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|----------|
| P22003001 | m Suministro y colocación de tubería de polietileno reticulado (PEX-A), EVOH | 1   | 4.000,00 |         |        | 4.000,00  |          |        |          |
|           |  |     |          |         |        |           | 4.000,00 | 1,44   | 5.760,00 |
| P22003002 | ud Suministro y colocación de panel multidireccional de 0,75 m2K/W           | 682 |          |         |        | 682,00    |          |        |          |
|           |  |     |          |         |        |           | 682,00   | 9,53   | 6.499,46 |
| P22003003 | ud Suministro y colocación de colector con caudalímetro y armario.           | 1   |          |         |        | 1,00      |          |        |          |
|           |  |     |          |         |        |           | 1,00     | 268,05 | 268,05   |
| P22003004 | ud Suministro y colocación de colector con caudalímetro y armario.           | 1   |          |         |        | 1,00      |          |        |          |
|           |  |     |          |         |        |           | 1,00     | 343,51 | 343,51   |
| P22003005 | ud Suministro y colocación de colector con caudalímetro y armario.           | 1   |          |         |        | 1,00      |          |        |          |
|           |  |     |          |         |        |           | 1,00     | 451,45 | 451,45   |
| P22003006 | ud Suministro y colocación de colector con caudalímetro y armario.           | 1   |          |         |        | 1,00      |          |        |          |
|           |  |     |          |         |        |           | 1,00     | 542,17 | 542,17   |
| P22003007 | ud Suministro y colocación de colector con caudalímetro y armario.           | 2   |          |         |        | 2,00      |          |        |          |
|           |  |     |          |         |        |           | 2,00     | 575,37 | 1.150,74 |
| P22003008 | ud Suministro y colocación de conexión entre tubos y colectores.             | 42  |          |         |        | 42,00     |          |        |          |
|           |  |     |          |         |        |           | 42,00    | 3,40   | 142,80   |
| P22003009 | m Suministro y colocación de banda perimetral con faldon.                    | 1   | 450,00   |         |        | 450,00    |          |        |          |
|           |  |     |          |         |        |           | 450,00   | 1,05   | 472,50   |
| P22003010 | I Suministro de aditivo  | 1   | 125,00   |         |        | 125,00    |          |        |          |

**PROYECTO DE EJECUCION  
RECONSTRUCCION DE CASERIO**

**ANEXO 2: PRESUPUESTO**

|  |  |
|--|--|
|  |  |
|--|--|

| CÓDIGO   | RESUMEN   | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO   | IMPORTE          |
|--|---|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|----------|------------------|
| P22003011  | ud Suministro y colocación de grapas en paneles multidireccionales.   | 100 |          |         |        | 100,00    | 125,00   | 2,93     | 366,25           |
|  |   |     |          |         |        |           | 100,00   | 0,35     | 35,00            |
| P22003012  | ud Suministro y colocación de codos-guia en distintos puntos de la instalación.   | 84  |          |         |        | 84,00     | 84,00    | 1,56     | 131,04           |
| P22003013  | ud Suministro y colocación de termostatos ambiente.   | 12  |          |         |        | 12,00     | 12,00    | 10,80    | 129,60           |
| P22003014  | ud Suministro y colocación de cabezas termoeléctricas en distintas zonas de la instalación.   | 42  |          |         |        | 42,00     | 42,00    | 29,66    | 1.245,72         |
| P22003015  | ud Suministro y colocación de instalación completa de tubería de cobre y otros materiales, de diámetros variados, aislantes y material diverso de fontanería.   | 1   |          |         |        | 1,00      | 1,00     | 637,94   | 637,94           |
| P22003016  | ud Suministro y colocación de materiales eléctricos de la instalación sin incluir acometidas eléctricas, líneas eléctricas hasta actuadores y termostatos eléctricos, acometidas de gas y de agua fría, así como los desagües y colectores generales de salida...etc. | 1   |          |         |        | 1,00      | 1,00     | 433,80   | 433,80           |
| P22003017  | ud Montaje, mano de obra e instalación del sistema, comprobación de presiones, pruebas, puesta en marcha y legalización de la instalación.  | 1   |          |         |        | 1,00      | 1,00     | 4.763,37 | 4.763,37         |
| <b>TOTAL SUBCAPÍTULO 20003 CALEFACCIÓN MEDIANTE SUELO RADIANTE .....</b> |   |     |          |         |        |           |          |          | <b>23.373,40</b> |

**SUBCAPÍTULO 20004 PROYECTO DE LEGALIZACION**

P20004001 ud Proyecto legalización instalaciones de calefacción y ACS.



**PROYECTO DE EJECUCION  
RECONSTRUCCION DE CASERIO**

|  |  |
|--|--|
|  |  |
|--|--|

**ANEXO 2: PRESUPUESTO**

| CÓDIGO | RESUMEN  | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO   | IMPORTE          |
|--------|--|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|----------|------------------|
|        |  | 1   |          |         |        | 1,00      |          |          |                  |
|        |  |     |          |         |        |           | 1,00     | 1.275,91 | 1.275,91         |
|        | <b>TOTAL SUBCAPÍTULO 20004 PROYECTO DE LEGALIZACION.....</b> |     |          |         |        |           |          |          | <b>1.275,91</b>  |
|        | <b>TOTAL CAPÍTULO 20 CALEFACCIÓN Y AGUA CALIENTE.....</b>    |     |          |         |        |           |          |          | <b>56.080,25</b> |

**PROYECTO DE EJECUCION  
RECONSTRUCCION DE CASERIO**

**ANEXO 2: PRESUPUESTO**

| CÓDIGO                                    | RESUMEN   | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO          | IMPORTE |
|---|---|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|-----------------|---------|
| <b>CAPÍTULO 21 VENTILACIÓN</b>            |   |     |          |         |        |           |          |                 |         |
| P21001                                    | ud Difusor circular de aluminio de 150 mm de diámetro, i/elementos de conexión, totalmente instalado. Medida la unidad terminada.   |     |          |         |        |           | 9,00     | 11,56           | 104,04  |
| P21002                                    | ud Grupo de Ventilación Mecánica Controlada que asegura la renovación permanente de aire en viviendas unifamiliares, garantizando los requisitos establecidos por el Código Técnico. Consta de los siguientes elementos:<br>- Motor de 3 velocidades. Modelo Ozeo ECOWATT de Soler y Palau, con una velocidad fija y las otras 2 ajustables.<br>- 4 embocaduras de aspiración de 125 mm de diámetro para cocinas, baños y aseos, desmontables y con junta de estanqueidad integrada y pivotante a 90º.<br>- 1 embocadura de descarga, de 125 mm de diámetro, a conducto de evacuación que permite extraer el aire viciado al exterior, pivotante a 360º.<br>- Mando a distancia por radiofrecuencia (modelo Ecowatt).<br>- Caja de bornes.<br>- 2 tapones para obturar las bocas no utilizadas.<br>incluso ayudas de albañilería y sellado de juntas con el paramento con masilla elástica. Medida la unidad colocada.<br>Totalmente instalada y en funcionamiento. |     |          |         |        |           | 3,00     | 91,87           | 275,61  |
| P21003                                    | ud Extractor de baño ultrasilencioso de 98 m³/h de caudal, y 2400 r/min., monofásicos con una potencia absorbida de 31W, y un nivel de presión sonora de 15 dB, instalación según planos, i/puesta a punto. Medida la unidad terminada. Incluyen extractor, Boca de Aspiración, Tubo flexible de aluminio y Cinta adhesiva.   |     |          |         |        |           | 2,00     | 42,28           | 84,56   |
| P21004                                    | m Conducto circular helicoidal de tubo de chapa galvanizada para conducción de aire, rígido, liso interiormente, 0.5 mm de espesor, diámetro nominal 125 mm, UNE-EN 1505:1999; instalación de superficie, grapado mediante abrazaderas reforzadas de chapa galvanizada, totalmente montado. Incluso piezas especiales, uniones, etc. Medida la longitud ejecutada.  |     |          |         |        |           | 58,00    | 10,93           | 633,94  |
| P21005                                    | m Conducto circular de tubo rígido de chapa galvanizada, diámetro nominal 120 mm, evacuación de gases; instalación de superficie grapado con abrazaderas y conexionado con silicona, incluso p.p. de accesorios y piezas de fijación. Medida la longitud ejecutada.   |     |          |         |        |           | 31,50    | 4,15            | 130,73  |
| P21006                                    | m Conducto circular de tubo rígido de chapa galvanizada, diámetro nominal 200 mm, evacuación de gases; instalación de superficie grapado con abrazaderas y conexionado con silicona, incluso p.p. de accesorios y piezas de fijación. Medida la longitud ejecutada.   |     |          |         |        |           | 12,00    | 4,68            | 56,16   |
| <b>TOTAL CAPÍTULO 21 VENTILACIÓN.....</b> |   |     |          |         |        |           |          | <b>1.285,04</b> |         |

**PROYECTO DE EJECUCION  
RECONSTRUCCION DE CASERIO**

|  |  |
|--|--|
|  |  |
|--|--|

**ANEXO 2: PRESUPUESTO**

| CÓDIGO  | RESUMEN  | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE       |
|---|--|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|---------------|
| <b>CAPÍTULO 22 PROTECCIÓN CONTRA EL FUEGO</b>             |  |     |          |         |        |           |          |        |               |
| P22001  | ud Suministro y colocación de extintor de incendios manual polvo químico seco ABC polivalente, de eficacia 21A/113B, de 6 Kg de agente extintor, según norma UNE ,certificado AENOR. Incluida placa de señalización correspondiente. Medida la unidad instalada. | 2   |          |         |        | 2,00      |          |        |               |
|   |  |     |          |         |        |           | 2,00     | 53,62  | 107,24        |
| <b>TOTAL CAPÍTULO 22 PROTECCIÓN CONTRA EL FUEGO .....</b> |  |     |          |         |        |           |          |        | <b>107,24</b> |

**PROYECTO DE EJECUCION  
RECONSTRUCCION DE CASERIO**

**ANEXO 2: PRESUPUESTO**

| CÓDIGO   | RESUMEN   | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|--|---|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|---------|
| <b>CAPÍTULO 23 PINTURAS Y TRATAMIENTOS ESPECÍFICOS</b> |   |     |          |         |        |           |          |        |         |
| <b>P23001</b>  | <b>m2 Pintura plástica lisa mate lavable estándar obra nueva en blanco o pigmentada, sobre paramentos horizontales y verticales, dos manos, incluso mano de imprimación y plastecido.</b> |     |          |         |        |           |          |        |         |
|  | <b>PAREDES</b>  |     |          |         |        |           |          |        |         |
|  | <b>P.B.</b>   |     |          |         |        |           |          |        |         |
|  | <b>VIVI 1</b>   |     |          |         |        |           |          |        |         |
|  | salon-cocina  | 1   | 7,80     |         | 2,50   |           |          |        | 19,50   |
|  |   | 1   | 2,00     |         | 2,50   |           |          |        | 5,00    |
|  |   | 1   | 5,10     |         | 2,50   |           |          |        | 12,75   |
|  | dormit 1  | 1   | 17,10    |         | 2,50   |           |          |        | 42,75   |
|  | ropero 1  | 1   | 7,80     |         | 2,50   |           |          |        | 19,50   |
|  | trastero  | 1   | 7,50     |         | 2,50   |           |          |        | 18,75   |
|  | <b>VIV2</b>   |     |          |         |        |           |          |        |         |
|  | salon-cocina  | 1   | 13,50    |         | 2,50   |           |          |        | 33,75   |
|  |   | 1   | 0,90     |         | 2,50   |           |          |        | 2,25    |
|  | pasillo   | 1   | 4,95     |         | 2,50   |           |          |        | 12,38   |
|  | trastero  | 1   | 5,30     |         | 2,50   |           |          |        | 13,25   |
|  | dormit 1  | 1   | 12,00    |         | 2,50   |           |          |        | 30,00   |
|  | dormit 2  | 1   | 16,50    |         | 2,50   |           |          |        | 41,25   |
|  | ropero 2  | 1   | 8,95     |         | 2,50   |           |          |        | 22,38   |
|  |   | 1   | 11,50    |         | 2,50   |           |          |        | 28,75   |
|  | <b>GARAJE</b>   | 1   | 25,10    |         | 2,50   |           |          |        | 62,75   |
|  |   | 2   | 1,20     |         | 2,50   |           |          |        | 6,00    |
|  |   | 1   | 12,90    |         | 2,50   |           |          |        | 32,25   |
|  | <b>SALA DE CALDERAS</b>   | 1   | 12,25    |         | 2,50   |           |          |        | 30,63   |
|  |   | 1   | 6,75     |         | 2,50   |           |          |        | 16,88   |
|  | <b>P.1.</b>   |     |          |         |        |           |          |        |         |
|  | <b>VIV 1</b>  |     |          |         |        |           |          |        |         |
|  | estar   | 1   | 15,15    |         | 3,55   |           |          |        | 53,78   |
|  | <b>VIV 2</b>  |     |          |         |        |           |          |        |         |
|  | txoko   | 1   | 1,55     |         | 2,50   |           |          |        | 3,88    |
|  |   | 1   | 16,75    |         | 2,50   |           |          |        | 41,88   |
|  | pasillo   | 1   | 6,10     |         | 4,15   |           |          |        | 25,32   |
|  |   | 1   | 3,65     |         | 2,50   |           |          |        | 9,13    |
|  |   | 1   | 3,70     |         | 2,50   |           |          |        | 9,25    |
|  |   | 1   | 1,85     |         | 1,55   |           |          |        | 2,87    |
|  | dormit 3  | 1   | 12,25    |         | 4,05   |           |          |        | 49,61   |
|  | dormit 4  | 1   | 0,90     |         | 2,50   |           |          |        | 2,25    |
|  |   | 1   | 12,00    |         | 2,50   |           |          |        | 30,00   |
|  | ropero 3  | 1   | 9,30     |         | 2,50   |           |          |        | 23,25   |
|  | ropero 4  | 1   | 5,25     |         | 2,50   |           |          |        | 13,13   |
|  |   | 1   | 1,10     |         | 2,50   |           |          |        | 2,75    |
|  | <b>ALMACEN</b>  | 1   | 16,50    |         | 2,50   |           |          |        | 41,25   |
|  |   | 1   | 0,90     |         | 2,50   |           |          |        | 2,25    |
|  | <b>TENEDEROS+TRASTERO</b>   | 1   | 48,22    |         | 2,50   |           |          |        | 120,55  |
|  |   | 1   | 0,90     |         | 2,50   |           |          |        | 2,25    |
|  |   | 2   | 1,20     |         | 2,50   |           |          |        | 6,00    |
|  | <b>P.2-CUBIERTA</b>   |     |          |         |        |           |          |        |         |
|  | <b>VIV 2</b>  |     |          |         |        |           |          |        |         |
|  | estar   | 1   | 17,00    |         | 3,00   |           |          |        | 51,00   |
|  | <b>TECHOS</b>   |     |          |         |        |           |          |        |         |
|  | <b>P.B.</b>   |     |          |         |        |           |          |        |         |
|  | <b>VIV 1</b>  |     |          |         |        |           |          |        |         |
|  | salon-cocina  | 1   | 4,78     |         |        |           |          |        | 4,78    |
|  |   | -1  | 3,10     |         |        |           |          |        | -3,10   |
|  | baño 1  | 1   | 6,10     |         |        |           |          |        | 6,10    |
|  | aseo  | 1   | 5,00     |         |        |           |          |        | 5,00    |
|  | ropero 1  | 1   | 4,35     |         |        |           |          |        | 4,35    |
|  | trastero  | 1   | 3,35     |         |        |           |          |        | 3,35    |
|  | dormit 1  | 1   | 19,00    |         |        |           |          |        | 19,00   |
|  | <b>VIV 2</b>  |     |          |         |        |           |          |        |         |

**PROYECTO DE EJECUCION  
RECONSTRUCCION DE CASERIO**

**ANEXO 2: PRESUPUESTO**

| CÓDIGO        | RESUMEN   | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE          |
|---------------|---|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|------------------|
|               | salon-cocina  | 1   | 49,30    |         |        | 49,30     |          |        |                  |
|               |   | -1  | 2,80     |         |        | -2,80     |          |        |                  |
|               | trastero  | 1   | 3,10     |         |        | 3,10      |          |        |                  |
|               | aseo  | 1   | 4,00     |         |        | 4,00      |          |        |                  |
|               | dormit 1  | 1   | 14,35    |         |        | 14,35     |          |        |                  |
|               | dormit 2  | 1   | 17,40    |         |        | 17,40     |          |        |                  |
|               | ropero 2  | 1   | 11,40    |         |        | 11,40     |          |        |                  |
|               | baño 2  | 1   | 9,10     |         |        | 9,10      |          |        |                  |
|               | GARAJE  | 1   | 112,15   |         |        | 112,15    |          |        |                  |
|               | SALA CALDERAS   | 1   | 16,50    |         |        | 16,50     |          |        |                  |
|               | P.1.  |     |          |         |        |           |          |        |                  |
|               | VIV 1   |     |          |         |        |           |          |        |                  |
|               | estar   | 1   | 25,45    |         |        | 25,45     |          |        |                  |
|               | VIV 2   |     |          |         |        |           |          |        |                  |
|               | txoko   | 1   | 38,70    |         |        | 38,70     |          |        |                  |
|               |   | -1  | 3,00     |         |        | -3,00     |          |        |                  |
|               | pasillo   | 1   | 15,26    |         |        | 15,26     |          |        |                  |
|               | dormit 3  | 1   | 15,65    |         |        | 15,65     |          |        |                  |
|               | dormit 4  | 1   | 18,60    |         |        | 18,60     |          |        |                  |
|               | ropero 3  | 1   | 6,00     |         |        | 6,00      |          |        |                  |
|               | ropero 4  | 1   | 4,85     |         |        | 4,85      |          |        |                  |
|               | baño 3  | 1   | 5,25     |         |        | 5,25      |          |        |                  |
|               | baño 4  | 1   | 6,25     |         |        | 6,25      |          |        |                  |
|               | ALMACEN   | 1   | 30,80    |         |        | 30,80     |          |        |                  |
|               | TENDEDEROS+TRASTERO   | 1   | 146,15   |         |        | 146,15    |          |        |                  |
|               | P.2-CUBIERTA  |     |          |         |        |           |          |        |                  |
|               | VIV 2   |     |          |         |        |           |          |        |                  |
|               | estar   | 1   | 35,00    |         |        | 35,00     |          |        |                  |
|               | baño 5  | 1   | 5,30     |         |        | 5,30      |          |        |                  |
|               |   |     |          |         |        |           | 1.565,41 | 7,18   | 11.239,64        |
| <b>P23002</b> | <b>m2 Pintura acrílica plástica mate calidad superior, aplicada con rodillo, en paramentos verticales y horizontales de entrada y pasillo de acceso al patio interior, i/limpieza de superficie, mano de imprimación y acabado con dos manos, según NTE-RPP-24.</b> |     |          |         |        |           |          |        |                  |
|               | PAREDES   |     |          |         |        |           |          |        |                  |
|               | P.B.  |     |          |         |        |           |          |        |                  |
|               | PASILLO ACCESO A PATIO  | 1   | 7,20     |         | 2,60   | 18,72     |          |        |                  |
|               |   | 1   | 8,60     |         | 2,60   | 22,36     |          |        |                  |
|               | TECHOS  |     |          |         |        |           |          |        |                  |
|               | P.B.  |     |          |         |        |           |          |        |                  |
|               | PASILLO ACCESO A A PATIO  | 1   | 13,90    |         |        | 13,90     |          |        |                  |
|               |   |     |          |         |        |           | 54,98    | 11,38  | 625,67           |
| <b>P23003</b> | <b>m2 Imprimación wash primer para galvanizados y metales no férricos, previa limpieza de la superficie, aplicado con brocha o pistola, según NTE-RPP-1. y pintado posterior.</b>   |     |          |         |        |           |          |        |                  |
|               | PUERTA CUARTO CALDERAS  | 4   | 1,05     |         | 2,10   | 8,82      |          |        |                  |
|               |   |     |          |         |        |           | 8,82     | 21,26  | 187,51           |
|               | <b>TOTAL CAPÍTULO 23 PINTURAS Y TRATAMIENTOS ESPECÍFICOS .....</b>  |     |          |         |        |           |          |        | <b>12.052,82</b> |

**PROYECTO DE EJECUCION  
RECONSTRUCCION DE CASERIO**

|  |  |
|--|--|
|  |  |
|--|--|

**ANEXO 2: PRESUPUESTO**

| CÓDIGO                                | RESUMEN   | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO       | IMPORTE |
|---------------------------------------|---|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------------|---------|
| <b>CAPÍTULO 24 VARIOS</b>             |   |     |          |         |        |           |          |              |         |
| P24001                                | ud Buzón acero inoxidable en muro exterior de cierre de parcela, junto a la cancela de entrada. Con diseño en vertical, incluso cerradura, colocación atornillado a la pared, incluso parte proporcional del recerco del conjunto. Medida la unidad colocada. | 2   |          |         |        | 2,00      |          |              |         |
|                                       |   |     |          |         |        |           | 2,00     | 33,91        | 67,82   |
| <b>TOTAL CAPÍTULO 24 VARIOS .....</b> |   |     |          |         |        |           |          | <b>67,82</b> |         |

**PROYECTO DE EJECUCION  
RECONSTRUCCION DE CASERIO**

**ANEXO 2: PRESUPUESTO**

|  |  |
|--|--|
|  |  |
|--|--|

| CÓDIGO   | RESUMEN  | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE         |
|--|--|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|-----------------|
| <b>CAPÍTULO 25 JARDINERIA URBANIZACION</b>             |  |     |          |         |        |           |          |        |                 |
| P25001   | m2 Extendido de capa de tierra vegetal, realizado por medios manuales y mecanicos, con un espesor de 30 cm. Incluso retirada de piedras, nivelado, rotabateado y pisado. Medida la superficie real ejecutada   | 1   | 1.000,00 |         |        | 1.000,00  |          |        |                 |
|  |  |     |          |         |        |           | 1.000,00 | 1,36   | 1.360,00        |
| P25002   | m2 Formación de cesped ornamental, con semillas de hierba ray-gras, en superficies <1500 m2. Levantamiento de terreno con un pase de motocultor de 20-28 CV; aplicación de abono NPK 9-4-9 a los 30 primeros cms , incorporación con un pase de motocultor de 20-28 CV cruzado con el anterior, eliminación de piedras superficiales y de todo tipo de desechos, así como los órganos vegetales de difícil descomposición de un diámetro superior a 2 cm. , semillado , recubrimiento de 0.5 cm. de espesor con mantillo compostizado , pase de rodillo ligero de 1-2 Kg. por cm. de generatriz; incluido riego y primera siega a 20-30 mm mediante cortacesped de 53 cm, hasta entrega y recepción. Según NTJ 08S/Siembras y Céspedes. Medida el área ejecutada.  | 1   | 1.000,00 |         |        | 1.000,00  |          |        |                 |
|  |  |     |          |         |        |           | 1.000,00 | 0,50   | 500,00          |
| P25003   | ud Partida alzada que comprende la colocación de un árbol como elelento ornamental del patio interior, y todos los elementos necesarios para su instalación completa, que son los siguientes:<br><br>-Suministro de jemplar de Olivo de 125/150 cm de altura suministrado en contenedor de 15 litros de capacidad.<br>-Plantación del árbol, incluyendo los medios necesarios, tanto manuales como mecánicos, necesarios para ello, aplomado, relleno del hoyo, con tierra vegetal fertilizada hasta la mitad de su profundidad, compactación con medios naturales (pisado), relleno del resto del hoyo y nueva compactación manual y primer riego, según NTJ 08B/Plantación.<br>-Realización del hueco del alcorque, de unas dimensiones de 2x2x0,7m, a la hora de ejecutar los casetones y la capa de compresión sobre los mismos, incluyendo, encofrado y desencofrado del perímetro del mismo, para su formación, y los medios necesarios, tanto manuales como mecánicos necesarios para ello.<br>-Extendido y colocación de una última capa superficial, como acabado estético, de 5 cm de espesor medio, de piedra china miranda de un diámetro comprendido entre 20 y 50 mm, considerando la piedra a pie de obra, incluyendo los medios necesarios, tanto manuales como mecánicos, necesarios para ello. | 1   |          |         |        | 1,00      |          |        |                 |
|  |  |     |          |         |        |           | 1,00     | 272,18 | 272,18          |
| <b>TOTAL CAPÍTULO 25 JARDINERIA URBANIZACION .....</b> |  |     |          |         |        |           |          |        | <b>2.132,18</b> |

**PROYECTO DE EJECUCION  
RECONSTRUCCION DE CASERIO**

|  |  |
|--|--|
|  |  |
|--|--|

**ANEXO 2: PRESUPUESTO**

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|--------|---------|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|---------|
|--------|---------|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|---------|

**CAPÍTULO 26 ESTUDIO DE GESTION DE RESIDUOS**

|   |  |   |  |  |  |      |        |        |               |
|---|--|---|--|--|--|------|--------|--------|---------------|
| P26001  | ud Partida alzada de gestión de residuos según presupuesto detallado del anexo 7 Estudio de Gestion de Residuos del proyecto de ejecución. | 1 |  |  |  | 1,00 |        |        |               |
|   |  |   |  |  |  | 1,00 | 916,77 | 916,77 |               |
| <b>TOTAL CAPÍTULO 26 ESTUDIO DE GESTION DE RESIDUOS .....</b> |  |   |  |  |  |      |        |        | <b>916,77</b> |

**TOTAL PRESUPUESTO DE EJECUCION MATERIAL..... 449.894,47**



**PROYECTO DE EJECUCION  
RECONSTRUCCION DE CASERIO**

|  |  |
|--|--|
|  |  |
|--|--|

**ANEXO 2: PRESUPUESTO**

**PROYECTO DE EJECUCION  
RECONSTRUCCION DE CASERIO**

|  |  |
|--|--|
|  |  |
|--|--|

**ANEXO3:NORMATIVA DE OBLIGADO CUMPLIMIENTO**

**ANEXO 3 : NORMATIVA DE OBLIGADO CUMPLIMIENTO**

**PROYECTO DE EJECUCION  
RECONSTRUCCION DE CASERIO**

|  |  |
|--|--|
|  |  |
|--|--|

**ANEXO3:NORMATIVA DE OBLIGADO CUMPLIMIENTO**

|  |  |
|--|--|
|  |  |
|--|--|

## ANEXO3: NORMATIVA DE OBLIGADO CUMPLIMIENTO

### **NORMATIVA DE OBLIGADO CUMPLIMIENTO**

**En el presente proyecto se cumplen todas las normativas oficiales existentes, tanto a nivel estatal como autonómico, que afectan a los distintos contenidos del mismo, como son el diseño, la accesibilidad, instalaciones de todo tipo, estructura...etc.**

**Es importante señalar que no se ha podido verificar el cumplimiento de aquellas normativas específicas de titularidad privada no accesibles por medio de los diarios oficiales.**

**PROYECTO DE EJECUCION  
RECONSTRUCCION DE CASERIO**

|  |  |
|--|--|
|  |  |
|--|--|

**ANEXO3:NORMATIVA DE OBLIGADO CUMPLIMIENTO**